

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
282	โอบต	1366	14767	ต.ไผ่ล้อม	2	2	0	0	800	200	160,000	427	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	100	6,700	2,010,000	31	1,085,400	924,600	1,084,600	1,084,600	-	-	-		
283	โอบต		14850	ต.ไผ่ล้อม	3	0	0	20	20	250	5,000	428	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	100	6,700	268,000	4	10,720	257,280	262,280	262,280	-	0.3	-		
284	โอบต	1555	14852	ต.ไผ่ล้อม	1	9	3	12	3912	150	586,800		-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,520	1,292,645	1,292,645	-	-	-		
285	โอบต	1556	14853	ต.ไผ่ล้อม	1	9	3	12	3912	85	332,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800	-	586,800	-	-	-	
286	โอบต	1561	14858	ต.ไผ่ล้อม	2	0	2	44	244	400	97,600	430	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	6,700	777,200	31	660,620	116,580	214,180	214,180	-	214,180	-	-	
												431	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	100	6,700	321,600	9	128,640	192,960	192,960	-	192,960	-	-	-	
287	โอบต	1562	14859	ต.ไผ่ล้อม	2	0	2	0	200	400	80,000	432	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	550,340	550,340	-	550,340	-	-	-
288	โอบต	1566	14863	ต.ไผ่ล้อม	2	1	3	30	730	200	146,000	433	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	6,700	1,072,000	21	911,200	160,800	306,800	306,800	-	306,800	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งวังงบป่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนแม่ภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินค่าตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
289	น.ส.3ก	1573	14870	ต.ไผ่ล้อม	3	0	3	23	323	150	48,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.3	
290	โฉนด	1584	14881	ต.ไผ่ล้อม	1	2	2	40	1040	100	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
291	โฉนด	1548	14886	ต.ไผ่ล้อม	3	0	0	27	27	250	6,750	434	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	3	9	100	6,700	60,300	6	15,075	45,225	51,975	-	51,975	0.3	
					2	0	2	0	200	250	50,000	435	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	2	96	100	6,700	643,200	24	598,176	45,024	95,024	-	95,024	-	
												436	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	2	9	100	6,700	60,300	20	19,296	41,004	-	41,004	-		
292	โฉนด	1592	14889	ต.ไผ่ล้อม	1	13	0	0	5200	85	442,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-	
					2	1	2	0	600	85	51,000	437	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	2	82	100	6,700	549,400	2	21,976	527,424	578,424	-	578,424	-	
												438	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	2	54	100	6,700	361,800	21	123,012	238,788	238,788	-	238,788	-	
												439	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	2	30	100	6,700	201,000	2	6,030	194,970	194,970	-	194,970	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนอาคารวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	โหนด	1594	14891	ต.ไผ่ล้อม	2	0	0	48.3	150	7,245	440	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	6,700	1,045,200	41	972,036	73,164	80,409	-	-		
294	โหนด	1606	14903	ต.ไผ่ล้อม	1	20	0	30	85	682,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,550	682,550	682,550	-	-	
					2	2	0	0	85	68,000	441	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	41	398,784	30,016	98,016	68,016	68,000	0.02	
295	โหนด	1607	14904	ต.ไผ่ล้อม	3	47	3	7	85	1,624,095		-	-	-	-	-	-	-	16	77,184	244,416	244,416	244,416	244,416	-	-
296	โหนด	1460	14924	ต.ไผ่ล้อม	2	2	3	60	75	87,000	443	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	6,700	515,900	11	232,155	283,745	370,745	370,745	370,745	-	-
											444	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	24	299,088	22,512	22,512	22,512	22,512	-	-
											445	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	11	492,048	955,152	955,152	955,152	955,152	-	-
					2	2	3	60	75	87,000	446	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	6,700	515,900	11	232,155	283,745	370,745	370,745	370,745	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒.อยู่อาศัย
๓.อื่นๆ
๔.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						ไม่	งาน	คร.ว.								อายุประโยชน์ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												465	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	24	299,088	22,512	-	22,512	-	-	
												466	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งเสก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	11	492,048	955,152	-	955,152	-	-	
297	โฉนด	1471	14935	ต.ไผ่ล้อม	2	1	1	41	541	150	81,150	467	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	26	373,860	28,140	-	109,290	-	-	
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
298	โฉนด	1473	14937	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	0	400	85	34,000	468	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	21	261,702	19,698	-	53,698	-	-	-
					1	17	0	0	6800	85	578,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
299	โฉนด	1495	14959	ต.ไผ่ล้อม	1	14	2	88	5888	85	500,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
300	โฉนด	1496	14960	ต.ไผ่ล้อม	3	1	1	90	590	85	50,150	469	511-2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	1	22,176	1,086,624	-	1,136,774	-	0.3	
					1	12	0	0	4800	85	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่า (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
301	โหนด	1507	14971	ต.ไผ่ล้อม	1	5	3	30	2330	75	174,750	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-	-	
302	โหนด	1530	14994	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	14	414	100	41,400	470	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	31	167,232	154,368	195,768	-	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	471	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,700	857,600	41	728,960	128,640	168,640	128,640	0.02	0.02
					1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	0.01	0.01
303	โหนด	1531	14995	ต.ไผ่ล้อม	2	2	0	94	894	100	89,400	472	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	31	336,474	25,326	114,726	114,726	-	-
304	โหนด	1532	14996	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	20	420	100	42,000	473	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	36	224,316	16,884	58,884	58,884	-	-
305	โหนด	1614	15408	ต.ไผ่ล้อม	2	0	1	73	173	75	12,975	474	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	21	578,880	144,720	157,695	157,695	-	-
306	โหนด	1618	15412	ต.ไผ่ล้อม	2	0	3	77	377	150	56,550	475	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	20	361,800	120,600	177,150	177,150	-	-
307	โหนด	1619	15413	ต.ไผ่ล้อม	2	3	0	68	1268	100	126,800	476	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,700	1,085,400	39	922,590	162,810	289,610	289,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไป	งาน	คร.ว.							อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.						อายุประโยชน์ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน ตร.ว.	จำนวนที่ดินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินค่าตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไป	งาน	คร.ว.																				
					2	0	3	0	300	100	30,000	494	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งสีก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	31	615,060	108,540	138,540	-	-	-	-	
316	โฉนด	1632	15426	ต.ไผ่ล้อม	2	0	2	0	200	100	20,000	495	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งสีก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	13	166,428	195,372	215,372	215,372	-	-	-	-
317	โฉนด	1635	15499	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	37	437	100	43,700	496	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	24	336,474	25,326	69,026	69,026	-	-	-	-
318	โฉนด	1639	15503	ต.ไผ่ล้อม	2	1	1	83	583	100	58,300	497	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	135	100	6,700	904,500	41	841,185	63,315	121,615	121,615	-	-	-	-
												498	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	41	336,474	25,326	25,326	25,326	-	-	-	-
					1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
319	โฉนด	1652	15516	ต.ไผ่ล้อม	2	0	1	87	187	150	28,050	499	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งสีก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	41	615,060	108,540	136,590	136,590	-	-	-	-
320	โฉนด	1656	15520	ต.ไผ่ล้อม	1	2	3	35	1135	75	85,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,125	-	-	-	-	
321	โฉนด	1659	15523	ต.ไผ่ล้อม	2	0	3	55	355	75	26,625	500	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	43	336,474	25,326	51,951	51,951	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมแผนที่
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					1	2	1	0	900	75	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.01	
322	โฉนด	1662	15526	ต.ไผ่ล้อม	2	3	3	0	1500	85	127,500	501	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	21	1,230,120	217,080	344,580	344,580	-	-	344,580	-	-
												502	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,700	1,085,400	16	651,240	434,160	434,160	434,160	-	-	434,160	-	-
					1	3	3	29	1529	85	129,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,965	-	-	129,965	0.01	
323	โฉนด	1663	15527	ต.ไผ่ล้อม	2	1	2	79	679	85	57,715	503	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	31	820,080	144,720	202,435	202,435	-	-	202,435	-	-
					1	10	2	0	4200	85	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.01	
324	โฉนด	1664	15528	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	32	432	100	43,200	504	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	6,700	542,700	36	504,711	37,989	81,189	81,189	-	-	-	-	-
												505	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	17	311,148	50,652	50,652	50,652	-	-	50,652	-	-
325	โฉนด	1665	15529	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	16	416	150	62,400	506	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	6,700	964,800	43	897,264	67,536	129,936	129,936	-	-	129,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราค่าเช่าประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)						
						โฉนด	งาน คร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												507	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	100	6,700	482,400	41	410,040	72,360	72,360	-	72,360	-	-
												508	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	100	6,700	321,600	2	9,648	311,952	311,952	-	311,952	-	-
326	โฉนด	30	15530	ด.ไผ่ล้อม	2	0	3	88	100	38,800	509	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	100	6,700	482,400	36	410,040	72,360	111,160	111,160	-	111,160	-	-
327	โฉนด	1667	15531	ด.ไผ่ล้อม	2	0	3	84.4	100	38,440	510	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	100	6,700	120,600	11	54,270	66,330	104,770	104,770	-	104,770	-	-
328	โฉนด	1668	15532	ด.ไผ่ล้อม	2	1	0	17	100	41,700	511	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	100	6,700	723,600	41	672,948	50,652	92,352	92,352	-	92,352	-	-
329	น.ส.3ก		15539	ด.ไผ่ล้อม	2	1	1	1	75	37,575	512	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	100	6,700	361,800	41	336,474	25,326	62,901	62,901	-	25,326	37,575	0.02
330	โฉนด	577	16363	ด.ไผ่ล้อม	1	4	0	0	85	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
					2	0	2	16	85	18,360	513	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	100	6,700	1,715,200	61	1,595,136	120,064	138,424	138,424	-	138,424	-	-
331	โฉนด	1698	16771	ด.ไผ่ล้อม	3	0	3	97	500	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	-	198,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 76 จาก 112

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่ดิน (บาท)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไม่	งาน	คร.ว.								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
332	โหนด	1725	16785	ต.ไผ่ล้อม	3	30	2	40	12240	85	1,040,400	514	502-คลังสินค้า พื้นเกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3600	100	3,250	11,700,000	11	1,404,000	10,296,000	11,336,400	-	-	11,336,400	0.3
												515	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	246.74	100	7,000	1,727,180	4	69,087	1,658,093	1,658,093	-	-	1,658,093	0.3
333	โหนด	1793	16850	ต.ไผ่ล้อม	5	0	2	40	240	400	96,000	516	100-ประมาณบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งใต้	-	108	100	6,700	723,600	11	274,968	448,632	544,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	75,649	-	-	75,649	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	11.11	-	-	-	-	-	60,509	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	272,316	-	-	-	-
334	โหนด	1791	16851	ต.ไผ่ล้อม	4	0	2	0.2	200.2	400	80,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,080	-	-	80,080	0.3
335	โหนด	1792	16852	ต.ไผ่ล้อม	3	36	1	60	14560	85	1,237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600	-	-	1,237,600	0.3
336	โหนด	1804	17784	ต.ไผ่ล้อม	2	0	3	94	394	500	197,000	517	100-ประมาณบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	340	100	6,700	2,278,000	20	683,400	1,594,600	1,791,600	-	-	1,791,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 77 จาก 112

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน	คร.ว.	ค่ารวมเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	2	0	0	800	500	400,000	518	513-โรงงาน	1 ชั้น	ตึก	3	2160	100	5,600	12,096,000	20	3,628,800	8,467,200	-	8,867,200	0.3
337	โฉนด	1805	17811	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	0	400	100	40,000	519	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	-	323,008	-
338	โฉนด	1806	17812	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	0	400	100	40,000	520	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	4	57,888	424,512	-	464,512	-
339	โฉนด	1807	17813	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	0	400	100	40,000	521	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	19	299,088	22,512	-	62,512	-
340	โฉนด	1809	17859	ต.ไผ่ล้อม	2	2	0	0	800	100	80,000	522	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	20	482,400	160,800	-	240,800	-
341	โฉนด	2983	17862	ต.ไผ่ล้อม	2	2	1	20	920	275	253,000	523	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	41	820,080	144,720	-	397,720	-
342	โฉนด	1304	17863	ต.ไผ่ล้อม	2	2	3	90.1	1190.1	500	595,050	524	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	28	820,080	144,720	-	739,770	-
343	โฉนด	1812	17893	ต.ไผ่ล้อม	2	0	0	83.9	83.9	125	10,488	525	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	1 ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	9	98,490	182,910	-	193,398	-
344	โฉนด	1813	17929	ต.ไผ่ล้อม	2	0	0	82.6	82.6	150	12,390	526	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	20	542,700	180,900	-	193,290	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
345	โฉนด	1842	18194	ต.ไผ่ล้อม	2	0	2	16.4	216.4	75	16,230	527	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	241,200	19	224,316	16,884	33,114	33,114	-	-
					2	0	2	0	200	75	15,000	528	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	241,200	19	224,316	16,884	31,884	16,884	-	0.02
					1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
346	โฉนด	1702	18853	ต.ไผ่ล้อม	2	0	2	10	210	150	31,500	529	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	241,200	16	57,888	183,312	214,812	214,812	-	-
												530	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	361,800	19	108,540	253,260	253,260	-	-	-
347	โฉนด	1703	18854	ต.ไผ่ล้อม	2	0	1	24	124	150	18,600	531	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	723,600	34	615,060	108,540	127,140	127,140	-	-
348	โฉนด	1176	18862	ต.ไผ่ล้อม	2	0	0	49.9	49.9	75	3,743	532	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	335,000	16	241,200	93,800	97,543	97,543	-	-
349	โฉนด	1827	18951	ต.ไผ่ล้อม	2	1	1	0	500	150	75,000	533	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	536,000	31	498,480	37,520	112,520	112,520	-	-
350	โฉนด	1828	18953	ต.ไผ่ล้อม	2	1	0	48	448	150	67,200	534	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	321,600	31	167,232	154,368	221,568	221,568	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ดินภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไม่	จาก ตร.ว.	รวม																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ถือว่าเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไป	จน											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											541	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	30	146,328	135,072	-	135,072	-	-
											542	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	30	209,040	192,960	-	192,960	-	-
359	โฉนด	1882	19861		4	4	0	0	1600	75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
360		1901	20236		2	0	0	54	300	16,200	543	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	6,700	442,200	26	375,870	66,330	-	66,330	-	0.02
361	โฉนด	1902	20237		3	0	0	20	300	6,000	544	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	6,700	375,200	20	112,560	262,640	-	-	268,640	0.3
					2	0	0	39	300	11,700	545	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	20	56,280	131,320	-	143,020	-	-
362	โฉนด	1930	20238		2	0	0	62	300	18,600	546	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	4	24,120	578,880	-	597,480	-	-
363	โฉนด	1904	20239		2	0	1	99	75	14,925	547	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	7	16,080	184,920	-	199,845	-	-
364	โฉนด	42	20414		2	0	3	58	375	134,250	548	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,700	562,800	23	478,380	84,420	-	218,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(ชุมชน/หมู่บ้าน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						โฉนด	คร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
365	โฉนด	2825	20562	ค.ไผ่ล้อม	2	3	0	30	1230	85	104,550	549	100-ประมาณบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	57	100	6,700	381,900	11	129,846	252,054	356,604	-	356,604	-	-
366	โฉนด	1911	20614	ค.ไผ่ล้อม	3	1	0	0	400	375	150,000	550	518-โรงงานประมาณ 1 ชั้น	ตึก	3	172.5	100	5,300	914,250	6	63,998	850,253	1,000,253	-	1,000,253	-	0.3
					1	2	1	79.9	979.9	375	367,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,463	-	367,463	-	0.01	
367	โฉนด	1915	20786	ค.ไผ่ล้อม	2	0	1	62	162	150	24,300	551	100-ประมาณบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	7	15,008	199,392	223,692	-	223,692	-	-
368	โฉนด	1921	20812	ค.ไผ่ล้อม	1	5	3	30	2330	75	174,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-	
369	โฉนด	1922	20813	ค.ไผ่ล้อม	1	6	2	30	2630	75	197,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250	-	197,250	-	-	
370	โฉนด	1928	20850	ค.ไผ่ล้อม	2	0	0	80	80	150	12,000	552	100-ประมาณบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	19	135,072	347,328	359,328	-	359,328	-	-
371	โฉนด	1929	20859	ค.ไผ่ล้อม	2	1	0	67	467	100	46,700	553	100-ประมาณบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	100	448,632	33,768	80,468	-	80,468	-	-
												554	100-ประมาณบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	328,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ซึ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

