# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1 | โฉนด | 2506 | 24082 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 72.00 | 572.00 | 225.00 | 128,700.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 110.00 | - | 8,100.00 | 891,000.00 | 15 | 178,200.00 | 712,800.00 | 841,500.00 | - | 841,500.00 | - | - |
| 2 | โฉนด | 119 | 4509 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 66.00 | 566.00 | 400.00 | 226,400.00 | 2 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 217.00 | - | 8,000.00 | 1,736,000.00 | 5 | 86,800.00 | 1,649,200.00 | 1,875,600.00 | - | 1,875,600.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 3 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 608.00 | - | 8,000.00 | 4,864,000.00 | 34 | 2,821,120.00 | 2,042,880.00 | 2,042,880.00 | - | 2,042,880.00 | - | - |
| 3 | โฉนด | 2518 | 24174 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 250.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | 225,000.00 | - | - |
| 4 | โฉนด | 2913 | 31896 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 130.00 | 364,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,000.00 | - | 364,000.00 | - | - |
| 5 | โฉนด | 241 | 13474 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 98.00 | 1,098.00 | 380.00 | 417,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,240.00 | - | 417,240.00 | - | - |
| 6 | โฉนด | 1902 | 20237 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 500.00 | 10,000.00 | 4 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 56.00 | - | 8,100.00 | 453,600.00 | 23 | 163,296.00 | 290,304.00 | 300,304.00 | - | - | 300,304.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 39.00 | 39.00 | 500.00 | 19,500.00 | 5 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 28.00 | - | 8,100.00 | 226,800.00 | 23 | 81,648.00 | 145,152.00 | 164,652.00 | - | 164,652.00 | - | - |
| 7 | โฉนด | 255 | 13393 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 48.00 | 448.00 | 190.00 | 85,120.00 | 6 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 164.00 | - | 7,500.00 | 1,230,000.00 | 41 | 1,045,500.00 | 184,500.00 | 269,620.00 | - | 269,620.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 190.00 | 228,000.00 | 7 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | 72.73 | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 7 | 194,400.00 | 885,600.00 | 1,113,600.00 | - | 1,113,600.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 8 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 27.27 | 7,500.00 | 405,000.00 | 7 | 72,900.00 | 332,100.00 | 332,100.00 | - | 332,100.00 | - | - |
| 8 | โฉนด | 149 | 13426 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 56.00 | 356.00 | 400.00 | 142,400.00 | 9 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 99.00 | - | 8,100.00 | 801,900.00 | 24 | 304,722.00 | 497,178.00 | 639,578.00 | - | 639,578.00 | - | - |
| 9 | โฉนด | 1938 | 21024 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 6.00 | 406.00 | 350.00 | 142,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,100.00 | - | 142,100.00 | - | - |
| 10 | โฉนด | 964 | 8838 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 300.00 | 30,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,300.00 | - | - | 30,300.00 | 0.30 |
| 11 | โฉนด | 1990 | 21447 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 15.00 | 1,915.00 | 250.00 | 478,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 478,750.00 | - | 478,750.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,000.00 | - | 25,000.00 | - | - |
| 12 | โฉนด | 1596 | 14893 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 490.00 | 147,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,000.00 | - | 147,000.00 | - | - |
| 13 | โฉนด | 2200 | 21656 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 85.00 | 6,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,035.00 | - | 6,035.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 14 | โฉนด | 2196 | 21652 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 1.00 | 401.00 | 300.00 | 120,300.00 | 10 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 8 | 23,328.00 | 268,272.00 | 388,572.00 | - | 268,272.00 | 120,300.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 11 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 24 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| 15 | โฉนด | 513 | 7058 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 0.00 | 4,300.00 | 260.00 | 1,118,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,118,000.00 | - | 1,118,000.00 | - | - |
| 16 | โฉนด | 3058 | 33188 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 89.00 | 489.00 | 350.00 | 171,150.00 | 12 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 14 | 78,732.00 | 358,668.00 | 529,818.00 | - | 529,818.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 13 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 14 | 116,640.00 | 531,360.00 | 531,360.00 | - | 531,360.00 | - | - |
| 17 | โฉนด | 2477 | 23625 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 880.00 | 176,000.00 | 14 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,100.00 | 972,000.00 | 13 | 155,520.00 | 816,480.00 | 992,480.00 | - | 992,480.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 880.00 | 176,000.00 | 15 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 151.58 | - | 8,100.00 | 1,227,798.00 | 13 | 196,447.68 | 1,031,350.32 | 1,207,350.32 | - | - | 1,207,350.32 | 0.30 |
| 18 | โฉนด | 433 | 6750 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 37.00 | 37.00 | 250.00 | 9,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,250.00 | - | 9,250.00 | - | - |
| 19 | โฉนด | | 21628 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 300.00 | 37,500.00 | 16 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 27 | 128,304.00 | 163,296.00 | 200,796.00 | - | 200,796.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 20 | โฉนด | 570 | 7214 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 0 | 37.00 | 10,037.00 | 230.00 | 2,308,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,308,510.00 | - | 2,308,510.00 | - | - |
| 21 | โฉนด | 2481 | 23750 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 400.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | 64,000.00 | - | - |
| 22 | โฉนด | 1967 | 21417 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 51.00 | 151.00 | 400.00 | 60,400.00 | 17 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 24 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 303,400.00 | - | 303,400.00 | - | - |
| 23 | โฉนด | 2127 | 21591 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 61.00 | 361.00 | 300.00 | 108,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,300.00 | - | 108,300.00 | - | - |
| 24 | โฉนด | 117 | 4507 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 8.00 | 408.00 | 300.00 | 122,400.00 | 18 | โรงงาน | ตึก | 2 | 38.00 | - | 5,950.00 | 226,100.00 | 3 | 6,783.00 | 219,317.00 | 341,717.00 | - | 341,717.00 | - | - |
| 25 | โฉนด | 826 | 7779 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 49.00 | 8,249.00 | 160.00 | 1,319,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,319,840.00 | - | 1,319,840.00 | - | - |
| 26 | โฉนด | 886 | 7839 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 27 | โฉนด | 2817 | 29535 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 500.00 | 102,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,500.00 | - | 102,500.00 | - | - |
| 28 | โฉนด | 542 | 7087 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 53.00 | 653.00 | 400.00 | 261,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,200.00 | - | 261,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 29 | โฉนด | 647 | 7291 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 220.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | 880,000.00 | - | - |
| 30 | โฉนด | 1644 | 15508 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 14.00 | 1,114.00 | 230.00 | 256,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,220.00 | - | 256,220.00 | - | - |
| 31 | โฉนด | 2887 | 31125 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 80.00 | 1,080.00 | 75.00 | 81,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,000.00 | - | 81,000.00 | - | - |
| 32 | โฉนด | 817 | 7770 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 2 | 59.00 | 10,259.00 | 100.00 | 1,025,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,025,900.00 | - | 1,025,900.00 | - | - |
| 33 | โฉนด | 2605 | 25039 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 100.00 | 26,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,000.00 | - | 26,000.00 | - | - |
| 34 | โฉนด | 2131 | 21595 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 0 | 19.00 | 10,019.00 | 260.00 | 2,604,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,604,940.00 | - | 2,604,940.00 | - | - |
| 35 | น.ส.3 | | 53 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 12 | 3 | 0.00 | 5,100.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 36 | โฉนด | 3260 | 35985 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 29.00 | 229.00 | 300.00 | 68,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,700.00 | - | 68,700.00 | - | - |
| 37 | โฉนด | 1528 | 14992 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 45.00 | 745.00 | 260.00 | 193,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,700.00 | - | 193,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 38 | โฉนด | 870 | 7823 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | 8,100.00 | - | - |
| 39 | โฉนด | 2333 | 22744 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 30.00 | 2,530.00 | 100.00 | 253,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,000.00 | - | 253,000.00 | - | - |
| 40 | โฉนด | 2197 | 21653 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 60.00 | 3,760.00 | 190.00 | 714,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 714,400.00 | - | 714,400.00 | - | - |
| 41 | โฉนด | 2596 | 24992 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 23.00 | 923.00 | 560.00 | 516,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,880.00 | - | - | 516,880.00 | 0.02 |
| 42 | โฉนด | 2900 | 31790 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 1 | 2.00 | 10,102.00 | 130.00 | 1,313,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,313,260.00 | - | 1,313,260.00 | - | - |
| 43 | โฉนด | 1072 | 13777 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 27.00 | 227.00 | 250.00 | 56,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,750.00 | - | 56,750.00 | - | - |
| 44 | โฉนด | 2978 | 23228 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 55.00 | 4,055.00 | 75.00 | 304,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,125.00 | - | 304,125.00 | - | - |
| 45 | โฉนด | 1908 | 20573 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 17.00 | 617.00 | 220.00 | 135,740.00 | 19 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 15 | 355,680.00 | 191,520.00 | 327,260.00 | - | 327,260.00 | - | - |
| 46 | โฉนด | 2462 | 23413 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 46.00 | 646.00 | 250.00 | 161,500.00 | 20 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 7,500.00 | 1,890,000.00 | 11 | 642,600.00 | 1,247,400.00 | 1,408,900.00 | - | 1,408,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 47 | โฉนด | 1859 | 19511 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 130.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | 520,000.00 | - | - |
| 48 | น.ส.3ก | 20 | 1370 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 21 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 141.00 | - | 7,500.00 | 1,057,500.00 | 7 | 190,350.00 | 867,150.00 | 892,150.00 | - | 867,150.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 49 | โฉนด | 1471 | 14935 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 41.00 | 541.00 | 440.00 | 238,040.00 | 22 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,600.00 | 456,000.00 | 29 | 424,080.00 | 31,920.00 | 269,960.00 | - | 269,960.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 440.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | 880,000.00 | - | - |
| 50 | โฉนด | 185 | 13338 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 93.00 | 1,093.00 | 400.00 | 437,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,200.00 | - | 437,200.00 | - | - |
| 51 | โฉนด | 840 | 7793 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 1 | 56.00 | 9,756.00 | 130.00 | 1,268,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,268,280.00 | - | 1,268,280.00 | - | - |
| 52 | โฉนด | | 13517 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 7.00 | 407.00 | 350.00 | 142,450.00 | 23 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 42 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 324,700.00 | - | 324,700.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 350.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | 280,000.00 | - | - |
| 53 | โฉนด | 1491 | 14955 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 500.00 | 82,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,000.00 | - | 82,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 54 | โฉนด | 472 | 6913 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 57.00 | 1,757.00 | 260.00 | 456,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,820.00 | - | 456,820.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 260.00 | 26,000.00 | 24 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ตึก | 2 | 240.00 | - | 7,500.00 | 1,800,000.00 | 2 | 36,000.00 | 1,764,000.00 | 1,790,000.00 | - | 1,790,000.00 | - | - |
| 55 | โฉนด | 44 | 13244 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 500.00 | 37,000.00 | 25 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 48.00 | - | 5,600.00 | 268,800.00 | 29 | 129,024.00 | 139,776.00 | 176,776.00 | - | - | 176,776.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 500.00 | 63,500.00 | 26 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | 50.00 | 7,500.00 | 720,000.00 | 29 | 612,000.00 | 108,000.00 | 171,500.00 | - | 171,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 27 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 27 | 296,856.00 | 22,344.00 | 22,344.00 | - | 22,344.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 28 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,100.00 | 194,400.00 | 24 | 73,872.00 | 120,528.00 | 120,528.00 | - | 120,528.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 29 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 9.00 | - | 8,100.00 | 72,900.00 | 24 | 27,702.00 | 45,198.00 | 45,198.00 | - | - | 45,198.00 | 0.30 |
| 56 | โฉนด | 2139 | 21603 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 64.00 | 8,264.00 | 190.00 | 1,570,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,570,160.00 | - | 1,570,160.00 | - | - |
| 57 | โฉนด | 2419 | 23014 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 31.00 | 1,831.00 | 100.00 | 183,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,100.00 | - | 183,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 58 | โฉนด | 2116 | 21580 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 300.00 | 90,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,900.00 | - | 90,900.00 | - | - |
| 59 | โฉนด | 714 | 7667 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 26.00 | 5,526.00 | 300.00 | 1,657,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,657,800.00 | - | 1,657,800.00 | - | - |
| 60 | โฉนด | 551 | 7195 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 34 | 0 | 20.00 | 13,620.00 | 210.00 | 2,860,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,860,200.00 | - | 2,860,200.00 | - | - |
| 61 | โฉนด | 1662 | 15526 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 190.00 | 285,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,000.00 | - | - | 285,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 29.00 | 1,529.00 | 190.00 | 290,510.00 | 30 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 19 | 850,500.00 | 364,500.00 | 655,010.00 | - | 655,010.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 31 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 24 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 243,000.00 | - | 243,000.00 | - | - |
| 62 | โฉนด | 1965 | 21415 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 9.00 | 209.00 | 250.00 | 52,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,250.00 | - | 52,250.00 | - | - |
| 63 | โฉนด | 2086 | 21543 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 59.00 | 1,159.00 | 230.00 | 266,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 266,570.00 | - | - | 266,570.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 11 | 2 | 0.00 | 4,600.00 | 230.00 | 1,058,000.00 | 32 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 24 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 1,240,250.00 | - | 1,240,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 17.00 | 517.00 | 500.00 | 258,500.00 | 34 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 160.00 | - | 8,100.00 | 1,296,000.00 | 33 | 725,760.00 | 570,240.00 | 828,740.00 | - | - | 828,740.00 | 0.02 |
| 65 | โฉนดตราจอง | 223 | 231 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 91.00 | 8,091.00 | 130.00 | 1,051,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,051,830.00 | - | 1,051,830.00 | - | - |
| 66 | โฉนด | 424 | 6741 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 750.00 | 19,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,500.00 | - | 19,500.00 | - | - |
| 67 | โฉนด | 1087 | 13792 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 32 | 3 | 1.00 | 13,101.00 | 130.00 | 1,703,130.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,703,130.00 | - | 1,703,130.00 | - | - |
| 68 | โฉนด | 402 | 6719 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 35.00 | 2,735.00 | 260.00 | 711,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 711,100.00 | - | 711,100.00 | - | - |
| 69 | โฉนด | 3056 | 33124 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 10.00 | 510.00 | 300.00 | 153,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,000.00 | - | 153,000.00 | - | - |
| 70 | โฉนด | 772 | 7725 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 30.00 | 2,530.00 | 100.00 | 253,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,000.00 | - | 253,000.00 | - | - |
| 71 | โฉนด | 30 | 13235 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 500.00 | 43,500.00 | 35 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 37 | 212,040.00 | 15,960.00 | 59,460.00 | - | 59,460.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 72 | โฉนด | 595 | 7239 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 70.00 | 1,070.00 | 220.00 | 235,400.00 | 36 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 112.00 | - | 7,600.00 | 851,200.00 | 34 | 791,616.00 | 59,584.00 | 294,984.00 | - | 294,984.00 | - | - |
| 73 | โฉนด | 721 | 7674 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 81.00 | 2,381.00 | 100.00 | 238,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,100.00 | - | - | 238,100.00 | 0.01 |
| 74 | โฉนด | 439 | 6756 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 250.00 | 6,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,250.00 | - | 6,250.00 | - | - |
| 75 | โฉนด | 3065 | 33236 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 1 | 98.00 | 1,398.00 | 300.00 | 419,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,400.00 | - | 419,400.00 | - | - |
| 76 | โฉนด | 526 | 7071 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 82.00 | 282.00 | 100.00 | 28,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,200.00 | - | 28,200.00 | - | - |
| 77 | โฉนด | 2073 | 21530 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 89.00 | 2,089.00 | 230.00 | 480,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,470.00 | - | 480,470.00 | - | - |
| 78 | โฉนด | 1144 | 13515 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 400.00 | 63,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,600.00 | - | 63,600.00 | - | - |
| 79 | โฉนด | 38 | 4463 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 31.00 | 431.00 | 250.00 | 107,750.00 | 37 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 52 | 565,440.00 | 42,560.00 | 150,310.00 | - | 150,310.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 38 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 32 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 80 | โฉนด | 295 | 13402 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 24.00 | 2,524.00 | 220.00 | 555,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 555,280.00 | - | 555,280.00 | - | - |
| 81 | โฉนด | 915 | 7868 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 33.00 | 3,433.00 | 560.00 | 1,922,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,922,480.00 | - | 1,922,480.00 | - | - |
| 82 | โฉนด | 419 | 6736 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 660.00 | 114,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,840.00 | - | 114,840.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 660.00 | 1,188,000.00 | 39 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 296.92 | - | 5,650.00 | 1,677,598.00 | 8 | 134,207.84 | 1,543,390.16 | 2,731,390.16 | - | - | 2,731,390.16 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 40 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 64.00 | - | 8,100.00 | 518,400.00 | 6 | 31,104.00 | 487,296.00 | 487,296.00 | - | - | 487,296.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 41 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 28.00 | - | 8,100.00 | 226,800.00 | 6 | 13,608.00 | 213,192.00 | 213,192.00 | - | 213,192.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 42 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 28.00 | - | 8,100.00 | 226,800.00 | 6 | 13,608.00 | 213,192.00 | 213,192.00 | - | - | 213,192.00 | 0.30 |
| 83 | โฉนด | 359 | 6676 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 3 | 44.00 | 11,544.00 | 130.00 | 1,500,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,500,720.00 | - | 1,500,720.00 | - | - |
| 84 | โฉนด | 2572 | 24606 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 85 | โฉนด | 74 | 4475 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 26.00 | 726.00 | 260.00 | 188,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,760.00 | - | 188,760.00 | - | - |
| 86 | โฉนด | 293 | 13400 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 56.00 | 756.00 | 400.00 | 302,400.00 | 43 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 88.00 | - | 7,600.00 | 668,800.00 | 34 | 621,984.00 | 46,816.00 | 349,216.00 | - | 349,216.00 | - | - |
| 87 | โฉนด | 564 | 7208 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 500.00 | 110,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,500.00 | - | 110,500.00 | - | - |
| 88 | โฉนด | 562 | 7206 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 3 | 0.00 | 5,100.00 | 220.00 | 1,122,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,122,000.00 | - | 1,122,000.00 | - | - |
| 89 | โฉนด | 984 | 9150 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 75.00 | 1,875.00 | 250.00 | 468,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,750.00 | - | 468,750.00 | - | - |
| 90 | โฉนด | 163 | 13289 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 65.00 | 165.00 | 400.00 | 66,000.00 | 44 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 29 | 459,000.00 | 81,000.00 | 147,000.00 | - | 147,000.00 | - | - |
| 91 | โฉนด | 779 | 7732 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 4.00 | 4,804.00 | 220.00 | 1,056,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,056,880.00 | - | 1,056,880.00 | - | - |
| 92 | โฉนด | 596 | 7240 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 380.00 | 608,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 608,000.00 | - | 608,000.00 | - | - |
| 93 | โฉนด | 377 | 6694 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 10 | 0 | 15.00 | 4,015.00 | 100.00 | 401,500.00 | 45 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 1,440.00 | - | 7,700.00 | 11,088,000.00 | 30 | 5,544,000.00 | 5,544,000.00 | 5,945,500.00 | - | - | 5,945,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 46 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 985.60 | - | 7,700.00 | 7,589,120.00 | 9 | 683,020.80 | 6,906,099.20 | 6,906,099.20 | - | - | 6,906,099.20 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 47 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 985.60 | - | 7,700.00 | 7,589,120.00 | 9 | 683,020.80 | 6,906,099.20 | 6,906,099.20 | - | - | 6,906,099.20 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 48 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 677.60 | - | 7,700.00 | 5,217,520.00 | 9 | 469,576.80 | 4,747,943.20 | 4,747,943.20 | - | - | 4,747,943.20 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 49 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 470.00 | - | 7,100.00 | 3,337,000.00 | 30 | 1,668,500.00 | 1,668,500.00 | 1,668,500.00 | - | - | 1,668,500.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 50 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 354.20 | - | 7,100.00 | 2,514,820.00 | 23 | 905,335.20 | 1,609,484.80 | 1,609,484.80 | - | - | 1,609,484.80 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 51 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 240.00 | - | 7,700.00 | 1,848,000.00 | 29 | 887,040.00 | 960,960.00 | 960,960.00 | - | - | 960,960.00 | 0.02 |
| | | | | | 5 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 100.00 | 30,000.00 | 52 | ตึกแถวสามชั้น | ตึก | - | 831.60 | 100.00 | 7,750.00 | 6,444,900.00 | 10 | 644,490.00 | 5,800,410.00 | 5,830,410.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 277.20 | 33.33 | - | - | - | - | - | - | 1,943,370.00 | - | 1,943,370.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 277.20 | 33.33 | - | - | - | - | - | - | 1,943,370.00 | - | 1,943,370.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | ตึก | 2 | 277.20 | 33.33 | - | - | - | - | - | - | 1,943,670.00 | - | 1,943,670.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 272 | 1 | 0.00 | 108,900.00 | 100.00 | 10,890,000.00 | 53 | โรงงาน | ตึก | 3 | 29,350.00 | - | 5,950.00 | 174,632,500.00 | 28 | 80,330,950.00 | 94,301,550.00 | 105,191,550.00 | - | - | 105,191,550.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 54 | โรงงาน | ตึก | 3 | 4,900.00 | - | 5,950.00 | 29,155,000.00 | 28 | 13,411,300.00 | 15,743,700.00 | 15,743,700.00 | - | - | 15,743,700.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 55 | โรงงาน | ตึก | 3 | 4,200.00 | - | 5,950.00 | 24,990,000.00 | 5 | 1,249,500.00 | 23,740,500.00 | 23,740,500.00 | - | - | 23,740,500.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 56 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 6,000.00 | - | 3,450.00 | 20,700,000.00 | 6 | 1,242,000.00 | 19,458,000.00 | 19,458,000.00 | - | - | 19,458,000.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 57 | โรงงาน | ตึก | 3 | 3,036.00 | - | 5,950.00 | 18,064,200.00 | 6 | 1,083,852.00 | 16,980,348.00 | 16,980,348.00 | - | - | 16,980,348.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 58 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 4,800.00 | - | 3,450.00 | 16,560,000.00 | 25 | 6,624,000.00 | 9,936,000.00 | 9,936,000.00 | - | - | 9,936,000.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 59 | โรงงาน | ตึก | 3 | 2,464.00 | - | 5,950.00 | 14,660,800.00 | 10 | 1,466,080.00 | 13,194,720.00 | 13,194,720.00 | - | - | 13,194,720.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 60 | โรงงาน | ตึก | 3 | 1,536.00 | - | 5,950.00 | 9,139,200.00 | 6 | 548,352.00 | 8,590,848.00 | 8,590,848.00 | - | - | 8,590,848.00 | 0.41 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 61 | โรงงาน | ตึก | 3 | 1,520.00 | - | 5,950.00 | 9,044,000.00 | 8 | 723,520.00 | 8,320,480.00 | 8,320,480.00 | - | - | 8,320,480.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 62 | อาคารจอดรถ | ตึก | 3 | 1,440.00 | - | 5,800.00 | 8,352,000.00 | 7 | 584,640.00 | 7,767,360.00 | 7,767,360.00 | - | - | 7,767,360.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 63 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 1,080.00 | - | 7,200.00 | 7,776,000.00 | 28 | 3,576,960.00 | 4,199,040.00 | 4,199,040.00 | - | - | 4,199,040.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 64 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 1,080.00 | - | 7,200.00 | 7,776,000.00 | 28 | 3,576,960.00 | 4,199,040.00 | 4,199,040.00 | - | - | 4,199,040.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 65 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 792.00 | - | 7,200.00 | 5,702,400.00 | 19 | 1,596,672.00 | 4,105,728.00 | 4,105,728.00 | - | - | 4,105,728.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 66 | โรงงาน | ตึก | 3 | 924.00 | - | 5,950.00 | 5,497,800.00 | 8 | 439,824.00 | 5,057,976.00 | 5,057,976.00 | - | - | 5,057,976.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 67 | โรงงาน | ตึก | 3 | 917.00 | - | 5,950.00 | 5,456,150.00 | 28 | 2,509,829.00 | 2,946,321.00 | 2,946,321.00 | - | - | 2,946,321.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 68 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 810.00 | - | 5,600.00 | 4,536,000.00 | 6 | 272,160.00 | 4,263,840.00 | 4,263,840.00 | - | - | 4,263,840.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 69 | โรงงาน | ตึก | 3 | 462.00 | - | 5,950.00 | 2,748,900.00 | 28 | 1,264,494.00 | 1,484,406.00 | 1,484,406.00 | - | - | 1,484,406.00 | 0.41 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 70 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 600.00 | - | 3,700.00 | 2,220,000.00 | 6 | 133,200.00 | 2,086,800.00 | 2,086,800.00 | - | - | 2,086,800.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 71 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 240.00 | - | 8,000.00 | 1,920,000.00 | 7 | 134,400.00 | 1,785,600.00 | 1,785,600.00 | - | - | 1,785,600.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 72 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 432.00 | - | 3,700.00 | 1,598,400.00 | 28 | 735,264.00 | 863,136.00 | 863,136.00 | - | - | 863,136.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 73 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 431.75 | - | 3,700.00 | 1,597,475.00 | 6 | 95,848.50 | 1,501,626.50 | 1,501,626.50 | - | - | 1,501,626.50 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 74 | โรงงาน | ตึก | 3 | 200.00 | - | 5,950.00 | 1,190,000.00 | 28 | 547,400.00 | 642,600.00 | 642,600.00 | - | - | 642,600.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 75 | โรงงาน | ตึก | 3 | 160.00 | - | 5,950.00 | 952,000.00 | 5 | 47,600.00 | 904,400.00 | 904,400.00 | - | - | 904,400.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 76 | โรงงาน | ตึก | 3 | 160.00 | - | 5,950.00 | 952,000.00 | 9 | 85,680.00 | 866,320.00 | 866,320.00 | - | - | 866,320.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 77 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 112.00 | - | 8,100.00 | 907,200.00 | 7 | 63,504.00 | 843,696.00 | 843,696.00 | - | - | 843,696.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 78 | โรงงาน | ตึก | 3 | 144.00 | - | 5,950.00 | 856,800.00 | 5 | 42,840.00 | 813,960.00 | 813,960.00 | - | - | 813,960.00 | 0.41 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 79 | โรงงาน | ตึก | 3 | 144.00 | - | 5,950.00 | 856,800.00 | 6 | 51,408.00 | 805,392.00 | 805,392.00 | - | - | 805,392.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 80 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 121.80 | - | 5,650.00 | 688,170.00 | 28 | 316,558.20 | 371,611.80 | 371,611.80 | - | - | 371,611.80 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 81 | โรงงาน | ตึก | 3 | 108.00 | - | 5,950.00 | 642,600.00 | 28 | 295,596.00 | 347,004.00 | 347,004.00 | - | - | 347,004.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 82 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 144.00 | - | 3,700.00 | 532,800.00 | 18 | 138,528.00 | 394,272.00 | 394,272.00 | - | - | 394,272.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 83 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 100.00 | - | 3,700.00 | 370,000.00 | 6 | 22,200.00 | 347,800.00 | 347,800.00 | - | - | 347,800.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 84 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 60.00 | - | 3,700.00 | 222,000.00 | 6 | 13,320.00 | 208,680.00 | 208,680.00 | - | - | 208,680.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 85 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 40.00 | - | 3,700.00 | 148,000.00 | 28 | 68,080.00 | 79,920.00 | 79,920.00 | - | - | 79,920.00 | 0.41 |
| | | | | | | | | | | | | 86 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 16.00 | - | 8,100.00 | 129,600.00 | 28 | 59,616.00 | 69,984.00 | 69,984.00 | - | - | 69,984.00 | 0.41 |
| | | | | | 5 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | 87 | โรงงาน | ตึก | - | 13,608.00 | - | 5,950.00 | 80,967,600.00 | 28 | 37,245,096.00 | 43,722,504.00 | 43,842,504.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 6,048.00 | 44.44 | - | - | - | - | - | - | 19,485,024.00 | - | 19,485,024.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 3 | 3,780.00 | 27.78 | - | - | - | - | - | - | 12,178,740.00 | - | 12,178,740.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 3 | ตึก | 3 | 3,780.00 | 27.78 | - | - | - | - | - | - | 12,178,740.00 | - | 12,178,740.00 | 0.30 |
| | | | | | 5 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | 88 | โรงงาน | ตึก | - | 10,236.00 | - | 5,950.00 | 60,904,200.00 | 28 | 28,015,932.00 | 32,888,268.00 | 33,088,268.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 5,880.00 | 57.44 | - | - | - | - | - | - | 19,006,440.00 | - | 19,006,440.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 3 | 4,356.00 | 42.56 | - | - | - | - | - | - | 14,081,828.00 | - | 14,081,828.00 | 0.30 |
| | | | | | 5 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | 89 | โรงงาน | ตึก | - | 2,524.00 | - | 5,950.00 | 15,017,800.00 | 29 | 7,208,544.00 | 7,809,256.00 | 7,889,256.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 2,244.00 | 88.91 | - | - | - | - | - | - | 7,014,136.00 | - | 7,014,136.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 3 | 280.00 | 11.09 | - | - | - | - | - | - | 875,120.00 | - | 875,120.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 94 | โฉนดตราจอง | | 3448 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 54.00 | 354.00 | 500.00 | 177,000.00 | 90 | อาคารพาณิชย์ | ตึก | 2 | 0.00 | - | 8,750.00 | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 177,000.00 | - | 177,000.00 | - | - |
| 95 | โฉนด | 631 | 7275 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 48.00 | 248.00 | 500.00 | 124,000.00 | 91 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 7 | 30,618.00 | 406,782.00 | 530,782.00 | - | 530,782.00 | - | - |
| 96 | โฉนด | | 13513 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 92 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 280.00 | - | 7,500.00 | 2,100,000.00 | 26 | 1,785,000.00 | 315,000.00 | 455,000.00 | - | 455,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 350.00 | 64,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,750.00 | - | - | 64,750.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 93 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 24.00 | - | 8,100.00 | 194,400.00 | 1 | 1,944.00 | 192,456.00 | 332,456.00 | - | 140,000.00 | 192,456.00 | 0.30 |
| 97 | โฉนด | 2415 | 22998 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 54.00 | 2,454.00 | 250.00 | 613,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 613,500.00 | - | 613,500.00 | - | - |
| 98 | โฉนด | 223 | 13330 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 95.00 | 495.00 | 130.00 | 64,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,350.00 | - | 64,350.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 130.00 | 208,000.00 | 94 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,500.00 | 1,440,000.00 | 9 | 374,400.00 | 1,065,600.00 | 1,273,600.00 | - | 1,273,600.00 | - | - |
| 99 | โฉนด | 2816 | 29534 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 500.00 | 102,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,500.00 | - | 102,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 100 | โฉนด | 1315 | 14716 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 30.00 | 2,130.00 | 160.00 | 340,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,800.00 | - | 340,800.00 | - | - |
| 101 | โฉนด | 415 | 6732 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | 95 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 144.00 | - | 7,700.00 | 1,108,800.00 | 30 | 554,400.00 | 554,400.00 | 566,400.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 72.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 283,200.00 | - | 283,200.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 72.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 283,200.00 | - | 283,200.00 | 0.02 |
| 102 | โฉนด | 3130 | 34576 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 71.00 | 571.00 | 175.00 | 99,925.00 | 96 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 99,925.00 | - | 99,925.00 | - | - |
| 103 | โฉนด | 3131 | 34577 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 175.00 | 112,525.00 | 97 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 100.00 | - | 7,600.00 | 760,000.00 | 43 | 706,800.00 | 53,200.00 | 165,725.00 | - | 165,725.00 | - | - |
| 104 | โฉนด | 3132 | 34578 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 250.00 | 136,500.00 | 98 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 5 | 91,200.00 | 516,800.00 | 653,300.00 | - | 653,300.00 | - | - |
| 105 | โฉนด | 349 | 6666 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 250.00 | 136,500.00 | 99 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 7 | 68,400.00 | 205,200.00 | 341,700.00 | - | 341,700.00 | - | - |
| 106 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 26.00 | 1,026.00 | 100.00 | 102,600.00 | 100 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 45.00 | - | 8,100.00 | 364,500.00 | 4 | 14,580.00 | 349,920.00 | 452,520.00 | - | 349,920.00 | 102,600.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 101 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 19 | 378,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 102 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 37 | 918,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |
| 107 | โฉนด | 546 | 7091 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 8 | 1 | 42.00 | 3,342.00 | 660.00 | 2,205,720.00 | 103 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 220.00 | - | 8,100.00 | 1,782,000.00 | 27 | 784,080.00 | 997,920.00 | 3,203,640.00 | - | - | 3,203,640.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 104 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 220.00 | - | 8,100.00 | 1,782,000.00 | 27 | 784,080.00 | 997,920.00 | 997,920.00 | - | - | 997,920.00 | 0.30 |
| 108 | โฉนด | 1004 | 9170 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 105 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,600.00 | - | 141,600.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,600.00 | - | 141,600.00 | 0.02 |
| 109 | โฉนด | 1974 | 21424 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 53.00 | 6,153.00 | 190.00 | 1,169,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,169,070.00 | - | 1,169,070.00 | - | - |
| 110 | โฉนด | 2802 | 29436 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 20.00 | 2,020.00 | 75.00 | 151,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,500.00 | - | 151,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 111 | โฉนด | 1715 | 16775 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 9.00 | 909.00 | 150.00 | 136,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,350.00 | - | 136,350.00 | - | - |
| 112 | โฉนด | 1476 | 14940 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 64.00 | 3,364.00 | 220.00 | 740,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 740,080.00 | - | 740,080.00 | - | - |
| 113 | โฉนด | 1309 | 14710 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 1 | 35.00 | 7,335.00 | 100.00 | 733,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 733,500.00 | - | 733,500.00 | - | - |
| 114 | โฉนด | 719 | 7672 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 93.00 | 2,093.00 | 230.00 | 481,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 481,390.00 | - | 481,390.00 | - | - |
| 115 | โฉนด | 672 | 7625 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 73.00 | 673.00 | 400.00 | 269,200.00 | 106 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 34 | 612,000.00 | 108,000.00 | 377,200.00 | - | 377,200.00 | - | - |
| 116 | โฉนด | 1052 | 33827 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 0 | 61.00 | 461.00 | 750.00 | 345,750.00 | 107 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 3 | 192.00 | - | 7,100.00 | 1,363,200.00 | 14 | 245,376.00 | 1,117,824.00 | 1,463,574.00 | - | - | 1,463,574.00 | 0.30 |
| 117 | โฉนด | 510 | 7055 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 38.00 | 6,138.00 | 100.00 | 613,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 613,800.00 | - | 613,800.00 | - | - |
| 118 | โฉนด | 499 | 6959 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 99.00 | 2,699.00 | 190.00 | 512,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,810.00 | - | 512,810.00 | - | - |
| 119 | โฉนด | 1445 | 14239 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 2 | 6.00 | 9,006.00 | 130.00 | 1,170,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,170,780.00 | - | 1,170,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 120 | โฉนด | 336 | 6653 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 35.00 | 335.00 | 330.00 | 110,550.00 | 108 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,500.00 | 1,012,500.00 | 34 | 860,625.00 | 151,875.00 | 262,425.00 | - | 262,425.00 | - | - |
| 121 | โฉนด | 1698 | 16771 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 3 | 97.00 | 397.00 | 490.00 | 194,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,530.00 | - | - | 194,530.00 | 0.30 |
| 122 | โฉนด | 827 | 7780 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 3 | 69.00 | 8,769.00 | 190.00 | 1,666,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,666,110.00 | - | 1,666,110.00 | - | - |
| 123 | โฉนด | 87 | 4483 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 3.00 | 1,003.00 | 260.00 | 260,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,780.00 | - | 260,780.00 | - | - |
| 124 | น.ส.3ก | | 58 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 250.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 125 | โฉนด | 364 | 6681 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 83.00 | 883.00 | 250.00 | 220,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,750.00 | - | 220,750.00 | - | - |
| 126 | โฉนด | 135 | 4523 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 40.00 | 940.00 | 400.00 | 376,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,000.00 | - | 376,000.00 | - | - |
| 127 | โฉนด | 487 | 6931 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 220.00 | 176,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,000.00 | - | 176,000.00 | - | - |
| 128 | โฉนด | 1425 | 23791 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 0.00 | 6,100.00 | 75.00 | 457,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,500.00 | - | 457,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 129 | โฉนด | 1081 | 7138 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 3 | 76.00 | 6,776.00 | 75.00 | 508,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 508,200.00 | - | 508,200.00 | - | - |
| 130 | โฉนด | 2995 | 32598 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 400.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 131 | โฉนด | 2006 | 21463 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 1 | 85.00 | 10,585.00 | 160.00 | 1,693,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,693,600.00 | - | 1,693,600.00 | - | - |
| 132 | โฉนด | 561 | 7205 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 4.00 | 4,604.00 | 160.00 | 736,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 736,640.00 | - | 736,640.00 | - | - |
| 133 | โฉนด | 1296 | 14697 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 3.00 | 2,703.00 | 160.00 | 432,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 432,480.00 | - | 432,480.00 | - | - |
| 134 | โฉนด | 616 | 7260 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 76.00 | 2,576.00 | 210.00 | 540,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,960.00 | - | 540,960.00 | - | - |
| 135 | โฉนด | 52 | 1719 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 46.00 | 1,146.00 | 220.00 | 252,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,120.00 | - | 252,120.00 | - | - |
| 136 | โฉนด | 1334 | 14735 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 71.00 | 271.00 | 260.00 | 70,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,460.00 | - | 70,460.00 | - | - |
| 137 | โฉนด | 317 | 13501 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 33.00 | 233.00 | 500.00 | 116,500.00 | 109 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 116,500.00 | - | 116,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 138 | โฉนด | 2647 | 25951 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 200.00 | 21,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,200.00 | - | 21,200.00 | - | - |
| 139 | โฉนด | 1435 | 14229 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 85.00 | 4,885.00 | 220.00 | 1,074,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,074,700.00 | - | 1,074,700.00 | - | - |
| 140 | โฉนด | 2789 | 29074 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 75.00 | 4,425.00 | 110 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 8 | 31,104.00 | 357,696.00 | 362,121.00 | - | 362,121.00 | - | - |
| 141 | โฉนด | 1625 | 15419 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 7.00 | 1,607.00 | 260.00 | 417,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,820.00 | - | 417,820.00 | - | - |
| 142 | โฉนด | 2565 | 24576 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 250.00 | 1,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000,000.00 | - | 1,000,000.00 | - | - |
| 143 | โฉนด | 195 | 13348 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 76.00 | 276.00 | 250.00 | 69,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,000.00 | - | 69,000.00 | - | - |
| 144 | โฉนด | 3013 | 32995 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 400.00 | 20,000.00 | 111 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 23 | 174,960.00 | 311,040.00 | 331,040.00 | - | 331,040.00 | - | - |
| 145 | โฉนด | 736 | 7689 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 81.00 | 981.00 | 300.00 | 294,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,300.00 | - | 294,300.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | 112 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 20.00 | 7,500.00 | 270,000.00 | 26 | 229,500.00 | 40,500.00 | 280,500.00 | - | 280,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 113 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | 80.00 | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 26 | 918,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |
| 146 | โฉนด | 823 | 7776 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 69.00 | 2,869.00 | 130.00 | 372,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,970.00 | - | 372,970.00 | - | - |
| 147 | โฉนด | | 6914 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 470.00 | 141,000.00 | 114 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 47 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 470.00 | 235,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,000.00 | - | - | 235,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 15 | 2 | 62.00 | 6,262.00 | 470.00 | 2,943,140.00 | 115 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,600.00 | 1,094,400.00 | 44 | 1,017,792.00 | 76,608.00 | 3,019,748.00 | - | 3,019,748.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 116 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 9 | 78,732.00 | 796,068.00 | 796,068.00 | - | 796,068.00 | - | - |
| 148 | โฉนด | 705 | 7658 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 0 | 40.00 | 7,640.00 | 100.00 | 764,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 764,000.00 | - | 764,000.00 | - | - |
| 149 | โฉนด | 456 | 6897 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,000.00 | - | 50,000.00 | - | - |
| 150 | โฉนด | 792 | 7745 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | 117 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,100.00 | 518,400.00 | 8 | 41,472.00 | 476,928.00 | 516,928.00 | - | 516,928.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 400.00 | 39,600.00 | 118 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 32.00 | - | 8,100.00 | 259,200.00 | 8 | 20,736.00 | 238,464.00 | 278,064.00 | - | - | 278,064.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 119 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 43 | 381,672.00 | 28,728.00 | 28,728.00 | - | 28,728.00 | - | - |
| 151 | โฉนด | 1934 | 21020 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 14.00 | 414.00 | 350.00 | 144,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,900.00 | - | 144,900.00 | - | - |
| 152 | โฉนด | 573 | 16359 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 86.00 | 2,886.00 | 100.00 | 288,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,600.00 | - | 288,600.00 | - | - |
| 153 | โฉนด | 781 | 7734 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 34 | 2 | 97.00 | 13,897.00 | 100.00 | 1,389,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,389,700.00 | - | 1,389,700.00 | - | - |
| 154 | โฉนด | 2610 | 25145 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 500.00 | 2,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000.00 | - | - | 2,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 74.00 | 374.00 | 500.00 | 187,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,000.00 | - | 187,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 500.00 | 2,000.00 | 120 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 16.00 | - | 8,100.00 | 129,600.00 | 2 | 2,592.00 | 127,008.00 | 129,008.00 | - | 129,008.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 121 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 16.00 | - | 8,100.00 | 129,600.00 | 2 | 2,592.00 | 127,008.00 | 127,008.00 | - | - | 127,008.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 155 | โฉนด | 2205 | 21661 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 86.00 | 7,286.00 | 100.00 | 728,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 728,600.00 | - | 728,600.00 | - | - |
| 156 | โฉนด | 3032 | 32897 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 500.00 | 7,500.00 | 122 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 9 | 43,740.00 | 442,260.00 | 449,760.00 | - | 449,760.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 5.00 | 5.00 | 500.00 | 2,500.00 | 123 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 20.00 | - | 8,100.00 | 162,000.00 | 4 | 6,480.00 | 155,520.00 | 158,020.00 | - | - | 158,020.00 | 0.30 |
| 157 | โฉนด | 839 | 7792 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 1 | 57.00 | 9,757.00 | 130.00 | 1,268,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,268,410.00 | - | 1,268,410.00 | - | - |
| 158 | โฉนด | | 14170 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 46.00 | 246.00 | 500.00 | 123,000.00 | 124 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 17 | 324,000.00 | 216,000.00 | 339,000.00 | - | 339,000.00 | - | - |
| 159 | โฉนด | 1474 | 14938 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 78.00 | 5,978.00 | 190.00 | 1,135,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,135,820.00 | - | 1,135,820.00 | - | - |
| 160 | โฉนด | 1996 | 21453 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 21.00 | 1,321.00 | 250.00 | 330,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,250.00 | - | 330,250.00 | - | - |
| 161 | โฉนด | 2482 | 23751 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 400.00 | 49,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,600.00 | - | 49,600.00 | - | - |
| 162 | โฉนด | 65 | 13263 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 77.00 | 1,677.00 | 380.00 | 637,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,260.00 | - | 637,260.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 163 | โฉนด | 446 | 6887 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 90.00 | 2,290.00 | 100.00 | 229,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,000.00 | - | 229,000.00 | - | - |
| 164 | โฉนด | 497 | 6957 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 0 | 7.00 | 9,207.00 | 100.00 | 920,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 920,700.00 | - | 920,700.00 | - | - |
| 165 | โฉนด | 1513 | 14977 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 40.00 | 3,740.00 | 100.00 | 374,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 374,000.00 | - | 374,000.00 | - | - |
| 166 | โฉนด | 629 | 7273 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 15.00 | 3,915.00 | 250.00 | 978,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 978,750.00 | - | 978,750.00 | - | - |
| 167 | โฉนด | 535 | 7080 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 260.00 | 442,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,000.00 | - | 442,000.00 | - | - |
| 168 | โฉนด | 514 | 7059 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 17.00 | 2,617.00 | 75.00 | 196,275.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,275.00 | - | 196,275.00 | - | - |
| 169 | โฉนด | 1983 | 21433 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 78.00 | 578.00 | 100.00 | 57,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,800.00 | - | 57,800.00 | - | - |
| 170 | โฉนด | 294 | 13401 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 53.00 | 253.00 | 400.00 | 101,200.00 | 125 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 34 | 688,500.00 | 121,500.00 | 222,700.00 | - | 222,700.00 | - | - |
| 171 | โฉนด | 1250 | 13600 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 56.00 | 556.00 | 350.00 | 194,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,600.00 | - | 194,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 172 | โฉนด | 2889 | 31449 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 250.00 | 17,000.00 | 126 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,100.00 | 680,400.00 | 22 | 231,336.00 | 449,064.00 | 466,064.00 | - | 466,064.00 | - | - |
| 173 | โฉนด | 996 | 9162 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 400.00 | 82,800.00 | 127 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 43 | 254,448.00 | 19,152.00 | 101,952.00 | - | 101,952.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 128 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 12 | 95,000.00 | 95,000.00 | 95,000.00 | - | 95,000.00 | - | - |
| 174 | โฉนด | 2128 | 21592 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 26.00 | 226.00 | 200.00 | 45,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,200.00 | - | 45,200.00 | - | - |
| 175 | โฉนด | 2480 | 23730 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 176 | โฉนด | 3157 | 34865 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 750.00 | 115,500.00 | 129 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 16 | 171,072.00 | 606,528.00 | 722,028.00 | - | 722,028.00 | - | - |
| 177 | โฉนด | 1947 | 21033 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 190.00 | 702,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 702,240.00 | - | 702,240.00 | - | - |
| 178 | โฉนด | 1621 | 15415 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 300.00 | 31,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,200.00 | - | 31,200.00 | - | - |
| 179 | โฉนด | 1580 | 14877 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 20.00 | 1,120.00 | 170.00 | 190,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,400.00 | - | 190,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 180 | โฉนด | 238 | 13471 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 5.00 | 2,505.00 | 380.00 | 951,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 951,900.00 | - | 951,900.00 | - | - |
| 181 | โฉนด | 835 | 7788 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 73.00 | 4,673.00 | 130.00 | 607,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,490.00 | - | 607,490.00 | - | - |
| 182 | โฉนด | 850 | 7803 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 45.00 | 3,845.00 | 160.00 | 615,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,200.00 | - | 615,200.00 | - | - |
| 183 | โฉนด | 2757 | 20073 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 58.00 | 5,858.00 | 85.00 | 497,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 497,930.00 | - | 497,930.00 | - | - |
| 184 | โฉนด | 1136 | 13512 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 99.00 | 599.00 | 250.00 | 149,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,750.00 | - | 149,750.00 | - | - |
| 185 | โฉนด | 953 | 8827 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 375.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | - | 7,500.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 80.00 | 380.00 | 375.00 | 142,500.00 | 130 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 291.60 | - | 8,100.00 | 2,361,960.00 | 13 | 377,913.60 | 1,984,046.40 | 2,126,546.40 | - | 2,126,546.40 | - | - |
| 186 | โฉนด | 94 | 4490 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 300.00 | 45,900.00 | 131 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 33 | 254,448.00 | 19,152.00 | 65,052.00 | - | 65,052.00 | - | - |
| 187 | โฉนด | 1860 | 19531 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 160.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | 640,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 188 | โฉนด | 2425 | 23091 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 2.00 | 402.00 | 500.00 | 201,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,000.00 | - | 201,000.00 | - | - |
| 189 | โฉนด | 4479 | 14943 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 44.00 | 244.00 | 160.00 | 39,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,040.00 | - | 39,040.00 | - | - |
| 190 | โฉนด | 2643 | 25909 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 2 | 79.00 | 11,079.00 | 160.00 | 1,772,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,772,640.00 | - | 1,772,640.00 | - | - |
| 191 | โฉนด | 2969 | 32438 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 750.00 | 7,500.00 | 132 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 18.00 | - | 8,100.00 | 145,800.00 | 11 | 17,496.00 | 128,304.00 | 135,804.00 | - | - | 135,804.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 750.00 | 37,500.00 | 133 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 114.00 | - | 8,100.00 | 923,400.00 | 11 | 110,808.00 | 812,592.00 | 850,092.00 | - | 850,092.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 750.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | 105,000.00 | - | - |
| 192 | โฉนด | 1813 | 17929 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 250.00 | 20,500.00 | 134 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 23 | 688,500.00 | 121,500.00 | 142,000.00 | - | 142,000.00 | - | - |
| 193 | โฉนด | 855 | 7808 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 34.00 | 34.00 | 750.00 | 25,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,500.00 | - | 25,500.00 | - | - |
| 194 | โฉนด | | 21497 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 74.00 | 374.00 | 350.00 | 130,900.00 | 135 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 13 | 150,480.00 | 123,120.00 | 254,020.00 | - | 254,020.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 136 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 16 | 136,800.00 | 53,200.00 | 53,200.00 | - | 53,200.00 | - | - |
| 195 | โฉนด | 1259 | 13854 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 3 | 69.00 | 6,769.00 | 160.00 | 1,083,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,083,040.00 | - | 1,083,040.00 | - | - |
| 196 | โฉนด | 2092 | 21549 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 27.00 | 2,627.00 | 100.00 | 262,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,700.00 | - | 262,700.00 | - | - |
| 197 | โฉนด | 3533 | 29914 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 41.00 | 941.00 | 75.00 | 70,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,575.00 | - | 70,575.00 | - | - |
| 198 | โฉนด | 237 | 13470 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 5 | 2 | 55.00 | 2,255.00 | 310.00 | 699,050.00 | 137 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 24 | 508,896.00 | 38,304.00 | 737,354.00 | - | 737,354.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 138 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 7,600.00 | 182,400.00 | 6 | 36,480.00 | 145,920.00 | 145,920.00 | - | 145,920.00 | - | - |
| 199 | โฉนด | 3129 | 33509 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 16.00 | 3,216.00 | 380.00 | 1,222,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,222,080.00 | - | 1,222,080.00 | - | - |
| 200 | โฉนด | 2448 | 23209 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 750.00 | 101,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,250.00 | - | 101,250.00 | - | - |
| 201 | โฉนด | 1459 | 14923 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 10.00 | 3,910.00 | 220.00 | 860,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 860,200.00 | - | 860,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 202 | โฉนด | 2867 | 30652 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 300.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | 600,000.00 | - | - |
| 203 | ท.ค. | | 12345 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | 139 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 29 | 139,968.00 | 151,632.00 | 331,632.00 | - | 151,632.00 | 180,000.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 140 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 6 | 54,720.00 | 218,880.00 | 218,880.00 | - | 218,880.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 141 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 39 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 142 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 6 | 54,720.00 | 218,880.00 | 218,880.00 | - | 218,880.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 143 | - | - | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 204 | โฉนด | 354 | 6671 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 20.00 | 3,820.00 | 130.00 | 496,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,600.00 | - | 496,600.00 | - | - |
| 205 | โฉนด | 2668 | 26418 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 250.00 | 48,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,750.00 | - | 48,750.00 | - | - |
| 206 | โฉนด | 338 | 6655 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 43.00 | 1,043.00 | 250.00 | 260,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,750.00 | - | 260,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 207 | โฉนด | 2057 | 21514 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 1 | 2.00 | 5,702.00 | 300.00 | 1,710,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,710,600.00 | - | 1,710,600.00 | - | - |
| 208 | โฉนด | 972 | 8846 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 4.00 | 204.00 | 300.00 | 61,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,200.00 | - | 61,200.00 | - | - |
| 209 | โฉนด | 895 | 7848 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 210 | โฉนด | 2209 | 21665 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 880.00 | 1,760,000.00 | 144 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 660.00 | - | 7,200.00 | 4,752,000.00 | 22 | 1,615,680.00 | 3,136,320.00 | 4,896,320.00 | - | - | 4,896,320.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 145 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 78.00 | - | 5,850.00 | 456,300.00 | 4 | 18,252.00 | 438,048.00 | 438,048.00 | - | - | 438,048.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 146 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 22 | 132,192.00 | 256,608.00 | 256,608.00 | - | - | 256,608.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 147 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 22 | 99,144.00 | 192,456.00 | 192,456.00 | - | - | 192,456.00 | 0.30 |
| 211 | โฉนด | 988 | 9154 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 300.00 | 2,400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400,000.00 | - | 2,400,000.00 | - | - |
| 212 | โฉนด | 802 | 7755 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 160.00 | 512,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,000.00 | - | 512,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 160.00 | 64,000.00 | 148 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | - | 64,000.00 | - | 64,000.00 | - | - |
| 213 | โฉนด | 2553 | 24563 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 149 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,600.00 | 912,000.00 | 28 | 848,160.00 | 63,840.00 | 223,840.00 | - | 223,840.00 | - | - |
| 214 | โฉนด | 1664 | 15528 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 32.00 | 432.00 | 260.00 | 112,320.00 | 150 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 39 | 572,508.00 | 43,092.00 | 155,412.00 | - | 155,412.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 151 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 20 | 381,672.00 | 28,728.00 | 28,728.00 | - | 28,728.00 | - | - |
| 215 | โฉนด | 700 | 7653 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 10.00 | 2,610.00 | 100.00 | 261,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,000.00 | - | 261,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 100.00 | 60,000.00 | 152 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 48.00 | 57.14 | 7,500.00 | 360,000.00 | 23 | 306,000.00 | 54,000.00 | 114,000.00 | - | 114,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 153 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 42.86 | 7,500.00 | 270,000.00 | 23 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| 216 | โฉนด | 236 | 13469 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 57.00 | 757.00 | 380.00 | 287,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 287,660.00 | - | 287,660.00 | - | - |
| 217 | โฉนด | 1823 | 18905 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 18.00 | 1,718.00 | 100.00 | 171,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,800.00 | - | 171,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 218 | โฉนด | 2634 | 25414 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 750.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | 75,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 750.00 | 73,500.00 | 154 | โรงงาน | ตึก | 3 | 30.82 | - | 5,950.00 | 183,379.00 | 2 | 3,667.58 | 179,711.42 | 253,211.42 | - | - | 253,211.42 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 155 | โรงงาน | ตึก | 2 | 20.10 | - | 5,950.00 | 119,595.00 | 2 | 2,391.90 | 117,203.10 | 117,203.10 | - | 117,203.10 | - | - |
| 219 | โฉนด | 388 | 6705 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 156 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 49 | 254,448.00 | 19,152.00 | 139,152.00 | - | 139,152.00 | - | - |
| 220 | โฉนด | 1123 | 13851 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 36.00 | 4,336.00 | 190.00 | 823,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 823,840.00 | - | 823,840.00 | - | - |
| 221 | น.ส.3ก | - | 298 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 250.00 | 24,250.00 | 157 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 32 | 572,508.00 | 43,092.00 | 67,342.00 | - | 43,092.00 | 24,250.00 | 0.02 |
| 222 | โฉนด | 2604 | 25026 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 2 | 20.00 | 9,420.00 | 160.00 | 1,507,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,507,200.00 | - | 1,507,200.00 | - | - |
| 223 | โฉนด | 170 | 13296 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 250.00 | 67,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500.00 | - | 67,500.00 | - | - |
| 224 | โฉนด | 4000 | 21422 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 43.00 | 9,143.00 | 220.00 | 2,011,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,011,460.00 | - | 2,011,460.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 225 | โฉนด | 187 | 13340 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 87.00 | 287.00 | 400.00 | 114,800.00 | 158 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 7,600.00 | 182,400.00 | 14 | 109,440.00 | 72,960.00 | 187,760.00 | - | 187,760.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 159 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 10 | 109,440.00 | 164,160.00 | 164,160.00 | - | 164,160.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 160 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 16 | 96,228.00 | 341,172.00 | 341,172.00 | - | 341,172.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 161 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 17 | 324,216.00 | 86,184.00 | 86,184.00 | - | 86,184.00 | - | - |
| 226 | โฉนด | 587 | 7231 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 12.00 | 412.00 | 250.00 | 103,000.00 | 162 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 19 | 254,448.00 | 19,152.00 | 122,152.00 | - | 122,152.00 | - | - |
| 227 | โฉนด | 3057 | 18988 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 228 | โฉนด | 2053 | 21510 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 400.00 | 28,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,400.00 | - | 28,400.00 | - | - |
| 229 | โฉนด | 734 | 7687 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 3 | 7.00 | 4,707.00 | 140.00 | 658,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 658,980.00 | - | 658,980.00 | - | - |
| 230 | โฉนด | 2968 | 32437 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 660.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 231 | โฉนด | 617 | 7261 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 210.00 | 588,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 588,000.00 | - | 588,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 210.00 | 22,890.00 | 163 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 13 | 38,880.00 | 204,120.00 | 227,010.00 | - | 227,010.00 | - | - |
| 232 | โฉนด | 1414 | 14208 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 27.00 | 1,327.00 | 250.00 | 331,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,750.00 | - | 331,750.00 | - | - |
| 233 | โฉนด | | 503 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 7 | 2 | 13.00 | 3,013.00 | 260.00 | 783,380.00 | 164 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 4,500.00 | - | 3,450.00 | 15,525,000.00 | 15 | 3,105,000.00 | 12,420,000.00 | 13,203,380.00 | - | - | 13,203,380.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 165 | โรงงาน | ตึก | 3 | 960.00 | - | 5,950.00 | 5,712,000.00 | 17 | 1,370,880.00 | 4,341,120.00 | 4,341,120.00 | - | - | 4,341,120.00 | 0.30 |
| 234 | โฉนด | 2560 | 24571 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 5.00 | 3,705.00 | 100.00 | 370,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,500.00 | - | 370,500.00 | - | - |
| 235 | โฉนด | 2257 | 22285 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 39.00 | 7,239.00 | 190.00 | 1,375,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,375,410.00 | - | 1,375,410.00 | - | - |
| 236 | โฉนด | 1994 | 21451 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 84.00 | 1,384.00 | 250.00 | 346,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 346,000.00 | - | 346,000.00 | - | - |
| 237 | โฉนด | 1116 | 13844 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 83.00 | 983.00 | 190.00 | 186,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,770.00 | - | 186,770.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 238 | โฉนดตราจอง | 120 | 1787 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 32.00 | 4,532.00 | 130.00 | 589,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,160.00 | - | 589,160.00 | - | - |
| 239 | โฉนด | 2145 | 21609 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 16.00 | 316.00 | 300.00 | 94,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,800.00 | - | 94,800.00 | - | - |
| 240 | โฉนด | 1593 | 14890 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 87.00 | 2,087.00 | 230.00 | 480,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,010.00 | - | 480,010.00 | - | - |
| 241 | โฉนด | 742 | 7695 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 2 | 0.00 | 7,000.00 | 75.00 | 525,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,000.00 | - | - | 525,000.00 | 0.01 |
| 242 | โฉนด | 2675 | 26431 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 31.00 | 2,131.00 | 160.00 | 340,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,960.00 | - | 340,960.00 | - | - |
| 243 | โฉนด | 2444 | 23862 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 2 | 63.00 | 263.00 | 500.00 | 131,500.00 | 166 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 285.00 | - | 3,700.00 | 1,054,500.00 | 5 | 52,725.00 | 1,001,775.00 | 1,133,275.00 | - | - | 1,133,275.00 | 0.30 |
| 244 | โฉนดตราจอง | 1719 | 6115 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | 20,000.00 | - | - |
| 245 | โฉนด | 3042 | 33075 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 260.00 | 416,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,000.00 | - | 416,000.00 | - | - |
| 246 | โฉนด | 3119 | 33389 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 250.00 | 29,000.00 | 167 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 13 | 125,400.00 | 102,600.00 | 131,600.00 | - | 131,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 247 | โฉนด | 1470 | 14934 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 30 | 1 | 18.00 | 12,118.00 | 190.00 | 2,302,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,302,420.00 | - | 2,302,420.00 | - | - |
| 248 | โฉนด | 1147 | 13518 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 8.00 | 308.00 | 160.00 | 49,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,280.00 | - | 49,280.00 | - | - |
| 249 | โฉนด | 2028 | 21485 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 82.00 | 2,082.00 | 100.00 | 208,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,200.00 | - | 208,200.00 | - | - |
| 250 | โฉนด | 248 | 13361 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 57.00 | 357.00 | 160.00 | 57,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,120.00 | - | 57,120.00 | - | - |
| 251 | โฉนด | 2240 | 21737 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 1,000.00 | 100,000.00 | 168 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 24 | 918,000.00 | 162,000.00 | 262,000.00 | - | 262,000.00 | - | - |
| 252 | โฉนด | 3328 | 22894 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 23.00 | 4,823.00 | 75.00 | 361,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 361,725.00 | - | 361,725.00 | - | - |
| 253 | โฉนด | 1884 | 19863 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | 320,000.00 | - | - |
| 254 | โฉนด | 696 | 7649 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 32.00 | 1,732.00 | 260.00 | 450,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,320.00 | - | 450,320.00 | - | - |
| 255 | โฉนด | 2100 | 21557 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 31.00 | 1,931.00 | 250.00 | 482,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 482,750.00 | - | 482,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 256 | โฉนด | 3120 | 33518 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 97.00 | 2,997.00 | 380.00 | 1,138,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,138,860.00 | - | 1,138,860.00 | - | - |
| 257 | โฉนด | 332 | 6649 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 47.00 | 847.00 | 350.00 | 296,450.00 | 169 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 29 | 116,640.00 | 126,360.00 | 422,810.00 | - | 422,810.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 350.00 | 700,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 700,000.00 | - | 700,000.00 | - | - |
| 258 | โฉนด | 1009 | 9175 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 22.00 | 22.00 | 300.00 | 6,600.00 | 170 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,800.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,900.00 | - | 141,900.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,900.00 | - | 141,900.00 | 0.02 |
| 259 | โฉนด | 2848 | 30468 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 3 | 42.00 | 5,142.00 | 100.00 | 514,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 514,200.00 | - | 514,200.00 | - | - |
| 260 | โฉนด | 314 | 13494 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 91.00 | 391.00 | 500.00 | 195,500.00 | 171 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 17 | 209,952.00 | 664,848.00 | 860,348.00 | - | 860,348.00 | - | - |
| 261 | โฉนด | 230 | 13353 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 92.00 | 292.00 | 250.00 | 73,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,000.00 | - | 73,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 262 | โฉนด | 1647 | 15511 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 94.00 | 1,394.00 | 100.00 | 139,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,400.00 | - | 139,400.00 | - | - |
| 263 | โฉนด | 569 | 7213 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 220.00 | 1,144,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,144,000.00 | - | 1,144,000.00 | - | - |
| 264 | โฉนด | 274 | 13381 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 250.00 | 48,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,250.00 | - | 48,250.00 | - | - |
| 265 | โฉนด | 3138 | 34646 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 82.00 | 2,982.00 | 150.00 | 447,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 447,300.00 | - | 447,300.00 | - | - |
| 266 | โฉนด | 784 | 7737 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 86.00 | 986.00 | 660.00 | 650,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,760.00 | - | 650,760.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | 172 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,000.00 | 1,152,000.00 | 34 | 668,160.00 | 483,840.00 | 747,840.00 | - | 747,840.00 | - | - |
| 267 | โฉนด | 2784 | 29069 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 32.00 | 932.00 | 310.00 | 288,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,920.00 | - | 288,920.00 | - | - |
| 268 | โฉนด | 691 | 7644 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 125.00 | 14,375.00 | 173 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 33 | 163,296.00 | 128,304.00 | 142,679.00 | - | 142,679.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 174 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 29 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 175 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 28 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| 269 | โฉนด | 191 | 3643 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 17.00 | 4,217.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 270 | โฉนด | 1532 | 14996 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 20.00 | 420.00 | 260.00 | 109,200.00 | 176 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 39 | 254,448.00 | 19,152.00 | 128,352.00 | - | 128,352.00 | - | - |
| 271 | โฉนด | 645 | 7289 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 230.00 | 552,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,000.00 | - | 552,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 95.00 | 595.00 | 230.00 | 136,850.00 | 177 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 32 | 612,000.00 | 108,000.00 | 244,850.00 | - | 244,850.00 | - | - |
| 272 | โฉนด | 1706 | 18857 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 61.00 | 1,361.00 | 260.00 | 353,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,860.00 | - | 353,860.00 | - | - |
| 273 | โฉนด | 2850 | 30574 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 300.00 | 39,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,900.00 | - | 39,900.00 | - | - |
| 274 | โฉนด | 1631 | 15425 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 260.00 | 26,000.00 | 178 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 120.00 | - | 3,700.00 | 444,000.00 | 13 | 71,040.00 | 372,960.00 | 398,960.00 | - | - | 398,960.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 260.00 | 78,000.00 | 179 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 30 | 688,500.00 | 121,500.00 | 199,500.00 | - | 199,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 275 | โฉนด | 894 | 7847 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 276 | โฉนด | 181 | 19751 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 150.00 | 27,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,300.00 | - | 27,300.00 | - | - |
| 277 | โฉนด | 2137 | 21601 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 82.00 | 9,182.00 | 75.00 | 688,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 688,650.00 | - | 688,650.00 | - | - |
| 278 | โฉนด | 2044 | 21501 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| | | | | | 5 | 0 | 2 | 87.00 | 287.00 | 350.00 | 100,450.00 | 180 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 14 | 116,640.00 | 531,360.00 | 631,810.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 70.00 | 87.50 | - | - | - | - | - | - | 552,833.75 | 552,833.75 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 10.00 | 12.50 | - | - | - | - | - | - | 78,976.25 | - | 78,976.25 | 0.30 |
| 279 | โฉนด | 771 | 7724 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 63.00 | 4,363.00 | 220.00 | 959,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 959,860.00 | - | 959,860.00 | - | - |
| 280 | โฉนด | 2840 | 29770 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 100.00 | 3,100.00 | 181 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 29 | 688,500.00 | 121,500.00 | 124,600.00 | - | 124,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 281 | โฉนด | 425 | 6742 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 750.00 | 21,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,000.00 | - | 21,000.00 | - | - |
| 282 | โฉนด | 134 | 4522 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 11.00 | 1,011.00 | 350.00 | 353,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,850.00 | - | 353,850.00 | - | - |
| 283 | โฉนด | 2969 | 31791 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 500.00 | 45,000.00 | 182 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,100.00 | 259,200.00 | 29 | 124,416.00 | 134,784.00 | 179,784.00 | - | 179,784.00 | - | - |
| 284 | โฉนด | 2545 | 24528 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 63.00 | 2,563.00 | 230.00 | 589,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,490.00 | - | 589,490.00 | - | - |
| 285 | โฉนด | 2426 | 23113 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 500.00 | 70,000.00 | 183 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 22 | 82,620.00 | 160,380.00 | 230,380.00 | - | 230,380.00 | - | - |
| 286 | โฉนด | 112 | 29343 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 34.00 | 4,234.00 | 75.00 | 317,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 317,550.00 | - | 317,550.00 | - | - |
| 287 | โฉนดตราจอง | 0 | 1636 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 45 | 3 | 60.00 | 18,360.00 | 140.00 | 2,570,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,570,400.00 | - | 2,570,400.00 | - | - |
| 288 | โฉนด | 2983 | 17862 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 20.00 | 920.00 | 880.00 | 809,600.00 | 184 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 44 | 918,000.00 | 162,000.00 | 971,600.00 | - | 971,600.00 | - | - |
| 289 | โฉนด | 1365 | 14766 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 29 | 1 | 92.00 | 11,792.00 | 130.00 | 1,532,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,532,960.00 | - | 1,532,960.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 290 | โฉนด | 571 | 7215 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 3 | 87.00 | 6,387.00 | 160.00 | 1,021,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,021,920.00 | - | 1,021,920.00 | - | - |
| 291 | โฉนด | 995 | 9161 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 74.00 | 3,774.00 | 130.00 | 490,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 490,620.00 | - | 490,620.00 | - | - |
| 292 | โฉนด | 1984 | 21434 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 160.00 | 7,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,520.00 | - | 7,520.00 | - | - |
| 293 | โฉนด | 594 | 7238 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 440.00 | 528,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,000.00 | - | 528,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 440.00 | 61,160.00 | 185 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 8 | 34,992.00 | 402,408.00 | 463,568.00 | - | 463,568.00 | - | - |
| 294 | โฉนด | 1354 | 14755 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 51.00 | 3,451.00 | 350.00 | 1,207,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,207,850.00 | - | 1,207,850.00 | - | - |
| 295 | โฉนด | 1533 | 14997 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 20.00 | 320.00 | 260.00 | 83,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,200.00 | - | 83,200.00 | - | - |
| 296 | โฉนด | 858 | 7811 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 250.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | 6,750.00 | - | - |
| 297 | โฉนด | 1558 | 14855 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 10.00 | 1,010.00 | 300.00 | 303,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,000.00 | - | 303,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 298 | โฉนด | 869 | 7822 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 300.00 | 14,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,700.00 | - | 14,700.00 | - | - |
| 299 | โฉนด | 760 | 7713 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 70.00 | 3,170.00 | 130.00 | 412,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 412,100.00 | - | 412,100.00 | - | - |
| 300 | โฉนด | 1975 | 21425 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 3 | 93.00 | 11,593.00 | 160.00 | 1,854,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,854,880.00 | - | 1,854,880.00 | - | - |
| 301 | โฉนด | 983 | 9149 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 45 | 1 | 73.00 | 18,173.00 | 130.00 | 2,362,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,362,490.00 | - | 2,362,490.00 | - | - |
| 302 | น.ส.3ก | | 1029 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 130.00 | 9,750.00 | 186 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 28.00 | - | 8,100.00 | 226,800.00 | 14 | 40,824.00 | 185,976.00 | 195,726.00 | - | 185,976.00 | 9,750.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 187 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 84.00 | - | 7,500.00 | 630,000.00 | 39 | 535,500.00 | 94,500.00 | 94,500.00 | - | 94,500.00 | - | - |
| 303 | โฉนด | 530 | 7075 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 300.00 | 36,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,000.00 | - | 36,000.00 | - | - |
| 304 | โฉนด | 1868 | 19732 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 25.00 | 525.00 | 250.00 | 131,250.00 | 188 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,100.00 | 1,822,500.00 | 17 | 437,400.00 | 1,385,100.00 | 1,516,350.00 | - | 1,516,350.00 | - | - |
| 305 | โฉนด | 169 | 13295 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 400.00 | 65,600.00 | 189 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132.00 | - | 7,500.00 | 990,000.00 | 29 | 841,500.00 | 148,500.00 | 214,100.00 | - | 214,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 306 | โฉนด | 767 | 7720 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 3.00 | 3,603.00 | 130.00 | 468,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,390.00 | - | 468,390.00 | - | - |
| 307 | โฉนด | 725 | 7678 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 44 | 2 | 99.00 | 17,899.00 | 230.00 | 4,116,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,116,770.00 | - | 4,116,770.00 | - | - |
| 308 | โฉนด | 2416 | 23011 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 90.00 | 290.00 | 500.00 | 145,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,000.00 | - | 145,000.00 | - | - |
| 309 | โฉนด | 2892 | 31654 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 300.00 | 79,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,500.00 | - | 79,500.00 | - | - |
| 310 | โฉนด | 2091 | 21548 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 3 | 11.00 | 6,711.00 | 260.00 | 1,744,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,744,860.00 | - | 1,744,860.00 | - | - |
| 311 | โฉนด | 321 | 13408 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 21.00 | 1,221.00 | 250.00 | 305,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 305,250.00 | - | 305,250.00 | - | - |
| 312 | โฉนด | 1527 | 14991 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 82.00 | 782.00 | 260.00 | 203,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 203,320.00 | - | 203,320.00 | - | - |
| 313 | โฉนด | 1267 | 13862 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 82.00 | 6,282.00 | 130.00 | 816,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 816,660.00 | - | 816,660.00 | - | - |
| 314 | โฉนด | 2582 | 24677 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 190.00 | 1,520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,520,000.00 | - | 1,520,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 315 | โฉนด | | 32392 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 15.00 | 215.00 | 100.00 | 21,500.00 | 190 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 63 | 572,508.00 | 43,092.00 | 64,592.00 | - | 64,592.00 | - | - |
| 316 | โฉนด | 1693 | 16422 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 3 | 7.00 | 6,707.00 | 130.00 | 871,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 871,910.00 | - | 871,910.00 | - | - |
| 317 | โฉนด | 2451 | 23285 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | 600,000.00 | - | - |
| 318 | โฉนด | 1538 | 14835 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 51 | 1 | 0.00 | 20,500.00 | 100.00 | 2,050,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,050,000.00 | - | 2,050,000.00 | - | - |
| 319 | โฉนด | 60 | 13259 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 45.00 | 445.00 | 250.00 | 111,250.00 | 191 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 243.00 | - | 7,500.00 | 1,822,500.00 | 22 | 1,549,125.00 | 273,375.00 | 384,625.00 | - | 384,625.00 | - | - |
| 320 | โฉนด | 2219 | 21716 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 82.00 | 382.00 | 750.00 | 286,500.00 | 192 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 39 | 918,000.00 | 162,000.00 | 448,500.00 | - | 448,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 193 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 18.00 | - | 7,600.00 | 136,800.00 | 10 | 54,720.00 | 82,080.00 | 82,080.00 | - | 82,080.00 | - | - |
| 321 | โฉนด | 208 | 13315 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 82.00 | 682.00 | 330.00 | 225,060.00 | 194 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 34 | 678,528.00 | 51,072.00 | 276,132.00 | - | 276,132.00 | - | - |
| 322 | โฉนด | 344 | 6661 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 81.00 | 1,281.00 | 380.00 | 486,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,780.00 | - | 486,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 323 | โฉนด | 1940 | 21026 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 100.00 | 369,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,600.00 | - | 369,600.00 | - | - |
| 324 | โฉนด | 774 | 7727 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 37 | 0 | 13.00 | 14,813.00 | 100.00 | 1,481,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,481,300.00 | - | 1,481,300.00 | - | - |
| 325 | โฉนด | 1936 | 21022 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 2.00 | 402.00 | 350.00 | 140,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,700.00 | - | 140,700.00 | - | - |
| 326 | โฉนด | 3034 | 32958 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 79.00 | 3,779.00 | 220.00 | 831,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 831,380.00 | - | 831,380.00 | - | - |
| 327 | โฉนด | 1619 | 15413 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 68.00 | 1,268.00 | 300.00 | 380,400.00 | 195 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 27 | 384,912.00 | 489,888.00 | 870,288.00 | - | 489,888.00 | 380,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 196 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 24 | 295,488.00 | 482,112.00 | 482,112.00 | - | 482,112.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 197 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 24 | 221,616.00 | 361,584.00 | 361,584.00 | - | 361,584.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 198 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 42 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 182,250.00 | - | 182,250.00 | - | - |
| 328 | โฉนด | 1716 | 25176 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 80.00 | 9,180.00 | 525.00 | 4,819,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,819,500.00 | - | 4,819,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 329 | โฉนด | 540 | 7085 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 76.00 | 2,176.00 | 100.00 | 217,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,600.00 | - | 217,600.00 | - | - |
| 330 | โฉนด | 1261 | 13856 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 56.00 | 2,456.00 | 220.00 | 540,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,320.00 | - | 540,320.00 | - | - |
| 331 | โฉนด | 3091 | 33326 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 250.00 | 23,000.00 | 199 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 50.00 | - | 7,600.00 | 380,000.00 | 16 | 273,600.00 | 106,400.00 | 129,400.00 | - | 129,400.00 | - | - |
| 332 | โฉนด | 518 | 7063 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 59.00 | 759.00 | 260.00 | 197,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,340.00 | - | 197,340.00 | - | - |
| 333 | โฉนด | 1702 | 18853 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 300.00 | 63,000.00 | 200 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 22 | 148,716.00 | 288,684.00 | 351,684.00 | - | 288,684.00 | 63,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 201 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 19 | 81,648.00 | 209,952.00 | 209,952.00 | - | 209,952.00 | - | - |
| 334 | โฉนด | 1703 | 18854 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 300.00 | 37,200.00 | 202 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 37 | 688,500.00 | 121,500.00 | 158,700.00 | - | 121,500.00 | 37,200.00 | - |
| 335 | โฉนด | | 7772 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 21.00 | 421.00 | 130.00 | 54,730.00 | 203 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 100.00 | - | 7,600.00 | 760,000.00 | 22 | 706,800.00 | 53,200.00 | 107,930.00 | - | 107,930.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 130.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 336 | โฉนด | 1197 | 34285 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 660.00 | 246,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,180.00 | - | 246,180.00 | - | - |
| 337 | โฉนด | 1193 | 34281 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 660.00 | 246,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,180.00 | - | 246,180.00 | - | - |
| 338 | โฉนด | 1196 | 34284 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 660.00 | 246,180.00 | 204 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 4 | 11,664.00 | 279,936.00 | 526,116.00 | - | 526,116.00 | - | - |
| 339 | โฉนด | 1199 | 34287 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 750.00 | 279,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,750.00 | - | 279,750.00 | - | - |
| 340 | โฉนด | 1192 | 34280 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 660.00 | 246,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,180.00 | - | 246,180.00 | - | - |
| 341 | โฉนด | 1195 | 34283 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 660.00 | 246,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,180.00 | - | 246,180.00 | - | - |
| 342 | โฉนด | 1293 | 14694 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 62.00 | 1,962.00 | 250.00 | 490,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 490,500.00 | - | 490,500.00 | - | - |
| 343 | โฉนด | 1271 | 13866 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 78.00 | 3,778.00 | 130.00 | 491,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 491,140.00 | - | 491,140.00 | - | - |
| 344 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 68.00 | 768.00 | 250.00 | 192,000.00 | 205 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 33 | 381,672.00 | 28,728.00 | 220,728.00 | - | 28,728.00 | 192,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 345 | โฉนด | 687 | 7640 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 76.00 | 476.00 | 350.00 | 166,600.00 | 206 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 23 | 139,968.00 | 248,832.00 | 415,432.00 | - | 415,432.00 | - | - |
| 346 | โฉนด | 2859 | 30611 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 100.00 | 12,600.00 | 207 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 17 | 432,288.00 | 114,912.00 | 127,512.00 | - | 127,512.00 | - | - |
| 347 | โฉนด | 266 | 13373 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 100.00 | 28,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,600.00 | - | 28,600.00 | - | - |
| 348 | โฉนด | 695 | 7648 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 350.00 | 70,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000.00 | - | 70,000.00 | - | - |
| 349 | โฉนด | 519 | 7064 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 300.00 | 34,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,800.00 | - | 34,800.00 | - | - |
| 350 | โฉนดตราจอง | 211 | 80 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 64.00 | 1,464.00 | 130.00 | 190,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,320.00 | - | 190,320.00 | - | - |
| 351 | โฉนด | 729 | 7682 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 83.00 | 8,383.00 | 130.00 | 1,089,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,089,790.00 | - | 1,089,790.00 | - | - |
| 352 | โฉนด | 397 | 6714 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 10 | 1 | 73.00 | 4,173.00 | 190.00 | 792,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 792,870.00 | - | - | 792,870.00 | 0.30 |
| 353 | โฉนด | 929 | 7882 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 29 | 1 | 78.00 | 11,778.00 | 260.00 | 3,062,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,062,280.00 | - | 3,062,280.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 354 | โฉนด | 73 | 4474 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 89.00 | 989.00 | 260.00 | 257,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,140.00 | - | 257,140.00 | - | - |
| 355 | โฉนด | 158 | 13284 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 82.00 | 282.00 | 250.00 | 70,500.00 | 208 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 3 | 23,328.00 | 754,272.00 | 824,772.00 | - | 824,772.00 | - | - |
| 356 | โฉนด | 2275 | 22303 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 2 | 62.00 | 8,662.00 | 220.00 | 1,905,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,905,640.00 | - | 1,905,640.00 | - | - |
| 357 | โฉนด | 711 | 29344 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 75.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | 330,000.00 | - | - |
| 358 | โฉนด | 2495 | 23885 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 3 | 49.00 | 7,549.00 | 190.00 | 1,434,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,434,310.00 | - | 1,434,310.00 | - | - |
| 359 | โฉนด | 787 | 7740 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 750.00 | 1,650,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,650,000.00 | - | 1,650,000.00 | - | - |
| 360 | โฉนด | 523 | 7068 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 53.00 | 753.00 | 300.00 | 225,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,900.00 | - | 225,900.00 | - | - |
| 361 | โฉนด | 666 | 7619 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 79.00 | 4,179.00 | 100.00 | 417,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,900.00 | - | 417,900.00 | - | - |
| 362 | โฉนด | 2096 | 21553 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 33.00 | 333.00 | 260.00 | 86,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,580.00 | - | 86,580.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 363 | โฉนด | 1330 | 14731 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 90.00 | 390.00 | 140.00 | 54,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,600.00 | - | 54,600.00 | - | - |
| 364 | โฉนด | 1514 | 14978 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 38.00 | 1,438.00 | 100.00 | 143,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,800.00 | - | 143,800.00 | - | - |
| 365 | โฉนด | 1948 | 21045 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 880.00 | 440,000.00 | 209 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,100.00 | 656,100.00 | 6 | 39,366.00 | 616,734.00 | 1,056,734.00 | - | 1,056,734.00 | - | - |
| 366 | โฉนด | 23 | 13228 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 440.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | 132,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 440.00 | 64,680.00 | 210 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 37 | 612,000.00 | 108,000.00 | 172,680.00 | - | 172,680.00 | - | - |
| 367 | โฉนด | 406 | 6723 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 18 | 0 | 50.00 | 7,250.00 | 560.00 | 4,060,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,060,000.00 | - | - | 4,060,000.00 | 0.30 |
| 368 | โฉนด | 1189 | 34319 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 0.00 | 8,200.00 | 75.00 | 615,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,000.00 | - | 615,000.00 | - | - |
| 369 | น.ส.3ก | | 1077 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 250.00 | 22,750.00 | 211 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 54.00 | 42.86 | 8,100.00 | 437,400.00 | 9 | 39,366.00 | 398,034.00 | 420,784.00 | - | - | 420,784.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 212 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | 57.14 | 8,100.00 | 583,200.00 | 9 | 52,488.00 | 530,712.00 | 530,712.00 | - | 530,712.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 370 | โฉนด | 892 | 7845 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 371 | โฉนด | 1311 | 14712 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 90.00 | 4,890.00 | 250.00 | 1,222,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,222,500.00 | - | 1,222,500.00 | - | - |
| 372 | โฉนด | 2235 | 21732 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 82.00 | 4,982.00 | 100.00 | 498,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 498,200.00 | - | 498,200.00 | - | - |
| 373 | โฉนด | 1391 | 14185 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 2.00 | 2,102.00 | 100.00 | 210,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,200.00 | - | 210,200.00 | - | - |
| 374 | โฉนด | 110 | 13275 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 6.00 | 506.00 | 500.00 | 253,000.00 | 213 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 130.00 | - | 8,100.00 | 1,053,000.00 | 14 | 189,540.00 | 863,460.00 | 1,116,460.00 | - | 1,116,460.00 | - | - |
| 375 | โฉนด | 1506 | 14970 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 3 | 57.00 | 6,357.00 | 250.00 | 1,589,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,589,250.00 | - | 1,589,250.00 | - | - |
| 376 | โฉนด | 1939 | 21025 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 8.00 | 408.00 | 350.00 | 142,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,800.00 | - | 142,800.00 | - | - |
| 377 | โฉนด | 1437 | 14231 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 3 | 92.00 | 8,792.00 | 130.00 | 1,142,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,142,960.00 | - | 1,142,960.00 | - | - |
| 378 | โฉนด | 2851 | 30575 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 300.00 | 39,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,000.00 | - | 39,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 379 | โฉนด | | 32086 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 756.00 | 132,300.00 | 214 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 12 | 205,200.00 | 205,200.00 | 337,500.00 | - | 337,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 756.00 | 907,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 907,200.00 | - | 907,200.00 | - | - |
| 380 | โฉนด | 2680 | 26540 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 660.00 | 396,000.00 | 215 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 7 | 30,618.00 | 406,782.00 | 802,782.00 | - | 802,782.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 216 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 19 | 122,472.00 | 314,928.00 | 314,928.00 | - | 314,928.00 | - | - |
| 381 | โฉนด | 2233 | 21730 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 5.00 | 1,505.00 | 100.00 | 150,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,500.00 | - | 150,500.00 | - | - |
| 382 | โฉนด | 1634 | 15498 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 260.00 | 52,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,000.00 | - | 52,000.00 | - | - |
| 383 | โฉนด | 655 | 7299 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 51.00 | 1,551.00 | 250.00 | 387,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,750.00 | - | 387,750.00 | - | - |
| 384 | โฉนด | 69 | 4470 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 71.00 | 1,171.00 | 250.00 | 292,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,750.00 | - | 292,750.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.00 | 2.00 | 250.00 | 500.00 | 217 | โรงงาน | ตึก | 3 | 7.50 | - | 5,950.00 | 44,625.00 | 2 | 892.50 | 43,732.50 | 44,232.50 | - | - | 44,232.50 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 250.00 | 15,000.00 | 218 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 240.00 | - | 8,100.00 | 1,944,000.00 | 3 | 58,320.00 | 1,885,680.00 | 1,900,680.00 | - | 1,900,680.00 | - | - |
| 385 | โฉนด | 1915 | 20786 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 250.00 | 40,500.00 | 219 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,000.00 | 256,000.00 | 10 | 25,600.00 | 230,400.00 | 270,900.00 | - | 270,900.00 | - | - |
| 386 | โฉนด | 2761 | 20100 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 0 | 7.00 | 8,407.00 | 190.00 | 1,597,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,597,330.00 | - | 1,597,330.00 | - | - |
| 387 | โฉนด | 2522 | 24196 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 230.00 | 1,840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,840,000.00 | - | 1,840,000.00 | - | - |
| 388 | โฉนด | 29 | 13234 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 225.00 | 90,000.00 | 220 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 19 | 108,864.00 | 279,936.00 | 369,936.00 | - | 369,936.00 | - | - |
| 389 | โฉนด | 1307 | 14708 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 30 | 2 | 45.00 | 12,245.00 | 160.00 | 1,959,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,959,200.00 | - | 1,959,200.00 | - | - |
| 390 | โฉนด | 35 | 1702 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 3 | 60.00 | 7,560.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 391 | โฉนด | 2568 | 24595 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 90.00 | 1,490.00 | 230.00 | 342,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,700.00 | - | 342,700.00 | - | - |
| 392 | โฉนด | 1291 | 14692 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 34 | 1 | 54.00 | 13,754.00 | 220.00 | 3,025,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,025,880.00 | - | 3,025,880.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 393 | โฉนด | 640 | 7284 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 90.00 | 1,890.00 | 270.00 | 510,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,300.00 | - | 510,300.00 | - | - |
| 394 | โฉนด | 1986 | 21436 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 0 | 80.00 | 9,680.00 | 130.00 | 1,258,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,258,400.00 | - | 1,258,400.00 | - | - |
| 395 | โฉนด | 871 | 7824 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | 8,100.00 | - | - |
| 396 | โฉนด | 172 | 13298 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 26.00 | 726.00 | 220.00 | 159,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,720.00 | - | 159,720.00 | - | - |
| 397 | โฉนด | 54 | 19851 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 68.00 | 168.00 | 400.00 | 67,200.00 | 221 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 26 | 183,708.00 | 253,692.00 | 320,892.00 | - | 320,892.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 222 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 42.00 | - | 8,100.00 | 340,200.00 | 33 | 190,512.00 | 149,688.00 | 149,688.00 | - | 149,688.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 223 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 33 | 272,160.00 | 213,840.00 | 213,840.00 | - | 213,840.00 | - | - |
| 398 | โฉนด | 2592 | 24954 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 1 | 79.00 | 9,379.00 | 280.00 | 2,626,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,626,120.00 | - | 2,626,120.00 | - | - |
| 399 | โฉนด | 306 | 13487 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 250.00 | 15,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,500.00 | - | 15,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 400 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 37.00 | 237.00 | 250.00 | 59,250.00 | 224 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 78.95 | 7,500.00 | 675,000.00 | 21 | 540,000.00 | 135,000.00 | 194,250.00 | - | 135,000.00 | 59,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | - | 100,000.00 | 0.01 |
| 401 | โฉนด | 22 | 13227 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 440.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | 132,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 440.00 | 68,640.00 | 225 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 22 | 148,716.00 | 288,684.00 | 357,324.00 | - | 357,324.00 | - | - |
| 402 | โฉนด | 374 | 6691 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 60.00 | 5,660.00 | 250.00 | 1,415,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,415,000.00 | - | 1,415,000.00 | - | - |
| 403 | โฉนด | 2080 | 21537 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 44.00 | 344.00 | 260.00 | 89,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,440.00 | - | 89,440.00 | - | - |
| 404 | โฉนดตราจอง | 194 | 576 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 500.00 | 180,000.00 | 226 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 220.00 | - | 7,600.00 | 1,672,000.00 | 11 | 752,400.00 | 919,600.00 | 1,099,600.00 | - | 1,099,600.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 500.00 | 200,000.00 | 227 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 54.00 | - | 5,650.00 | 305,100.00 | 11 | 36,612.00 | 268,488.00 | 468,488.00 | - | - | 468,488.00 | 0.30 |
| 405 | โฉนด | 2649 | 25953 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 750.00 | 112,500.00 | 228 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 39 | 297,432.00 | 139,968.00 | 252,468.00 | - | 252,468.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 406 | โฉนด | 2452 | 23295 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 25.00 | 5,825.00 | 160.00 | 932,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 932,000.00 | - | 932,000.00 | - | - |
| 407 | โฉนด | 1091 | 13796 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 18.00 | 3,018.00 | 220.00 | 663,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 663,960.00 | - | 663,960.00 | - | - |
| 408 | โฉนด | 3537 | 29918 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 79.00 | 579.00 | 75.00 | 43,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,425.00 | - | 43,425.00 | - | - |
| 409 | โฉนด | 33 | 13238 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 88.00 | 388.00 | 440.00 | 170,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,720.00 | - | 170,720.00 | - | - |
| 410 | โฉนด | 1956 | 21698 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 1 | 10.00 | 8,510.00 | 160.00 | 1,361,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,361,600.00 | - | 1,361,600.00 | - | - |
| 411 | โฉนด | 1715 | 19428 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 32.00 | 832.00 | 660.00 | 549,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,120.00 | - | 549,120.00 | - | - |
| 412 | โฉนด | 1247 | 13597 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 400.00 | 41,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,200.00 | - | 41,200.00 | - | - |
| 413 | โฉนด | 1690 | 16419 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 25.00 | 3,525.00 | 260.00 | 916,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 916,500.00 | - | 916,500.00 | - | - |
| 414 | โฉนด | 1841 | 19179 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 300.00 | 66,000.00 | 229 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 21 | 864,000.00 | 216,000.00 | 282,000.00 | - | 282,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 415 | โฉนด | 808 | 7761 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 75.00 | 3,875.00 | 220.00 | 852,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 852,500.00 | - | 852,500.00 | - | - |
| 416 | โฉนด | 2087 | 21544 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 58.00 | 558.00 | 85.00 | 47,430.00 | 230 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 39 | 381,672.00 | 28,728.00 | 76,158.00 | - | 76,158.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 85.00 | 238,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,000.00 | - | 238,000.00 | - | - |
| 417 | โฉนด | 3172 | 35241 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 500.00 | 43,000.00 | 231 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 78.00 | - | 8,100.00 | 631,800.00 | 39 | 429,624.00 | 202,176.00 | 245,176.00 | - | 245,176.00 | - | - |
| 418 | โฉนด | 2650 | 25954 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 1 | 41.00 | 141.00 | 750.00 | 105,750.00 | 232 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 3 | 18.00 | 10.98 | 7,100.00 | 127,800.00 | 8 | 10,224.00 | 117,576.00 | 223,326.00 | - | - | 223,326.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 233 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 146.00 | 89.02 | 7,100.00 | 1,036,600.00 | 8 | 82,928.00 | 953,672.00 | 953,672.00 | - | - | 953,672.00 | 0.02 |
| 419 | โฉนด | 2525 | 24278 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 74.00 | 3,074.00 | 130.00 | 399,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,620.00 | - | 399,620.00 | - | - |
| 420 | โฉนด | 2098 | 21555 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 46.00 | 346.00 | 400.00 | 138,400.00 | 234 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 224.00 | - | 7,500.00 | 1,680,000.00 | 29 | 1,428,000.00 | 252,000.00 | 390,400.00 | - | 390,400.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 235 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 34 | 381,672.00 | 28,728.00 | 28,728.00 | - | 28,728.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 236 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 110.00 | 57.59 | 7,500.00 | 825,000.00 | 16 | 453,750.00 | 371,250.00 | 371,250.00 | - | 371,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 237 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 81.00 | 42.41 | 7,500.00 | 607,500.00 | 16 | 334,125.00 | 273,375.00 | 273,375.00 | - | 273,375.00 | - | - |
| 421 | โฉนด | 3197 | 35524 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 92.00 | 592.00 | 300.00 | 177,600.00 | 238 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 42 | 763,344.00 | 57,456.00 | 235,056.00 | - | 235,056.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 239 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 14 | 164,160.00 | 109,440.00 | 109,440.00 | - | 109,440.00 | - | - |
| 422 | โฉนด | 3196 | 35523 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 71.10 | 171.10 | 300.00 | 51,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,330.00 | - | 51,330.00 | - | - |
| 423 | โฉนด | 444 | 6885 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 63.00 | 463.00 | 260.00 | 120,380.00 | 240 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 15 | 77,760.00 | 311,040.00 | 431,420.00 | - | 431,420.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 241 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 24 | 381,672.00 | 28,728.00 | 132,728.00 | - | 28,728.00 | 104,000.00 | - |
| 424 | โฉนด | 2967 | 32436 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 660.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.30 |
| 425 | โฉนด | 1455 | 14919 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 53.00 | 4,153.00 | 300.00 | 1,245,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,245,900.00 | - | 1,245,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 426 | โฉนด | 1011 | 9177 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 22.00 | 22.00 | 300.00 | 6,600.00 | 242 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,800.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,900.00 | - | 141,900.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,900.00 | - | 141,900.00 | 0.02 |
| 427 | โฉนด | 99 | 9156 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 310.00 | 372,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,000.00 | - | 372,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 13 | 3 | 22.00 | 5,522.00 | 310.00 | 1,711,820.00 | 243 | โรงเลี้ยงสัตว์ | ตึก | 1 | 720.00 | - | 2,200.00 | 1,584,000.00 | 9 | 142,560.00 | 1,441,440.00 | 3,153,260.00 | - | 3,153,260.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 244 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 15 | 87,480.00 | 349,920.00 | 349,920.00 | - | 349,920.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 245 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 1 | 35.00 | - | 8,100.00 | 283,500.00 | 9 | 25,515.00 | 257,985.00 | 257,985.00 | - | 257,985.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 246 | โรงงาน | ตึก | 1 | 15.40 | - | 5,950.00 | 91,630.00 | 9 | 8,246.70 | 83,383.30 | 83,383.30 | - | 83,383.30 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 247 | โรงเลี้ยงสัตว์ | ตึก | 1 | 720.00 | - | 2,200.00 | 1,584,000.00 | 9 | 142,560.00 | 1,441,440.00 | 1,441,440.00 | - | 1,441,440.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 248 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 78.00 | - | 8,100.00 | 631,800.00 | 15 | 126,360.00 | 505,440.00 | 505,440.00 | - | 505,440.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 249 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 1 | 35.00 | - | 8,100.00 | 283,500.00 | 9 | 25,515.00 | 257,985.00 | 257,985.00 | - | 257,985.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 250 | โรงงาน | ตึก | 1 | 15.40 | - | 5,950.00 | 91,630.00 | 9 | 8,246.70 | 83,383.30 | 83,383.30 | - | 83,383.30 | - | - |
| 428 | โฉนด | 627 | 7271 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 70.00 | 2,170.00 | 210.00 | 455,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 455,700.00 | - | 455,700.00 | - | - |
| 429 | โฉนด | 2964 | 32433 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 660.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | 132,000.00 | - | - |
| 430 | โฉนด | 1133 | 13509 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 160.00 | 14,880.00 | 251 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 7 | 40,824.00 | 542,376.00 | 557,256.00 | - | 557,256.00 | - | - |
| 431 | โฉนด | 420 | 6737 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 750.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | 90,000.00 | - | - |
| 432 | โฉนด | 1357 | 14758 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 90.00 | 3,490.00 | 300.00 | 1,047,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,047,000.00 | - | 1,047,000.00 | - | - |
| 433 | โฉนด | 109 | 13274 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 69.00 | 1,169.00 | 440.00 | 514,360.00 | 252 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 34 | 169,128.00 | 122,472.00 | 636,832.00 | - | 636,832.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 253 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 100.00 | - | 8,100.00 | 810,000.00 | 7 | 56,700.00 | 753,300.00 | 753,300.00 | - | 753,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 254 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 100.00 | - | 8,100.00 | 810,000.00 | 10 | 81,000.00 | 729,000.00 | 729,000.00 | - | 729,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 255 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 128.00 | - | 8,100.00 | 1,036,800.00 | 29 | 497,664.00 | 539,136.00 | 539,136.00 | - | 539,136.00 | - | - |
| 434 | โฉนด | 1226 | 18947 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 47.00 | 647.00 | 250.00 | 161,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,750.00 | - | 161,750.00 | - | - |
| 435 | โฉนด | 20 | 13225 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 500.00 | 5,000.00 | 256 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 22.50 | - | 8,100.00 | 182,250.00 | 23 | 65,610.00 | 116,640.00 | 121,640.00 | - | - | 121,640.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 500.00 | 91,000.00 | 257 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 19 | 1,134,000.00 | 486,000.00 | 577,000.00 | - | 577,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 258 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 27 | 381,672.00 | 28,728.00 | 28,728.00 | - | 28,728.00 | - | - |
| 436 | โฉนด | 2445 | 23206 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 46.00 | 146.00 | 500.00 | 73,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,000.00 | - | 73,000.00 | - | - |
| 437 | โฉนด | | 14169 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 500.00 | 95,000.00 | 259 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 150.00 | - | 7,500.00 | 1,125,000.00 | 22 | 956,250.00 | 168,750.00 | 263,750.00 | - | 263,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 438 | โฉนด | 2523 | 24197 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 190.00 | 760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,000.00 | - | 760,000.00 | - | - |
| 439 | โฉนด | 3313 | 22612 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 500.00 | 65,000.00 | 260 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 69.00 | - | 8,100.00 | 558,900.00 | 19 | 156,492.00 | 402,408.00 | 467,408.00 | - | 467,408.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 38.00 | 38.00 | 500.00 | 19,000.00 | 261 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 3 | 14,580.00 | 471,420.00 | 490,420.00 | - | - | 490,420.00 | 0.30 |
| 440 | โฉนด | 3050 | 33111 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 750.00 | 72,000.00 | 262 | โรงงาน | ตึก | 2 | 88.00 | - | 5,950.00 | 523,600.00 | 10 | 52,360.00 | 471,240.00 | 543,240.00 | - | 543,240.00 | - | - |
| 441 | โฉนด | 2066 | 21523 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 44.00 | 4,944.00 | 260.00 | 1,285,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,285,440.00 | - | 1,285,440.00 | - | - |
| 442 | โฉนด | 353 | 6670 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 13.00 | 4,513.00 | 130.00 | 586,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 586,690.00 | - | 586,690.00 | - | - |
| 443 | โฉนด | 1260 | 13855 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 40.00 | 2,140.00 | 250.00 | 535,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 535,000.00 | - | 535,000.00 | - | - |
| 444 | โฉนด | 2979 | 32484 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 660.00 | 528,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,000.00 | - | 528,000.00 | - | - |
| 445 | โฉนด | 3216 | 35684 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 17.00 | 617.00 | 660.00 | 407,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,220.00 | - | 407,220.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 660.00 | 396,000.00 | 263 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 34 | 225,504.00 | 163,296.00 | 559,296.00 | - | 559,296.00 | - | - |
| 446 | โฉนด | 1503 | 14967 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 34 | 1 | 26.00 | 13,726.00 | 250.00 | 3,431,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,431,500.00 | - | 3,431,500.00 | - | - |
| 447 | โฉนด | 216 | 13323 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 26.00 | 1,126.00 | 350.00 | 394,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,100.00 | - | 394,100.00 | - | - |
| 448 | โฉนด | 382 | 6699 | หมู่ 8 ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 2 | 83.20 | 283.20 | 560.00 | 158,592.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,592.00 | - | - | 158,592.00 | 0.30 |
| 449 | โฉนด | 2475 | 23568 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 7.00 | 1,707.00 | 250.00 | 426,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,750.00 | - | 426,750.00 | - | - |
| 450 | โฉนด | 2912 | 31838 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 230.00 | 1,012,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,012,000.00 | - | 1,012,000.00 | - | - |
| 451 | โฉนด | 2782 | 29043 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | 264 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 15 | 444,600.00 | 239,400.00 | 279,400.00 | - | 279,400.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 265 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 13 | 150,480.00 | 123,120.00 | 123,120.00 | - | 123,120.00 | - | - |
| 452 | โฉนด | 1079 | 7136 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 13.00 | 3,813.00 | 85.00 | 324,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,105.00 | - | 324,105.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 453 | โฉนด | 940 | 7893 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 15.00 | 5,015.00 | 100.00 | 501,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,500.00 | - | 501,500.00 | - | - |
| 454 | โฉนด | 752 | 7705 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 85.00 | 3,485.00 | 100.00 | 348,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 348,500.00 | - | 348,500.00 | - | - |
| 455 | โฉนด | 3117 | 33391 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 266 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 91.00 | - | 8,100.00 | 737,100.00 | 4 | 29,484.00 | 707,616.00 | 847,616.00 | - | 847,616.00 | - | - |
| 456 | โฉนด | 2561 | 24572 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 75.00 | 4,675.00 | 100.00 | 467,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,500.00 | - | 467,500.00 | - | - |
| 457 | โฉนด | 436 | 6753 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 23.00 | 23.00 | 250.00 | 5,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,750.00 | - | 5,750.00 | - | - |
| 458 | โฉนด | 483 | 6927 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 30.00 | 4,030.00 | 100.00 | 403,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 403,000.00 | - | 403,000.00 | - | - |
| 459 | โฉนด | 1252 | 13602 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 56.00 | 556.00 | 350.00 | 194,600.00 | 267 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 65.00 | - | 7,600.00 | 494,000.00 | 7 | 123,500.00 | 370,500.00 | 565,100.00 | - | 565,100.00 | - | - |
| 460 | โฉนด | 2873 | 30767 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 23.00 | 223.00 | 100.00 | 22,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,300.00 | - | 22,300.00 | - | - |
| 461 | โฉนด | 2267 | 22295 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 9.00 | 1,109.00 | 100.00 | 110,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,900.00 | - | 110,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 462 | โฉนด | 2813 | 29531 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 500.00 | 102,500.00 | 268 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 8 | 34,992.00 | 402,408.00 | 504,908.00 | - | 504,908.00 | - | - |
| 463 | โฉนด | 1145 | 13516 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 82.00 | 282.00 | 250.00 | 70,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,500.00 | - | 70,500.00 | - | - |
| 464 | โฉนด | 2502 | 24026 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 65.00 | 1,565.00 | 190.00 | 297,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 297,350.00 | - | 297,350.00 | - | - |
| 465 | โฉนด | 2581 | 24667 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 29.00 | 3,429.00 | 190.00 | 651,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,510.00 | - | 651,510.00 | - | - |
| 466 | โฉนด | 1862 | 19599 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 350.00 | 70,000.00 | 269 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 9 | 34,992.00 | 353,808.00 | 423,808.00 | - | 423,808.00 | - | - |
| 467 | โฉนด | 965 | 8839 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 2 | 3 | 93.00 | 1,193.00 | 500.00 | 596,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 596,500.00 | - | - | 596,500.00 | 0.30 |
| 468 | โฉนด | 1227 | 18948 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 47.00 | 247.00 | 440.00 | 108,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,680.00 | - | 108,680.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 440.00 | 176,000.00 | 270 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 32 | 472,392.00 | 402,408.00 | 578,408.00 | - | 578,408.00 | - | - |
| 469 | น.ส.3 | | 68 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 9 | 2 | 82.00 | 3,882.00 | 85.00 | 329,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,970.00 | - | - | 329,970.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 470 | โฉนด | 2973 | 32535 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 400.00 | 51,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,200.00 | - | 51,200.00 | - | - |
| 471 | โฉนด | 2577 | 24640 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 400.00 | 36,800.00 | 271 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 39 | 459,000.00 | 81,000.00 | 117,800.00 | - | 117,800.00 | - | - |
| 472 | โฉนด | 853 | 7806 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 750.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | 24,000.00 | - | - |
| 473 | โฉนด | 3006 | 32582 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 250.00 | 23,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,000.00 | - | 23,000.00 | - | - |
| 474 | โฉนด | 2527 | 24280 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 86.00 | 3,886.00 | 130.00 | 505,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 505,180.00 | - | 505,180.00 | - | - |
| 475 | โฉนด | 3088 | 33314 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 4 | 1 | 5.00 | 1,705.00 | 100.00 | 170,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,500.00 | - | - | 170,500.00 | 0.30 |
| 476 | โฉนด | 3089 | 33315 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 5.00 | 1,705.00 | 100.00 | 170,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,500.00 | - | - | 170,500.00 | 0.01 |
| 477 | โฉนด | 3087 | 33313 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 4 | 1 | 5.00 | 1,705.00 | 100.00 | 170,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,500.00 | - | - | 170,500.00 | 0.30 |
| 478 | โฉนด | 3085 | 33311 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 4.00 | 1,704.00 | 100.00 | 170,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,400.00 | - | - | 170,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 479 | โฉนด | 3090 | 33316 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 5.00 | 1,705.00 | 100.00 | 170,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,500.00 | - | - | 170,500.00 | 0.01 |
| 480 | โฉนด | 2088 | 21545 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 7.00 | 1,807.00 | 100.00 | 180,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,700.00 | - | 180,700.00 | - | - |
| 481 | โฉนด | 411 | 6728 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 37.00 | 2,337.00 | 260.00 | 607,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,620.00 | - | 607,620.00 | - | - |
| 482 | โฉนด | 765 | 7718 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 29.00 | 4,229.00 | 160.00 | 676,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 676,640.00 | - | 676,640.00 | - | - |
| 483 | โฉนด | 1988 | 21445 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 43.00 | 2,943.00 | 220.00 | 647,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 647,460.00 | - | 647,460.00 | - | - |
| 484 | โฉนด | 688 | 7641 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 45.00 | 245.00 | 400.00 | 98,000.00 | 272 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | 7,500.00 | 1,200,000.00 | 33 | 1,020,000.00 | 180,000.00 | 278,000.00 | - | 278,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 273 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 28 | 176,700.00 | 13,300.00 | 13,300.00 | - | 13,300.00 | - | - |
| 485 | โฉนด | 987 | 9153 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 130.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | 520,000.00 | - | - |
| 486 | โฉนด | 1100 | 13805 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 61.00 | 4,261.00 | 130.00 | 553,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 553,930.00 | - | 553,930.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 487 | โฉนด | 1808 | 17831 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 220.00 | 528,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,000.00 | - | 528,000.00 | - | - |
| 488 | โฉนด | 2427 | 23114 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 500.00 | 96,000.00 | 274 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 105.00 | - | 7,500.00 | 787,500.00 | 44 | 669,375.00 | 118,125.00 | 214,125.00 | - | 214,125.00 | - | - |
| 489 | โฉนด | 391 | 6708 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 75.00 | 675.00 | 500.00 | 337,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337,500.00 | - | 337,500.00 | - | - |
| 490 | โฉนด | 307 | 13488 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 74.00 | 874.00 | 250.00 | 218,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,500.00 | - | 218,500.00 | - | - |
| 491 | โฉนด | 566 | 7210 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 83.00 | 2,783.00 | 190.00 | 528,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,770.00 | - | 528,770.00 | - | - |
| 492 | โฉนด | 1310 | 14711 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 50.00 | 3,250.00 | 130.00 | 422,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 422,500.00 | - | 422,500.00 | - | - |
| 493 | โฉนด | 973 | 8847 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 300.00 | 57,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,600.00 | - | 57,600.00 | - | - |
| 494 | โฉนด | 1638 | 15502 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 13.00 | 113.00 | 300.00 | 33,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,900.00 | - | 33,900.00 | - | - |
| 495 | โฉนด | 2158 | 21622 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 86.00 | 3,286.00 | 300.00 | 985,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 985,800.00 | - | 985,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 496 | โฉนด | 1561 | 14858 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 44.00 | 244.00 | 400.00 | 97,600.00 | 275 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 116.00 | - | 7,500.00 | 870,000.00 | 34 | 739,500.00 | 130,500.00 | 228,100.00 | - | 228,100.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 276 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 12 | 182,400.00 | 182,400.00 | 182,400.00 | - | 182,400.00 | - | - |
| 497 | โฉนด | 2858 | 30610 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 58.00 | 158.00 | 250.00 | 39,500.00 | 277 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 18 | 196,080.00 | 31,920.00 | 71,420.00 | - | 71,420.00 | - | - |
| 498 | โฉนด | 108 | 13268 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 72.00 | 472.00 | 500.00 | 236,000.00 | 278 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 151.00 | - | 8,100.00 | 1,223,100.00 | 34 | 709,398.00 | 513,702.00 | 749,702.00 | - | 749,702.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 23.00 | 23.00 | 500.00 | 11,500.00 | 279 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 59.50 | - | 8,100.00 | 481,950.00 | 3 | 14,458.50 | 467,491.50 | 478,991.50 | - | - | 478,991.50 | 0.30 |
| 499 | โฉนด | 2808 | 29491 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 1 | 54.00 | 11,354.00 | 190.00 | 2,157,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,157,260.00 | - | 2,157,260.00 | - | - |
| 500 | โฉนด | 8283 | 8283 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 96.00 | 3,996.00 | 100.00 | 399,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,600.00 | - | 399,600.00 | - | - |
| 501 | โฉนด | 1417 | 14211 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 63.00 | 4,063.00 | 220.00 | 893,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 893,860.00 | - | 893,860.00 | - | - |
| 502 | โฉนด | 966 | 8840 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 35.00 | 935.00 | 260.00 | 243,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,100.00 | - | 243,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 503 | โฉนด | 1610 | 15404 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 30 | 1 | 23.00 | 12,123.00 | 160.00 | 1,939,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,939,680.00 | - | 1,939,680.00 | - | - |
| 504 | โฉนด | 2888 | 31448 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 67.00 | 267.00 | 250.00 | 66,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,750.00 | - | 66,750.00 | - | - |
| 505 | โฉนด | 3084 | 33307 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 78.00 | 1,478.00 | 500.00 | 739,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 739,000.00 | - | 739,000.00 | - | - |
| 506 | โฉนด | 340 | 6657 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 250.00 | 125,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,000.00 | - | 125,000.00 | - | - |
| 507 | โฉนด | 1707 | 18858. | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 86.00 | 1,386.00 | 100.00 | 138,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,600.00 | - | 138,600.00 | - | - |
| 508 | โฉนด | 1705 | 18856 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 63.00 | 863.00 | 260.00 | 224,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,380.00 | - | 224,380.00 | - | - |
| 509 | โฉนด | 2244 | 21741 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 65.00 | 1,165.00 | 100.00 | 116,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,500.00 | - | 116,500.00 | - | - |
| 510 | โฉนด | 2631 | 25411 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 750.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | 150,000.00 | - | - |
| 511 | โฉนด | 2566 | 24593 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 9.00 | 5,609.00 | 230.00 | 1,290,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,290,070.00 | - | 1,290,070.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 512 | โฉนด | 1607 | 14904 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 47 | 3 | 7.00 | 19,107.00 | 140.00 | 2,674,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,674,980.00 | - | - | 2,674,980.00 | 0.30 |
| 513 | โฉนด | 52 | 13257 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 53.00 | 353.00 | 440.00 | 155,320.00 | 280 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 30.00 | 26.09 | 7,500.00 | 225,000.00 | 25 | 191,250.00 | 33,750.00 | 189,070.00 | - | 189,070.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 281 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 85.00 | 73.91 | 7,500.00 | 637,500.00 | 25 | 541,875.00 | 95,625.00 | 95,625.00 | - | 95,625.00 | - | - |
| 514 | โฉนด | 152 | 13429 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 400.00 | 95,600.00 | 282 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 198.00 | - | 7,500.00 | 1,485,000.00 | 44 | 1,262,250.00 | 222,750.00 | 318,350.00 | - | 318,350.00 | - | - |
| 515 | โฉนด | 2432 | 23126 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 71.00 | 271.00 | 400.00 | 108,400.00 | 283 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 31.50 | 50.00 | 7,500.00 | 236,250.00 | 22 | 200,812.50 | 35,437.50 | 143,837.50 | - | 143,837.50 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 284 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 31.50 | 50.00 | 7,500.00 | 236,250.00 | 22 | 200,812.50 | 35,437.50 | 35,437.50 | - | 35,437.50 | - | - |
| 516 | โฉนด | 2065 | 21522 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 80.00 | 2,080.00 | 85.00 | 176,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,800.00 | - | 176,800.00 | - | - |
| 517 | โฉนด | 1387 | 14181 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 51.00 | 5,851.00 | 130.00 | 760,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,630.00 | - | 760,630.00 | - | - |
| 518 | โฉนด | 2941 | 32179 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 23.00 | 2,923.00 | 100.00 | 292,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,300.00 | - | 292,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 519 | โฉนด | 1861 | 19585 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 350.00 | 1,540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,540,000.00 | - | 1,540,000.00 | - | - |
| 520 | โฉนด | 147 | 13279 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 69.00 | 469.00 | 330.00 | 154,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,770.00 | - | 154,770.00 | - | - |
| 521 | โฉนด | 1114 | 13842 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 63.00 | 1,663.00 | 130.00 | 216,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,190.00 | - | 216,190.00 | - | - |
| 522 | โฉนด | 1571 | 14868 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 80.00 | 280.00 | 750.00 | 210,000.00 | 285 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 38 | 339,264.00 | 25,536.00 | 235,536.00 | - | 235,536.00 | - | - |
| 523 | โฉนด | 614 | 7258 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 17.00 | 3,917.00 | 190.00 | 744,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 744,230.00 | - | 744,230.00 | - | - |
| 524 | โฉนด | 1113 | 13841 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 94.00 | 3,094.00 | 190.00 | 587,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 587,860.00 | - | 587,860.00 | - | - |
| 525 | โฉนด | 589 | 7233 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 23.00 | 723.00 | 250.00 | 180,750.00 | 286 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,600.00 | 456,000.00 | 34 | 424,080.00 | 31,920.00 | 212,670.00 | - | 212,670.00 | - | - |
| 526 | โฉนด | 1462 | 14926 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 36.00 | 4,536.00 | 250.00 | 1,134,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,134,000.00 | - | 1,134,000.00 | - | - |
| 527 | โฉนด | 3086 | 33312 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 4 | 1 | 8.00 | 1,708.00 | 100.00 | 170,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,800.00 | - | - | 170,800.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 528 | โฉนด | 623 | 7267 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 500.00 | 41,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,500.00 | - | 41,500.00 | - | - |
| 529 | โฉนด | 2663 | 26335 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 0 | 0.00 | 11,200.00 | 160.00 | 1,792,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,792,000.00 | - | 1,792,000.00 | - | - |
| 530 | โฉนด | 1669 | 15533 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 42.00 | 342.00 | 260.00 | 88,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,920.00 | - | 88,920.00 | - | - |
| 531 | โฉนด | 1846 | 19264 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 2 | 21.00 | 9,821.00 | 220.00 | 2,160,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,160,620.00 | - | 2,160,620.00 | - | - |
| 532 | โฉนด | 1030 | 33718 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 51.00 | 251.00 | 500.00 | 125,500.00 | 287 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 45.00 | - | 7,600.00 | 342,000.00 | 22 | 318,060.00 | 23,940.00 | 149,440.00 | - | 149,440.00 | - | - |
| 533 | โฉนด | 1248 | 13598 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 56.00 | 556.00 | 350.00 | 194,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,600.00 | - | 194,600.00 | - | - |
| 534 | โฉนด | | 32391 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 44.00 | 444.00 | 100.00 | 44,400.00 | 288 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 150.00 | - | 7,500.00 | 1,125,000.00 | 20 | 843,750.00 | 281,250.00 | 325,650.00 | - | 325,650.00 | - | - |
| 535 | โฉนด | 1633 | 15497 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 260.00 | 53,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,820.00 | - | 53,820.00 | - | - |
| 536 | โฉนด | 1104 | 13809 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 15.00 | 4,215.00 | 130.00 | 547,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,950.00 | - | 547,950.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 537 | โฉนด | 1428 | 32792 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 0.00 | 6,100.00 | 75.00 | 457,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,500.00 | - | 457,500.00 | - | - |
| 538 | โฉนด | 164 | 13290 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 1.00 | 301.00 | 250.00 | 75,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,250.00 | - | 75,250.00 | - | - |
| 539 | โฉนด | 686 | 7639 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 289 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 33 | 217,728.00 | 171,072.00 | 331,072.00 | - | 331,072.00 | - | - |
| 540 | โฉนด | 2001 | 21458 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 74.00 | 8,974.00 | 130.00 | 1,166,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,166,620.00 | - | 1,166,620.00 | - | - |
| 541 | โฉนด | 1543 | 14840 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 45.00 | 1,445.00 | 130.00 | 187,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,850.00 | - | 187,850.00 | - | - |
| 542 | โฉนด | 1519 | 14983 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 15.00 | 6,515.00 | 100.00 | 651,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,500.00 | - | 651,500.00 | - | - |
| 543 | โฉนด | 1549 | 14846 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 20.00 | 4,120.00 | 160.00 | 659,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 659,200.00 | - | 659,200.00 | - | - |
| 544 | โฉนด | 2919 | 32210 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 300.00 | 66,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,300.00 | - | 66,300.00 | - | - |
| 545 | โฉนด | 432 | 6749 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 250.00 | 8,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,250.00 | - | 8,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 546 | โฉนด | 2332 | 22500 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 24.00 | 324.00 | 400.00 | 129,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,600.00 | - | 129,600.00 | - | - |
| 547 | โฉนด | 1560 | 14857 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 1 | 30.00 | 8,530.00 | 160.00 | 1,364,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,364,800.00 | - | 1,364,800.00 | - | - |
| 548 | โฉนด | 2563 | 24574 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 250.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | 75,000.00 | - | - |
| 549 | โฉนด | 930 | 7883 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 54.00 | 2,054.00 | 300.00 | 616,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 616,200.00 | - | 616,200.00 | - | - |
| 550 | โฉนด | 665 | 7618 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 10.00 | 4,010.00 | 100.00 | 401,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 401,000.00 | - | 401,000.00 | - | - |
| 551 | โฉนด | 445 | 6886 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 33.00 | 3,033.00 | 100.00 | 303,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,300.00 | - | 303,300.00 | - | - |
| 552 | โฉนด | 447 | 6888 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 67.00 | 2,767.00 | 260.00 | 719,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 719,420.00 | - | 719,420.00 | - | - |
| 553 | โฉนด | 79 | 13527 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 9.00 | 209.00 | 300.00 | 62,700.00 | 290 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,500.00 | 1,920,000.00 | 13 | 806,400.00 | 1,113,600.00 | 1,176,300.00 | - | 1,176,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 291 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,500.00 | 1,920,000.00 | 20 | 1,440,000.00 | 480,000.00 | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 292 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 15.00 | - | 8,100.00 | 121,500.00 | 9 | 10,935.00 | 110,565.00 | 110,565.00 | - | - | 110,565.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 293 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 22 | 148,716.00 | 288,684.00 | 288,684.00 | - | 288,684.00 | - | - |
| 554 | โฉนด | 3068 | 33187 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 250.00 | 34,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,000.00 | - | 34,000.00 | - | - |
| 555 | โฉนด | 663 | 7616 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 18.00 | 218.00 | 400.00 | 87,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,200.00 | - | 87,200.00 | - | - |
| 556 | โฉนด | 1081 | 13786 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 29.00 | 2,729.00 | 160.00 | 436,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 436,640.00 | - | 436,640.00 | - | - |
| 557 | โฉนด | 982 | 8856 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 78.00 | 578.00 | 750.00 | 433,500.00 | 294 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,100.00 | 972,000.00 | 6 | 58,320.00 | 913,680.00 | 1,347,180.00 | - | 1,347,180.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 750.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | 1,200,000.00 | - | - |
| 558 | โฉนด | 1159 | 13423 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 6.00 | 206.00 | 130.00 | 26,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,780.00 | - | 26,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 559 | โฉนด | 36 | 13241 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 81.00 | 381.00 | 150.00 | 57,150.00 | 295 | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้ | ตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 4 | 86,400.00 | 993,600.00 | 1,050,750.00 | - | 1,050,750.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 296 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 22 | 148,716.00 | 288,684.00 | 288,684.00 | - | 288,684.00 | - | - |
| 560 | โฉนด | 1328 | 14729 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 0.00 | 8,200.00 | 75.00 | 615,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,000.00 | - | 615,000.00 | - | - |
| 561 | โฉนด | 2831 | 29673 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 31 | 3 | 96.00 | 12,796.00 | 130.00 | 1,663,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,663,480.00 | - | 1,663,480.00 | - | - |
| 562 | โฉนด | 2768 | 27928 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 84.00 | 284.00 | 220.00 | 62,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,480.00 | - | 62,480.00 | - | - |
| 563 | โฉนด | 1306 | 14707 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 0 | 75.00 | 11,275.00 | 160.00 | 1,804,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,804,000.00 | - | 1,804,000.00 | - | - |
| 564 | โฉนด | 2189 | 21645 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 34.00 | 934.00 | 300.00 | 280,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,200.00 | - | 280,200.00 | - | - |
| 565 | โฉนด | 849 | 7802 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 4 | 1 | 78.00 | 1,778.00 | 660.00 | 1,173,480.00 | 297 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 4 | 17,496.00 | 419,904.00 | 1,593,384.00 | - | - | 1,593,384.00 | 0.30 |
| 566 | โฉนด | 134 | 2148 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 27.00 | 8,327.00 | 100.00 | 832,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 832,700.00 | - | 832,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 567 | โฉนด | 777 | 7730 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 2 | 60.00 | 8,660.00 | 100.00 | 866,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 866,000.00 | - | 866,000.00 | - | - |
| 568 | โฉนด | 1725 | 16785 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 30 | 2 | 40.00 | 12,240.00 | 85.00 | 1,040,400.00 | 298 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 3,600.00 | - | 3,450.00 | 12,420,000.00 | 13 | 1,987,200.00 | 10,432,800.00 | 11,473,200.00 | - | - | 11,473,200.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 299 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 246.74 | - | 7,200.00 | 1,776,528.00 | 6 | 106,591.68 | 1,669,936.32 | 1,669,936.32 | - | - | 1,669,936.32 | 0.30 |
| 569 | โฉนด | 1109 | 13837 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 99.00 | 1,199.00 | 140.00 | 167,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,860.00 | - | 167,860.00 | - | - |
| 570 | โฉนด | 1057 | 33837 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 65.00 | 4,365.00 | 125.00 | 545,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 545,625.00 | - | 545,625.00 | - | - |
| 571 | โฉนด | 593 | 7237 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 38.00 | 438.00 | 500.00 | 219,000.00 | 300 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 112.00 | - | 7,500.00 | 840,000.00 | 23 | 714,000.00 | 126,000.00 | 345,000.00 | - | 345,000.00 | - | - |
| 572 | โฉนด | 11 | 13217 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 85.00 | 285.00 | 500.00 | 142,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,500.00 | - | 142,500.00 | - | - |
| 573 | โฉนด | 2110 | 21574 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 3 | 85.00 | 1,585.00 | 260.00 | 412,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 412,100.00 | - | 412,100.00 | - | - |
| 574 | โฉนด | 2227 | 21724 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 28.00 | 1,428.00 | 750.00 | 1,071,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,071,000.00 | - | 1,071,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 575 | โฉนด | 713 | 7666 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 3.00 | 4,003.00 | 85.00 | 340,255.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,255.00 | - | - | 340,255.00 | 0.01 |
| 576 | โฉนด | 371 | 6688 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 54.00 | 5,954.00 | 130.00 | 774,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 774,020.00 | - | 774,020.00 | - | - |
| 577 | โฉนด | 1451 | 14915 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 7.00 | 3,307.00 | 190.00 | 628,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 628,330.00 | - | 628,330.00 | - | - |
| 578 | โฉนด | 2069 | 21526 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 3 | 74.00 | 7,574.00 | 140.00 | 1,060,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,060,360.00 | - | 1,060,360.00 | - | - |
| 579 | โฉนด | 2959 | 32393 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 400.00 | 88,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,400.00 | - | 88,400.00 | - | - |
| 580 | โฉนด | 1389 | 14183 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 10.00 | 1,510.00 | 100.00 | 151,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,000.00 | - | 151,000.00 | - | - |
| 581 | โฉนด | 807 | 7760 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 91.00 | 4,391.00 | 160.00 | 702,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 702,560.00 | - | 702,560.00 | - | - |
| 582 | โฉนด | 1696 | 16425 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 7 | 1 | 66.00 | 2,966.00 | 100.00 | 296,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,600.00 | - | 296,600.00 | - | - |
| 583 | โฉนด | 2924 | 31967 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 584 | โฉนด | 3072 | 33240 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 250.00 | 160,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,750.00 | - | 160,750.00 | - | - |
| 585 | โฉนด | | 33239 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 250.00 | 60,750.00 | 301 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 38 | 254,448.00 | 19,152.00 | 79,902.00 | - | 79,902.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| 586 | โฉนด | | 33238 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 53.00 | 253.00 | 250.00 | 63,250.00 | 302 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 5 | 34,200.00 | 193,800.00 | 257,050.00 | - | 257,050.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| 587 | โฉนด | 3069 | 33237 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 250.00 | 50,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,000.00 | - | 50,000.00 | - | - |
| 588 | โฉนด | 181 | 13333 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 29.00 | 829.00 | 350.00 | 290,150.00 | 303 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 16 | 393,984.00 | 153,216.00 | 443,366.00 | - | 443,366.00 | - | - |
| 589 | โฉนด | 678 | 7631 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 5.00 | 405.00 | 400.00 | 162,000.00 | 304 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 7 | 91,200.00 | 273,600.00 | 435,600.00 | - | 435,600.00 | - | - |
| 590 | โฉนด | 1951 | 21322 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 51.00 | 1,051.00 | 220.00 | 231,220.00 | 305 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 21 | 176,700.00 | 13,300.00 | 244,520.00 | - | 244,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 591 | โฉนด | 887 | 7840 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 592 | โฉนด | 328 | 6645 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 21.00 | 621.00 | 500.00 | 310,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,500.00 | - | 310,500.00 | - | - |
| 593 | โฉนด | 3527 | 29908 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 5.00 | 1,005.00 | 75.00 | 75,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,375.00 | - | 75,375.00 | - | - |
| 594 | โฉนด | 1792 | 16852 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 36 | 1 | 60.00 | 14,560.00 | 85.00 | 1,237,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,237,600.00 | - | - | 1,237,600.00 | 0.30 |
| 595 | ท.ค. | | 001 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 250.00 | 20,000.00 | 306 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 26 | 183,708.00 | 253,692.00 | 273,692.00 | - | 253,692.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| 596 | ท.ค. | | 002 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 350.00 | 17,500.00 | 307 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 42 | 381,672.00 | 28,728.00 | 46,228.00 | - | 28,728.00 | 17,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 350.00 | 35,000.00 | 308 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 24.00 | - | 8,100.00 | 194,400.00 | 14 | 34,992.00 | 159,408.00 | 194,408.00 | - | - | 194,408.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 309 | โรงจอดรถ | ไม้ | 3 | 24.00 | - | 2,600.00 | 62,400.00 | 34 | 58,032.00 | 4,368.00 | 4,368.00 | - | - | 4,368.00 | 0.30 |
| 597 | โฉนด | 1820 | 18550 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 160.00 | 448,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,000.00 | - | 448,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 598 | โฉนด | 1411 | 14205 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 68.00 | 5,368.00 | 220.00 | 1,180,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,180,960.00 | - | 1,180,960.00 | - | - |
| 599 | โฉนด | 2904 | 31628 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 230.00 | 322,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,000.00 | - | 322,000.00 | - | - |
| 600 | โฉนด | 1515 | 14979 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 57.00 | 1,357.00 | 130.00 | 176,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,410.00 | - | 176,410.00 | - | - |
| 601 | โฉนด | 985 | 9151 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 62.00 | 962.00 | 250.00 | 240,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,500.00 | - | 240,500.00 | - | - |
| 602 | โฉนด | 2420 | 23015 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 31.00 | 1,831.00 | 300.00 | 549,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,300.00 | - | 549,300.00 | - | - |
| 603 | โฉนด | 751 | 7704 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 74.00 | 1,374.00 | 130.00 | 178,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,620.00 | - | 178,620.00 | - | - |
| 604 | โฉนด | 1477 | 14941 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 20.00 | 5,520.00 | 220.00 | 1,214,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,214,400.00 | - | 1,214,400.00 | - | - |
| 605 | โฉนด | 2636 | 25416 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 606 | โฉนด | 129 | 4517 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 400.00 | 50,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,800.00 | - | 50,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 607 | โฉนด | 1804 | 17784 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 94.00 | 394.00 | 750.00 | 295,500.00 | 310 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 340.00 | - | 8,100.00 | 2,754,000.00 | 23 | 991,440.00 | 1,762,560.00 | 2,058,060.00 | - | - | 2,058,060.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 750.00 | 600,000.00 | 311 | โรงงาน | ตึก | 3 | 2,160.00 | - | 5,950.00 | 12,852,000.00 | 23 | 4,626,720.00 | 8,225,280.00 | 8,825,280.00 | - | - | 8,825,280.00 | 0.30 |
| 608 | โฉนด | 1578 | 14875 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 30.00 | 2,430.00 | 230.00 | 558,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 558,900.00 | - | 558,900.00 | - | - |
| 609 | โฉนด | 131 | 4519 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 350.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | 420,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 57.00 | 257.00 | 350.00 | 89,950.00 | 312 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,500.00 | 900,000.00 | 15 | 450,000.00 | 450,000.00 | 539,950.00 | - | 539,950.00 | - | - |
| 610 | โฉนด | 2901 | 31633 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 87.00 | 987.00 | 660.00 | 651,420.00 | 313 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 116.00 | - | 7,500.00 | 870,000.00 | 33 | 739,500.00 | 130,500.00 | 781,920.00 | - | 781,920.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 314 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 8 | 68,400.00 | 159,600.00 | 159,600.00 | - | 159,600.00 | - | - |
| 611 | โฉนด | 3003 | 32577 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 85.00 | 985.00 | 220.00 | 216,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,700.00 | - | 216,700.00 | - | - |
| 612 | โฉนด | 2979 | 23229 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 97.00 | 897.00 | 75.00 | 67,275.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,275.00 | - | 67,275.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 613 | โฉนด | 778 | 7731 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 31 | 0 | 48.00 | 12,448.00 | 130.00 | 1,618,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,618,240.00 | - | 1,618,240.00 | - | - |
| 614 | โฉนด | 2614 | 25195 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 39.00 | 39.00 | 400.00 | 15,600.00 | 315 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 110.00 | - | 8,100.00 | 891,000.00 | 22 | 302,940.00 | 588,060.00 | 603,660.00 | - | 603,660.00 | - | - |
| 615 | น.ส.3ก | - | 1449 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 95.00 | 295.00 | 500.00 | 147,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,500.00 | - | - | 147,500.00 | 0.02 |
| 616 | โฉนด | 3155 | 34838 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 500.00 | 119,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,500.00 | - | 119,500.00 | - | - |
| 617 | โฉนด | 3166 | 35047 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 52.00 | 552.00 | 500.00 | 276,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,000.00 | - | 276,000.00 | - | - |
| 618 | โฉนด | 3153 | 34836 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 39.00 | 39.00 | 500.00 | 19,500.00 | 316 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 30 | 121,500.00 | 121,500.00 | 141,000.00 | - | - | 141,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 500.00 | 100,000.00 | 317 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 31 | 252,720.00 | 233,280.00 | 333,280.00 | - | 333,280.00 | - | - |
| 619 | โฉนด | 3152 | 34835 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 330.00 | 78,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,870.00 | - | 78,870.00 | - | - |
| 620 | โฉนด | 2863 | 30634 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 7.00 | 1,107.00 | 230.00 | 254,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,610.00 | - | 254,610.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 230.00 | 92,000.00 | 318 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,100.00 | 729,000.00 | 16 | 160,380.00 | 568,620.00 | 660,620.00 | - | 660,620.00 | - | - |
| 621 | โฉนด | 2246 | 22105 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 1 | 64.00 | 6,964.00 | 100.00 | 696,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 696,400.00 | - | 696,400.00 | - | - |
| 622 | โฉนด | 3114 | 33428 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 37 | 0 | 41.00 | 14,841.00 | 100.00 | 1,484,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,484,100.00 | - | 1,484,100.00 | - | - |
| 623 | โฉนด | 3113 | 33427 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 72.00 | 6,272.00 | 100.00 | 627,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 627,200.00 | - | 627,200.00 | - | - |
| 624 | โฉนด | 1161 | 33907 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 13.00 | 2,213.00 | 100.00 | 221,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,300.00 | - | 221,300.00 | - | - |
| 625 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 67.00 | 267.00 | 250.00 | 66,750.00 | 319 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 23 | 339,264.00 | 25,536.00 | 92,286.00 | - | 25,536.00 | 66,750.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 320 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 24 | 339,264.00 | 25,536.00 | 25,536.00 | - | 25,536.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 321 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 24 | 339,264.00 | 25,536.00 | 25,536.00 | - | 25,536.00 | - | - |
| 626 | โฉนด | 3002 | 32576 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 86.00 | 986.00 | 100.00 | 98,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,600.00 | - | 98,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 627 | โฉนด | 1094 | 13799 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 1 | 80.00 | 10,580.00 | 130.00 | 1,375,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,375,400.00 | - | 1,375,400.00 | - | - |
| 628 | โฉนด | 2526 | 24279 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 16.00 | 3,416.00 | 130.00 | 444,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 444,080.00 | - | 444,080.00 | - | - |
| 629 | โฉนด | 1679 | 15543 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 90.00 | 290.00 | 130.00 | 37,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,700.00 | - | 37,700.00 | - | - |
| 630 | โฉนด | 498 | 6958 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 47 | 1 | 80.00 | 18,980.00 | 100.00 | 1,898,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,898,000.00 | - | 1,898,000.00 | - | - |
| 631 | โฉนด | 804 | 7757 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 51.00 | 2,051.00 | 85.00 | 174,335.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,335.00 | - | 174,335.00 | - | - |
| 632 | โฉนด | 1957 | 21700 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 250.00 | 22,500.00 | 322 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 28 | 176,700.00 | 13,300.00 | 35,800.00 | - | 35,800.00 | - | - |
| 633 | โฉนด | | 35577 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 34.00 | 334.00 | 100.00 | 33,400.00 | 323 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 47 | 381,672.00 | 28,728.00 | 62,128.00 | - | 62,128.00 | - | - |
| 634 | โฉนด | 1978 | 21428 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 14.00 | 3,214.00 | 100.00 | 321,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,400.00 | - | 321,400.00 | - | - |
| 635 | โฉนด | 890 | 7843 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 636 | โฉนด | 1495 | 14959 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 88.00 | 5,888.00 | 160.00 | 942,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 942,080.00 | - | 942,080.00 | - | - |
| 637 | โฉนด | 739 | 7692 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 24.00 | 1,824.00 | 190.00 | 346,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 346,560.00 | - | 346,560.00 | - | - |
| 638 | โฉนด | 937 | 7890 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 58.00 | 5,558.00 | 130.00 | 722,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 722,540.00 | - | 722,540.00 | - | - |
| 639 | โฉนด | 830 | 7783 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 6 | 2 | 99.00 | 2,699.00 | 250.00 | 674,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 674,750.00 | - | 674,750.00 | - | - |
| 640 | โฉนด | 1187 | 34378 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 34.00 | 3,834.00 | 85.00 | 325,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,890.00 | - | 325,890.00 | - | - |
| 641 | โฉนด | 1873 | 19796 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 3 | 88.00 | 6,388.00 | 160.00 | 1,022,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,022,080.00 | - | 1,022,080.00 | - | - |
| 642 | โฉนด | 2818 | 29536 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 190.00 | 302,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,100.00 | - | 302,100.00 | - | - |
| 643 | โฉนด | 1280 | 13875 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 23.00 | 1,023.00 | 310.00 | 317,130.00 | 324 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 232.00 | - | 7,500.00 | 1,740,000.00 | 17 | 1,044,000.00 | 696,000.00 | 1,013,130.00 | - | 1,013,130.00 | - | - |
| 644 | โฉนด | 1349 | 14750 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 21.00 | 621.00 | 350.00 | 217,350.00 | 325 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 6 | 23,328.00 | 365,472.00 | 582,822.00 | - | 582,822.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 645 | โฉนด | 1226 | 12880 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 35.00 | 635.00 | 400.00 | 254,000.00 | 326 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 37 | 497,664.00 | 279,936.00 | 533,936.00 | - | 533,936.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 327 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 30.77 | 7,500.00 | 270,000.00 | 26 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 328 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 81.00 | 69.23 | 7,500.00 | 607,500.00 | 26 | 516,375.00 | 91,125.00 | 91,125.00 | - | - | 91,125.00 | 0.02 |
| 646 | โฉนด | 1431 | 14225 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 49.00 | 4,249.00 | 160.00 | 679,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 679,840.00 | - | 679,840.00 | - | - |
| 647 | โฉนด | 702 | 7655 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 3 | 94.00 | 9,994.00 | 100.00 | 999,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 999,400.00 | - | 999,400.00 | - | - |
| 648 | โฉนด | 1622 | 15416 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 17.00 | 717.00 | 260.00 | 186,420.00 | 329 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 44 | 332,424.00 | 104,976.00 | 291,396.00 | - | 291,396.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 330 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 18.00 | - | 7,600.00 | 136,800.00 | 44 | 127,224.00 | 9,576.00 | 9,576.00 | - | 9,576.00 | - | - |
| 649 | โฉนด | 605 | 7249 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 18.00 | 618.00 | 330.00 | 203,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 203,940.00 | - | 203,940.00 | - | - |
| 650 | โฉนด | 712 | 7665 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 20.00 | 720.00 | 160.00 | 115,200.00 | 331 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 34 | 678,528.00 | 51,072.00 | 166,272.00 | - | 166,272.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 17 | 3 | 0.00 | 7,100.00 | 160.00 | 1,136,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,136,000.00 | - | 1,136,000.00 | - | - |
| 651 | โฉนด | 3022 | 32943 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 400.00 | 52,400.00 | 332 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 43 | 339,264.00 | 25,536.00 | 77,936.00 | - | 77,936.00 | - | - |
| 652 | โฉนด | 837 | 7790 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 8.00 | 4,808.00 | 130.00 | 625,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 625,040.00 | - | 625,040.00 | - | - |
| 653 | โฉนด | 1668 | 15532 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 17.00 | 417.00 | 260.00 | 108,420.00 | 333 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 44 | 763,344.00 | 57,456.00 | 165,876.00 | - | 165,876.00 | - | - |
| 654 | โฉนด | 34 | 13239 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 38.00 | 638.00 | 440.00 | 280,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,720.00 | - | 280,720.00 | - | - |
| 655 | โฉนด | 454 | 6895 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 1,000.00 | 112,000.00 | 334 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 24 | 688,500.00 | 121,500.00 | 233,500.00 | - | 233,500.00 | - | - |
| 656 | โฉนด | 2064 | 21521 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 47.00 | 4,247.00 | 260.00 | 1,104,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,104,220.00 | - | 1,104,220.00 | - | - |
| 657 | โฉนด | 1117 | 13845 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 73.00 | 2,773.00 | 190.00 | 526,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 526,870.00 | - | 526,870.00 | - | - |
| 658 | โฉนด | 2696 | 27898 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 29.00 | 4,929.00 | 190.00 | 936,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 936,510.00 | - | 936,510.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 659 | โฉนด | 1083 | 13788 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 80.00 | 5,280.00 | 85.00 | 448,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,800.00 | - | 448,800.00 | - | - |
| 660 | โฉนด | 1010 | 9176 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 22.00 | 22.00 | 300.00 | 6,600.00 | 335 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,800.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,900.00 | - | 141,900.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,900.00 | - | 141,900.00 | 0.02 |
| 661 | โฉนด | 749 | 7702 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 85.00 | 285.00 | 330.00 | 94,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,050.00 | - | 94,050.00 | - | - |
| 662 | โฉนด | 2272 | 22300 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 71.00 | 3,971.00 | 220.00 | 873,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 873,620.00 | - | 873,620.00 | - | - |
| 663 | โฉนด | 2247 | 22106 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 14.00 | 314.00 | 300.00 | 94,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,200.00 | - | 94,200.00 | - | - |
| 664 | โฉนด | 761 | 7714 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 94.00 | 3,094.00 | 130.00 | 402,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 402,220.00 | - | 402,220.00 | - | - |
| 665 | โฉนด | 601 | 7245 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 35.00 | 2,635.00 | 160.00 | 421,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,600.00 | - | 421,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 666 | โฉนด | 2978 | 32809 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 50.00 | 5,350.00 | 230.00 | 1,230,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,230,500.00 | - | 1,230,500.00 | - | - |
| 667 | โฉนด | 88 | 4484 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 300.00 | 67,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,200.00 | - | 67,200.00 | - | - |
| 668 | โฉนด | 2580 | 24666 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 29.00 | 3,429.00 | 190.00 | 651,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,510.00 | - | 651,510.00 | - | - |
| 669 | โฉนด | 246 | 13359 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 250.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 76.00 | 876.00 | 250.00 | 219,000.00 | 336 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,600.00 | 1,026,000.00 | 24 | 954,180.00 | 71,820.00 | 290,820.00 | - | 290,820.00 | - | - |
| 670 | โฉนด | 1415 | 14209 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 79.00 | 579.00 | 250.00 | 144,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,750.00 | - | 144,750.00 | - | - |
| 671 | โฉนด | 541 | 7086 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 70.00 | 770.00 | 400.00 | 308,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,000.00 | - | 308,000.00 | - | - |
| 672 | โฉนด | 1283 | 13878 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 91.00 | 191.00 | 500.00 | 95,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,500.00 | - | 95,500.00 | - | - |
| 673 | โฉนด | 2154 | 21618 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 0 | 26.00 | 9,626.00 | 75.00 | 721,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 721,950.00 | - | 721,950.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 674 | โฉนด | 824 | 7777 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 68.00 | 2,868.00 | 130.00 | 372,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,840.00 | - | 372,840.00 | - | - |
| 675 | โฉนด | 2667 | 26412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 16.00 | 1,416.00 | 220.00 | 311,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,520.00 | - | 311,520.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 220.00 | 176,000.00 | 337 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,100.00 | 1,822,500.00 | 7 | 127,575.00 | 1,694,925.00 | 1,870,925.00 | - | 1,870,925.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 220.00 | 44,000.00 | 338 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 3 | 11,664.00 | 377,136.00 | 421,136.00 | - | - | 421,136.00 | 0.30 |
| 676 | โฉนด | 1228 | 12882 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 34.00 | 734.00 | 400.00 | 293,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,600.00 | - | 293,600.00 | - | - |
| 677 | โฉนด | 931 | 7884 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 45.00 | 1,245.00 | 300.00 | 373,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,500.00 | - | 373,500.00 | - | - |
| 678 | โฉนด | 1478 | 14942 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 82.00 | 3,282.00 | 220.00 | 722,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 722,040.00 | - | 722,040.00 | - | - |
| 679 | โฉนด | 56 | 13256 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 1.00 | 801.00 | 380.00 | 304,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,380.00 | - | 304,380.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 380.00 | 152,000.00 | 339 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 105.00 | - | 7,500.00 | 787,500.00 | 24 | 669,375.00 | 118,125.00 | 270,125.00 | - | 270,125.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 340 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 22 | 678,528.00 | 51,072.00 | 51,072.00 | - | 51,072.00 | - | - |
| 680 | โฉนด | 1806 | 17812 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 341 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 7 | 136,800.00 | 410,400.00 | 514,400.00 | - | 514,400.00 | - | - |
| 681 | โฉนด | 2318 | 22447 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 880.00 | 176,000.00 | 342 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 8 | 62,208.00 | 715,392.00 | 891,392.00 | - | 891,392.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 880.00 | 176,000.00 | 343 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 48.00 | - | 3,700.00 | 177,600.00 | 13 | 28,416.00 | 149,184.00 | 325,184.00 | - | - | 325,184.00 | 0.30 |
| 682 | โฉนด | 136 | 4524 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 250.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 28.00 | 528.00 | 250.00 | 132,000.00 | 344 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 182.00 | - | 7,600.00 | 1,383,200.00 | 41 | 1,286,376.00 | 96,824.00 | 228,824.00 | - | 228,824.00 | - | - |
| 683 | โฉนด | 2077 | 21534 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 92.00 | 1,192.00 | 660.00 | 786,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 786,720.00 | - | 786,720.00 | - | - |
| 684 | โฉนด | 586 | 16372 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 10.00 | 8,310.00 | 85.00 | 706,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 706,350.00 | - | 706,350.00 | - | - |
| 685 | โฉนด | 3191 | 35451 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 160.00 | 544,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 544,000.00 | - | 544,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 686 | โฉนด | 2775 | 28966 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 12.00 | 3,912.00 | 230.00 | 899,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 899,760.00 | - | 899,760.00 | - | - |
| 687 | โฉนด | 1548 | 14845 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 58.00 | 2,058.00 | 130.00 | 267,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,540.00 | - | 267,540.00 | - | - |
| 688 | โฉนด | 2520 | 24176 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 9.00 | 2,109.00 | 190.00 | 400,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,710.00 | - | 400,710.00 | - | - |
| 689 | น.ส.3ก | | 1262 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 150.00 | 13,350.00 | 345 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 18 | 113,724.00 | 323,676.00 | 337,026.00 | - | 323,676.00 | 13,350.00 | 0.02 |
| 690 | โฉนด | 1720 | 36359 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 58.00 | 458.00 | 85.00 | 38,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,930.00 | - | 38,930.00 | - | - |
| 691 | น.ส.3ก | | 252 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 71.00 | 471.00 | 250.00 | 117,750.00 | 346 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,600.00 | 1,368,000.00 | 54 | 1,272,240.00 | 95,760.00 | 213,510.00 | - | 95,760.00 | 117,750.00 | 0.02 |
| 692 | โฉนด | 3127 | 33563 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 12.00 | 712.00 | 220.00 | 156,640.00 | 347 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 168.00 | - | 7,600.00 | 1,276,800.00 | 43 | 1,187,424.00 | 89,376.00 | 246,016.00 | - | 246,016.00 | - | - |
| 693 | น.ส.3ก | 88 | 642 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 51.00 | 951.00 | 250.00 | 237,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,750.00 | - | - | 237,750.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 250.00 | 200,000.00 | 348 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 54 | 565,440.00 | 42,560.00 | 242,560.00 | - | 42,560.00 | 200,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 694 | โฉนด | 694 | 7647 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 350.00 | 70,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000.00 | - | 70,000.00 | - | - |
| 695 | โฉนด | 2825 | 20562 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 30.00 | 1,230.00 | 300.00 | 369,000.00 | 349 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 57.00 | - | 7,500.00 | 427,500.00 | 14 | 196,650.00 | 230,850.00 | 599,850.00 | - | 599,850.00 | - | - |
| 696 | โฉนดตราจอง | 159 | 3447 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 2 | 1 | 8.00 | 908.00 | 350.00 | 317,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 317,800.00 | - | - | 317,800.00 | 0.30 |
| 697 | โฉนด | 2104 | 21561 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 23.00 | 4,423.00 | 350.00 | 1,548,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,548,050.00 | - | 1,548,050.00 | - | - |
| 698 | โฉนด | 3100 | 33320 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 8.00 | 508.00 | 220.00 | 111,760.00 | 350 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | 66.67 | 7,500.00 | 540,000.00 | 9 | 140,400.00 | 399,600.00 | 511,360.00 | - | 511,360.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 351 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 33.33 | 7,500.00 | 270,000.00 | 9 | 70,200.00 | 199,800.00 | 199,800.00 | - | - | 199,800.00 | 0.02 |
| 699 | โฉนด | 53 | 13253 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 225.00 | 27,675.00 | 352 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 88.00 | - | 8,100.00 | 712,800.00 | 7 | 49,896.00 | 662,904.00 | 690,579.00 | - | 690,579.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 225.00 | 6,750.00 | 353 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 3 | 42.00 | - | 7,100.00 | 298,200.00 | 3 | 8,946.00 | 289,254.00 | 296,004.00 | - | - | 296,004.00 | 0.30 |
| 700 | โฉนด | 3099 | 33319 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 180.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | 14,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 701 | โฉนด | 2148 | 21612 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 100.00 | 2,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000.00 | - | 2,000.00 | - | - |
| 702 | โฉนด | 47 | 13247 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 82.00 | 482.00 | 330.00 | 159,060.00 | 354 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 98.00 | - | 7,600.00 | 744,800.00 | 44 | 692,664.00 | 52,136.00 | 211,196.00 | - | 211,196.00 | - | - |
| 703 | โฉนด | 2037 | 21494 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 43 | 2 | 66.00 | 17,466.00 | 75.00 | 1,309,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,309,950.00 | - | 1,309,950.00 | - | - |
| 704 | โฉนด | 2003 | 21460 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 3 | 63.00 | 11,563.00 | 100.00 | 1,156,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,156,300.00 | - | 1,156,300.00 | - | - |
| 705 | โฉนด | 2331 | 22499 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 45.00 | 445.00 | 400.00 | 178,000.00 | 355 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 33 | 508,896.00 | 38,304.00 | 216,304.00 | - | 216,304.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 356 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 8 | 23,328.00 | 268,272.00 | 268,272.00 | - | 268,272.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 357 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 18 | 75,816.00 | 215,784.00 | 215,784.00 | - | 215,784.00 | - | - |
| 706 | โฉนด | 793 | 7746 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 26.00 | 1,026.00 | 260.00 | 266,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 266,760.00 | - | 266,760.00 | - | - |
| 707 | โฉนด | 2928 | 32144 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 150.00 | 7,800.00 | 358 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 8 | 82,080.00 | 191,520.00 | 199,320.00 | - | 199,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 708 | โฉนด | 2829 | 29640 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 36.00 | 3,936.00 | 75.00 | 295,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,200.00 | - | 295,200.00 | - | - |
| 709 | โฉนด | 664 | 7617 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 250.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | 900,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 2 | 80.00 | 680.00 | 250.00 | 170,000.00 | 359 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 116.00 | - | 7,500.00 | 870,000.00 | 26 | 739,500.00 | 130,500.00 | 300,500.00 | - | 300,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 360 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 10 | 64,800.00 | 583,200.00 | 583,200.00 | - | 583,200.00 | - | - |
| 710 | โฉนด | 531 | 7076 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 300.00 | 47,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,100.00 | - | 47,100.00 | - | - |
| 711 | โฉนด | 1156 | 13420 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 250.00 | 51,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,750.00 | - | 51,750.00 | - | - |
| 712 | โฉนด | 2035 | 21492 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 64.00 | 4,364.00 | 190.00 | 829,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 829,160.00 | - | 829,160.00 | - | - |
| 713 | โฉนด | 1888 | 20042 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 42.00 | 2,342.00 | 300.00 | 702,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 702,600.00 | - | 702,600.00 | - | - |
| 714 | โฉนด | 1153 | 7426 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 54 | 0 | 35.00 | 21,635.00 | 85.00 | 1,838,975.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,838,975.00 | - | - | 1,838,975.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 715 | โฉนด | 2428 | 23115 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 48.00 | 348.00 | 400.00 | 139,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,200.00 | - | 139,200.00 | - | - |
| 716 | โฉนด | 1955 | 21697 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 1 | 9.00 | 8,509.00 | 260.00 | 2,212,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,212,340.00 | - | 2,212,340.00 | - | - |
| 717 | โฉนด | 282 | 13389 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 51.00 | 251.00 | 250.00 | 62,750.00 | 361 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 32.00 | - | 7,600.00 | 243,200.00 | 7 | 60,800.00 | 182,400.00 | 245,150.00 | - | 245,150.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 362 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 9.00 | - | 7,600.00 | 68,400.00 | 7 | 17,100.00 | 51,300.00 | 51,300.00 | - | 51,300.00 | - | - |
| 718 | โฉนด | 1599 | 14896 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 29 | 1 | 23.00 | 11,723.00 | 230.00 | 2,696,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,696,290.00 | - | 2,696,290.00 | - | - |
| 719 | โฉนด | 2549 | 24544 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 750.00 | 44,250.00 | 363 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 224.00 | - | 8,000.00 | 1,792,000.00 | 3 | 53,760.00 | 1,738,240.00 | 1,782,490.00 | - | 1,782,490.00 | - | - |
| 720 | โฉนด | 335 | 6652 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 3 | 28.00 | 6,728.00 | 270.00 | 1,816,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,816,560.00 | - | 1,816,560.00 | - | - |
| 721 | โฉนด | 1816 | 17932 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 250.00 | 92,500.00 | 364 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | 80.00 | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 42 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 335,500.00 | - | 335,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 365 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 20.00 | 7,500.00 | 405,000.00 | 42 | 344,250.00 | 60,750.00 | 60,750.00 | - | 60,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 366 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 60.00 | 7,500.00 | 405,000.00 | 12 | 153,900.00 | 251,100.00 | 251,100.00 | - | 251,100.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 367 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 40.00 | 7,500.00 | 270,000.00 | 12 | 102,600.00 | 167,400.00 | 167,400.00 | - | 167,400.00 | - | - |
| 722 | โฉนด | 2517 | 24173 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| 723 | โฉนด | 1618 | 15412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 77.00 | 377.00 | 300.00 | 113,100.00 | 368 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 23 | 0.00 | 0.00 | 113,100.00 | - | 113,100.00 | - | - |
| 724 | โฉนด | 168 | 13294 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 96.00 | 1,596.00 | 250.00 | 399,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,000.00 | - | 399,000.00 | - | - |
| 725 | โฉนด | 1355 | 14756 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 98.00 | 4,998.00 | 350.00 | 1,749,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,749,300.00 | - | 1,749,300.00 | - | - |
| 726 | โฉนด | 2234 | 21731 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 64.00 | 5,364.00 | 100.00 | 536,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 536,400.00 | - | 536,400.00 | - | - |
| 727 | โฉนด | 770 | 7723 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 2 | 79.00 | 9,079.00 | 160.00 | 1,452,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,452,640.00 | - | 1,452,640.00 | - | - |
| 728 | โฉนด | 1448 | 14242 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 96.00 | 4,496.00 | 220.00 | 989,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 989,120.00 | - | 989,120.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 729 | โฉนด | 197 | 13350 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 330.00 | 198,660.00 | 369 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 32.00 | - | 7,600.00 | 243,200.00 | 6 | 48,640.00 | 194,560.00 | 393,220.00 | - | 393,220.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 370 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 11 | 307,800.00 | 376,200.00 | 376,200.00 | - | 376,200.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 371 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 35 | 918,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 372 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 10 | 127,680.00 | 191,520.00 | 191,520.00 | - | 191,520.00 | - | - |
| 730 | น.ส.3ก | | 526 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 63.00 | 4,463.00 | 190.00 | 847,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 847,970.00 | - | - | 847,970.00 | 0.01 |
| 731 | โฉนด | 326 | 6643 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 13.00 | 7,213.00 | 470.00 | 3,390,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,390,110.00 | - | 3,390,110.00 | - | - |
| 732 | โฉนด | 1386 | 14180 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 41.00 | 3,341.00 | 220.00 | 735,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 735,020.00 | - | 735,020.00 | - | - |
| 733 | โฉนด | 160 | 13286 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 40.00 | 340.00 | 250.00 | 85,000.00 | 373 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 28.00 | - | 7,600.00 | 212,800.00 | 14 | 127,680.00 | 85,120.00 | 170,120.00 | - | 170,120.00 | - | - |
| 734 | โฉนด | 1446 | 14240 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 3 | 47.00 | 9,947.00 | 130.00 | 1,293,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,293,110.00 | - | 1,293,110.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 735 | โฉนด | 991 | 9157 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 23.00 | 1,023.00 | 660.00 | 675,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 675,180.00 | - | 675,180.00 | - | - |
| 736 | โฉนด | 463 | 6904 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 77.00 | 1,077.00 | 880.00 | 947,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 947,760.00 | - | 947,760.00 | - | - |
| 737 | โฉนด | 1911 | 20614 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 880.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | - | 352,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 79.00 | 979.00 | 880.00 | 861,520.00 | 374 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 172.50 | - | 5,600.00 | 966,000.00 | 9 | 86,940.00 | 879,060.00 | 1,740,580.00 | - | 861,520.00 | 879,060.00 | 0.30 |
| 738 | โฉนด | 1954 | 21325 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 160.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | 640,000.00 | - | - |
| 739 | โฉนด | 2642 | 25908 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 94.00 | 4,894.00 | 100.00 | 489,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,400.00 | - | 489,400.00 | - | - |
| 740 | โฉนด | 2138 | 21602 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 33 | 0 | 30.00 | 13,230.00 | 140.00 | 1,852,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,852,200.00 | - | 1,852,200.00 | - | - |
| 741 | โฉนด | 545 | 7090 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 70.00 | 670.00 | 300.00 | 201,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,000.00 | - | 201,000.00 | - | - |
| 742 | โฉนด | 1398 | 14192 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 96.00 | 696.00 | 250.00 | 174,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,000.00 | - | 174,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 743 | โฉนด | 2 | 2733 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 26.00 | 1,726.00 | 750.00 | 1,294,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,294,500.00 | - | 1,294,500.00 | - | - |
| 744 | โฉนด | 1408 | 14202 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 96.00 | 5,896.00 | 85.00 | 501,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,160.00 | - | 501,160.00 | - | - |
| 745 | โฉนด | 1805 | 17811 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 375 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 14 | 69,984.00 | 318,816.00 | 422,816.00 | - | 422,816.00 | - | - |
| 746 | โฉนด | 2947 | 32398 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 250.00 | 12,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,500.00 | - | 12,500.00 | - | - |
| 747 | โฉนด | 1630 | 15424 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 15.00 | 215.00 | 300.00 | 64,500.00 | 376 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 34 | 254,448.00 | 19,152.00 | 83,652.00 | - | 83,652.00 | - | - |
| 748 | โฉนด | 42 | 4466 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 46.00 | 346.00 | 220.00 | 76,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,120.00 | - | 76,120.00 | - | - |
| 749 | โฉนด | 1508 | 14972 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 90.00 | 2,690.00 | 190.00 | 511,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 511,100.00 | - | 511,100.00 | - | - |
| 750 | โฉนด | 859 | 7812 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 250.00 | 7,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,000.00 | - | 7,000.00 | - | - |
| 751 | โฉนด | 2062 | 21519 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 72.00 | 4,872.00 | 100.00 | 487,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,200.00 | - | 487,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 752 | โฉนด | 311 | 13491 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 160.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | 16,800.00 | - | - |
| 753 | โฉนด | 1045 | 33832 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 68.00 | 2,768.00 | 85.00 | 235,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,280.00 | - | 235,280.00 | - | - |
| 754 | โฉนด | 718 | 7671 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 72.00 | 772.00 | 85.00 | 65,620.00 | 377 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 6 | 17,496.00 | 274,104.00 | 339,724.00 | - | 339,724.00 | - | - |
| 755 | โฉนด | 1465 | 14929 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 6.00 | 1,906.00 | 310.00 | 590,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 590,860.00 | - | 590,860.00 | - | - |
| 756 | โฉนด | 1512 | 14976 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 29.00 | 3,429.00 | 190.00 | 651,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,510.00 | - | 651,510.00 | - | - |
| 757 | โฉนด | 1826 | 18950 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 758 | โฉนด | | 14917 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 18.00 | 818.00 | 220.00 | 179,960.00 | 378 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 42 | 381,672.00 | 28,728.00 | 208,688.00 | - | 208,688.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 220.00 | 352,000.00 | 379 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 63.00 | - | 7,600.00 | 478,800.00 | 42 | 445,284.00 | 33,516.00 | 385,516.00 | - | 385,516.00 | - | - |
| 759 | โฉนด | 727 | 7680 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 230.00 | 828,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 828,000.00 | - | 828,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 65.00 | 565.00 | 230.00 | 129,950.00 | 380 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 44 | 254,448.00 | 19,152.00 | 149,102.00 | - | 149,102.00 | - | - |
| 760 | โฉนด | 1912 | 20662 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 67.00 | 9,167.00 | 190.00 | 1,741,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,741,730.00 | - | 1,741,730.00 | - | - |
| 761 | โฉนด | 386 | 6703 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 300.00 | 30,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,900.00 | - | 30,900.00 | - | - |
| 762 | โฉนด | 720 | 7673 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 36 | 1 | 47.00 | 14,547.00 | 85.00 | 1,236,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,236,495.00 | - | - | 1,236,495.00 | 0.30 |
| 763 | โฉนด | 2117 | 21581 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 300.00 | 36,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,600.00 | - | 36,600.00 | - | - |
| 764 | โฉนด | 2447 | 23208 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 750.00 | 101,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,250.00 | - | 101,250.00 | - | - |
| 765 | โฉนด | 2067 | 21524 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 35.00 | 4,835.00 | 230.00 | 1,112,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,112,050.00 | - | 1,112,050.00 | - | - |
| 766 | โฉนด | 1488 | 14952 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 96.00 | 5,096.00 | 130.00 | 662,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 662,480.00 | - | 662,480.00 | - | - |
| 767 | โฉนด | 2321 | 22484 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 47.00 | 3,147.00 | 230.00 | 723,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 723,810.00 | - | 723,810.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 768 | โฉนด | 4784 | 6928 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 85.00 | 5,885.00 | 75.00 | 441,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,375.00 | - | 441,375.00 | - | - |
| 769 | โฉนด | 896 | 7849 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 770 | โฉนด | 49 | 13249 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 500.00 | 92,500.00 | 381 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 140.00 | - | 7,500.00 | 1,050,000.00 | 22 | 892,500.00 | 157,500.00 | 250,000.00 | - | 250,000.00 | - | - |
| 771 | โฉนด | 2779 | 29007 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 32.00 | 5,232.00 | 260.00 | 1,360,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,360,320.00 | - | 1,360,320.00 | - | - |
| 772 | โฉนด | 697 | 7650 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 125.00 | 15,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,250.00 | - | 15,250.00 | - | - |
| 773 | โฉนด | 1461 | 14925 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 75.00 | 2,975.00 | 130.00 | 386,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 386,750.00 | - | 386,750.00 | - | - |
| 774 | โฉนด | 115 | 4505 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 300.00 | 48,000.00 | 382 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 60.00 | 7,500.00 | 405,000.00 | 34 | 344,250.00 | 60,750.00 | 108,750.00 | - | 108,750.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 383 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 40.00 | 7,500.00 | 270,000.00 | 34 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| 775 | โฉนด | 1832 | 19037 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 86.00 | 1,286.00 | 100.00 | 128,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,600.00 | - | 128,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 776 | โฉนด | 2213 | 21669 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 8.00 | 708.00 | 1,000.00 | 708,000.00 | 384 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 4 | 23,328.00 | 559,872.00 | 1,267,872.00 | - | 1,267,872.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.00 | 1.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 385 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 3 | 4.00 | - | 7,600.00 | 30,400.00 | 5 | 4,560.00 | 25,840.00 | 26,840.00 | - | - | 26,840.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 386 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 300.00 | - | 8,100.00 | 2,430,000.00 | 30 | 1,215,000.00 | 1,215,000.00 | 1,215,000.00 | - | 1,215,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 387 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 110.00 | - | 7,500.00 | 825,000.00 | 24 | 701,250.00 | 123,750.00 | 123,750.00 | - | 123,750.00 | - | - |
| 777 | โฉนด | 2078 | 21535 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 28.00 | 1,028.00 | 300.00 | 308,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,400.00 | - | 308,400.00 | - | - |
| 778 | โฉนด | 2819 | 29537 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 190.00 | 302,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,100.00 | - | 302,100.00 | - | - |
| 779 | โฉนด | 95 | 4491 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 300.00 | 72,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000.00 | - | 72,000.00 | - | - |
| 780 | โฉนด | 732 | 7685 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 21.00 | 4,021.00 | 230.00 | 924,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 924,830.00 | - | 924,830.00 | - | - |
| 781 | โฉนด | 55 | 13255 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 71.00 | 371.00 | 250.00 | 92,750.00 | 388 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 26 | 244,944.00 | 338,256.00 | 431,006.00 | - | 431,006.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 782 | โฉนด | 1614 | 15408 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 73.00 | 173.00 | 75.00 | 12,975.00 | 389 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 24 | 688,500.00 | 121,500.00 | 134,475.00 | - | 134,475.00 | - | - |
| 783 | โฉนด | 12 | 13218 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 500.00 | 93,000.00 | 390 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 207.00 | - | 7,500.00 | 1,552,500.00 | 37 | 1,319,625.00 | 232,875.00 | 325,875.00 | - | 325,875.00 | - | - |
| 784 | โฉนด | 716 | 7669 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 29 | 2 | 5.00 | 11,805.00 | 190.00 | 2,242,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,242,950.00 | - | - | 2,242,950.00 | 0.30 |
| 785 | โฉนด | 1552 | 14849 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 0 | 53.00 | 10,853.00 | 160.00 | 1,736,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,736,480.00 | - | 1,736,480.00 | - | - |
| 786 | โฉนด | 1944 | 21030 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 100.00 | 369,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,600.00 | - | 369,600.00 | - | - |
| 787 | โฉนด | 868 | 7821 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 250.00 | 8,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,750.00 | - | 8,750.00 | - | - |
| 788 | โฉนด | 2855 | 30580 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 660.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | 198,000.00 | - | - |
| 789 | โฉนด | 1353 | 14754 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 4 | 3 | 90.00 | 1,990.00 | 400.00 | 796,000.00 | 391 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 13 | 200,640.00 | 164,160.00 | 960,160.00 | - | 960,160.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 392 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 23 | 565,440.00 | 42,560.00 | 42,560.00 | - | 42,560.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 393 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 23 | 87,480.00 | 155,520.00 | 155,520.00 | - | 155,520.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 394 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 23 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 395 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 5 | 41,040.00 | 232,560.00 | 232,560.00 | - | 232,560.00 | - | - |
| 790 | โฉนด | 2488 | 23769 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 69.00 | 2,869.00 | 100.00 | 286,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,900.00 | - | 286,900.00 | - | - |
| 791 | โฉนด | 1531 | 14995 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 94.00 | 894.00 | 260.00 | 232,440.00 | 396 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 34 | 381,672.00 | 28,728.00 | 261,168.00 | - | 261,168.00 | - | - |
| 792 | โฉนด | 1652 | 15516 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 87.00 | 187.00 | 300.00 | 56,100.00 | 397 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 44 | 688,500.00 | 121,500.00 | 177,600.00 | - | 177,600.00 | - | - |
| 793 | โฉนดตราจอง | 209 | 78 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 64.00 | 2,364.00 | 130.00 | 307,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,320.00 | - | 307,320.00 | - | - |
| 794 | โฉนด | 1834 | 19130 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 250.00 | 160,750.00 | 398 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,500.00 | 405,000.00 | 10 | 121,500.00 | 283,500.00 | 444,250.00 | - | 444,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 399 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 15.00 | - | 8,100.00 | 121,500.00 | 4 | 4,860.00 | 116,640.00 | 116,640.00 | - | 116,640.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 795 | โฉนด | 755 | 7708 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 41.00 | 4,141.00 | 190.00 | 786,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 786,790.00 | - | 786,790.00 | - | - |
| 796 | โฉนด | 1809 | 17859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | 400 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 23 | 612,000.00 | 108,000.00 | 316,000.00 | - | 316,000.00 | - | - |
| 797 | โฉนด | 786 | 7739 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 64.00 | 1,664.00 | 190.00 | 316,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,160.00 | - | 316,160.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 190.00 | 76,000.00 | 401 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 24 | 339,264.00 | 25,536.00 | 101,536.00 | - | 101,536.00 | - | - |
| 798 | โฉนด | 342 | 6659 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 799 | โฉนด | 2026 | 21483 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 8.00 | 5,308.00 | 230.00 | 1,220,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,220,840.00 | - | 1,220,840.00 | - | - |
| 800 | โฉนด | | 21533 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 2 | 1 | 89.00 | 989.00 | 660.00 | 652,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 652,740.00 | - | - | 652,740.00 | 0.30 |
| 801 | โฉนด | 1626 | 15420 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 71.00 | 1,071.00 | 260.00 | 278,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,460.00 | - | 278,460.00 | - | - |
| 802 | โฉนด | 309 | 13490 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 55.00 | 255.00 | 250.00 | 63,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,750.00 | - | 63,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 803 | โฉนด | 1225 | 18946 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 47.00 | 647.00 | 250.00 | 161,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,750.00 | - | 161,750.00 | - | - |
| 804 | โฉนด | 2460 | 23384 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 25.00 | 3,025.00 | 160.00 | 484,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,000.00 | - | 484,000.00 | - | - |
| 805 | โฉนด | 1463 | 14927 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 53.00 | 2,753.00 | 300.00 | 825,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 825,900.00 | - | 825,900.00 | - | - |
| 806 | โฉนด | 1680 | 15544 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 6.00 | 206.00 | 100.00 | 20,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,600.00 | - | 20,600.00 | - | - |
| 807 | โฉนด | 1468 | 14932 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 45.00 | 1,545.00 | 100.00 | 154,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,500.00 | - | 154,500.00 | - | - |
| 808 | โฉนด | 1439 | 14233 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 1 | 48.00 | 7,348.00 | 250.00 | 1,837,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,837,000.00 | - | 1,837,000.00 | - | - |
| 809 | โฉนด | 588 | 7232 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 42.00 | 1,142.00 | 130.00 | 148,460.00 | 402 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,500.00 | 900,000.00 | 54 | 765,000.00 | 135,000.00 | 283,460.00 | - | 283,460.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 403 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 75.00 | 7,500.00 | 675,000.00 | 19 | 472,500.00 | 202,500.00 | 202,500.00 | - | 202,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 404 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 30.00 | 25.00 | 7,500.00 | 225,000.00 | 19 | 157,500.00 | 67,500.00 | 67,500.00 | - | 67,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 405 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 25.00 | - | 8,100.00 | 202,500.00 | 19 | 56,700.00 | 145,800.00 | 145,800.00 | - | 145,800.00 | - | - |
| 810 | โฉนด | 505 | 7050 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 13.40 | 1,213.40 | 85.00 | 103,139.00 | 406 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,100.00 | 656,100.00 | 6 | 39,366.00 | 616,734.00 | 719,873.00 | - | 719,873.00 | - | - |
| 811 | โฉนด | 96 | 4492 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 75.00 | 275.00 | 300.00 | 82,500.00 | 407 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 95.40 | - | 7,500.00 | 715,500.00 | 18 | 465,075.00 | 250,425.00 | 332,925.00 | - | 332,925.00 | - | - |
| 812 | โฉนด | 1656 | 15520 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 35.00 | 1,135.00 | 230.00 | 261,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,050.00 | - | 261,050.00 | - | - |
| 813 | โฉนด | 2124 | 21588 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 38.00 | 238.00 | 300.00 | 71,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,400.00 | - | 71,400.00 | - | - |
| 814 | โฉนด | 674 | 7627 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 2 | 83.00 | 9,883.00 | 190.00 | 1,877,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,877,770.00 | - | 1,877,770.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 190.00 | 190,000.00 | 408 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 43 | 565,440.00 | 42,560.00 | 232,560.00 | - | 232,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 409 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 13 | 62,208.00 | 326,592.00 | 326,592.00 | - | 326,592.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 410 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 23 | 459,000.00 | 81,000.00 | 81,000.00 | - | 81,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 411 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 18.00 | - | 8,100.00 | 145,800.00 | 6 | 8,748.00 | 137,052.00 | 137,052.00 | - | 137,052.00 | - | - |
| 815 | น.ส.3ก | - | 283 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 65.00 | 2,165.00 | 220.00 | 476,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 476,300.00 | - | - | 476,300.00 | 0.01 |
| 816 | โฉนด | 676 | 7629 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 7.00 | 3,907.00 | 160.00 | 625,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 625,120.00 | - | 625,120.00 | - | - |
| 817 | โฉนด | 3037 | 33026 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 36.00 | 536.00 | 300.00 | 160,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,800.00 | - | 160,800.00 | - | - |
| 818 | โฉนด | 2615 | 25203 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 5.00 | 1,205.00 | 100.00 | 120,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,500.00 | - | 120,500.00 | - | - |
| 819 | โฉนด | 1149 | 13520 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 57.00 | 257.00 | 220.00 | 56,540.00 | 412 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,500.00 | 675,000.00 | 22 | 573,750.00 | 101,250.00 | 157,790.00 | - | 157,790.00 | - | - |
| 820 | โฉนด | 1115 | 13843 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 85.00 | 1,685.00 | 220.00 | 370,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,700.00 | - | 370,700.00 | - | - |
| 821 | โฉนด | 563 | 7207 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 13.00 | 113.00 | 330.00 | 37,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,290.00 | - | 37,290.00 | - | - |
| 822 | โฉนด | 1447 | 14241 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 84.00 | 8,384.00 | 160.00 | 1,341,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,341,440.00 | - | 1,341,440.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 823 | โฉนด | 708 | 7661 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 33.00 | 5,333.00 | 100.00 | 533,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 533,300.00 | - | 533,300.00 | - | - |
| 824 | โฉนด | 363 | 6680 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 40.00 | 1,240.00 | 250.00 | 310,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,000.00 | - | 310,000.00 | - | - |
| 825 | โฉนด | 256 | 13395 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 100.00 | 29,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,800.00 | - | 29,800.00 | - | - |
| 826 | โฉนด | 2899 | 31779 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 300.00 | 60,000.00 | 413 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 40.00 | - | 8,000.00 | 320,000.00 | 14 | 57,600.00 | 262,400.00 | 322,400.00 | - | 322,400.00 | - | - |
| 827 | โฉนด | 1855 | 19127 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 30.60 | 2,830.60 | 220.00 | 622,732.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 622,732.00 | - | - | 622,732.00 | 0.01 |
| | | | | | 3 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 220.00 | 66,000.00 | 414 | ตลาดพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 1,101.21 | - | 3,850.00 | 4,239,658.50 | 3 | 127,189.76 | 4,112,468.75 | 4,178,468.75 | - | - | 4,178,468.75 | 0.30 |
| 828 | โฉนด | 867 | 7820 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 34.00 | 34.00 | 250.00 | 8,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,500.00 | - | 8,500.00 | - | - |
| 829 | โฉนด | 1889 | 20043 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 45.00 | 2,345.00 | 300.00 | 703,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 703,500.00 | - | 703,500.00 | - | - |
| 830 | โฉนด | 880 | 7833 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 831 | โฉนด | 2657 | 26029 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 61.00 | 2,761.00 | 100.00 | 276,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,100.00 | - | 276,100.00 | - | - |
| 832 | โฉนด | 2150 | 21614 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 63.00 | 3,963.00 | 230.00 | 911,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 911,490.00 | - | 911,490.00 | - | - |
| 833 | โฉนด | 906 | 7859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 834 | โฉนด | 431 | 6748 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 250.00 | 7,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,750.00 | - | 7,750.00 | - | - |
| 835 | โฉนด | 1333 | 14734 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 45 | 2 | 0.00 | 18,200.00 | 130.00 | 2,366,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,366,000.00 | - | 2,366,000.00 | - | - |
| 836 | โฉนด | 1987 | 21444 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 53.00 | 1,153.00 | 380.00 | 438,140.00 | 415 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 34 | 508,896.00 | 38,304.00 | 476,444.00 | - | 476,444.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 380.00 | 608,000.00 | 416 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 9 | 191,520.00 | 355,680.00 | 963,680.00 | - | 963,680.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 417 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 24.00 | 25.00 | 7,500.00 | 180,000.00 | 14 | 82,800.00 | 97,200.00 | 97,200.00 | - | 97,200.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 418 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | 75.00 | 7,500.00 | 540,000.00 | 14 | 248,400.00 | 291,600.00 | 291,600.00 | - | 291,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 419 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 8 | 82,080.00 | 191,520.00 | 191,520.00 | - | 191,520.00 | - | - |
| 837 | โฉนด | 2635 | 25415 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 300.00 | 59,400.00 | 420 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 8 | 109,440.00 | 255,360.00 | 314,760.00 | - | 314,760.00 | - | - |
| 838 | โฉนด | 1181 | 34208 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 75.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 839 | โฉนด | 171 | 13297 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 30.00 | 1,230.00 | 250.00 | 307,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,500.00 | - | 307,500.00 | - | - |
| 840 | โฉนด | 310 | 13525 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 500.00 | 23,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,000.00 | - | 23,000.00 | - | - |
| 841 | โฉนด | 204 | 13311 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 26.00 | 626.00 | 330.00 | 206,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,580.00 | - | 206,580.00 | - | - |
| 842 | โฉนด | 3118 | 33392 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| 843 | โฉนด | 3158 | 34866 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 750.00 | 54,000.00 | 421 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 3 | 96.00 | - | 7,100.00 | 681,600.00 | 7 | 47,712.00 | 633,888.00 | 687,888.00 | - | - | 687,888.00 | 0.30 |
| 844 | โฉนด | 1102 | 13807 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 38.00 | 3,738.00 | 130.00 | 485,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 485,940.00 | - | 485,940.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 845 | โฉนด | 3105 | 33464 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 300.00 | 255,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000.00 | - | 255,000.00 | - | - |
| 846 | โฉนด | 3110 | 33469 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 260.00 | 221,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,000.00 | - | 221,000.00 | - | - |
| 847 | โฉนด | 3108 | 33467 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 260.00 | 221,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,000.00 | - | 221,000.00 | - | - |
| 848 | โฉนด | 512 | 7057 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 80.00 | 1,080.00 | 260.00 | 280,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,800.00 | - | 280,800.00 | - | - |
| 849 | โฉนด | 3107 | 33466 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 70.00 | 1,070.00 | 300.00 | 321,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,000.00 | - | 321,000.00 | - | - |
| 850 | โฉนด | 3109 | 33468 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 260.00 | 221,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,000.00 | - | 221,000.00 | - | - |
| 851 | โฉนด | 3106 | 33465 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 300.00 | 255,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000.00 | - | 255,000.00 | - | - |
| 852 | โฉนด | 2504 | 24028 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 26.00 | 1,526.00 | 190.00 | 289,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,940.00 | - | 289,940.00 | - | - |
| 853 | โฉนด | 1302 | 14703 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 0 | 0.00 | 10,800.00 | 160.00 | 1,728,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,728,000.00 | - | 1,728,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 160.00 | 52,800.00 | 422 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,100.00 | 656,100.00 | 25 | 262,440.00 | 393,660.00 | 446,460.00 | - | 446,460.00 | - | - |
| 854 | โฉนด | 707 | 7660 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 47.00 | 3,947.00 | 100.00 | 394,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,700.00 | - | 394,700.00 | - | - |
| 855 | โฉนด | 2130 | 21594 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 92.00 | 1,692.00 | 300.00 | 507,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,600.00 | - | 507,600.00 | - | - |
| 856 | โฉนด | 833 | 7786 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 130.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| 857 | โฉนด | 3208 | 35649 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 35.00 | 335.00 | 500.00 | 167,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,500.00 | - | 167,500.00 | - | - |
| 858 | โฉนด | 3207 | 35648 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 21.00 | 321.00 | 500.00 | 160,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,500.00 | - | 160,500.00 | - | - |
| 859 | โฉนด | 3279 | 36209 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 85.00 | 25,500.00 | 423 | โรงงาน | ตึก | 2 | 60.00 | - | 5,950.00 | 357,000.00 | 4 | 14,280.00 | 342,720.00 | 368,220.00 | - | 368,220.00 | - | - |
| 860 | โฉนด | 2686 | 26553 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 2 | 29.00 | 7,029.00 | 190.00 | 1,335,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,335,510.00 | - | 1,335,510.00 | - | - |
| 861 | โฉนด | 1819 | 18549 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 84.00 | 2,984.00 | 160.00 | 477,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 477,440.00 | - | 477,440.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 862 | โฉนด | 2453 | 23316 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 33.00 | 8,033.00 | 350.00 | 2,811,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,811,550.00 | - | 2,811,550.00 | - | - |
| 863 | โฉนด | 2600 | 24996 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 4.00 | 804.00 | 750.00 | 603,000.00 | 424 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 6 | 23,328.00 | 365,472.00 | 968,472.00 | - | 968,472.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 425 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 7 | 91,200.00 | 273,600.00 | 273,600.00 | - | 273,600.00 | - | - |
| 864 | โฉนด | 2606 | 25041 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 0 | 0.00 | 10,400.00 | 160.00 | 1,664,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,664,000.00 | - | 1,664,000.00 | - | - |
| 865 | โฉนด | 529 | 7074 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 300.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | 14,400.00 | - | - |
| 866 | โฉนด | 1567 | 14864 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 45.00 | 545.00 | 300.00 | 163,500.00 | 426 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 28 | 339,264.00 | 25,536.00 | 189,036.00 | - | 189,036.00 | - | - |
| 867 | โฉนด | 612 | 7256 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 79.00 | 6,579.00 | 130.00 | 855,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 855,270.00 | - | 855,270.00 | - | - |
| 868 | โฉนด | 1602 | 14899 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 300.00 | 57,000.00 | 427 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 18 | 75,816.00 | 215,784.00 | 272,784.00 | - | 272,784.00 | - | - |
| 869 | โฉนด | 2607 | 25073 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 9 | 0 | 25.00 | 3,625.00 | 560.00 | 2,030,000.00 | 428 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 560.00 | - | 3,700.00 | 2,072,000.00 | 6 | 124,320.00 | 1,947,680.00 | 3,977,680.00 | - | - | 3,977,680.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 870 | โฉนด | 1979 | 21429 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 2.00 | 2,202.00 | 100.00 | 220,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,200.00 | - | 220,200.00 | - | - |
| 871 | โฉนด | 356 | 6673 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 16.00 | 5,616.00 | 220.00 | 1,235,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,235,520.00 | - | 1,235,520.00 | - | - |
| 872 | โฉนด | 2089 | 21546 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 47.00 | 1,547.00 | 100.00 | 154,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,700.00 | - | 154,700.00 | - | - |
| 873 | โฉนด | | 14850 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 400.00 | 8,000.00 | 429 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 40.00 | - | 8,100.00 | 324,000.00 | 7 | 22,680.00 | 301,320.00 | 309,320.00 | - | - | 309,320.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 96.00 | 196.00 | 400.00 | 78,400.00 | 430 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 320.00 | - | 7,500.00 | 2,400,000.00 | 16 | 1,320,000.00 | 1,080,000.00 | 1,158,400.00 | - | 1,158,400.00 | - | - |
| 874 | โฉนด | 599 | 7243 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 20.00 | 2,620.00 | 160.00 | 419,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,200.00 | - | 419,200.00 | - | - |
| 875 | โฉนด | 85 | 4481 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 47.00 | 947.00 | 260.00 | 246,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,220.00 | - | 246,220.00 | - | - |
| 876 | โฉนด | 1802 | 17753 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 130.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |
| 877 | โฉนด | 1344 | 14745 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 10.00 | 3,010.00 | 220.00 | 662,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 662,200.00 | - | 662,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 878 | โฉนด | 1989 | 21446 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 97.00 | 5,597.00 | 220.00 | 1,231,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,231,340.00 | - | 1,231,340.00 | - | - |
| 879 | โฉนด | 319 | 13502 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 500.00 | 62,500.00 | 431 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 117.00 | - | 7,500.00 | 877,500.00 | 42 | 745,875.00 | 131,625.00 | 194,125.00 | - | 194,125.00 | - | - |
| 880 | โฉนด | 175 | 13466 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 250.00 | 275,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,000.00 | - | 275,000.00 | - | - |
| 881 | โฉนด | 811 | 7764 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 72.00 | 3,972.00 | 100.00 | 397,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,200.00 | - | 397,200.00 | - | - |
| 882 | โฉนด | 480 | 6921 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 3 | 60.00 | 8,760.00 | 260.00 | 2,277,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,277,600.00 | - | 2,277,600.00 | - | - |
| 883 | โฉนด | 2585 | 24825 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 250.00 | 35,000.00 | 432 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 10 | 64,800.00 | 583,200.00 | 618,200.00 | - | 618,200.00 | - | - |
| 884 | โฉนด | 907 | 7860 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 885 | โฉนด | 2567 | 24594 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 90.00 | 1,690.00 | 230.00 | 388,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 388,700.00 | - | 388,700.00 | - | - |
| 886 | โฉนด | 2780 | 29008 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 46.00 | 1,046.00 | 230.00 | 240,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,580.00 | - | 240,580.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 887 | โฉนด | 2847 | 30421 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 230.00 | 1,104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,104,000.00 | - | 1,104,000.00 | - | - |
| 888 | โฉนด | 2630 | 25402 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 300.00 | 105,000.00 | 433 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 63 | 254,448.00 | 19,152.00 | 124,152.00 | - | 124,152.00 | - | - |
| 889 | โฉนด | 2499 | 23930 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 3 | 2 | 78.00 | 1,478.00 | 440.00 | 650,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,320.00 | - | - | 650,320.00 | 0.30 |
| 890 | โฉนด | 180 | 13332 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 54.00 | 2,154.00 | 250.00 | 538,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 538,500.00 | - | 538,500.00 | - | - |
| 891 | โฉนด | 1127 | 13412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 31.00 | 331.00 | 100.00 | 33,100.00 | 434 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 126.00 | - | 7,600.00 | 957,600.00 | 42 | 890,568.00 | 67,032.00 | 100,132.00 | - | 100,132.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 435 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 15.00 | - | 7,600.00 | 114,000.00 | 12 | 57,000.00 | 57,000.00 | 57,000.00 | - | 57,000.00 | - | - |
| 892 | โฉนด | 3053 | 33131 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 300.00 | 22,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,200.00 | - | 22,200.00 | - | - |
| 893 | โฉนด | 2942 | 32647 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 250.00 | 24,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,250.00 | - | 24,250.00 | - | - |
| 894 | โฉนด | 952 | 8826 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 3.00 | 803.00 | 260.00 | 208,780.00 | 436 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 22 | 198,288.00 | 384,912.00 | 593,692.00 | - | 384,912.00 | 208,780.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 437 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 14 | 52,488.00 | 239,112.00 | 239,112.00 | - | 239,112.00 | - | - |
| 895 | โฉนด | 1440 | 14234 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 32.00 | 2,632.00 | 300.00 | 789,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 789,600.00 | - | 789,600.00 | - | - |
| 896 | โฉนด | 1088 | 13793 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 2 | 84.00 | 9,084.00 | 190.00 | 1,725,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,725,960.00 | - | 1,725,960.00 | - | - |
| 897 | โฉนด | 2421 | 23016 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 31.00 | 1,831.00 | 100.00 | 183,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,100.00 | - | 183,100.00 | - | - |
| 898 | โฉนด | 717 | 7670 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 70.00 | 1,170.00 | 260.00 | 304,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,200.00 | - | 304,200.00 | - | - |
| 899 | โฉนด | 1867 | 19731 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 9.00 | 2,109.00 | 160.00 | 337,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337,440.00 | - | 337,440.00 | - | - |
| 900 | โฉนด | 2626 | 25398 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 78.00 | 178.00 | 300.00 | 53,400.00 | 438 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 5 | 91,200.00 | 516,800.00 | 570,200.00 | - | 570,200.00 | - | - |
| 901 | โฉนด | 2871 | 30721 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 5.00 | 805.00 | 100.00 | 80,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,500.00 | - | 80,500.00 | - | - |
| 902 | โฉนด | 2000 | 21457 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 14.00 | 9,114.00 | 190.00 | 1,731,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,731,660.00 | - | 1,731,660.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 903 | โฉนด | 1278 | 13873 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 310.00 | 39,370.00 | 439 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 92.00 | - | 7,500.00 | 690,000.00 | 14 | 317,400.00 | 372,600.00 | 411,970.00 | - | 411,970.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 310.00 | 248,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,000.00 | - | 248,000.00 | - | - |
| 904 | โฉนด | 2214 | 21670 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 85.00 | 4,185.00 | 100.00 | 418,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,500.00 | - | 418,500.00 | - | - |
| 905 | โฉนด | 2241 | 21738 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 84.00 | 384.00 | 1,000.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| 906 | โฉนด | 1665 | 15529 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 16.00 | 416.00 | 260.00 | 108,160.00 | 440 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,600.00 | 1,094,400.00 | 46 | 1,017,792.00 | 76,608.00 | 184,768.00 | - | 184,768.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 441 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 5 | 19,440.00 | 369,360.00 | 369,360.00 | - | 369,360.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 442 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 44 | 459,000.00 | 81,000.00 | 81,000.00 | - | 81,000.00 | - | - |
| 907 | โฉนด | 1836 | 19131 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 750.00 | 83,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,250.00 | - | 83,250.00 | - | - |
| 908 | โฉนด | 1659 | 15523 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 55.00 | 355.00 | 230.00 | 81,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,650.00 | - | - | 81,650.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 230.00 | 207,000.00 | 443 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 46 | 381,672.00 | 28,728.00 | 235,728.00 | - | 235,728.00 | - | - |
| 909 | โฉนด | 1356 | 14757 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 90.00 | 690.00 | 260.00 | 179,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,400.00 | - | 179,400.00 | - | - |
| 910 | โฉนด | 3135 | 34600 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 67.00 | 367.00 | 75.00 | 27,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,525.00 | - | 27,525.00 | - | - |
| 911 | โฉนด | 877 | 7830 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 912 | โฉนด | 193 | 13778 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 3.00 | 403.00 | 190.00 | 76,570.00 | 444 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 42 | 254,448.00 | 19,152.00 | 95,722.00 | - | 95,722.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 190.00 | 1,444,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,444,000.00 | - | 1,444,000.00 | - | - |
| 913 | โฉนด | 43 | 1710 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 0 | 72.00 | 8,472.00 | 100.00 | 847,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 847,200.00 | - | 847,200.00 | - | - |
| 914 | โฉนด | 400 | 6717 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 30.00 | 1,230.00 | 440.00 | 541,200.00 | 445 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,600.00 | 912,000.00 | 39 | 848,160.00 | 63,840.00 | 605,040.00 | - | 605,040.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 446 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 198.00 | 59.46 | 7,500.00 | 1,485,000.00 | 42 | 1,262,250.00 | 222,750.00 | 222,750.00 | - | 222,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 447 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | 40.54 | 7,500.00 | 1,012,500.00 | 42 | 860,625.00 | 151,875.00 | 151,875.00 | - | 151,875.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 448 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 36 | 296,856.00 | 22,344.00 | 22,344.00 | - | 22,344.00 | - | - |
| 915 | โฉนด | 1279 | 13874 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 78.00 | 978.00 | 310.00 | 303,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,180.00 | - | 303,180.00 | - | - |
| 916 | โฉนด | 218 | 13325 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 42.00 | 242.00 | 220.00 | 53,240.00 | 449 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132.00 | - | 7,500.00 | 990,000.00 | 34 | 841,500.00 | 148,500.00 | 201,740.00 | - | 201,740.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 450 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 29 | 918,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 451 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 34 | 918,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |
| 917 | โฉนด | 1635 | 15499 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 37.00 | 437.00 | 260.00 | 113,620.00 | 452 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 27 | 381,672.00 | 28,728.00 | 142,348.00 | - | 142,348.00 | - | - |
| 918 | โฉนด | 2166 | 22147 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 250.00 | 45,750.00 | 453 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,100.00 | 680,400.00 | 6 | 40,824.00 | 639,576.00 | 685,326.00 | - | 685,326.00 | - | - |
| 919 | โฉนด | 2274 | 22302 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 29 | 0 | 16.00 | 11,616.00 | 130.00 | 1,510,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,510,080.00 | - | 1,510,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 920 | โฉนด | 3178 | 35332 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 64.00 | 2,064.00 | 190.00 | 392,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 392,160.00 | - | 392,160.00 | - | - |
| 921 | โฉนด | 2018 | 21475 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 52.70 | 2,152.70 | 85.00 | 182,979.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,979.50 | - | 182,979.50 | - | - |
| 922 | โฉนด | 648 | 7292 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 310.00 | 496,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,000.00 | - | 496,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 310.00 | 38,750.00 | 454 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 98.00 | - | 8,100.00 | 793,800.00 | 44 | 603,288.00 | 190,512.00 | 229,262.00 | - | 229,262.00 | - | - |
| 923 | โฉนด | 2531 | 24292 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 45.00 | 3,845.00 | 160.00 | 615,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,200.00 | - | 615,200.00 | - | - |
| 924 | โฉนด | 1412 | 14206 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 72.00 | 472.00 | 250.00 | 118,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,000.00 | - | 118,000.00 | - | - |
| 925 | โฉนด | 278 | 13385 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 250.00 | 29,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,250.00 | - | 29,250.00 | - | - |
| 926 | โฉนด | 1313 | 14714 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 2 | 4.00 | 5,404.00 | 130.00 | 702,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 702,520.00 | - | 702,520.00 | - | - |
| 927 | โฉนด | 660 | 7613 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 37.00 | 4,237.00 | 560.00 | 2,372,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,372,720.00 | - | 2,372,720.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 928 | โฉนด | 2159 | 21623 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 48.00 | 6,048.00 | 260.00 | 1,572,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,572,480.00 | - | 1,572,480.00 | - | - |
| 929 | โฉนด | 683 | 7636 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 27.00 | 627.00 | 350.00 | 219,450.00 | 455 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 33 | 678,528.00 | 51,072.00 | 270,522.00 | - | 270,522.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 456 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 8 | 23,328.00 | 268,272.00 | 268,272.00 | - | 268,272.00 | - | - |
| 930 | โฉนด | 579 | 7223 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 94.00 | 2,094.00 | 300.00 | 628,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 628,200.00 | - | 628,200.00 | - | - |
| 931 | โฉนด | 191 | 13344 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 71.00 | 171.00 | 400.00 | 68,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,400.00 | - | 68,400.00 | - | - |
| 932 | โฉนด | 3178 | 24487 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 28.00 | 1,928.00 | 85.00 | 163,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,880.00 | - | 163,880.00 | - | - |
| 933 | โฉนด | 1262 | 13857 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 74.00 | 1,674.00 | 250.00 | 418,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,500.00 | - | 418,500.00 | - | - |
| 934 | โฉนด | 1138 | 13413 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 250.00 | 20,500.00 | 457 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 91.00 | - | 8,100.00 | 737,100.00 | 37 | 471,744.00 | 265,356.00 | 285,856.00 | - | 285,856.00 | - | - |
| 935 | โฉนด | 2195 | 21651 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 19.00 | 419.00 | 170.00 | 71,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,230.00 | - | 71,230.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 936 | โฉนด | 2908 | 31632 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 230.00 | 322,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,000.00 | - | 322,000.00 | - | - |
| 937 | โฉนด | 1152 | 13526 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 41.00 | 1,041.00 | 440.00 | 458,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,040.00 | - | 458,040.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 440.00 | 44,000.00 | 458 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 31 | 688,500.00 | 121,500.00 | 165,500.00 | - | 165,500.00 | - | - |
| 938 | โฉนด | 113 | 4503 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 260.00 | 45,500.00 | 459 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 35.00 | - | 8,100.00 | 283,500.00 | 17 | 68,040.00 | 215,460.00 | 260,960.00 | - | 260,960.00 | - | - |
| 939 | โฉนด | 2249 | 22108 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 25.00 | 4,325.00 | 130.00 | 562,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,250.00 | - | 562,250.00 | - | - |
| 940 | โฉนด | 740 | 7693 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 67.00 | 1,867.00 | 190.00 | 354,730.00 | 460 | โรงงาน | ตึก | 1 | 40.00 | - | 5,950.00 | 238,000.00 | 2 | 4,760.00 | 233,240.00 | 587,970.00 | - | 587,970.00 | - | - |
| 941 | โฉนด | 1077 | 13782 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 2.00 | 3,502.00 | 220.00 | 770,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 770,440.00 | - | 770,440.00 | - | - |
| 942 | โฉนด | 492 | 6952 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 65 | 3 | 83.00 | 26,383.00 | 100.00 | 2,638,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,638,300.00 | - | 2,638,300.00 | - | - |
| 943 | โฉนด | 2325 | 22493 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 52.00 | 252.00 | 400.00 | 100,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,800.00 | - | 100,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 944 | โฉนด | 284 | 13391 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 68.00 | 468.00 | 250.00 | 117,000.00 | 461 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | - | 0.00 | 1,080,000.00 | 1,197,000.00 | - | 1,197,000.00 | - | - |
| 945 | โฉนด | 2250 | 22109 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 60.00 | 4,460.00 | 130.00 | 579,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 579,800.00 | - | 579,800.00 | - | - |
| 946 | โฉนด | 2876 | 30781 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 250.00 | 7,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,750.00 | - | 7,750.00 | - | - |
| 947 | โฉนด | 3161 | 34908 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 27.00 | 527.00 | 1,000.00 | 527,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 527,000.00 | - | 527,000.00 | - | - |
| 948 | โฉนด | 3163 | 34910 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 14.00 | 514.00 | 1,000.00 | 514,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 514,000.00 | - | 514,000.00 | - | - |
| 949 | โฉนด | 3162 | 34909 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 1 | 0 | 29.00 | 429.00 | 1,000.00 | 429,000.00 | 462 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 26 | 244,944.00 | 338,256.00 | 767,256.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 3 | 18.00 | 25.00 | - | - | - | - | - | - | 191,814.00 | - | 191,814.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 2 | 54.00 | 75.00 | - | - | - | - | - | - | 575,442.00 | 575,442.00 | - | - |
| 950 | โฉนด | 3116 | 33364 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 27.00 | 3,327.00 | 220.00 | 731,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 731,940.00 | - | 731,940.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 951 | โฉนด | 773 | 7726 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 60.00 | 8,960.00 | 100.00 | 896,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 896,000.00 | - | 896,000.00 | - | - |
| 952 | โฉนด | 575 | 7219 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 65.00 | 4,265.00 | 130.00 | 554,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 554,450.00 | - | 554,450.00 | - | - |
| 953 | โฉนด | 3146 | 34746 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 954 | โฉนด | 1002 | 9168 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 56.00 | 2,256.00 | 100.00 | 225,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,600.00 | - | 225,600.00 | - | - |
| 955 | โฉนด | 30 | 15530 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 88.00 | 388.00 | 260.00 | 100,880.00 | 463 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 39 | 459,000.00 | 81,000.00 | 181,880.00 | - | 181,880.00 | - | - |
| 956 | โฉนด | 1933 | 21019 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 15.00 | 415.00 | 350.00 | 145,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,250.00 | - | 145,250.00 | - | - |
| 957 | โฉนด | 10 | 4460 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 63.00 | 1,963.00 | 220.00 | 431,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 431,860.00 | - | 431,860.00 | - | - |
| 958 | น.ส.3ก | 26 | 1426 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 350.00 | 22,750.00 | 464 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 22 | 763,344.00 | 57,456.00 | 80,206.00 | - | 57,456.00 | 22,750.00 | 0.02 |
| 959 | โฉนด | 2034 | 21491 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 32.00 | 6,232.00 | 190.00 | 1,184,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,184,080.00 | - | 1,184,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 960 | โฉนด | 1321 | 14722 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 58.00 | 2,258.00 | 350.00 | 790,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 790,300.00 | - | 790,300.00 | - | - |
| 961 | โฉนด | 574 | 7218 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 33.00 | 3,533.00 | 100.00 | 353,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,300.00 | - | 353,300.00 | - | - |
| 962 | โฉนด | 671 | 7624 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 350.00 | 225,050.00 | 465 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 6 | 14,580.00 | 228,420.00 | 453,470.00 | - | 453,470.00 | - | - |
| 963 | โฉนด | 2107 | 21571 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 750.00 | 65,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,250.00 | - | 65,250.00 | - | - |
| 964 | โฉนด | 1438 | 14232 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 37.00 | 2,637.00 | 220.00 | 580,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 580,140.00 | - | 580,140.00 | - | - |
| 965 | โฉนด | 2906 | 31630 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 230.00 | 322,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,000.00 | - | 322,000.00 | - | - |
| 966 | โฉนด | 1921 | 20812 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 30.00 | 2,330.00 | 190.00 | 442,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,700.00 | - | 442,700.00 | - | - |
| 967 | โฉนด | 790 | 7743 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 33.00 | 5,233.00 | 85.00 | 444,805.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 444,805.00 | - | 444,805.00 | - | - |
| 968 | โฉนด | 3272 | 35941 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 150.00 | 405,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,000.00 | - | 405,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 150.00 | 14,250.00 | 466 | โรงงาน | ตึก | 2 | 40.00 | - | 5,950.00 | 238,000.00 | 2 | 4,760.00 | 233,240.00 | 247,490.00 | - | 247,490.00 | - | - |
| 969 | โฉนด | 2891 | 31653 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 300.00 | 79,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,500.00 | - | 79,500.00 | - | - |
| 970 | โฉนด | 301 | 13484 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 29.00 | 829.00 | 380.00 | 315,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,020.00 | - | 315,020.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 380.00 | 456,000.00 | 467 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 54 | 572,508.00 | 43,092.00 | 499,092.00 | - | 499,092.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 468 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 16 | 445,500.00 | 364,500.00 | 364,500.00 | - | 364,500.00 | - | - |
| 971 | โฉนด | 520 | 7065 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 300.00 | 34,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,800.00 | - | 34,800.00 | - | - |
| 972 | โฉนด | 2178 | 21634 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 56.00 | 1,756.00 | 100.00 | 175,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,600.00 | - | 175,600.00 | - | - |
| 973 | โฉนด | 2141 | 21605 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 82.00 | 2,582.00 | 100.00 | 258,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,200.00 | - | 258,200.00 | - | - |
| 974 | โฉนด | 1128 | 13504 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 78.00 | 778.00 | 220.00 | 171,160.00 | 469 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 37 | 559,872.00 | 314,928.00 | 486,088.00 | - | 486,088.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 470 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 12.25 | - | 8,100.00 | 99,225.00 | 7 | 6,945.75 | 92,279.25 | 92,279.25 | - | 92,279.25 | - | - |
| 975 | โฉนด | 490 | 6934 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 29.00 | 6,029.00 | 220.00 | 1,326,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,326,380.00 | - | 1,326,380.00 | - | - |
| 976 | โฉนด | 873 | 7826 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 300.00 | 8,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,700.00 | - | 8,700.00 | - | - |
| 977 | โฉนด | 1335 | 7608 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 29 | 0 | 0.00 | 11,600.00 | 85.00 | 986,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 986,000.00 | - | - | 986,000.00 | 0.30 |
| 978 | โฉนด | 805 | 7758 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 83.00 | 3,683.00 | 190.00 | 699,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 699,770.00 | - | 699,770.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 190.00 | 76,000.00 | 471 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 7 | 68,400.00 | 205,200.00 | 281,200.00 | - | 281,200.00 | - | - |
| 979 | โฉนด | 1295 | 14696 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 84.00 | 2,984.00 | 160.00 | 477,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 477,440.00 | - | 477,440.00 | - | - |
| 980 | โฉนด | 2977 | 23227 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 7.00 | 2,607.00 | 75.00 | 195,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,525.00 | - | 195,525.00 | - | - |
| 981 | โฉนด | 362 | 6679 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 9.00 | 2,509.00 | 100.00 | 250,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,900.00 | - | 250,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 982 | โฉนด | 2558 | 24569 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 5.00 | 3,705.00 | 190.00 | 703,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 703,950.00 | - | 703,950.00 | - | - |
| 983 | โฉนด | 3176 | 35313 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 96.30 | 396.30 | 100.00 | 39,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,630.00 | - | 39,630.00 | - | - |
| 984 | โฉนด | 2920 | 32211 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 300.00 | 64,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,800.00 | - | 64,800.00 | - | - |
| 985 | โฉนด | 2256 | 22115 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 38 | 0 | 76.00 | 15,276.00 | 130.00 | 1,985,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,985,880.00 | - | 1,985,880.00 | - | - |
| 986 | โฉนด | 3093 | 33328 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 100.00 | 7,600.00 | 472 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 14 | 164,160.00 | 109,440.00 | 117,040.00 | - | 117,040.00 | - | - |
| 987 | โฉนด | 325 | 6642 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 25 | 0 | 21.00 | 10,021.00 | 260.00 | 2,605,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,605,460.00 | - | - | 2,605,460.00 | 0.30 |
| 988 | โฉนด | 2327 | 22495 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 400.00 | 102,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,400.00 | - | 102,400.00 | - | - |
| 989 | โฉนด | 2042 | 21499 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 400.00 | 51,600.00 | 473 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 330.00 | - | 8,000.00 | 2,640,000.00 | 12 | 369,600.00 | 2,270,400.00 | 2,322,000.00 | - | 2,322,000.00 | - | - |
| 990 | โฉนด | 1202 | 34326 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 80.00 | 4,080.00 | 85.00 | 346,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 346,800.00 | - | 346,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 991 | โฉนด | 18 | 13223 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 19.00 | 319.00 | 500.00 | 159,500.00 | 474 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 17 | 324,216.00 | 86,184.00 | 245,684.00 | - | 245,684.00 | - | - |
| 992 | โฉนด | 1839 | 19171 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 72.00 | 3,972.00 | 100.00 | 397,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,200.00 | - | 397,200.00 | - | - |
| 993 | โฉนด | 1687 | 15551 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 69.00 | 869.00 | 260.00 | 225,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,940.00 | - | 225,940.00 | - | - |
| 994 | โฉนด | 1636 | 15500 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 54.00 | 1,054.00 | 150.00 | 158,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,100.00 | - | 158,100.00 | - | - |
| 995 | โฉนด | 2459 | 23383 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| 996 | โฉนด | 2004 | 21461 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 38 | 3 | 83.00 | 15,583.00 | 100.00 | 1,558,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,558,300.00 | - | 1,558,300.00 | - | - |
| 997 | โฉนด | 1254 | 13644 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 85.00 | 785.00 | 75.00 | 58,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,875.00 | - | 58,875.00 | - | - |
| 998 | โฉนด | 260 | 13367 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 47.00 | 847.00 | 250.00 | 211,750.00 | 475 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,600.00 | 912,000.00 | 52 | 848,160.00 | 63,840.00 | 275,590.00 | - | 275,590.00 | - | - |
| 999 | โฉนด | 861 | 7814 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 250.00 | 7,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,250.00 | - | 7,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1000 | โฉนด | 2652 | 26021 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 300.00 | 54,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,600.00 | - | 54,600.00 | - | - |
| 1001 | โฉนด | 1645 | 15509 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 60.00 | 1,060.00 | 230.00 | 243,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,800.00 | - | 243,800.00 | - | - |
| 1002 | โฉนด | 221 | 13328 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 64.00 | 564.00 | 160.00 | 90,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,240.00 | - | 90,240.00 | - | - |
| 1003 | โฉนด | 1526 | 14990 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 3 | 73.00 | 4,773.00 | 190.00 | 906,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 906,870.00 | - | 906,870.00 | - | - |
| 1004 | โฉนด | 557 | 7201 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 99.00 | 2,799.00 | 160.00 | 447,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 447,840.00 | - | 447,840.00 | - | - |
| 1005 | โฉนด | 2681 | 26541 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 96.00 | 1,796.00 | 260.00 | 466,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,960.00 | - | 466,960.00 | - | - |
| 1006 | โฉนด | 258 | 13365 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 94.00 | 194.00 | 100.00 | 19,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,400.00 | - | 19,400.00 | - | - |
| 1007 | โฉนด | 572 | 7216 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 20.00 | 5,320.00 | 250.00 | 1,330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,330,000.00 | - | 1,330,000.00 | - | - |
| 1008 | โฉนด | 884 | 7837 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1009 | โฉนด | 2616 | 25251 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 7.00 | 507.00 | 300.00 | 152,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,100.00 | - | 152,100.00 | - | - |
| 1010 | โฉนด | 1663 | 15527 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 79.00 | 679.00 | 190.00 | 129,010.00 | 476 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 34 | 918,000.00 | 162,000.00 | 291,010.00 | - | 291,010.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 190.00 | 798,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 798,000.00 | - | 798,000.00 | - | - |
| 1011 | โฉนด | 670 | 7623 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 42.00 | 642.00 | 350.00 | 224,700.00 | 477 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,500.00 | 1,800,000.00 | 29 | 1,530,000.00 | 270,000.00 | 494,700.00 | - | 494,700.00 | - | - |
| 1012 | โฉนด | 404 | 6721 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 59.00 | 859.00 | 300.00 | 257,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,700.00 | - | 257,700.00 | - | - |
| 1013 | โฉนด | 2135 | 21599 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 0 | 34.00 | 10,834.00 | 230.00 | 2,491,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,491,820.00 | - | 2,491,820.00 | - | - |
| 1014 | โฉนด | 3066 | 33185 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 88.00 | 2,088.00 | 130.00 | 271,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,440.00 | - | 271,440.00 | - | - |
| 1015 | โฉนด | 2770 | 27930 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 84.00 | 284.00 | 250.00 | 71,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,000.00 | - | 71,000.00 | - | - |
| 1016 | โฉนด | 828 | 7781 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 3 | 42.00 | 8,742.00 | 220.00 | 1,923,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,923,240.00 | - | 1,923,240.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1017 | โฉนด | 2814 | 20523 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 7.00 | 3,307.00 | 85.00 | 281,095.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 281,095.00 | - | 281,095.00 | - | - |
| 1018 | โฉนด | 509 | 7054 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 33.00 | 4,933.00 | 230.00 | 1,134,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,134,590.00 | - | 1,134,590.00 | - | - |
| 1019 | โฉนด | 3063 | 33190 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 375.00 | 150,000.00 | 478 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 12.00 | - | 8,100.00 | 97,200.00 | 14 | 17,496.00 | 79,704.00 | 229,704.00 | - | - | 229,704.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 479 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 7.00 | - | 5,650.00 | 39,550.00 | 14 | 7,119.00 | 32,431.00 | 32,431.00 | - | - | 32,431.00 | 0.30 |
| 1020 | โฉนด | 2579 | 24665 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 29.00 | 3,429.00 | 190.00 | 651,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,510.00 | - | 651,510.00 | - | - |
| 1021 | โฉนด | 715 | 7668 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 68.00 | 2,768.00 | 85.00 | 235,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,280.00 | - | 235,280.00 | - | - |
| 1022 | โฉนด | 1288 | 14689 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 57.00 | 8,057.00 | 130.00 | 1,047,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,047,410.00 | - | 1,047,410.00 | - | - |
| 1023 | โฉนด | 2776 | 28992 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 190.00 | 988,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 988,000.00 | - | 988,000.00 | - | - |
| 1024 | โฉนด | 2454 | 23343 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 1 | 64.00 | 564.00 | 750.00 | 423,000.00 | 480 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 237.60 | - | 8,000.00 | 1,900,800.00 | 6 | 114,048.00 | 1,786,752.00 | 2,209,752.00 | - | - | 2,209,752.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1025 | โฉนด | 1977 | 21427 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 2 | 82.00 | 9,882.00 | 160.00 | 1,581,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,581,120.00 | - | 1,581,120.00 | - | - |
| 1026 | โฉนด | 193 | 13346 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 400.00 | 97,200.00 | 481 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,100.00 | 680,400.00 | 19 | 190,512.00 | 489,888.00 | 587,088.00 | - | 587,088.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 482 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,500.00 | 1,920,000.00 | 24 | 1,632,000.00 | 288,000.00 | 288,000.00 | - | 288,000.00 | - | - |
| 1027 | โฉนด | 1080 | 13785 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 90.00 | 1,990.00 | 250.00 | 497,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 497,500.00 | - | 497,500.00 | - | - |
| 1028 | โฉนด | 2201 | 21657 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 10.00 | 6,010.00 | 85.00 | 510,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,850.00 | - | 510,850.00 | - | - |
| 1029 | โฉนด | 1494 | 14958 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 34 | 3 | 35.00 | 13,935.00 | 140.00 | 1,950,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,950,900.00 | - | 1,950,900.00 | - | - |
| 1030 | โฉนด | 150 | 13427 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 97.00 | 497.00 | 350.00 | 173,950.00 | 483 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 32 | 176,700.00 | 13,300.00 | 187,250.00 | - | 187,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 484 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 40.00 | - | 7,600.00 | 304,000.00 | 42 | 282,720.00 | 21,280.00 | 21,280.00 | - | 21,280.00 | - | - |
| 1031 | โฉนด | 1671 | 15535 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 63.00 | 4,263.00 | 160.00 | 682,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 682,080.00 | - | 682,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1032 | โฉนด | 2902 | 31634 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 660.00 | 528,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,000.00 | - | 528,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 87.00 | 187.00 | 660.00 | 123,420.00 | 485 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 24 | 678,528.00 | 51,072.00 | 174,492.00 | - | 174,492.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 486 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 9 | 34,992.00 | 353,808.00 | 353,808.00 | - | 353,808.00 | - | - |
| 1033 | โฉนด | 565 | 7209 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 56.00 | 4,256.00 | 100.00 | 425,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,600.00 | - | 425,600.00 | - | - |
| 1034 | โฉนด | 2050 | 21507 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 400.00 | 39,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,600.00 | - | 39,600.00 | - | - |
| 1035 | โฉนด | 3016 | 32747 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 11.00 | 11.00 | 400.00 | 4,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,400.00 | - | 4,400.00 | - | - |
| 1036 | โฉนด | 66 | 13264 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 35.00 | 535.00 | 500.00 | 267,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,500.00 | - | 267,500.00 | - | - |
| 1037 | โฉนด | 3182 | 35350 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 400.00 | 50,400.00 | 487 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,500.00 | 1,440,000.00 | 24 | 1,224,000.00 | 216,000.00 | 266,400.00 | - | 266,400.00 | - | - |
| 1038 | โฉนด | 1883 | 19862 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 99.00 | 3,199.00 | 100.00 | 319,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,900.00 | - | 319,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1039 | โฉนด | 2611 | 25160 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 250.00 | 15,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,250.00 | - | 15,250.00 | - | - |
| 1040 | โฉนด | 2589 | 24951 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 90.00 | 290.00 | 260.00 | 75,400.00 | 488 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 34 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 318,400.00 | - | 318,400.00 | - | - |
| 1041 | โฉนด | 2045 | 21502 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 44.00 | 2,444.00 | 150.00 | 366,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,600.00 | - | 366,600.00 | - | - |
| 1042 | โฉนด | 746 | 7699 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 62.00 | 6,062.00 | 310.00 | 1,879,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,879,220.00 | - | 1,879,220.00 | - | - |
| 1043 | โฉนด | 312 | 13492 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,000.00 | - | 50,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 500.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 61.00 | 161.00 | 500.00 | 80,500.00 | 489 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 168.00 | - | 7,500.00 | 1,260,000.00 | 23 | 1,071,000.00 | 189,000.00 | 269,500.00 | - | 269,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 490 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ไม้ | 3 | 48.00 | - | 3,700.00 | 177,600.00 | 13 | 97,680.00 | 79,920.00 | 79,920.00 | - | - | 79,920.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 491 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 168.00 | - | 7,500.00 | 1,260,000.00 | 23 | 1,071,000.00 | 189,000.00 | 189,000.00 | - | 189,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1044 | โฉนด | 2516 | 24167 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,000.00 | - | 50,000.00 | - | - |
| 1045 | โฉนด | 549 | 7094 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 80.00 | 2,480.00 | 350.00 | 868,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 868,000.00 | - | 868,000.00 | - | - |
| 1046 | โฉนด | 677 | 7630 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 95.00 | 4,095.00 | 160.00 | 655,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 655,200.00 | - | 655,200.00 | - | - |
| 1047 | โฉนด | 2939 | 32177 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 16.00 | 2,916.00 | 100.00 | 291,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,600.00 | - | 291,600.00 | - | - |
| 1048 | โฉนด | 89 | 4485 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 76.00 | 176.00 | 500.00 | 88,000.00 | 492 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 23 | 209,952.00 | 373,248.00 | 461,248.00 | - | 461,248.00 | - | - |
| 1049 | โฉนด | 2330 | 22498 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 90.00 | 290.00 | 400.00 | 116,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,000.00 | - | 116,000.00 | - | - |
| 1050 | โฉนด | 1043 | 33746 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | 20,000.00 | - | - |
| 1051 | โฉนด | 603 | 7247 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 14.00 | 2,614.00 | 160.00 | 418,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,240.00 | - | 418,240.00 | - | - |
| 1052 | โฉนด | 291 | 13398 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 40.00 | 740.00 | 400.00 | 296,000.00 | 493 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 63.00 | - | 7,600.00 | 478,800.00 | 34 | 445,284.00 | 33,516.00 | 329,516.00 | - | 329,516.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1053 | โฉนด | 322 | 13532 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 43.00 | 43.00 | 500.00 | 21,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,500.00 | - | 21,500.00 | - | - |
| 1054 | โฉนด | 1055 | 33837 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 65.00 | 4,365.00 | 125.00 | 545,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 545,625.00 | - | 545,625.00 | - | - |
| 1055 | โฉนด | 1055 | 33835 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 75.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | 150,000.00 | - | - |
| 1056 | โฉนด | 1056 | 33836 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 65.00 | 4,365.00 | 125.00 | 545,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 545,625.00 | - | 545,625.00 | - | - |
| 1057 | โฉนด | 1056 | 33836 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 63.00 | 2,063.00 | 125.00 | 257,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,875.00 | - | 257,875.00 | - | - |
| 1058 | โฉนด | 1419 | 14213 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 54.00 | 2,454.00 | 160.00 | 392,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 392,640.00 | - | 392,640.00 | - | - |
| 1059 | โฉนด | 2265 | 22293 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 31.00 | 4,331.00 | 220.00 | 952,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 952,820.00 | - | 952,820.00 | - | - |
| 1060 | โฉนด | 2992 | 20413 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 1061 | โฉนด | 2094 | 21551 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 55.00 | 2,355.00 | 100.00 | 235,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,500.00 | - | 235,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1062 | โฉนด | 2251 | 22110 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 88.00 | 4,388.00 | 130.00 | 570,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,440.00 | - | 570,440.00 | - | - |
| 1063 | โฉนด | 584 | 7228 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 25.00 | 525.00 | 250.00 | 131,250.00 | 494 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 64.00 | - | 7,500.00 | 480,000.00 | 33 | 408,000.00 | 72,000.00 | 203,250.00 | - | 203,250.00 | - | - |
| 1064 | โฉนด | 1881 | 19860 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 300.00 | 79,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,500.00 | - | 79,500.00 | - | - |
| 1065 | โฉนด | 98 | 4495 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 500.00 | 90,500.00 | 495 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 25 | 459,000.00 | 81,000.00 | 171,500.00 | - | 171,500.00 | - | - |
| 1066 | โฉนด | 1516 | 14980 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 0 | 42.00 | 7,642.00 | 260.00 | 1,986,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,986,920.00 | - | 1,986,920.00 | - | - |
| 1067 | โฉนด | 2142 | 21606 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 8.00 | 608.00 | 750.00 | 456,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,000.00 | - | 456,000.00 | - | - |
| 1068 | โฉนด | 2583 | 24738 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 54.00 | 3,354.00 | 190.00 | 637,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,260.00 | - | 637,260.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 190.00 | 76,000.00 | 496 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 33 | 612,000.00 | 108,000.00 | 184,000.00 | - | 184,000.00 | - | - |
| 1069 | โฉนด | 453 | 6894 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 16.00 | 1,016.00 | 880.00 | 894,080.00 | 497 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 1,152.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 894,080.00 | - | 894,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1070 | โฉนด | 1154 | 13523 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 62.00 | 1,362.00 | 250.00 | 340,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,500.00 | - | 340,500.00 | - | - |
| 1071 | โฉนด | 809 | 7762 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 13.00 | 6,013.00 | 220.00 | 1,322,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,322,860.00 | - | 1,322,860.00 | - | - |
| 1072 | โฉนด | 1298 | 14699 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 24.00 | 2,424.00 | 190.00 | 460,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,560.00 | - | 460,560.00 | - | - |
| 1073 | โฉนด | 3027 | 32948 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 61.00 | 161.00 | 100.00 | 16,100.00 | 498 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 18.00 | - | 7,600.00 | 136,800.00 | 11 | 61,560.00 | 75,240.00 | 91,340.00 | - | 91,340.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 499 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 6 | 26,244.00 | 411,156.00 | 411,156.00 | - | 411,156.00 | - | - |
| 1074 | โฉนด | 1098 | 13803 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 1 | 22.00 | 11,322.00 | 100.00 | 1,132,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,132,200.00 | - | 1,132,200.00 | - | - |
| 1075 | โฉนด | 3240 | 35912 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 80.00 | 780.00 | 75.00 | 58,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,500.00 | - | 58,500.00 | - | - |
| 1076 | โฉนด | 3043 | 33005 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 250.00 | 16,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,500.00 | - | 16,500.00 | - | - |
| 1077 | โฉนด | 166 | 13292 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 250.00 | 23,000.00 | 500 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 204.00 | - | 7,600.00 | 1,550,400.00 | 64 | 1,441,872.00 | 108,528.00 | 131,528.00 | - | 131,528.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1078 | โฉนด | 2204 | 21660 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 98.00 | 5,898.00 | 100.00 | 589,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,800.00 | - | 589,800.00 | - | - |
| 1079 | โฉนด | 764 | 7717 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 94.00 | 5,594.00 | 250.00 | 1,398,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,398,500.00 | - | 1,398,500.00 | - | - |
| 1080 | โฉนด | 305 | 13486 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 43.00 | 1,043.00 | 250.00 | 260,750.00 | 501 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 12 | 122,472.00 | 752,328.00 | 1,013,078.00 | - | 1,013,078.00 | - | - |
| 1081 | โฉนด | 860 | 7813 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 250.00 | 7,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,000.00 | - | 7,000.00 | - | - |
| 1082 | โฉนด | 763 | 7716 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 64.00 | 3,064.00 | 250.00 | 766,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 766,000.00 | - | 766,000.00 | - | - |
| 1083 | โฉนด | 1958 | 21707 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 0 | 0.00 | 8,400.00 | 160.00 | 1,344,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,344,000.00 | - | 1,344,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 71.00 | 371.00 | 160.00 | 59,360.00 | 502 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 28 | 254,448.00 | 19,152.00 | 78,512.00 | - | 78,512.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 503 | โรงงาน | ตึก | 2 | 72.00 | - | 5,950.00 | 428,400.00 | 2 | 8,568.00 | 419,832.00 | 419,832.00 | - | 419,832.00 | - | - |
| 1084 | โฉนด | 2496 | 23890 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 490.00 | 4,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,900.00 | - | 4,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1085 | โฉนด | 1918 | 20784 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 28.00 | 3,328.00 | 220.00 | 732,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 732,160.00 | - | 732,160.00 | - | - |
| 1086 | โฉนด | 1338 | 14739 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 73.00 | 973.00 | 250.00 | 243,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,250.00 | - | 243,250.00 | - | - |
| 1087 | โฉนด | 768 | 7721 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 31 | 1 | 5.00 | 12,505.00 | 100.00 | 1,250,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,250,500.00 | - | 1,250,500.00 | - | - |
| 1088 | โฉนด | 2661 | 26333 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 37.00 | 3,437.00 | 470.00 | 1,615,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,615,390.00 | - | 1,615,390.00 | - | - |
| 1089 | โฉนด | 268 | 13375 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 54.00 | 854.00 | 100.00 | 85,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,400.00 | - | 85,400.00 | - | - |
| 1090 | โฉนด | 641 | 7285 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 72.00 | 5,072.00 | 230.00 | 1,166,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,166,560.00 | - | 1,166,560.00 | - | - |
| 1091 | โฉนด | 1556 | 14853 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 12.00 | 3,912.00 | 190.00 | 743,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 743,280.00 | - | 743,280.00 | - | - |
| 1092 | โฉนด | 1006 | 9172 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 300.00 | 7,200.00 | 504 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | 66.67 | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 284,400.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 33.33 | - | - | - | - | - | - | 142,200.00 | - | 142,200.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 33.33 | - | - | - | - | - | - | 142,200.00 | - | 142,200.00 | 0.02 |
| 1093 | โฉนด | 251 | 13363 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 36.00 | 436.00 | 190.00 | 82,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,840.00 | - | 82,840.00 | - | - |
| 1094 | โฉนด | 2966 | 32435 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 660.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.30 |
| 1095 | โฉนด | 1935 | 21021 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 7.00 | 407.00 | 350.00 | 142,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,450.00 | - | 142,450.00 | - | - |
| 1096 | โฉนด | 239 | 13472 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 4 | 0 | 24.00 | 1,624.00 | 440.00 | 714,560.00 | 505 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 85.50 | - | 7,600.00 | 649,800.00 | 29 | 604,314.00 | 45,486.00 | 760,046.00 | - | 760,046.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 506 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 25.00 | 7,500.00 | 270,000.00 | 34 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 507 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 108.00 | 75.00 | 7,500.00 | 810,000.00 | 34 | 688,500.00 | 121,500.00 | 121,500.00 | - | - | 121,500.00 | 0.30 |
| 1097 | โฉนด | 1132 | 13508 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 93.00 | 293.00 | 250.00 | 73,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,250.00 | - | 73,250.00 | - | - |
| 1098 | โฉนด | 262 | 13369 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 250.00 | 41,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,750.00 | - | 41,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1099 | โฉนด | 621 | 7265 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 86.00 | 6,586.00 | 130.00 | 856,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 856,180.00 | - | 856,180.00 | - | - |
| 1100 | โฉนด | 1075 | 13780 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 14.00 | 4,514.00 | 190.00 | 857,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 857,660.00 | - | 857,660.00 | - | - |
| 1101 | โฉนด | 2951 | 32402 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 250.00 | 36,000.00 | 508 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 28 | 254,448.00 | 19,152.00 | 55,152.00 | - | 55,152.00 | - | - |
| 1102 | โฉนด | 1418 | 14212 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 68.00 | 1,968.00 | 160.00 | 314,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 314,880.00 | - | 314,880.00 | - | - |
| 1103 | โฉนด | 30 | 28684 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 400.00 | 39,200.00 | 509 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 13 | 125,400.00 | 102,600.00 | 141,800.00 | - | 141,800.00 | - | - |
| 1104 | โฉนด | 1941 | 21027 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 100.00 | 369,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,600.00 | - | 369,600.00 | - | - |
| 1105 | โฉนด | 1848 | 19266 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 0 | 9.00 | 10,409.00 | 100.00 | 1,040,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,900.00 | - | 1,040,900.00 | - | - |
| 1106 | โฉนด | 1642 | 15506 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 2 | 37.00 | 5,437.00 | 230.00 | 1,250,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,250,510.00 | - | 1,250,510.00 | - | - |
| 1107 | โฉนด | 2633 | 25413 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 750.00 | 45,000.00 | 510 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 88.00 | - | 8,100.00 | 712,800.00 | 9 | 64,152.00 | 648,648.00 | 693,648.00 | - | - | 693,648.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 5 | 0 | 2 | 83.00 | 283.00 | 750.00 | 212,250.00 | 512 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | - | 128.00 | - | 8,000.00 | 1,024,000.00 | 12 | 143,360.00 | 880,640.00 | 1,092,890.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 28.12 | - | - | - | - | - | - | 307,110.00 | - | 307,110.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 92.00 | 71.88 | - | - | - | - | - | - | 785,780.00 | 785,780.00 | - | - |
| 1108 | โฉนด | 1557 | 14854 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 35 | 2 | 83.00 | 14,283.00 | 130.00 | 1,856,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,856,790.00 | - | 1,856,790.00 | - | - |
| 1109 | โฉนด | 1639 | 15503 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 83.00 | 583.00 | 260.00 | 151,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,580.00 | - | - | 151,580.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 0.00 | 2,100.00 | 260.00 | 546,000.00 | 513 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 44 | 381,672.00 | 28,728.00 | 574,728.00 | - | 574,728.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 514 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,600.00 | 1,026,000.00 | 44 | 954,180.00 | 71,820.00 | 71,820.00 | - | 71,820.00 | - | - |
| 1110 | โฉนด | 283 | 13390 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 49.00 | 449.00 | 250.00 | 112,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,250.00 | - | 112,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1111 | โฉนด | 1403 | 14197 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 2.00 | 4,902.00 | 220.00 | 1,078,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,078,440.00 | - | 1,078,440.00 | - | - |
| 1112 | โฉนด | 1367 | 14161 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 78.00 | 1,078.00 | 310.00 | 334,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,180.00 | - | 334,180.00 | - | - |
| 1113 | โฉนด | 1441 | 14235 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 33 | 3 | 44.00 | 13,544.00 | 160.00 | 2,167,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,167,040.00 | - | 2,167,040.00 | - | - |
| 1114 | โฉนด | 785 | 7738 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 18.00 | 3,918.00 | 350.00 | 1,371,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,371,300.00 | - | 1,371,300.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 515 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 63.00 | - | 7,600.00 | 478,800.00 | 24 | 445,284.00 | 33,516.00 | 173,516.00 | - | 173,516.00 | - | - |
| 1115 | โฉนด | 2930 | 32084 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 41.00 | 2,141.00 | 220.00 | 471,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 471,020.00 | - | 471,020.00 | - | - |
| 1116 | โฉนด | 680 | 7633 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 81.00 | 1,381.00 | 350.00 | 483,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,350.00 | - | 483,350.00 | - | - |
| 1117 | โฉนด | 2144 | 21608 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 54.00 | 854.00 | 400.00 | 341,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 341,600.00 | - | 341,600.00 | - | - |
| 1118 | โฉนด | 916 | 7869 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | 516 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 80.00 | 89.89 | 7,500.00 | 600,000.00 | 37 | 510,000.00 | 90,000.00 | 354,000.00 | - | 354,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 517 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 9.00 | 10.11 | 7,500.00 | 67,500.00 | 37 | 57,375.00 | 10,125.00 | 10,125.00 | - | 10,125.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 518 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 16.00 | - | 7,600.00 | 121,600.00 | 33 | 113,088.00 | 8,512.00 | 8,512.00 | - | 8,512.00 | - | - |
| 1119 | โฉนด | 577 | 7221 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 24.00 | 1,924.00 | 300.00 | 577,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 577,200.00 | - | 577,200.00 | - | - |
| 1120 | โฉนด | 585 | 7229 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 6.00 | 206.00 | 250.00 | 51,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,500.00 | - | 51,500.00 | - | - |
| 1121 | โฉนด | 2109 | 21573 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 85.00 | 2,985.00 | 100.00 | 298,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,500.00 | - | 298,500.00 | - | - |
| 1122 | โฉนด | 455 | 6896 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,000.00 | - | 50,000.00 | - | - |
| 1123 | โฉนด | 2895 | 31688 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 330.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | 132,000.00 | - | - |
| 1124 | โฉนด | 578 | 7222 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 70.00 | 1,970.00 | 260.00 | 512,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,200.00 | - | 512,200.00 | - | - |
| 1125 | โฉนด | 261 | 13368 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 100.00 | 31,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,200.00 | - | 31,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1126 | โฉนด | 2005 | 21462 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 1 | 84.00 | 8,584.00 | 190.00 | 1,630,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,630,960.00 | - | 1,630,960.00 | - | - |
| 1127 | โฉนด | 2673 | 26423 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 250.00 | 48,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,750.00 | - | 48,750.00 | - | - |
| 1128 | โฉนด | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 57.00 | 257.00 | 75.00 | 19,275.00 | 519 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 32 | 339,264.00 | 25,536.00 | 44,811.00 | - | 44,811.00 | - | - |
| 1129 | โฉนด | 537 | 7082 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 750.00 | 300,000.00 | 520 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,100.00 | 1,620,000.00 | 10 | 162,000.00 | 1,458,000.00 | 1,758,000.00 | - | 1,758,000.00 | - | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 521 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 160.00 | - | 7,100.00 | 1,136,000.00 | 10 | 113,600.00 | 1,022,400.00 | 1,022,400.00 | - | - | 1,022,400.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 522 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 128.00 | - | 7,100.00 | 908,800.00 | 10 | 90,880.00 | 817,920.00 | 817,920.00 | - | - | 817,920.00 | 0.02 |
| 1130 | โฉนด | 2217 | 21673 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 3 | 83.00 | 383.00 | 1,000.00 | 383,000.00 | 523 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 145.00 | - | 5,650.00 | 819,250.00 | 4 | 32,770.00 | 786,480.00 | 1,169,480.00 | - | - | 1,169,480.00 | 0.30 |
| 1131 | โฉนด | 935 | 7888 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 0 | 6.00 | 10,006.00 | 300.00 | 3,001,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,001,800.00 | - | 3,001,800.00 | - | - |
| 1132 | โฉนด | 901 | 7854 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1133 | โฉนด | 1676 | 15540 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 23.00 | 1,223.00 | 260.00 | 317,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 317,980.00 | - | 317,980.00 | - | - |
| 1134 | โฉนด | 2483 | 23752 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 400.00 | 48,400.00 | 524 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 30.00 | 21.74 | 7,500.00 | 225,000.00 | 24 | 191,250.00 | 33,750.00 | 82,150.00 | - | 82,150.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 525 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 78.26 | 7,500.00 | 810,000.00 | 24 | 688,500.00 | 121,500.00 | 121,500.00 | - | 121,500.00 | - | - |
| 1135 | โฉนด | 1378 | 14172 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 100.00 | 25,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,600.00 | - | 25,600.00 | - | - |
| 1136 | โฉนด | 2875 | 30780 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 6.00 | 1,806.00 | 130.00 | 234,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,780.00 | - | 234,780.00 | - | - |
| 1137 | โฉนด | 618 | 7262 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 210.00 | 756,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 756,000.00 | - | 756,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 5.00 | 305.00 | 210.00 | 64,050.00 | 526 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,500.00 | 1,440,000.00 | 43 | 1,224,000.00 | 216,000.00 | 280,050.00 | - | 280,050.00 | - | - |
| 1138 | โฉนด | 1985 | 21435 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 27.00 | 3,127.00 | 220.00 | 687,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 687,940.00 | - | 687,940.00 | - | - |
| 1139 | โฉนด | | 21578 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 47.00 | 247.00 | 400.00 | 98,800.00 | 527 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 30 | 145,800.00 | 145,800.00 | 244,600.00 | - | 244,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1140 | โฉนด | 632 | 7276 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 500.00 | 121,500.00 | 528 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 29 | 612,000.00 | 108,000.00 | 229,500.00 | - | 229,500.00 | - | - |
| 1141 | โฉนด | 2648 | 25952 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 750.00 | 22,500.00 | 529 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 100.00 | - | 8,100.00 | 810,000.00 | 8 | 64,800.00 | 745,200.00 | 767,700.00 | - | - | 767,700.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 70.00 | 170.00 | 750.00 | 127,500.00 | 530 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,100.00 | 1,312,200.00 | 31 | 682,344.00 | 629,856.00 | 757,356.00 | - | 757,356.00 | - | - |
| 1142 | โฉนด | 71 | 4471 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 300.00 | 18,000.00 | 531 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 180.00 | - | 8,100.00 | 1,458,000.00 | 11 | 174,960.00 | 1,283,040.00 | 1,301,040.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 90.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 650,520.00 | 650,520.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 5.00 | - | - | - | - | - | - | 65,052.00 | - | 65,052.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 81.00 | 45.00 | - | - | - | - | - | - | 585,468.00 | 585,468.00 | - | - |
| 1143 | โฉนด | 5097 | 8284 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 2 | 43.00 | 8,643.00 | 85.00 | 734,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 734,655.00 | - | 734,655.00 | - | - |
| 1144 | โฉนด | 1223 | 18944 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 47.00 | 647.00 | 250.00 | 161,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,750.00 | - | 161,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1145 | โฉนด | 1071 | 13776 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 190.00 | 684,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 684,000.00 | - | 684,000.00 | - | - |
| 1146 | โฉนด | 1929 | 20859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 67.00 | 467.00 | 250.00 | 116,750.00 | 532 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 24 | 221,616.00 | 361,584.00 | 478,334.00 | - | 478,334.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 533 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 103 | 508,896.00 | 38,304.00 | 38,304.00 | - | 38,304.00 | - | - |
| 1147 | โฉนด | 637 | 7281 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 250.00 | 150,000.00 | 534 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,100.00 | 1,020,600.00 | 17 | 244,944.00 | 775,656.00 | 925,656.00 | - | 925,656.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 90.00 | 1,490.00 | 250.00 | 372,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,500.00 | - | 372,500.00 | - | - |
| 1148 | โฉนด | 48 | 13248 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 500.00 | 112,000.00 | 535 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 12 | 410,400.00 | 669,600.00 | 781,600.00 | - | 781,600.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 536 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 81.20 | 58.33 | 7,500.00 | 609,000.00 | 12 | 231,420.00 | 377,580.00 | 377,580.00 | - | 377,580.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 537 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 58.00 | 41.67 | 7,500.00 | 435,000.00 | 12 | 165,300.00 | 269,700.00 | 269,700.00 | - | 269,700.00 | - | - |
| 1149 | โฉนด | 979 | 8853 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 40.00 | 940.00 | 230.00 | 216,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,200.00 | - | 216,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1150 | โฉนด | 2524 | 24224 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 500.00 | 84,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,500.00 | - | 84,500.00 | - | - |
| 1151 | โฉนด | | 34322 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 23.00 | 223.00 | 175.00 | 39,025.00 | 538 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,100.00 | 680,400.00 | 8 | 54,432.00 | 625,968.00 | 664,993.00 | - | 664,993.00 | - | - |
| 1152 | โฉนด | 2684 | 26544 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 96.00 | 2,096.00 | 230.00 | 482,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 482,080.00 | - | 482,080.00 | - | - |
| 1153 | โฉนด | 1524 | 14988 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 95.00 | 5,095.00 | 190.00 | 968,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 968,050.00 | - | 968,050.00 | - | - |
| 1154 | โฉนด | 978 | 8852 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 43.00 | 943.00 | 190.00 | 179,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,170.00 | - | 179,170.00 | - | - |
| 1155 | โฉนด | | 7874 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 400.00 | 41,600.00 | 539 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 44 | 254,448.00 | 19,152.00 | 60,752.00 | - | 60,752.00 | - | - |
| 1156 | โฉนด | 409 | 6726 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 61.00 | 661.00 | 260.00 | 171,860.00 | 540 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 4 | 15,552.00 | 373,248.00 | 545,108.00 | - | 545,108.00 | - | - |
| 1157 | โฉนด | 2029 | 21486 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 55.00 | 3,655.00 | 260.00 | 950,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 950,300.00 | - | 950,300.00 | - | - |
| 1158 | โฉนด | 1999 | 21456 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 16.00 | 3,616.00 | 160.00 | 578,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 578,560.00 | - | 578,560.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1159 | น.ส.3ก | | 870 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 34.00 | 8,134.00 | 260.00 | 2,114,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,114,840.00 | - | - | 2,114,840.00 | 0.01 |
| 1160 | โฉนด | 2225 | 21722 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 4.00 | 904.00 | 220.00 | 198,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,880.00 | - | 198,880.00 | - | - |
| 1161 | โฉนดตราจอง | 200 | 3836 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 1 | 0 | 4.00 | 404.00 | 95.00 | 38,380.00 | 541 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | - | 400.00 | - | 8,000.00 | 3,200,000.00 | 13 | 512,000.00 | 2,688,000.00 | 2,726,380.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 120.00 | 30.00 | - | - | - | - | - | - | 817,914.00 | - | 817,914.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 280.00 | 70.00 | - | - | - | - | - | - | 1,908,466.00 | 1,908,466.00 | - | - |
| 1162 | โฉนด | | 13531 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 34.00 | 5,934.00 | 440.00 | 2,610,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,610,960.00 | - | 2,610,960.00 | - | - |
| 1163 | โฉนด | 1007 | 9173 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 300.00 | 7,200.00 | 542 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 8,000.00 | 576,000.00 | 30 | 288,000.00 | 288,000.00 | 295,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 147,600.00 | - | 147,600.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 147,600.00 | - | 147,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1164 | โฉนด | 245 | 13358 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 7.00 | 607.00 | 250.00 | 151,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,750.00 | - | 151,750.00 | - | - |
| 1165 | โฉนด | 2133 | 21597 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 95.00 | 8,995.00 | 190.00 | 1,709,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,709,050.00 | - | 1,709,050.00 | - | - |
| 1166 | โฉนด | 766 | 7719 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 47.00 | 3,747.00 | 130.00 | 487,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,110.00 | - | 487,110.00 | - | - |
| 1167 | โฉนด | 61 | 13260 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 160.00 | 28,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,800.00 | - | 28,800.00 | - | - |
| 1168 | โฉนด | 2210 | 21666 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 70.00 | 2,470.00 | 260.00 | 642,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 642,200.00 | - | 642,200.00 | - | - |
| 1169 | โฉนด | 50 | 27929 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 84.00 | 284.00 | 250.00 | 71,000.00 | 543 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 100.00 | - | 7,500.00 | 750,000.00 | 28 | 637,500.00 | 112,500.00 | 183,500.00 | - | 183,500.00 | - | - |
| 1170 | โฉนด | 259 | 13366 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 250.00 | 74,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,500.00 | - | 74,500.00 | - | - |
| 1171 | โฉนด | 380 | 6697 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 5 | 0 | 30.00 | 2,030.00 | 300.00 | 609,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 609,000.00 | - | - | 609,000.00 | 0.30 |
| 1172 | โฉนด | 1236 | 13574 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 300.00 | 33,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000.00 | - | 33,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1173 | โฉนด | 368 | 6685 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 9.00 | 2,509.00 | 100.00 | 250,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,900.00 | - | 250,900.00 | - | - |
| 1174 | โฉนด | 2038 | 21495 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 10.00 | 2,110.00 | 260.00 | 548,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 548,600.00 | - | 548,600.00 | - | - |
| 1175 | โฉนด | 3102 | 33478 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 750.00 | 114,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,750.00 | - | - | 114,750.00 | 0.30 |
| 1176 | โฉนด | 2926 | 32105 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 750.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | 75,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 750.00 | 51,000.00 | 544 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,100.00 | 194,400.00 | 8 | 15,552.00 | 178,848.00 | 229,848.00 | - | 229,848.00 | - | - |
| 1177 | โฉนด | 1358 | 14759 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 50.00 | 2,450.00 | 400.00 | 980,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 980,000.00 | - | 980,000.00 | - | - |
| 1178 | โฉนด | 609 | 7253 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 62.00 | 5,962.00 | 85.00 | 506,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 506,770.00 | - | 506,770.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 85.00 | 25,500.00 | 545 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 84.00 | - | 7,600.00 | 638,400.00 | 17 | 504,336.00 | 134,064.00 | 159,564.00 | - | 159,564.00 | - | - |
| 1179 | โฉนด | 2119 | 21583 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 20.00 | 5,020.00 | 300.00 | 1,506,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,506,000.00 | - | 1,506,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1180 | โฉนด | 30 | 1697 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 2 | 44.00 | 9,044.00 | 240.00 | 2,170,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,170,560.00 | - | 2,170,560.00 | - | - |
| 1181 | โฉนด | 114 | 4504 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 53.00 | 253.00 | 400.00 | 101,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,200.00 | - | 101,200.00 | - | - |
| 1182 | โฉนด | 59 | 4467 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 55.00 | 255.00 | 250.00 | 63,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,750.00 | - | 63,750.00 | - | - |
| 1183 | โฉนด | 341 | 6658 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 10.00 | 4,010.00 | 290.00 | 1,162,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,162,900.00 | - | 1,162,900.00 | - | - |
| 1184 | โฉนด | 1090 | 13795 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 52.00 | 6,152.00 | 130.00 | 799,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 799,760.00 | - | 799,760.00 | - | - |
| 1185 | โฉนด | 883 | 7836 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1186 | โฉนด | 209 | 13316 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 4 | 1 | 68.00 | 1,768.00 | 330.00 | 583,440.00 | 546 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 40 | 918,000.00 | 162,000.00 | 745,440.00 | - | 745,440.00 | - | - |
| 1187 | โฉนด | 1388 | 14182 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 9.00 | 509.00 | 250.00 | 127,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,250.00 | - | 127,250.00 | - | - |
| 1188 | โฉนด | 2866 | 30651 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 300.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | 600,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1189 | โฉนด | 704 | 7657 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 27.00 | 4,927.00 | 100.00 | 492,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,700.00 | - | 492,700.00 | - | - |
| 1190 | โฉนด | 2837 | 29758 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 96.00 | 2,996.00 | 75.00 | 224,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,700.00 | - | 224,700.00 | - | - |
| 1191 | โฉนด | 776 | 7729 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 0.00 | 6,200.00 | 190.00 | 1,178,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,178,000.00 | - | 1,178,000.00 | - | - |
| 1192 | น.ส.3ก | | 1826 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 69.00 | 3,169.00 | 100.00 | 316,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,900.00 | - | - | 316,900.00 | 0.01 |
| 1193 | โฉนด | 646 | 7290 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 47.00 | 647.00 | 440.00 | 284,680.00 | 547 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 37 | 688,500.00 | 121,500.00 | 406,180.00 | - | 406,180.00 | - | - |
| 1194 | โฉนด | 2441 | 23188 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 71.00 | 5,971.00 | 130.00 | 776,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 776,230.00 | - | 776,230.00 | - | - |
| 1195 | โฉนด | 576 | 7220 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 260.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | 520,000.00 | - | - |
| 1196 | โฉนด | 104 | 13271 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | 548 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 9 | 69,984.00 | 707,616.00 | 757,616.00 | - | 757,616.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 55.00 | 155.00 | 500.00 | 77,500.00 | 549 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 88.00 | - | 2,600.00 | 228,800.00 | 9 | 20,592.00 | 208,208.00 | 285,708.00 | - | - | 285,708.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1197 | โฉนด | 2268 | 22296 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 13.00 | 3,513.00 | 220.00 | 772,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 772,860.00 | - | 772,860.00 | - | - |
| 1198 | โฉนด | 384 | 6701 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 18.00 | 1,318.00 | 100.00 | 131,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,800.00 | - | 131,800.00 | - | - |
| 1199 | โฉนด | 1595 | 14892 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 300.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | 960,000.00 | - | - |
| 1200 | โฉนด | 1496 | 14960 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 1 | 90.00 | 590.00 | 160.00 | 94,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,400.00 | - | - | 94,400.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 160.00 | 768,000.00 | 550 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 144.00 | - | 8,000.00 | 1,152,000.00 | 4 | 46,080.00 | 1,105,920.00 | 1,873,920.00 | - | 768,000.00 | 1,105,920.00 | 0.30 |
| 1201 | โฉนด | 2905 | 31629 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 230.00 | 322,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,000.00 | - | 322,000.00 | - | - |
| 1202 | โฉนด | | 1684 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 32 | 0 | 8.00 | 12,808.00 | 160.00 | 2,049,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,049,280.00 | - | 2,049,280.00 | - | - |
| 1203 | โฉนด | 2996 | 32610 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 500.00 | 96,500.00 | 551 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 17 | 93,312.00 | 295,488.00 | 391,988.00 | - | 391,988.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 552 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 18 | 313,728.00 | 51,072.00 | 51,072.00 | - | 51,072.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1204 | โฉนด | 693 | 7646 | หมู่ 3 ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 350.00 | 70,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000.00 | - | 70,000.00 | - | - |
| 1205 | โฉนด | 105 | 4500 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 1 | 1.00 | 501.00 | 500.00 | 250,500.00 | 553 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 150.00 | - | 8,100.00 | 1,215,000.00 | 13 | 194,400.00 | 1,020,600.00 | 1,271,100.00 | - | - | 1,271,100.00 | 0.30 |
| 1206 | โฉนด | 2975 | 32537 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 400.00 | 50,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,800.00 | - | 50,800.00 | - | - |
| 1207 | โฉนด | 8 | 1675 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 9 | 3 | 68.00 | 3,968.00 | 100.00 | 396,800.00 | 554 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 7,000.00 | - | 3,450.00 | 24,150,000.00 | 14 | 4,347,000.00 | 19,803,000.00 | 20,199,800.00 | - | - | 20,199,800.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 555 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 5,000.00 | - | 3,450.00 | 17,250,000.00 | 15 | 3,450,000.00 | 13,800,000.00 | 13,800,000.00 | - | - | 13,800,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| 1208 | โฉนด | 689 | 7642 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 125.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| 1209 | โฉนด | 673 | 7626 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 83.00 | 583.00 | 300.00 | 174,900.00 | 556 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 57.00 | - | 7,500.00 | 427,500.00 | 33 | 363,375.00 | 64,125.00 | 239,025.00 | - | 239,025.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 557 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 7,600.00 | 182,400.00 | 23 | 169,632.00 | 12,768.00 | 12,768.00 | - | 12,768.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1210 | โฉนด | 1413 | 14207 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 95.00 | 495.00 | 250.00 | 123,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,750.00 | - | 123,750.00 | - | - |
| 1211 | โฉนด | 192 | 13345 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 250.00 | 23,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,250.00 | - | 23,250.00 | - | - |
| 1212 | โฉนด | 1830 | 18964 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| 1213 | โฉนด | 2819 | 20528 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 2 | 13.00 | 7,413.00 | 85.00 | 630,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,105.00 | - | 630,105.00 | - | - |
| 1214 | โฉนด | 1885 | 19949 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 3.00 | 8,103.00 | 310.00 | 2,511,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,511,930.00 | - | 2,511,930.00 | - | - |
| 1215 | โฉนด | 1919 | 20776 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 52.00 | 1,252.00 | 250.00 | 313,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,000.00 | - | 313,000.00 | - | - |
| 1216 | โฉนด | 1167 | 33959 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 5 | 1 | 78.00 | 2,178.00 | 150.00 | 326,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,700.00 | - | 326,700.00 | - | - |
| 1217 | โฉนด | 1594 | 14891 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 300.00 | 14,400.00 | 558 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 156.00 | - | 7,600.00 | 1,185,600.00 | 44 | 1,102,608.00 | 82,992.00 | 97,392.00 | - | 97,392.00 | - | - |
| 1218 | โฉนด | 2501 | 24025 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 68.00 | 1,768.00 | 190.00 | 335,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,920.00 | - | 335,920.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1219 | โฉนด | 747 | 7700 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 16.00 | 4,016.00 | 130.00 | 522,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 522,080.00 | - | 522,080.00 | - | - |
| 1220 | โฉนด | 1031 | 33679 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,000.00 | - | 25,000.00 | - | - |
| 1221 | โฉนด | 2231 | 21728 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 85.00 | 3,785.00 | 230.00 | 870,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 870,550.00 | - | 870,550.00 | - | - |
| 1222 | โฉนด | 2781 | 29009 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 46.00 | 1,046.00 | 230.00 | 240,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,580.00 | - | 240,580.00 | - | - |
| 1223 | โฉนด | 263 | 13370 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 79.00 | 579.00 | 190.00 | 110,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,010.00 | - | 110,010.00 | - | - |
| 1224 | โฉนด | 1966 | 21416 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 250.00 | 29,750.00 | 559 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 7,500.00 | 1,890,000.00 | 10 | 567,000.00 | 1,323,000.00 | 1,352,750.00 | - | 1,352,750.00 | - | - |
| 1225 | โฉนด | 1713 | 19427 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 12.00 | 612.00 | 500.00 | 306,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,000.00 | - | 306,000.00 | - | - |
| 1226 | โฉนด | 957 | 8831 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 1,000.00 | 41,000.00 | 560 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 120.25 | - | 8,100.00 | 974,025.00 | 4 | 38,961.00 | 935,064.00 | 976,064.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 42.25 | 35.14 | - | - | - | - | - | - | 342,886.00 | - | 342,886.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 78.00 | 64.86 | - | - | - | - | - | - | 633,178.00 | - | 633,178.00 | 0.30 |
| 1227 | โฉนด | 1609 | 15403 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 22.00 | 422.00 | 230.00 | 97,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,060.00 | - | 97,060.00 | - | - |
| 1228 | โฉนด | 389 | 6706 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 83.00 | 683.00 | 300.00 | 204,900.00 | 561 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,100.00 | 1,215,000.00 | 11 | 145,800.00 | 1,069,200.00 | 1,274,100.00 | - | 1,274,100.00 | - | - |
| 1229 | โฉนด | 1037 | 7049 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 2 | 8.00 | 6,608.00 | 75.00 | 495,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,600.00 | - | 495,600.00 | - | - |
| 1230 | โฉนด | 2617 | 25325 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 260.00 | 234,000.00 | 562 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,100.00 | 194,400.00 | 14 | 34,992.00 | 159,408.00 | 393,408.00 | - | 393,408.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 563 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 5 | 41,040.00 | 232,560.00 | 232,560.00 | - | 232,560.00 | - | - |
| 1231 | โฉนด | 133 | 4521 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 85.00 | 385.00 | 350.00 | 134,750.00 | 564 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 37 | 508,896.00 | 38,304.00 | 173,054.00 | - | 173,054.00 | - | - |
| 1232 | โฉนด | 2653 | 26022 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | 16,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1233 | โฉนด | 226 | 13468 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 12.00 | 212.00 | 500.00 | 106,000.00 | 565 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 34 | 688,500.00 | 121,500.00 | 227,500.00 | - | 227,500.00 | - | - |
| 1234 | โฉนด | 2263 | 22291 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 56.00 | 3,956.00 | 190.00 | 751,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 751,640.00 | - | 751,640.00 | - | - |
| 1235 | โฉนด | 2777 | 28999 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 23.00 | 2,023.00 | 100.00 | 202,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,300.00 | - | 202,300.00 | - | - |
| 1236 | โฉนด | 348 | 6665 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 53.00 | 1,953.00 | 250.00 | 488,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 488,250.00 | - | 488,250.00 | - | - |
| 1237 | โฉนด | 2271 | 22299 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 29 | 1 | 6.00 | 11,706.00 | 130.00 | 1,521,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,521,780.00 | - | 1,521,780.00 | - | - |
| 1238 | โฉนด | 77 | 13267 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 500.00 | 41,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,500.00 | - | 41,500.00 | - | - |
| 1239 | โฉนด | 1276 | 13871 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 46.00 | 946.00 | 310.00 | 293,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,260.00 | - | 293,260.00 | - | - |
| 1240 | โฉนด | 922 | 7875 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 68.00 | 368.00 | 400.00 | 147,200.00 | 566 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 6 | 72,960.00 | 291,840.00 | 439,040.00 | - | 439,040.00 | - | - |
| 1241 | โฉนด | 1648 | 15512 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 63.00 | 6,063.00 | 190.00 | 1,151,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,151,970.00 | - | 1,151,970.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1242 | โฉนด | 2537 | 24386 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 71.00 | 871.00 | 300.00 | 261,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,300.00 | - | 261,300.00 | - | - |
| 1243 | โฉนด | | 17930 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 250.00 | 32,250.00 | 567 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 384.00 | 91.43 | 7,500.00 | 2,880,000.00 | - | 0.00 | 2,880,000.00 | 2,912,250.00 | - | 2,912,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 568 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 8.57 | 7,500.00 | 270,000.00 | - | 0.00 | 270,000.00 | 270,000.00 | - | 270,000.00 | - | - |
| 1244 | โฉนด | 347 | 6664 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 73.00 | 1,473.00 | 250.00 | 368,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 368,250.00 | - | 368,250.00 | - | - |
| 1245 | โฉนด | 1993 | 21450 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 62.00 | 3,162.00 | 220.00 | 695,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 695,640.00 | - | 695,640.00 | - | - |
| 1246 | โฉนด | 1341 | 14742 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 29 | 3 | 0.00 | 11,900.00 | 100.00 | 1,190,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,190,000.00 | - | 1,190,000.00 | - | - |
| 1247 | โฉนด | 803 | 7756 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 0 | 19.00 | 6,819.00 | 100.00 | 681,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 681,900.00 | - | 681,900.00 | - | - |
| 1248 | โฉนด | 994 | 9160 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 76.00 | 3,776.00 | 160.00 | 604,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 604,160.00 | - | 604,160.00 | - | - |
| 1249 | โฉนด | 1204 | 34397 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 79.00 | 1,679.00 | 75.00 | 125,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,925.00 | - | 125,925.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1250 | โฉนด | 2932 | 32145 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 130.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |
| 1251 | โฉนด | 127 | 4515 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 88.00 | 588.00 | 400.00 | 235,200.00 | 569 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 16 | 128,304.00 | 454,896.00 | 690,096.00 | - | 690,096.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 570 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 14 | 218,880.00 | 145,920.00 | 145,920.00 | - | 145,920.00 | - | - |
| 1252 | โฉนด | 207 | 13314 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 98.00 | 398.00 | 330.00 | 131,340.00 | 571 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 44 | 508,896.00 | 38,304.00 | 169,644.00 | - | 169,644.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 572 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 24 | 508,896.00 | 38,304.00 | 38,304.00 | - | 38,304.00 | - | - |
| 1253 | โฉนด | 2587 | 24931 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 87.00 | 2,087.00 | 230.00 | 480,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,010.00 | - | 480,010.00 | - | - |
| 1254 | โฉนด | 731 | 7684 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 1 | 23.00 | 1,323.00 | 100.00 | 132,300.00 | 573 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,600.00 | 1,368,000.00 | 34 | 1,272,240.00 | 95,760.00 | 228,060.00 | - | 228,060.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 574 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 18.00 | 23.68 | 7,500.00 | 135,000.00 | 14 | 62,100.00 | 72,900.00 | 72,900.00 | - | 72,900.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 575 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 48.00 | 63.16 | 7,500.00 | 360,000.00 | 14 | 165,600.00 | 194,400.00 | 194,400.00 | - | 194,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 576 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 13 | 200,640.00 | 164,160.00 | 164,160.00 | - | 164,160.00 | - | - |
| 1255 | โฉนด | 743 | 7696 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 49.00 | 4,049.00 | 130.00 | 526,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 526,370.00 | - | - | 526,370.00 | 0.01 |
| 1256 | โฉนด | 2774 | 28965 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 12.00 | 3,912.00 | 190.00 | 743,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 743,280.00 | - | 743,280.00 | - | - |
| 1257 | โฉนด | 2255 | 22114 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 52.00 | 1,952.00 | 75.00 | 146,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,400.00 | - | 146,400.00 | - | - |
| 1258 | โฉนด | 1579 | 14876 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 88.00 | 6,288.00 | 230.00 | 1,446,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,446,240.00 | - | 1,446,240.00 | - | - |
| 1259 | โฉนด | 1824 | 18906 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 59.00 | 859.00 | 100.00 | 85,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,900.00 | - | 85,900.00 | - | - |
| 1260 | โฉนด | 228 | 13351 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 61.00 | 161.00 | 250.00 | 40,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,250.00 | - | 40,250.00 | - | - |
| 1261 | โฉนด | 2555 | 24565 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 577 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 18 | 101,088.00 | 287,712.00 | 427,712.00 | - | 427,712.00 | - | - |
| 1262 | โฉนด | 1876 | 19816 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 6.00 | 1,806.00 | 220.00 | 397,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,320.00 | - | 397,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1263 | โฉนด | 254 | 13379 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 96.00 | 396.00 | 100.00 | 39,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,600.00 | - | 39,600.00 | - | - |
| 1264 | โฉนด | 1107 | 13812 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 33 | 2 | 83.00 | 13,483.00 | 190.00 | 2,561,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,561,770.00 | - | 2,561,770.00 | - | - |
| 1265 | โฉนด | 1234 | 13572 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 660.00 | 79,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,200.00 | - | 79,200.00 | - | - |
| 1266 | โฉนด | 1235 | 13573 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 750.00 | 89,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,250.00 | - | 89,250.00 | - | - |
| 1267 | โฉนด | 1233 | 13571 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 660.00 | 84,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,480.00 | - | 84,480.00 | - | - |
| 1268 | โฉนด | 1232 | 13570 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 26.40 | 126.40 | 660.00 | 83,424.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,424.00 | - | 83,424.00 | - | - |
| 1269 | โฉนด | 2046 | 21503 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 52.00 | 152.00 | 250.00 | 38,000.00 | 578 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,500.00 | 450,000.00 | 34 | 382,500.00 | 67,500.00 | 105,500.00 | - | 105,500.00 | - | - |
| 1270 | โฉนด | 2430 | 23117 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 400.00 | 129,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,200.00 | - | 129,200.00 | - | - |
| 1271 | โฉนด | 2476 | 23569 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 33.00 | 233.00 | 125.00 | 29,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,125.00 | - | 29,125.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1272 | โฉนด | 2112 | 21576 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 99.00 | 5,599.00 | 190.00 | 1,063,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,063,810.00 | - | 1,063,810.00 | - | - |
| 1273 | โฉนด | | 14188 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 55.00 | 2,255.00 | 100.00 | 225,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,500.00 | - | 225,500.00 | - | - |
| 1274 | โฉนด | | 14166 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 500.00 | 96,000.00 | 579 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 32 | 212,040.00 | 15,960.00 | 111,960.00 | - | 111,960.00 | - | - |
| 1275 | โฉนด | 3079 | 33222 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 1276 | โฉนด | 815 | 7768 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 2 | 68.00 | 11,468.00 | 130.00 | 1,490,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,490,840.00 | - | 1,490,840.00 | - | - |
| 1277 | โฉนด | 2245 | 22104 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 1 | 98.00 | 10,198.00 | 190.00 | 1,937,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,937,620.00 | - | 1,937,620.00 | - | - |
| 1278 | โฉนด | 1821 | 18873 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 31.00 | 5,331.00 | 100.00 | 533,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 533,100.00 | - | 533,100.00 | - | - |
| 1279 | โฉนด | 1973 | 21423 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 99.00 | 5,899.00 | 190.00 | 1,120,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,810.00 | - | 1,120,810.00 | - | - |
| 1280 | โฉนด | 1925 | 20846 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 1.00 | 301.00 | 250.00 | 75,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,250.00 | - | 75,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1281 | โฉนด | 250 | 13362 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 67.00 | 267.00 | 250.00 | 66,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,750.00 | - | 66,750.00 | - | - |
| 1282 | โฉนด | 343 | 6660 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 76.00 | 1,876.00 | 350.00 | 656,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 656,600.00 | - | 656,600.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 350.00 | 280,000.00 | 580 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 33 | 254,448.00 | 19,152.00 | 299,152.00 | - | 299,152.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 581 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 28 | 298,080.00 | 349,920.00 | 349,920.00 | - | 349,920.00 | - | - |
| 1283 | โฉนด | 210 | 13394 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 59.00 | 1,459.00 | 250.00 | 364,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,750.00 | - | 364,750.00 | - | - |
| 1284 | โฉนด | 1346 | 14747 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 80.00 | 5,680.00 | 190.00 | 1,079,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,079,200.00 | - | 1,079,200.00 | - | - |
| 1285 | โฉนด | 2697 | 27899 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 30.00 | 4,930.00 | 160.00 | 788,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 788,800.00 | - | 788,800.00 | - | - |
| 1286 | โฉนด | 1158 | 13422 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 400.00 | 74,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,400.00 | - | 74,400.00 | - | - |
| 1287 | โฉนด | 2528 | 24281 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 97.00 | 2,897.00 | 130.00 | 376,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,610.00 | - | 376,610.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1288 | โฉนด | 280 | 13387 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 250.00 | 46,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,250.00 | - | 46,250.00 | - | - |
| 1289 | โฉนด | 1263 | 13858 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 0 | 62.00 | 10,462.00 | 160.00 | 1,673,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,673,920.00 | - | 1,673,920.00 | - | - |
| 1290 | โฉนด | 822 | 7775 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 67.00 | 2,867.00 | 130.00 | 372,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,710.00 | - | 372,710.00 | - | - |
| 1291 | โฉนด | 2914 | 31897 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 34.00 | 4,134.00 | 100.00 | 413,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,400.00 | - | 413,400.00 | - | - |
| 1292 | โฉนด | 1484 | 14948 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 250.00 | 48,750.00 | 582 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 117.00 | - | 7,500.00 | 877,500.00 | 25 | 745,875.00 | 131,625.00 | 180,375.00 | - | 180,375.00 | - | - |
| 1293 | โฉนด | 2253 | 22112 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 17.00 | 4,617.00 | 130.00 | 600,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,210.00 | - | 600,210.00 | - | - |
| 1294 | โฉนด | 2108 | 21572 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 57.00 | 2,357.00 | 190.00 | 447,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 447,830.00 | - | 447,830.00 | - | - |
| 1295 | โฉนด | 2115 | 21579 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 400.00 | 416,000.00 | 583 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 234.00 | - | 7,500.00 | 1,755,000.00 | 24 | 1,491,750.00 | 263,250.00 | 679,250.00 | - | 679,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 584 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 117.00 | - | 7,600.00 | 889,200.00 | 39 | 826,956.00 | 62,244.00 | 62,244.00 | - | 62,244.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1296 | โฉนด | 2163 | 22144 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 250.00 | 45,750.00 | 585 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 10 | 43,740.00 | 393,660.00 | 439,410.00 | - | 439,410.00 | - | - |
| 1297 | โฉนด | 1922 | 20813 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 30.00 | 2,630.00 | 190.00 | 499,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 499,700.00 | - | 499,700.00 | - | - |
| 1298 | โฉนด | 1377 | 14171 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 500.00 | 44,500.00 | 586 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 78.00 | 82.98 | 7,500.00 | 585,000.00 | 32 | 497,250.00 | 87,750.00 | 132,250.00 | - | 132,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 587 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 16.00 | 17.02 | 7,500.00 | 120,000.00 | 32 | 102,000.00 | 18,000.00 | 18,000.00 | - | 18,000.00 | - | - |
| 1299 | น.ส.3ก | 41 | 1441 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 250.00 | 19,250.00 | 588 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 42 | 647,352.00 | 227,448.00 | 246,698.00 | - | 227,448.00 | 19,250.00 | 0.02 |
| 1300 | โฉนด | 2815 | 29533 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 500.00 | 102,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,500.00 | - | 102,500.00 | - | - |
| 1301 | โฉนด | 2574 | 24608 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| 1302 | โฉนด | | 7296 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 310.00 | 40,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,920.00 | - | 40,920.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 310.00 | 248,000.00 | 589 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 47 | 508,896.00 | 38,304.00 | 286,304.00 | - | 286,304.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1303 | โฉนด | 161 | 13287 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 350.00 | 83,650.00 | 590 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 29 | 636,120.00 | 47,880.00 | 131,530.00 | - | 131,530.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 591 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 6 | 38,000.00 | 152,000.00 | 152,000.00 | - | 152,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 592 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 78.00 | - | 7,600.00 | 592,800.00 | 10 | 237,120.00 | 355,680.00 | 355,680.00 | - | 355,680.00 | - | - |
| 1304 | โฉนด | 2923 | 31993 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 91.00 | 191.00 | 250.00 | 47,750.00 | 593 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,500.00 | 1,350,000.00 | 9 | 351,000.00 | 999,000.00 | 1,046,750.00 | - | 1,046,750.00 | - | - |
| 1305 | โฉนด | 1551 | 14848 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 400.00 | 31,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,600.00 | - | 31,600.00 | - | - |
| 1306 | โฉนด | 1950 | 21308 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 42.00 | 542.00 | 220.00 | 119,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,240.00 | - | 119,240.00 | - | - |
| 1307 | โฉนด | 1085 | 13790 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 0 | 84.00 | 6,484.00 | 190.00 | 1,231,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,231,960.00 | - | 1,231,960.00 | - | - |
| 1308 | โฉนด | 1340 | 14741 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 9.00 | 309.00 | 100.00 | 30,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,900.00 | - | 30,900.00 | - | - |
| 1309 | โฉนด | 1489 | 14953 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 500.00 | 301,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,000.00 | - | 301,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1310 | โฉนด | 1968 | 21418 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 400.00 | 27,200.00 | 594 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 34 | 636,120.00 | 47,880.00 | 75,080.00 | - | 75,080.00 | - | - |
| 1311 | โฉนด | 1285 | 13880 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 55.00 | 155.00 | 150.00 | 23,250.00 | 595 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 114.00 | - | 7,500.00 | 855,000.00 | 22 | 726,750.00 | 128,250.00 | 151,500.00 | - | 151,500.00 | - | - |
| 1312 | โฉนด | 636 | 7280 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 79.00 | 2,679.00 | 250.00 | 669,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 669,750.00 | - | 669,750.00 | - | - |
| 1313 | โฉนด | 2418 | 23013 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 15.00 | 1,415.00 | 380.00 | 537,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 537,700.00 | - | 537,700.00 | - | - |
| 1314 | โฉนด | 1964 | 21414 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 43.00 | 443.00 | 330.00 | 146,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,190.00 | - | 146,190.00 | - | - |
| 1315 | โฉนด | 35 | 13240 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 48.00 | 548.00 | 440.00 | 241,120.00 | 596 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 62 | 459,000.00 | 81,000.00 | 322,120.00 | - | 322,120.00 | - | - |
| 1316 | โฉนด | 2097 | 21554 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 38 | 0 | 44.00 | 15,244.00 | 230.00 | 3,506,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,506,120.00 | - | 3,506,120.00 | - | - |
| 1317 | โฉนด | 450 | 6891 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 2.00 | 402.00 | 150.00 | 60,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,300.00 | - | 60,300.00 | - | - |
| 1318 | โฉนด | 1487 | 14951 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 500.00 | 69,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,500.00 | - | 69,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1319 | โฉนด | 1070 | 13775 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 75.00 | 4,675.00 | 130.00 | 607,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,750.00 | - | 607,750.00 | - | - |
| 1320 | โฉนด | 2940 | 32178 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 9.00 | 2,909.00 | 100.00 | 290,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,900.00 | - | 290,900.00 | - | - |
| 1321 | โฉนด | 1481 | 14945 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 14.00 | 3,314.00 | 130.00 | 430,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 430,820.00 | - | 430,820.00 | - | - |
| 1322 | โฉนด | 357 | 6674 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 60.00 | 1,460.00 | 250.00 | 365,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 365,000.00 | - | 365,000.00 | - | - |
| 1323 | โฉนด | 1923 | 20843 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 300.00 | 17,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,700.00 | - | 17,700.00 | - | - |
| 1324 | โฉนด | 1268 | 13863 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 3 | 42.00 | 10,342.00 | 160.00 | 1,654,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,654,720.00 | - | 1,654,720.00 | - | - |
| 1325 | โฉนด | 393 | 6710 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 3 | 80.00 | 10,780.00 | 230.00 | 2,479,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,479,400.00 | - | 2,479,400.00 | - | - |
| 1326 | โฉนด | 1118 | 13846 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 16.00 | 2,616.00 | 190.00 | 497,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 497,040.00 | - | 497,040.00 | - | - |
| 1327 | โฉนด | 2791 | 29076 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 250.00 | 53,250.00 | 597 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 9 | 34,992.00 | 353,808.00 | 407,058.00 | - | 407,058.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1328 | โฉนด | 1583 | 14880 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 4 | 2 | 5.00 | 1,805.00 | 85.00 | 153,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,425.00 | - | 153,425.00 | - | - |
| 1329 | โฉนดตราจอง | 158 | 3446 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 20.00 | 320.00 | 350.00 | 112,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,000.00 | - | 112,000.00 | - | - |
| 1330 | โฉนด | 214 | 13321 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 49.00 | 549.00 | 400.00 | 219,600.00 | 598 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,500.00 | 1,350,000.00 | 21 | 1,080,000.00 | 270,000.00 | 489,600.00 | - | 489,600.00 | - | - |
| 1331 | โฉนด | 2423 | 23074 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 55 | 2 | 94.00 | 22,294.00 | 130.00 | 2,898,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,898,220.00 | - | 2,898,220.00 | - | - |
| 1332 | โฉนด | 2023 | 21480 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 14.00 | 2,214.00 | 250.00 | 553,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 553,500.00 | - | 553,500.00 | - | - |
| 1333 | โฉนด | 2976 | 23226 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 35.00 | 6,135.00 | 75.00 | 460,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,125.00 | - | 460,125.00 | - | - |
| 1334 | โฉนด | 42 | 20414 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 58.00 | 358.00 | 660.00 | 236,280.00 | 599 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 84.00 | - | 7,500.00 | 630,000.00 | 26 | 535,500.00 | 94,500.00 | 330,780.00 | - | 330,780.00 | - | - |
| 1335 | โฉนด | 421 | 6738 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 22.00 | 22.00 | 500.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | 11,000.00 | - | - |
| 1336 | โฉนด | 900 | 7853 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1337 | โฉนด | 4 | 4757 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 4 | 0 | 45.00 | 1,645.00 | 230.00 | 378,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,350.00 | - | - | 378,350.00 | 0.30 |
| 1338 | น.ส.3 | | 3 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 41 | 0 | 91.00 | 16,491.00 | 75.00 | 1,236,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,236,825.00 | - | - | 1,236,825.00 | 0.01 |
| 1339 | โฉนด | 1424 | 32790 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 0.00 | 6,100.00 | 160.00 | 976,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 976,000.00 | - | 976,000.00 | - | - |
| 1340 | โฉนด | 2878 | 30825 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 51.00 | 251.00 | 100.00 | 25,100.00 | 600 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 28 | 254,448.00 | 19,152.00 | 44,252.00 | - | 44,252.00 | - | - |
| 1341 | โฉนด | 2638 | 25882 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 300.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 1342 | โฉนด | 71 | 4472 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | - | 104,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 2 | 3 | 90.00 | 1,190.00 | 260.00 | 309,400.00 | 601 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 44 | 565,440.00 | 42,560.00 | 351,960.00 | - | 351,960.00 | - | - |
| 1343 | โฉนด | 1347 | 14748 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 75.00 | 8,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,325.00 | - | 8,325.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1344 | โฉนด | 2693 | 27884 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 37.00 | 837.00 | 300.00 | 251,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,100.00 | - | 251,100.00 | - | - |
| 1345 | โฉนด | 2181 | 21637 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 83.00 | 5,983.00 | 100.00 | 598,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 598,300.00 | - | 598,300.00 | - | - |
| 1346 | โฉนด | 724 | 7677 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 65.00 | 4,265.00 | 230.00 | 980,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 980,950.00 | - | 980,950.00 | - | - |
| 1347 | โฉนด | | 14916 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 37.00 | 337.00 | 190.00 | 64,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,030.00 | - | 64,030.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 190.00 | 456,000.00 | 602 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 25.00 | 38.46 | 7,500.00 | 187,500.00 | 12 | 71,250.00 | 116,250.00 | 572,250.00 | - | 572,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 603 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 40.00 | 61.54 | 7,500.00 | 300,000.00 | 12 | 114,000.00 | 186,000.00 | 186,000.00 | - | 186,000.00 | - | - |
| 1348 | โฉนด | 933 | 7886 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 16.00 | 5,816.00 | 300.00 | 1,744,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,744,800.00 | - | 1,744,800.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | 604 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,100.00 | 1,555,200.00 | 13 | 248,832.00 | 1,306,368.00 | 1,546,368.00 | - | 1,546,368.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 605 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,100.00 | 518,400.00 | 8 | 41,472.00 | 476,928.00 | 476,928.00 | - | 476,928.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1349 | โฉนด | 967 | 8841 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 260.00 | 65,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,000.00 | - | 65,000.00 | - | - |
| 1350 | โฉนด | 1712 | 19426 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 14.00 | 514.00 | 500.00 | 257,000.00 | 606 | โรงงาน | ตึก | 2 | 36.00 | - | 5,950.00 | 214,200.00 | 11 | 25,704.00 | 188,496.00 | 445,496.00 | - | 445,496.00 | - | - |
| 1351 | โฉนด | 2458 | 23370 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 40.00 | 4,540.00 | 190.00 | 862,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 862,600.00 | - | 862,600.00 | - | - |
| 1352 | ท.ค. | | 016 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 190.00 | 19,000.00 | 607 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 70.00 | - | 8,100.00 | 567,000.00 | 7 | 39,690.00 | 527,310.00 | 546,310.00 | - | 527,310.00 | 19,000.00 | 0.02 |
| 1353 | โฉนด | 329 | 6646 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 21.00 | 321.00 | 75.00 | 24,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,075.00 | - | 24,075.00 | - | - |
| 1354 | โฉนด | 1325 | 14726 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 31.00 | 9,131.00 | 190.00 | 1,734,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,734,890.00 | - | 1,734,890.00 | - | - |
| 1355 | โฉนด | 3083 | 33270 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | 608 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 16.00 | - | 8,100.00 | 129,600.00 | 9 | 11,664.00 | 117,936.00 | 167,936.00 | - | 167,936.00 | - | - |
| 1356 | โฉนด | 194 | 13347 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 250.00 | 35,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,000.00 | - | 35,000.00 | - | - |
| 1357 | โฉนด | 229 | 13352 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 250.00 | 45,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,750.00 | - | 45,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1358 | โฉนด | 550 | 7194 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 73.00 | 5,073.00 | 100.00 | 507,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,300.00 | - | 507,300.00 | - | - |
| 1359 | โฉนด | 2222 | 21719 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 84.00 | 2,184.00 | 470.00 | 1,026,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,026,480.00 | - | 1,026,480.00 | - | - |
| 1360 | โฉนด | 1904 | 20239 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 250.00 | 49,750.00 | 609 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 10 | 24,300.00 | 218,700.00 | 268,450.00 | - | 268,450.00 | - | - |
| 1361 | โฉนด | 2239 | 21736 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 96.00 | 296.00 | 1,000.00 | 296,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,000.00 | - | 296,000.00 | - | - |
| 1362 | โฉนด | 2865 | 30650 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 350.00 | 70,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000.00 | - | 70,000.00 | - | - |
| 1363 | โฉนด | 630 | 7274 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 58.00 | 258.00 | 500.00 | 129,000.00 | 610 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,100.00 | 1,555,200.00 | 7 | 108,864.00 | 1,446,336.00 | 1,575,336.00 | - | 1,575,336.00 | - | - |
| 1364 | โฉนด | 836 | 7789 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 89.00 | 2,089.00 | 130.00 | 271,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,570.00 | - | 271,570.00 | - | - |
| 1365 | โฉนด | 437 | 6754 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 250.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | 6,000.00 | - | - |
| 1366 | โฉนด | 1101 | 13806 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 50.00 | 3,750.00 | 130.00 | 487,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,500.00 | - | 487,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1367 | โฉนด | 1316 | 14717 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 86.00 | 3,286.00 | 160.00 | 525,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,760.00 | - | 525,760.00 | - | - |
| 1368 | โฉนด | 757 | 7710 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 90.00 | 3,290.00 | 220.00 | 723,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 723,800.00 | - | 723,800.00 | - | - |
| 1369 | โฉนด | 2890 | 31510 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 6.00 | 2,506.00 | 100.00 | 250,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,600.00 | - | 250,600.00 | - | - |
| 1370 | โฉนด | 2674 | 26430 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 10.00 | 2,210.00 | 75.00 | 165,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,750.00 | - | 165,750.00 | - | - |
| 1371 | โฉนด | 3051 | 33112 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 750.00 | 65,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,250.00 | - | 65,250.00 | - | - |
| 1372 | โฉนด | 2055 | 21512 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 400.00 | 95,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,600.00 | - | 95,600.00 | - | - |
| 1373 | โฉนด | 2935 | 32199 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | 611 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 121.00 | - | 5,650.00 | 683,650.00 | 3 | 20,509.50 | 663,140.50 | 713,140.50 | - | - | 713,140.50 | 0.30 |
| | | | | | 5 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 500.00 | 76,500.00 | 612 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 42.00 | - | 8,100.00 | 340,200.00 | 3 | 10,206.00 | 329,994.00 | 406,494.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 18.00 | 42.86 | - | - | - | - | - | - | 174,223.33 | 174,223.33 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 24.00 | 57.14 | - | - | - | - | - | - | 232,270.67 | - | 232,270.67 | 0.30 |
| 1374 | โฉนด | 2608 | 25118 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 613 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 61.00 | - | 8,100.00 | 494,100.00 | 25 | 197,640.00 | 296,460.00 | 456,460.00 | - | 456,460.00 | - | - |
| 1375 | โฉนด | 958 | 8832 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 1,000.00 | 10,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 1,000.00 | 45,000.00 | 614 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | 7,500.00 | 1,200,000.00 | 23 | 1,020,000.00 | 180,000.00 | 225,000.00 | - | 225,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 615 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 24.00 | - | 8,100.00 | 194,400.00 | 23 | 69,984.00 | 124,416.00 | 124,416.00 | - | - | 124,416.00 | 0.30 |
| 1376 | โฉนด | 959 | 8833 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 1,000.00 | 54,000.00 | 616 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 14 | 78,732.00 | 358,668.00 | 412,668.00 | - | 412,668.00 | - | - |
| 1377 | โฉนดตราจอง | | 1482 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 32 | 2 | 32.00 | 13,032.00 | 110.00 | 1,433,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,433,520.00 | - | 1,433,520.00 | - | - |
| 1378 | โฉนด | 1606 | 14903 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 30.00 | 8,030.00 | 190.00 | 1,525,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,525,700.00 | - | 1,525,700.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 190.00 | 152,000.00 | 617 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 19 | 108,864.00 | 279,936.00 | 431,936.00 | - | 279,936.00 | 152,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 618 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 7,600.00 | 486,400.00 | 44 | 452,352.00 | 34,048.00 | 34,048.00 | - | 34,048.00 | - | - |
| 1379 | โฉนด | 626 | 7270 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 210.00 | 378,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,000.00 | - | 378,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 210.00 | 47,040.00 | 619 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 35 | 339,264.00 | 25,536.00 | 72,576.00 | - | 72,576.00 | - | - |
| 1380 | โฉนดตราจอง | 12 | 1679 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 80.00 | 5,680.00 | 75.00 | 426,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,000.00 | - | 426,000.00 | - | - |
| 1381 | โฉนด | 1980 | 21430 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 28.00 | 3,628.00 | 100.00 | 362,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 362,800.00 | - | 362,800.00 | - | - |
| 1382 | โฉนด | 1959 | 21708 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 130.00 | 442,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,000.00 | - | 442,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 130.00 | 78,000.00 | 620 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 6 | 23,328.00 | 365,472.00 | 443,472.00 | - | 443,472.00 | - | - |
| 1383 | โฉนด | 1709 | 18860 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 70.00 | 3,070.00 | 100.00 | 307,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,000.00 | - | 307,000.00 | - | - |
| 1384 | โฉนด | 16681 | 15545 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 2.00 | 802.00 | 300.00 | 240,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,600.00 | - | 240,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1385 | โฉนด | 2123 | 21587 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 560.00 | 44,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,800.00 | - | 44,800.00 | - | - |
| 1386 | โฉนด | 2977 | 32808 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 50.00 | 5,350.00 | 230.00 | 1,230,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,230,500.00 | - | 1,230,500.00 | - | - |
| 1387 | โฉนด | 1901 | 20236 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 500.00 | 27,000.00 | 621 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 66.00 | - | 7,500.00 | 495,000.00 | 29 | 420,750.00 | 74,250.00 | 101,250.00 | - | 101,250.00 | - | - |
| 1388 | โฉนด | 620 | 7264 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 48.00 | 5,348.00 | 190.00 | 1,016,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,016,120.00 | - | 1,016,120.00 | - | - |
| 1389 | โฉนด | 661 | 7614 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 55.00 | 5,555.00 | 300.00 | 1,666,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,666,500.00 | - | 1,666,500.00 | - | - |
| 1390 | โฉนด | 1472 | 14936 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 380.00 | 456,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,000.00 | - | 456,000.00 | - | - |
| 1391 | โฉนด | 912 | 7865 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1392 | โฉนด | 155 | 13281 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 16.00 | 1,616.00 | 250.00 | 404,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 404,000.00 | - | 404,000.00 | - | - |
| 1393 | โฉนด | 485 | 32789 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 3 | 70.00 | 6,370.00 | 75.00 | 477,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 477,750.00 | - | 477,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1394 | โฉนด | 2646 | 25950 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 83.00 | 1,183.00 | 560.00 | 662,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 662,480.00 | - | 662,480.00 | - | - |
| 1395 | โฉนด | 1522 | 14986 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 20.00 | 3,820.00 | 230.00 | 878,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 878,600.00 | - | 878,600.00 | - | - |
| 1396 | โฉนด | 1667 | 15531 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 84.00 | 384.00 | 260.00 | 99,840.00 | 622 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 18.00 | - | 7,600.00 | 136,800.00 | 14 | 82,080.00 | 54,720.00 | 154,560.00 | - | 154,560.00 | - | - |
| 1397 | โฉนด | 1534 | 14998 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 52.00 | 352.00 | 260.00 | 91,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,520.00 | - | 91,520.00 | - | - |
| 1398 | โฉนด | 247 | 13360 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 50.00 | 450.00 | 250.00 | 112,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,500.00 | - | 112,500.00 | - | - |
| 1399 | โฉนด | 642 | 7286 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 1 | 47.00 | 5,747.00 | 350.00 | 2,011,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,011,450.00 | - | 2,011,450.00 | - | - |
| 1400 | โฉนด | 1643 | 15507 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 39.00 | 1,139.00 | 230.00 | 261,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,970.00 | - | 261,970.00 | - | - |
| 1401 | โฉนด | 1001 | 9167 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 623 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | - | 88.00 | - | 8,000.00 | 704,000.00 | 30 | 352,000.00 | 352,000.00 | 358,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 44.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 179,000.00 | - | 179,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 44.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 179,000.00 | - | 179,000.00 | 0.02 |
| 1402 | โฉนด | 2248 | 22107 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 300.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | 105,000.00 | - | - |
| 1403 | โฉนด | 1942 | 21028 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 100.00 | 369,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,600.00 | - | 369,600.00 | - | - |
| 1404 | โฉนด | 4190 | 20845 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 79.00 | 8,379.00 | 130.00 | 1,089,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,089,270.00 | - | 1,089,270.00 | - | - |
| 1405 | โฉนด | 3059 | 33134 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 380.00 | 1,520.00 | 624 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 16.00 | - | 8,100.00 | 129,600.00 | 9 | 11,664.00 | 117,936.00 | 119,456.00 | - | - | 119,456.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 380.00 | 38,000.00 | 625 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 9 | 143,640.00 | 266,760.00 | 304,760.00 | - | 304,760.00 | - | - |
| 1406 | โฉนด | 1305 | 14706 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 11.00 | 6,111.00 | 160.00 | 977,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 977,760.00 | - | 977,760.00 | - | - |
| 1407 | โฉนด | 699 | 7652 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 88.00 | 8,188.00 | 100.00 | 818,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 818,800.00 | - | 818,800.00 | - | - |
| 1408 | โฉนด | 1661 | 15525 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 2 | 76.00 | 7,476.00 | 140.00 | 1,046,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,046,640.00 | - | 1,046,640.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1409 | โฉนด | 1467 | 14931 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 0 | 2.00 | 10,402.00 | 160.00 | 1,664,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,664,320.00 | - | 1,664,320.00 | - | - |
| 1410 | โฉนด | 2449 | 23210 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 750.00 | 101,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,250.00 | - | 101,250.00 | - | - |
| 1411 | โฉนด | 448 | 6889 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 140.00 | 490,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 490,000.00 | - | 490,000.00 | - | - |
| 1412 | โฉนด | 8112 | 7765 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| 1413 | โฉนด | 2559 | 24570 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 5.00 | 3,705.00 | 160.00 | 592,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 592,800.00 | - | 592,800.00 | - | - |
| 1414 | น.ส.3 | | | หมู่ 2 ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 40.00 | 8,040.00 | 85.00 | 683,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 683,400.00 | - | - | 683,400.00 | 0.01 |
| 1415 | โฉนด | 754 | 7707 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 8.00 | 8,308.00 | 370.00 | 3,073,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,073,960.00 | - | 3,073,960.00 | - | - |
| 1416 | โฉนด | 1129 | 13505 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 70.00 | 970.00 | 220.00 | 213,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,400.00 | - | 213,400.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 220.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | - | 11,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 3 | 50.00 | 750.00 | 220.00 | 165,000.00 | 626 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 30 | 194,400.00 | 194,400.00 | 359,400.00 | - | 359,400.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 627 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 21.60 | - | 8,100.00 | 174,960.00 | 30 | 87,480.00 | 87,480.00 | 87,480.00 | - | - | 87,480.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 628 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 48 | 590,976.00 | 186,624.00 | 186,624.00 | - | 186,624.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 629 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 6 | 226,800.00 | 1,393,200.00 | 1,393,200.00 | - | 1,393,200.00 | - | - |
| 1417 | โฉนด | 355 | 6672 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 30.00 | 5,030.00 | 130.00 | 653,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 653,900.00 | - | 653,900.00 | - | - |
| 1418 | โฉนด | 1971 | 21421 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 62.00 | 4,462.00 | 190.00 | 847,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 847,780.00 | - | 847,780.00 | - | - |
| 1419 | โฉนด | 422 | 6739 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 750.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | 18,000.00 | - | - |
| 1420 | โฉนด | 64 | 13262 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 45.00 | 745.00 | 500.00 | 372,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,500.00 | - | 372,500.00 | - | - |
| 1421 | โฉนด | 17 | 13222 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 51.00 | 551.00 | 250.00 | 137,750.00 | 630 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 37 | 612,000.00 | 108,000.00 | 245,750.00 | - | 245,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1422 | โฉนด | 1406 | 14200 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 80.00 | 1,680.00 | 250.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | 420,000.00 | - | - |
| 1423 | โฉนด | 42 | 24754 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 75.00 | 3,675.00 | 631 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 20 | 296,856.00 | 22,344.00 | 26,019.00 | - | 26,019.00 | - | - |
| 1424 | โฉนด | 3256 | 35878 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 100.00 | 4,100.00 | 632 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 52 | 763,344.00 | 57,456.00 | 61,556.00 | - | 61,556.00 | - | - |
| 1425 | โฉนด | 1127 | 13412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 8.00 | 308.00 | 100.00 | 30,800.00 | 633 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 249.00 | - | 7,500.00 | 1,867,500.00 | 42 | 1,587,375.00 | 280,125.00 | 310,925.00 | - | 310,925.00 | - | - |
| 1426 | โฉนด | 3258 | 35880 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 100.00 | 5,600.00 | 634 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 25 | 155,520.00 | 233,280.00 | 238,880.00 | - | 238,880.00 | - | - |
| 1427 | โฉนด | 3254 | 35876 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 100.00 | 9,900.00 | 635 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 7,500.00 | 2,160,000.00 | 47 | 1,836,000.00 | 324,000.00 | 333,900.00 | - | 333,900.00 | - | - |
| 1428 | โฉนด | 3253 | 35875 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 100.00 | 8,700.00 | 636 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | 78.95 | 7,500.00 | 1,012,500.00 | 25 | 860,625.00 | 151,875.00 | 160,575.00 | - | 160,575.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 637 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 21.05 | 7,500.00 | 270,000.00 | 25 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| 1429 | โฉนด | 3252 | 35874 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 100.00 | 5,000.00 | 638 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 204.00 | - | 7,500.00 | 1,530,000.00 | 25 | 1,300,500.00 | 229,500.00 | 234,500.00 | - | 234,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1430 | โฉนด | 3250 | 35872 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 100.00 | 5,300.00 | 639 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 20.00 | - | 7,600.00 | 152,000.00 | 32 | 141,360.00 | 10,640.00 | 15,940.00 | - | 15,940.00 | - | - |
| 1431 | โฉนด | 1492 | 14956 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 6.00 | 3,006.00 | 250.00 | 751,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 751,500.00 | - | 751,500.00 | - | - |
| 1432 | โฉนด | 1875 | 19815 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 8.00 | 3,608.00 | 130.00 | 469,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 469,040.00 | - | 469,040.00 | - | - |
| 1433 | โฉนด | 215 | 13322 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 65.00 | 1,165.00 | 100.00 | 116,500.00 | 640 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,600.00 | 1,026,000.00 | 44 | 954,180.00 | 71,820.00 | 188,320.00 | - | 188,320.00 | - | - |
| 1434 | โฉนด | 816 | 7769 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 3 | 13.00 | 11,513.00 | 160.00 | 1,842,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,842,080.00 | - | 1,842,080.00 | - | - |
| 1435 | โฉนด | 1946 | 21032 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 220.00 | 813,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 813,120.00 | - | 813,120.00 | - | - |
| 1436 | โฉนด | 1998 | 21455 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 21.00 | 3,221.00 | 220.00 | 708,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 708,620.00 | - | 708,620.00 | - | - |
| 1437 | โฉนด | 1818 | 18548 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 160.00 | 536,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 536,480.00 | - | 536,480.00 | - | - |
| 1438 | โฉนด | 795 | 7748 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 67.00 | 4,067.00 | 250.00 | 1,016,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,016,750.00 | - | 1,016,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1439 | โฉนด | 434 | 6751 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 250.00 | 10,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,250.00 | - | 10,250.00 | - | - |
| 1440 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | 641 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 208.00 | - | 8,100.00 | 1,684,800.00 | 27 | 741,312.00 | 943,488.00 | 943,488.00 | - | 943,488.00 | - | - |
| 1441 | โฉนด | 2698 | 27900 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 440.00 | 352,000.00 | 642 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,000.00 | 1,536,000.00 | 13 | 245,760.00 | 1,290,240.00 | 1,642,240.00 | - | 1,642,240.00 | - | - |
| 1442 | โฉนด | 644 | 7288 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 38.00 | 2,238.00 | 310.00 | 693,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 693,780.00 | - | 693,780.00 | - | - |
| 1443 | โฉนด | 639 | 7283 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 40.00 | 1,940.00 | 270.00 | 523,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,800.00 | - | 523,800.00 | - | - |
| 1444 | โฉนด | 1392 | 14186 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 52.00 | 1,852.00 | 100.00 | 185,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,200.00 | - | 185,200.00 | - | - |
| 1445 | โฉนด | 3321 | 24456 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 150.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | 45,000.00 | - | - |
| 1446 | โฉนด | 1061 | 13649 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 190.00 | 380,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,000.00 | - | 380,000.00 | - | - |
| 1447 | โฉนด | 1866 | 19730 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 230.00 | 920,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 920,000.00 | - | 920,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1448 | โฉนด | 394 | 6711 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 13.00 | 3,013.00 | 260.00 | 783,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 783,380.00 | - | 783,380.00 | - | - |
| 1449 | โฉนด | 1085 | 7142 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 62.00 | 5,062.00 | 75.00 | 379,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,650.00 | - | 379,650.00 | - | - |
| 1450 | โฉนด | 1852 | 19314 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 78.00 | 278.00 | 100.00 | 27,800.00 | 643 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 33 | 163,296.00 | 128,304.00 | 156,104.00 | - | 156,104.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 644 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 13 | 200,640.00 | 164,160.00 | 164,160.00 | - | 164,160.00 | - | - |
| 1451 | โฉนด | 21 | 13226 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 86.00 | 486.00 | 250.00 | 121,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,500.00 | - | 121,500.00 | - | - |
| 1452 | โฉนด | 1095 | 13800 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 31.00 | 8,131.00 | 130.00 | 1,057,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,057,030.00 | - | 1,057,030.00 | - | - |
| 1453 | โฉนด | 475 | 6916 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 10.00 | 8,910.00 | 100.00 | 891,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 891,000.00 | - | 891,000.00 | - | - |
| 1454 | โฉนด | 1331 | 14732 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 45.00 | 3,445.00 | 160.00 | 551,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 551,200.00 | - | 551,200.00 | - | - |
| 1455 | โฉนด | 1895 | 20103 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 93.00 | 2,293.00 | 160.00 | 366,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,880.00 | - | 366,880.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1456 | โฉนด | 184 | 13337 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 2 | 73.00 | 1,473.00 | 350.00 | 515,550.00 | 645 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 24 | 612,000.00 | 108,000.00 | 623,550.00 | - | 623,550.00 | - | - |
| 1457 | โฉนด | 1289 | 14690 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 35 | 2 | 72.00 | 14,272.00 | 190.00 | 2,711,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,711,680.00 | - | 2,711,680.00 | - | - |
| 1458 | โฉนด | 351 | 6668 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 50.00 | 2,050.00 | 75.00 | 153,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,750.00 | - | 153,750.00 | - | - |
| 1459 | โฉนด | 271 | 13479 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 61.00 | 561.00 | 500.00 | 280,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,500.00 | - | 280,500.00 | - | - |
| 1460 | โฉนด | 14 | 13219 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 500.00 | 42,000.00 | 646 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 18.00 | - | 7,600.00 | 136,800.00 | 27 | 127,224.00 | 9,576.00 | 51,576.00 | - | 51,576.00 | - | - |
| 1461 | โฉนด | 3040 | 33073 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 21.00 | 921.00 | 880.00 | 810,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 810,480.00 | - | 810,480.00 | - | - |
| 1462 | โฉนด | 842 | 7795 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 16 | 3 | 12.00 | 6,712.00 | 230.00 | 1,543,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,543,760.00 | - | - | 1,543,760.00 | 0.30 |
| 1463 | โฉนด | 1826 | 20848 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 500.00 | 77,000.00 | 647 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 7 | 218,700.00 | 996,300.00 | 1,073,300.00 | - | 1,073,300.00 | - | - |
| 1464 | โฉนด | 1308 | 14709 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 31 | 3 | 40.00 | 12,740.00 | 130.00 | 1,656,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,656,200.00 | - | 1,656,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1465 | โฉนด | 2999 | 32575 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 100.00 | 31,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,200.00 | - | 31,200.00 | - | - |
| 1466 | โฉนด | 899 | 7852 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1467 | โฉนด | 806 | 7759 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,000.00 | - | 25,000.00 | - | - |
| 1468 | โฉนด | 558 | 7202 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 57.00 | 2,957.00 | 160.00 | 473,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 473,120.00 | - | 473,120.00 | - | - |
| 1469 | โฉนด | 1326 | 14727 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 60.00 | 2,460.00 | 400.00 | 984,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 984,000.00 | - | 984,000.00 | - | - |
| 1470 | โฉนด | 913 | 7866 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1471 | โฉนด | 2074 | 21531 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 75.00 | 4,875.00 | 190.00 | 926,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 926,250.00 | - | 926,250.00 | - | - |
| 1472 | โฉนด | 3144 | 34767 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 1473 | โฉนด | 3145 | 34768 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1474 | โฉนด | 821 | 7774 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 72.00 | 2,172.00 | 130.00 | 282,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,360.00 | - | 282,360.00 | - | - |
| 1475 | โฉนด | 86 | 4482 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 79.00 | 179.00 | 400.00 | 71,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,600.00 | - | 71,600.00 | - | - |
| 1476 | โฉนด | 2927 | 32106 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 3 | 19.00 | 319.00 | 300.00 | 95,700.00 | 648 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ไม้ | 3 | 117.00 | - | 5,600.00 | 655,200.00 | 13 | 360,360.00 | 294,840.00 | 390,540.00 | - | - | 390,540.00 | 0.30 |
| 1477 | โฉนด | 489 | 6933 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 220.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | 880,000.00 | - | - |
| 1478 | โฉนด | 2226 | 21723 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 26.00 | 2,326.00 | 100.00 | 232,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,600.00 | - | 232,600.00 | - | - |
| 1479 | โฉนด | 35 | 7246 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 160.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 160.00 | 17,760.00 | 649 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 35.00 | - | 7,600.00 | 266,000.00 | 24 | 247,380.00 | 18,620.00 | 36,380.00 | - | 36,380.00 | - | - |
| 1480 | โฉนด | 372 | 6689 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 56 | 0 | 54.00 | 22,454.00 | 100.00 | 2,245,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,245,400.00 | - | 2,245,400.00 | - | - |
| 1481 | โฉนด | 1544 | 14841 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 32 | 1 | 15.00 | 12,915.00 | 190.00 | 2,453,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,453,850.00 | - | 2,453,850.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1482 | โฉนด | 527 | 7072 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 73.00 | 273.00 | 100.00 | 27,300.00 | 650 | โรงงาน | ตึก | 2 | 240.00 | - | 5,950.00 | 1,428,000.00 | 2 | 28,560.00 | 1,399,440.00 | 1,426,740.00 | - | 1,399,440.00 | 27,300.00 | - |
| 1483 | โฉนด | 799 | 7752 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 400.00 | 81,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,200.00 | - | 81,200.00 | - | - |
| 1484 | โฉนด | 68 | 13265 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 23.00 | 2,723.00 | 440.00 | 1,198,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,198,120.00 | - | 1,198,120.00 | - | - |
| 1485 | โฉนด | 3334 | 29286 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 76.00 | 2,076.00 | 85.00 | 176,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,460.00 | - | 176,460.00 | - | - |
| 1486 | โฉนด | 2493 | 23861 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 400.00 | 52,800.00 | 651 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 13 | 46,656.00 | 244,944.00 | 297,744.00 | - | 297,744.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 652 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 18.00 | - | 8,100.00 | 145,800.00 | 15 | 29,160.00 | 116,640.00 | 116,640.00 | - | 116,640.00 | - | - |
| 1487 | โฉนด | 1499 | 14963 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 30.00 | 5,230.00 | 160.00 | 836,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 836,800.00 | - | 836,800.00 | - | - |
| 1488 | น.ส.3ก | | 256 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 150.00 | 24,600.00 | 653 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 37.50 | - | 7,600.00 | 285,000.00 | 25 | 265,050.00 | 19,950.00 | 44,550.00 | - | 19,950.00 | 24,600.00 | - |
| 1489 | โฉนด | 13434 | 14228 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 62.00 | 6,562.00 | 160.00 | 1,049,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,049,920.00 | - | 1,049,920.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1490 | น.ส.3ก | 70 | 143 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 64.00 | 2,864.00 | 260.00 | 744,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 744,640.00 | - | - | 744,640.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 654 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 37 | 763,344.00 | 57,456.00 | 161,456.00 | - | 57,456.00 | 104,000.00 | 0.02 |
| 1491 | โฉนด | 3073 | 33193 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 250.00 | 24,250.00 | 655 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 40.00 | - | 8,100.00 | 324,000.00 | 13 | 51,840.00 | 272,160.00 | 296,410.00 | - | 272,160.00 | 24,250.00 | - |
| 1492 | โฉนด | 2671 | 26421 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 250.00 | 48,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,750.00 | - | 48,750.00 | - | - |
| 1493 | โฉนด | 628 | 7272 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 250.00 | 350,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 350,000.00 | - | 350,000.00 | - | - |
| 1494 | โฉนด | 1685 | 15549 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 100.00 | 10,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,200.00 | - | 10,200.00 | - | - |
| 1495 | โฉนด | 2911 | 31793 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 52.00 | 552.00 | 500.00 | 276,000.00 | 656 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 59 | 296,856.00 | 22,344.00 | 298,344.00 | - | 298,344.00 | - | - |
| 1496 | โฉนด | 2273 | 22301 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 44 | 3 | 24.00 | 17,924.00 | 130.00 | 2,330,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,330,120.00 | - | 2,330,120.00 | - | - |
| 1497 | โฉนด | 1995 | 21452 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 72.00 | 5,572.00 | 220.00 | 1,225,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,225,840.00 | - | 1,225,840.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1498 | โฉนด | 227 | 13334 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 79.00 | 479.00 | 100.00 | 47,900.00 | 657 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 112.00 | - | 8,100.00 | 907,200.00 | 8 | 72,576.00 | 834,624.00 | 882,524.00 | - | 882,524.00 | - | - |
| 1499 | โฉนด | 2982 | 12881 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 17.00 | 1,017.00 | 400.00 | 406,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 406,800.00 | - | 406,800.00 | - | - |
| 1500 | โฉนด | 189 | 13342 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 87.00 | 287.00 | 400.00 | 114,800.00 | 658 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,100.00 | 1,215,000.00 | 38 | 801,900.00 | 413,100.00 | 527,900.00 | - | 527,900.00 | - | - |
| 1501 | โฉนด | 597 | 7241 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 33.00 | 3,933.00 | 220.00 | 865,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 865,260.00 | - | 865,260.00 | - | - |
| 1502 | โฉนด | 1504 | 14968 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 2 | 28.00 | 9,828.00 | 220.00 | 2,162,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,162,160.00 | - | 2,162,160.00 | - | - |
| 1503 | โฉนด | 334 | 6651 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 75.00 | 6,075.00 | 310.00 | 1,883,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,883,250.00 | - | 1,883,250.00 | - | - |
| 1504 | โฉนด | 1898 | 20233 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 250.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | 49,500.00 | - | - |
| 1505 | โฉนด | 460 | 6901 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 3 | 0 | 12.00 | 1,212.00 | 1,000.00 | 1,212,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,212,000.00 | - | - | 1,212,000.00 | 0.30 |
| 1506 | โฉนด | | 14165 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 500.00 | 95,000.00 | 659 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132.00 | 72.53 | 7,500.00 | 990,000.00 | 37 | 841,500.00 | 148,500.00 | 243,500.00 | - | 243,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1507 | โฉนด | 2666 | 26411 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 3 | 26.00 | 7,126.00 | 190.00 | 1,353,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,353,940.00 | - | 1,353,940.00 | - | - |
| 1508 | โฉนด | 1304 | 17863 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 90.00 | 1,190.00 | 1,000.00 | 1,190,000.00 | 660 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 31 | 918,000.00 | 162,000.00 | 1,352,000.00 | - | 1,352,000.00 | - | - |
| 1509 | โฉนด | 339 | 6656 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 80.00 | 380.00 | 250.00 | 95,000.00 | 661 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,100.00 | 1,020,600.00 | 8 | 81,648.00 | 938,952.00 | 1,033,952.00 | - | 1,033,952.00 | - | - |
| 1510 | โฉนด | 2190 | 21646 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 18.00 | 318.00 | 300.00 | 95,400.00 | 662 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 44 | 918,000.00 | 162,000.00 | 257,400.00 | - | 162,000.00 | 95,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 663 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 24 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| 1511 | โฉนด | 370 | 6687 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 1 | 8.00 | 10,108.00 | 100.00 | 1,010,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,010,800.00 | - | 1,010,800.00 | - | - |
| 1512 | โฉนด | 3137 | 34553 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 85.00 | 34,000.00 | 664 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 6 | 38,880.00 | 609,120.00 | 643,120.00 | - | 643,120.00 | - | - |
| 1513 | โฉนด | 2695 | 27897 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 94.00 | 2,394.00 | 250.00 | 598,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 598,500.00 | - | 598,500.00 | - | - |
| 1514 | โฉนด | 1573 | 14870 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 300.00 | 36,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,900.00 | - | - | 36,900.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1515 | โฉนด | 1334 | 7607 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 2 | 7.00 | 6,607.00 | 75.00 | 495,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,525.00 | - | - | 495,525.00 | 0.01 |
| 1516 | โฉนด | 750 | 7703 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 52.00 | 352.00 | 220.00 | 77,440.00 | 665 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 50.00 | - | 8,100.00 | 405,000.00 | 9 | 36,450.00 | 368,550.00 | 445,990.00 | - | 445,990.00 | - | - |
| 1517 | โฉนด | 3295 | 36223 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 500.00 | 13,000.00 | 666 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,100.00 | 259,200.00 | 4 | 10,368.00 | 248,832.00 | 261,832.00 | - | 261,832.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 500.00 | 100,000.00 | 667 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 288.00 | - | 8,000.00 | 2,304,000.00 | 4 | 92,160.00 | 2,211,840.00 | 2,311,840.00 | - | - | 2,311,840.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 668 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 75.00 | - | 5,850.00 | 438,750.00 | 3 | 13,162.50 | 425,587.50 | 425,587.50 | - | - | 425,587.50 | 0.30 |
| 1518 | โฉนด | 3147 | 34747 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 1519 | โฉนด | 3148 | 34748 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 23.00 | 723.00 | 300.00 | 216,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,900.00 | - | 216,900.00 | - | - |
| 1520 | ท.ค. | | 010 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 250.00 | 75,000.00 | 669 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 4 | 15,552.00 | 373,248.00 | 448,248.00 | - | 373,248.00 | 75,000.00 | 0.02 |
| 1521 | ท.ค. | | 11 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 220.00 | 44,000.00 | 670 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 6 | 100,800.00 | 619,200.00 | 663,200.00 | - | 619,200.00 | 44,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 50.00 | 1,250.00 | 220.00 | 275,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,000.00 | - | - | 275,000.00 | 0.01 |
| 1522 | ท.ค. | | 007 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 220.00 | 55,000.00 | 671 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,600.00 | 456,000.00 | 7 | 114,000.00 | 342,000.00 | 397,000.00 | - | 342,000.00 | 55,000.00 | 0.02 |
| 1523 | โฉนด | 417 | 6734 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 672 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,600.00 | - | 141,600.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,600.00 | - | 141,600.00 | 0.02 |
| 1524 | โฉนด | | 17783 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 98.00 | 798.00 | 660.00 | 526,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 526,680.00 | - | 526,680.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 660.00 | 1,848,000.00 | 673 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 375.00 | 50.00 | 8,000.00 | 3,000,000.00 | 39 | 2,040,000.00 | 960,000.00 | 2,808,000.00 | - | 2,808,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 674 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 375.00 | 50.00 | 8,000.00 | 3,000,000.00 | 39 | 2,040,000.00 | 960,000.00 | 960,000.00 | - | 960,000.00 | - | - |
| 1525 | โฉนด | 1314 | 14715 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 10.00 | 3,310.00 | 160.00 | 529,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 529,600.00 | - | 529,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1526 | โฉนด | 464 | 6905 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 3.00 | 1,203.00 | 880.00 | 1,058,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,058,640.00 | - | 1,058,640.00 | - | - |
| 1527 | โฉนด | 2125 | 21589 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 51.00 | 251.00 | 300.00 | 75,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,300.00 | - | 75,300.00 | - | - |
| 1528 | โฉนด | 528 | 7073 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 77.00 | 677.00 | 300.00 | 203,100.00 | 675 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 7,500.00 | 2,025,000.00 | 44 | 1,721,250.00 | 303,750.00 | 506,850.00 | - | 506,850.00 | - | - |
| 1529 | โฉนด | 2414 | 22997 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 77.00 | 1,077.00 | 350.00 | 376,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,950.00 | - | 376,950.00 | - | - |
| 1530 | โฉนด | 2778 | 29000 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | 400,000.00 | - | - |
| 1531 | โฉนด | 843 | 7796 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 19 | 0 | 25.00 | 7,625.00 | 270.00 | 2,058,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,058,750.00 | - | - | 2,058,750.00 | 0.30 |
| 1532 | โฉนด | 426 | 6743 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 750.00 | 21,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,750.00 | - | 21,750.00 | - | - |
| 1533 | โฉนด | 2828 | 29639 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 49.00 | 4,349.00 | 260.00 | 1,130,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,130,740.00 | - | 1,130,740.00 | - | - |
| 1534 | โฉนด | 650 | 7294 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 310.00 | 248,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,000.00 | - | 248,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 42.00 | 142.00 | 310.00 | 44,020.00 | 676 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 84.00 | - | 7,600.00 | 638,400.00 | 34 | 593,712.00 | 44,688.00 | 88,708.00 | - | 88,708.00 | - | - |
| 1535 | โฉนด | 2805 | 29439 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 78.00 | 378.00 | 350.00 | 132,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,300.00 | - | 132,300.00 | - | - |
| 1536 | โฉนด | 3018 | 32686 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 500.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | 15,000.00 | - | - |
| 1537 | โฉนด | 2641 | 25907 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 53.00 | 4,053.00 | 220.00 | 891,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 891,660.00 | - | 891,660.00 | - | - |
| 1538 | โฉนด | 581 | 7225 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 35.00 | 3,935.00 | 300.00 | 1,180,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,180,500.00 | - | 1,180,500.00 | - | - |
| 1539 | น.ส.3 | | 132 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 130.00 | 104,000.00 | 677 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 48 | 565,440.00 | 42,560.00 | 146,560.00 | - | 42,560.00 | 104,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 130.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | - | 104,000.00 | 0.01 |
| 1540 | โฉนด | 2893 | 31655 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 300.00 | 79,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,500.00 | - | 79,500.00 | - | - |
| 1541 | โฉนด | 162 | 13288 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 400.00 | 82,800.00 | 678 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,500.00 | 1,350,000.00 | 34 | 1,147,500.00 | 202,500.00 | 285,300.00 | - | 285,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1542 | โฉนด | 2936 | 32307 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 14.00 | 1,414.00 | 220.00 | 311,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,080.00 | - | 311,080.00 | - | - |
| 1543 | โฉนด | 1920 | 20811 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 30.00 | 2,330.00 | 250.00 | 582,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 582,500.00 | - | 582,500.00 | - | - |
| 1544 | โฉนด | 126 | 13424 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 85.00 | 1,085.00 | 400.00 | 434,000.00 | 679 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 31 | 202,176.00 | 186,624.00 | 620,624.00 | - | 620,624.00 | - | - |
| 1545 | โฉนด | 735 | 7688 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 80.00 | 4,180.00 | 140.00 | 585,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 585,200.00 | - | 585,200.00 | - | - |
| 1546 | โฉนด | 1523 | 14987 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 77.00 | 3,077.00 | 190.00 | 584,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 584,630.00 | - | 584,630.00 | - | - |
| 1547 | โฉนด | 1592 | 14889 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 260.00 | 1,352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,352,000.00 | - | 1,352,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 260.00 | 156,000.00 | 680 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 82.00 | - | 7,500.00 | 615,000.00 | 5 | 61,500.00 | 553,500.00 | 709,500.00 | - | 709,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 681 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 24 | 166,212.00 | 271,188.00 | 271,188.00 | - | 271,188.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 682 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 5 | 12,150.00 | 230,850.00 | 230,850.00 | - | 230,850.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1548 | โฉนด | 1275 | 13870 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 89.00 | 2,389.00 | 100.00 | 238,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,900.00 | - | 238,900.00 | - | - |
| 1549 | โฉนด | 902 | 7855 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1550 | โฉนด | 2118 | 21582 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 68.00 | 1,168.00 | 100.00 | 116,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,800.00 | - | 116,800.00 | - | - |
| 1551 | โฉนด | 555 | 7199 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 8.00 | 2,808.00 | 220.00 | 617,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 617,760.00 | - | 617,760.00 | - | - |
| 1552 | โฉนด | 1339 | 14740 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 2 | 90.00 | 7,490.00 | 130.00 | 973,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 973,700.00 | - | 973,700.00 | - | - |
| 1553 | โฉนด | 1485 | 14949 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 24.00 | 524.00 | 500.00 | 262,000.00 | 683 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 22 | 678,528.00 | 51,072.00 | 313,072.00 | - | 313,072.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 684 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 22 | 264,384.00 | 513,216.00 | 513,216.00 | - | 513,216.00 | - | - |
| 1554 | โฉนด | 1037 | 33801 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 88.00 | 588.00 | 85.00 | 49,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,980.00 | - | 49,980.00 | - | - |
| 1555 | โฉนด | 1040 | 33804 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 89.00 | 589.00 | 85.00 | 50,065.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,065.00 | - | 50,065.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1556 | โฉนด | 1036 | 33800 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 76.00 | 1,176.00 | 85.00 | 99,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,960.00 | - | 99,960.00 | - | - |
| 1557 | โฉนด | 1034 | 33798 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 88.00 | 588.00 | 85.00 | 49,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,980.00 | - | 49,980.00 | - | - |
| 1558 | โฉนด | 1038 | 33802 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 89.00 | 589.00 | 85.00 | 50,065.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,065.00 | - | 50,065.00 | - | - |
| 1559 | โฉนด | 1035 | 33799 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 88.00 | 588.00 | 85.00 | 49,980.00 | 685 | โรงงาน | ไม้ | 2 | 39.20 | - | 5,950.00 | 233,240.00 | 2 | 13,994.40 | 219,245.60 | 269,225.60 | - | - | 269,225.60 | 0.02 |
| 1560 | โฉนด | 1856 | 19499 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 750.00 | 150,000.00 | 686 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,500.00 | 450,000.00 | 43 | 382,500.00 | 67,500.00 | 217,500.00 | - | 217,500.00 | - | - |
| 1561 | โฉนด | 224 | 13331 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 38.00 | 538.00 | 250.00 | 134,500.00 | 687 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 26 | 183,708.00 | 253,692.00 | 388,192.00 | - | 388,192.00 | - | - |
| 1562 | โฉนด | 2569 | 24603 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 350.00 | 420,000.00 | 688 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 34 | 254,448.00 | 19,152.00 | 439,152.00 | - | 439,152.00 | - | - |
| 1563 | น.ส.3ก | - | 327 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 250.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 1564 | โฉนด | 1290 | 14691 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 35 | 0 | 0.00 | 14,000.00 | 130.00 | 1,820,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,820,000.00 | - | 1,820,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1565 | โฉนด | 925 | 7878 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 5.00 | 4,005.00 | 230.00 | 921,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 921,150.00 | - | 921,150.00 | - | - |
| 1566 | โฉนด | 794 | 7747 | หมู่ 3 ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 90.00 | 2,390.00 | 300.00 | 717,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 717,000.00 | - | 717,000.00 | - | - |
| 1567 | โฉนด | 1937 | 21023 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 2.00 | 402.00 | 350.00 | 140,700.00 | 689 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 6 | 72,960.00 | 291,840.00 | 432,540.00 | - | 432,540.00 | - | - |
| 1568 | โฉนด | 1274 | 13869 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 3.00 | 1,403.00 | 100.00 | 140,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,300.00 | - | 140,300.00 | - | - |
| 1569 | โฉนด | 128 | 4516 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 3.00 | 803.00 | 330.00 | 264,990.00 | 690 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,500.00 | 900,000.00 | 37 | 765,000.00 | 135,000.00 | 399,990.00 | - | 399,990.00 | - | - |
| 1570 | โฉนด | 1409 | 14203 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 500.00 | 102,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,500.00 | - | 102,500.00 | - | - |
| 1571 | โฉนด | 2588 | 24950 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 66.00 | 266.00 | 250.00 | 66,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,500.00 | - | 66,500.00 | - | - |
| 1572 | โฉนด | 1265 | 13860 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 0 | 10.00 | 10,810.00 | 160.00 | 1,729,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,729,600.00 | - | 1,729,600.00 | - | - |
| 1573 | โฉนด | 2694 | 27896 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 160.00 | 512,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,000.00 | - | 512,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1574 | โฉนด | 1686 | 15550 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 97.00 | 397.00 | 150.00 | 59,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,550.00 | - | 59,550.00 | - | - |
| 1575 | โฉนด | 423 | 6740 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1576 | โฉนด | 1555 | 14852 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 12.00 | 3,912.00 | 300.00 | 1,173,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,173,600.00 | - | 1,173,600.00 | - | - |
| 1577 | โฉนด | 590 | 7234 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 27.00 | 3,727.00 | 220.00 | 819,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 819,940.00 | - | 819,940.00 | - | - |
| 1578 | โฉนด | 2060 | 21517 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 5.00 | 4,105.00 | 160.00 | 656,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 656,800.00 | - | 656,800.00 | - | - |
| 1579 | โฉนด | 941 | 7894 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 20.00 | 1,520.00 | 220.00 | 334,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,400.00 | - | 334,400.00 | - | - |
| 1580 | โฉนด | 1847 | 19265 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 75.00 | 8,975.00 | 190.00 | 1,705,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,705,250.00 | - | 1,705,250.00 | - | - |
| 1581 | โฉนด | 1142 | 13416 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 100.00 | 31,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,200.00 | - | 31,200.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 100.00 | 10,000.00 | 691 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 32 | 339,264.00 | 25,536.00 | 35,536.00 | - | 35,536.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1582 | โฉนด | 2464 | 23415 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 91.00 | 191.00 | 100.00 | 19,100.00 | 692 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 34 | 459,000.00 | 81,000.00 | 100,100.00 | - | 100,100.00 | - | - |
| 1583 | โฉนด | 3024 | 32945 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 100.00 | 19,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,200.00 | - | 19,200.00 | - | - |
| 1584 | โฉนด | 3220 | 35783 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 400.00 | 2,720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,720,000.00 | - | 2,720,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 27.00 | 327.00 | 400.00 | 130,800.00 | 693 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 29 | 339,264.00 | 25,536.00 | 156,336.00 | - | 156,336.00 | - | - |
| 1585 | โฉนด | 2632 | 25412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 82.00 | 282.00 | 750.00 | 211,500.00 | 694 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 24 | 246,240.00 | 401,760.00 | 613,260.00 | - | 613,260.00 | - | - |
| 1586 | โฉนด | 1337 | 14738 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 160.00 | 40,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,960.00 | - | 40,960.00 | - | - |
| 1587 | โฉนด | 560 | 7204 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 60.00 | 4,460.00 | 160.00 | 713,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 713,600.00 | - | 713,600.00 | - | - |
| 1588 | โฉนด | 2238 | 21735 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 3 | 29.00 | 329.00 | 100.00 | 32,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,900.00 | - | - | 32,900.00 | 0.30 |
| 1589 | โฉนด | 1460 | 14924 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 60.00 | 1,160.00 | 220.00 | 255,200.00 | 695 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 14 | 745,200.00 | 874,800.00 | 1,130,000.00 | - | 1,130,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 696 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 27 | 339,264.00 | 25,536.00 | 25,536.00 | - | 25,536.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 697 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 77.00 | - | 7,600.00 | 585,200.00 | 14 | 351,120.00 | 234,080.00 | 234,080.00 | - | 234,080.00 | - | - |
| 1590 | โฉนด | 491 | 6935 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 35.00 | 6,035.00 | 160.00 | 965,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 965,600.00 | - | 965,600.00 | - | - |
| 1591 | โฉนด | 2603 | 24999 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 750.00 | 22,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500.00 | - | - | 22,500.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 2 | 13.00 | 613.00 | 750.00 | 459,750.00 | 698 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 21 | 155,520.00 | 330,480.00 | 790,230.00 | - | 790,230.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 699 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 14 | 157,464.00 | 717,336.00 | 717,336.00 | - | 717,336.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 700 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 81.00 | - | 3,700.00 | 299,700.00 | 14 | 53,946.00 | 245,754.00 | 245,754.00 | - | - | 245,754.00 | 0.30 |
| 1592 | โฉนด | 1586 | 14883 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 10.00 | 4,810.00 | 230.00 | 1,106,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,106,300.00 | - | 1,106,300.00 | - | - |
| 1593 | โฉนด | 1930 | 20860 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 0 | 62.00 | 7,662.00 | 190.00 | 1,455,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,455,780.00 | - | 1,455,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1594 | โฉนด | 3539 | 29920 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 22.00 | 1,022.00 | 75.00 | 76,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,650.00 | - | 76,650.00 | - | - |
| 1595 | โฉนด | 748 | 7701 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 69.00 | 2,869.00 | 100.00 | 286,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,900.00 | - | 286,900.00 | - | - |
| 1596 | โฉนด | 1627 | 15421 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 5.00 | 605.00 | 260.00 | 157,300.00 | 701 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 24 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 400,300.00 | - | 400,300.00 | - | - |
| 1597 | โฉนด | 143 | 2762 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 1 | 77.00 | 7,777.00 | 100.00 | 777,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 777,700.00 | - | 777,700.00 | - | - |
| 1598 | โฉนด | 1086 | 13791 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 60.00 | 9,160.00 | 160.00 | 1,465,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,465,600.00 | - | 1,465,600.00 | - | - |
| 1599 | โฉนด | 220 | 13327 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 32.00 | 832.00 | 250.00 | 208,000.00 | 702 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 14 | 369,360.00 | 246,240.00 | 454,240.00 | - | 246,240.00 | 208,000.00 | - |
| 1600 | โฉนด | 2910 | 31792 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 52.00 | 552.00 | 250.00 | 138,000.00 | 703 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 58.50 | - | 7,600.00 | 444,600.00 | 44 | 413,478.00 | 31,122.00 | 169,122.00 | - | 169,122.00 | - | - |
| 1601 | โฉนด | 888 | 7841 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1602 | โฉนด | 1500 | 14964 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 86.00 | 4,686.00 | 260.00 | 1,218,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,218,360.00 | - | 1,218,360.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1603 | โฉนด | 2796 | 29412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 85.00 | 385.00 | 250.00 | 96,250.00 | 704 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 24 | 636,120.00 | 47,880.00 | 144,130.00 | - | 144,130.00 | - | - |
| 1604 | โฉนด | 1882 | 19861 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1605 | โฉนด | 1160 | 33874 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 100.00 | 14,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,800.00 | - | 14,800.00 | - | - |
| 1606 | โฉนด | 1700 | 17148 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 1 | 63.00 | 10,163.00 | 220.00 | 2,235,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,235,860.00 | - | 2,235,860.00 | - | - |
| 1607 | โฉนด | 2151 | 21615 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 2 | 36.00 | 7,436.00 | 190.00 | 1,412,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,412,840.00 | - | 1,412,840.00 | - | - |
| 1608 | โฉนด | 1217 | 34473 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 1609 | โฉนด | 1216 | 34472 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 1610 | โฉนด | 1214 | 34470 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 1611 | โฉนด | 1220 | 34476 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1612 | โฉนด | 1218 | 34474 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 175.00 | 87,500.00 | 705 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,100.00 | 1,458,000.00 | 5 | 72,900.00 | 1,385,100.00 | 1,472,600.00 | - | 1,472,600.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 175.00 | 8,050.00 | 706 | โรงงาน | ตึก | 3 | 45.00 | - | 5,950.00 | 267,750.00 | 3 | 8,032.50 | 259,717.50 | 267,767.50 | - | - | 267,767.50 | 0.30 |
| 1613 | โฉนด | 1213 | 34469 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 1614 | โฉนด | 1215 | 34471 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 1615 | โฉนด | 1219 | 34475 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 46.00 | 546.00 | 175.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 1616 | โฉนด | 140 | 4528 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 89.00 | 689.00 | 350.00 | 241,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,150.00 | - | 241,150.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 707 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 26 | 612,000.00 | 108,000.00 | 248,000.00 | - | 248,000.00 | - | - |
| 1617 | โฉนด | 2849 | 30469 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 75.00 | 4,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,575.00 | - | 4,575.00 | - | - |
| 1618 | โฉนด | 139 | 4527 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 400.00 | 54,000.00 | 708 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,500.00 | 900,000.00 | 54 | 765,000.00 | 135,000.00 | 189,000.00 | - | 189,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1619 | โฉนด | 2529 | 24282 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 92.00 | 3,192.00 | 100.00 | 319,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,200.00 | - | 319,200.00 | - | - |
| 1620 | โฉนด | 2881 | 31084 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 8.00 | 1,008.00 | 440.00 | 443,520.00 | 709 | โรงงาน | ตึก | 2 | 148.00 | - | 5,950.00 | 880,600.00 | 3 | 26,418.00 | 854,182.00 | 1,297,702.00 | - | 1,297,702.00 | - | - |
| 1621 | โฉนด | 2946 | 20094 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 250.00 | 39,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,750.00 | - | 39,750.00 | - | - |
| 1622 | โฉนด | 625 | 7269 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 47.00 | 2,347.00 | 210.00 | 492,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,870.00 | - | 492,870.00 | - | - |
| 1623 | โฉนด | 413 | 6730 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 750.00 | 100,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,500.00 | - | - | 100,500.00 | 0.30 |
| 1624 | โฉนด | 242 | 13475 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 52.00 | 1,152.00 | 440.00 | 506,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 506,880.00 | - | 506,880.00 | - | - |
| 1625 | โฉนด | 1540 | 14837 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 34 | 1 | 40.00 | 13,740.00 | 190.00 | 2,610,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,610,600.00 | - | 2,610,600.00 | - | - |
| 1626 | โฉนด | 145 | 13278 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 30.00 | 1,030.00 | 250.00 | 257,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,500.00 | - | 257,500.00 | - | - |
| 1627 | โฉนด | 2503 | 24027 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 45.00 | 1,545.00 | 190.00 | 293,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,550.00 | - | 293,550.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1628 | โฉนด | 2039 | 21496 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 92.00 | 1,092.00 | 380.00 | 414,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,960.00 | - | 414,960.00 | - | - |
| 1629 | โฉนด | 1126 | 13411 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 47.00 | 547.00 | 250.00 | 136,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,750.00 | - | 136,750.00 | - | - |
| 1630 | โฉนด | 2491 | 23859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 500.00 | 84,500.00 | 710 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 23 | 104,976.00 | 186,624.00 | 271,124.00 | - | 271,124.00 | - | - |
| 1631 | โฉนด | 847 | 7800 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 68.00 | 1,068.00 | 660.00 | 704,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 704,880.00 | - | 704,880.00 | - | - |
| 1632 | โฉนด | 408 | 6725 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | 711 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 9 | 58,320.00 | 589,680.00 | 797,680.00 | - | 797,680.00 | - | - |
| 1633 | โฉนด | 24 | 13229 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 9.00 | 409.00 | 440.00 | 179,960.00 | 712 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 29 | 508,896.00 | 38,304.00 | 218,264.00 | - | 218,264.00 | - | - |
| 1634 | โฉนด | 974 | 8848 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 4.00 | 204.00 | 300.00 | 61,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,200.00 | - | 61,200.00 | - | - |
| 1635 | โฉนด | 1574 | 14871 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 560.00 | 3,584,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,584,000.00 | - | 3,584,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 560.00 | 61,600.00 | 713 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,500.00 | 270,000.00 | 8 | 59,400.00 | 210,600.00 | 272,200.00 | - | 272,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 714 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 12.00 | - | 7,600.00 | 91,200.00 | 33 | 84,816.00 | 6,384.00 | 6,384.00 | - | 6,384.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 715 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 12.00 | - | 7,600.00 | 91,200.00 | 33 | 84,816.00 | 6,384.00 | 6,384.00 | - | 6,384.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 716 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 24.00 | - | 7,500.00 | 180,000.00 | 27 | 153,000.00 | 27,000.00 | 27,000.00 | - | 27,000.00 | - | - |
| 1636 | โฉนด | 270 | 13377 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 18.00 | 518.00 | 250.00 | 129,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,500.00 | - | 129,500.00 | - | - |
| 1637 | โฉนด | 461 | 8835 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 100.00 | 40,000.00 | 717 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 6 | 14,580.00 | 228,420.00 | 268,420.00 | - | 228,420.00 | 40,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 718 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 29 | 508,896.00 | 38,304.00 | 38,304.00 | - | 38,304.00 | - | - |
| 1638 | โฉนด | 1106 | 13811 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 73.00 | 4,473.00 | 250.00 | 1,118,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,118,250.00 | - | 1,118,250.00 | - | - |
| 1639 | โฉนด | 2164 | 22145 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 250.00 | 45,750.00 | 719 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 101.00 | - | 7,500.00 | 757,500.00 | 9 | 196,950.00 | 560,550.00 | 606,300.00 | - | 606,300.00 | - | - |
| 1640 | โฉนด | 1005 | 9171 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 720 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,200.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | | | | | |
| 1641 | โฉนด | 1444 | 14238 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 51.00 | 4,051.00 | 100.00 | 405,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,100.00 | - | 405,100.00 | - | - |
| 1642 | โฉนด | 2019 | 31895 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 92.00 | 2,892.00 | 130.00 | 375,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,960.00 | - | 375,960.00 | - | - |
| 1643 | โฉนด | 1709 | 20584 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| 1644 | โฉนด | 461 | 6902 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 48.00 | 1,548.00 | 750.00 | 1,161,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,161,000.00 | - | 1,161,000.00 | - | - |
| 1645 | ท.ค. | | 012 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 721 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 44 | 254,448.00 | 19,152.00 | 44,152.00 | - | 19,152.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 1646 | ท.ค. | | 013 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 722 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 14 | 164,160.00 | 109,440.00 | 134,440.00 | - | 109,440.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 1647 | ท.ค. | | 014 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 723 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 14 | 164,160.00 | 109,440.00 | 134,440.00 | - | 109,440.00 | 25,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1648 | ท.ค. | | 009 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 724 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 24 | 110,808.00 | 180,792.00 | 205,792.00 | - | 180,792.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 1649 | ท.ค. | | 010 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 725 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 24 | 110,808.00 | 180,792.00 | 205,792.00 | - | 180,792.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 1650 | ท.ค. | | 011 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 726 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 44 | 254,448.00 | 19,152.00 | 44,152.00 | - | 19,152.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 1651 | ท.ค. | | 008 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 727 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 13 | 46,656.00 | 244,944.00 | 269,944.00 | - | 244,944.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 1652 | โฉนด | 2033 | 21490 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 16.00 | 8,216.00 | 100.00 | 821,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 821,600.00 | - | 821,600.00 | - | - |
| 1653 | โฉนด | 838 | 7791 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 2 | 33.00 | 9,833.00 | 130.00 | 1,278,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,278,290.00 | - | 1,278,290.00 | - | - |
| 1654 | โฉนด | 1537 | 14834 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 13.00 | 6,513.00 | 130.00 | 846,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 846,690.00 | - | 846,690.00 | - | - |
| 1655 | โฉนด | 586 | 7230 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 32.00 | 432.00 | 250.00 | 108,000.00 | 728 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 12 | 114,000.00 | 114,000.00 | 222,000.00 | - | 222,000.00 | - | - |
| 1656 | โฉนด | 2519 | 24175 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1657 | โฉนด | 2886 | 31121 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,000.00 | - | 25,000.00 | - | - |
| 1658 | โฉนด | 488 | 6932 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 90.00 | 9,190.00 | 130.00 | 1,194,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,194,700.00 | - | 1,194,700.00 | - | - |
| 1659 | โฉนด | 607 | 7251 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 33.00 | 933.00 | 440.00 | 410,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,520.00 | - | 410,520.00 | - | - |
| 1660 | โฉนด | 2788 | 29073 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 250.00 | 53,250.00 | 729 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 8 | 109,440.00 | 255,360.00 | 308,610.00 | - | 308,610.00 | - | - |
| 1661 | โฉนด | 852 | 7805 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 750.00 | 23,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,250.00 | - | 23,250.00 | - | - |
| 1662 | โฉนด | | 13524 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 55.00 | 155.00 | 500.00 | 77,500.00 | 730 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 42 | 763,344.00 | 57,456.00 | 134,956.00 | - | 134,956.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 731 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 15 | 177,840.00 | 95,760.00 | 95,760.00 | - | 95,760.00 | - | - |
| 1663 | โฉนด | 50 | 13250 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 97.00 | 197.00 | 500.00 | 98,500.00 | 732 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 98,500.00 | - | 98,500.00 | - | - |
| 1664 | โฉนด | 2898 | 31691 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 330.00 | 66,000.00 | 733 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 9 | 191,520.00 | 355,680.00 | 421,680.00 | - | 421,680.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1665 | โฉนด | 2121 | 21585 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 31 | 1 | 70.00 | 12,570.00 | 100.00 | 1,257,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,257,000.00 | - | 1,257,000.00 | - | - |
| 1666 | โฉนด | 120 | 4510 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 68.00 | 168.00 | 400.00 | 67,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,200.00 | - | 67,200.00 | - | - |
| 1667 | โฉนด | 2203 | 21659 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 56.00 | 656.00 | 130.00 | 85,280.00 | 734 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 14 | 69,984.00 | 318,816.00 | 404,096.00 | - | 404,096.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 14 | 3 | 0.00 | 5,900.00 | 130.00 | 767,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 767,000.00 | - | 767,000.00 | - | - |
| 1668 | โฉนด | 2965 | 32434 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 660.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.30 |
| 1669 | โฉนด | 392 | 6709 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 9.00 | 409.00 | 500.00 | 204,500.00 | 735 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 16 | 136,800.00 | 53,200.00 | 257,700.00 | - | 257,700.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 736 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 25.00 | - | 8,100.00 | 202,500.00 | 12 | 28,350.00 | 174,150.00 | 174,150.00 | - | 174,150.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 737 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 24 | 176,700.00 | 13,300.00 | 13,300.00 | - | 13,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 738 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 44 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1670 | โฉนด | | 15539 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 1.00 | 501.00 | 300.00 | 150,300.00 | 739 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 44 | 381,672.00 | 28,728.00 | 179,028.00 | - | 179,028.00 | - | - |
| 1671 | โฉนด | 2207 | 21663 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 1 | 97.00 | 5,797.00 | 260.00 | 1,507,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,507,220.00 | - | 1,507,220.00 | - | - |
| 1672 | โฉนด | 2102 | 21559 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 250.00 | 82,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,500.00 | - | 82,500.00 | - | - |
| 1673 | โฉนด | 1893 | 20053 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 68.00 | 1,068.00 | 660.00 | 704,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 704,880.00 | - | 704,880.00 | - | - |
| 1674 | โฉนด | 525 | 7070 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 10.00 | 710.00 | 300.00 | 213,000.00 | 740 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 34 | 508,896.00 | 38,304.00 | 251,304.00 | - | 38,304.00 | 213,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 741 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 19 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 742 | โรงงาน | ตึก | 2 | 70.80 | - | 5,950.00 | 421,260.00 | 3 | 12,637.80 | 408,622.20 | 408,622.20 | - | 408,622.20 | - | - |
| 1675 | โฉนด | 82 | 4478 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 70.00 | 170.00 | 300.00 | 51,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,000.00 | - | 51,000.00 | - | - |
| 1676 | โฉนด | 1637 | 15501 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 64.00 | 464.00 | 300.00 | 139,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,200.00 | - | 139,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1677 | โฉนด | | 35665 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 350.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | 560,000.00 | - | - |
| 1678 | โฉนด | 3210 | 35666 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 350.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | 560,000.00 | - | - |
| 1679 | โฉนด | 2845 | 30393 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 380.00 | 113,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,240.00 | - | 113,240.00 | - | - |
| 1680 | โฉนด | | 35668 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 66.00 | 566.00 | 750.00 | 424,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 424,500.00 | - | 424,500.00 | - | - |
| 1681 | โฉนด | 1299 | 14700 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 3 | 77.00 | 10,777.00 | 160.00 | 1,724,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,724,320.00 | - | 1,724,320.00 | - | - |
| 1682 | โฉนด | 2945 | 32126 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 42.00 | 2,042.00 | 660.00 | 1,347,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,347,720.00 | - | 1,347,720.00 | - | - |
| 1683 | โฉนด | 1430 | 14224 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 0 | 84.00 | 6,884.00 | 250.00 | 1,721,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,721,000.00 | - | 1,721,000.00 | - | - |
| 1684 | โฉนด | 1119 | 13847 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 76.00 | 2,276.00 | 130.00 | 295,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,880.00 | - | 295,880.00 | - | - |
| 1685 | โฉนด | 2689 | 27249 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 400.00 | 80,000.00 | 743 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,100.00 | 656,100.00 | 28 | 301,806.00 | 354,294.00 | 434,294.00 | - | 434,294.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1686 | โฉนด | 2564 | 24575 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 250.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | 75,000.00 | - | - |
| 1687 | โฉนด | 412 | 6662 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 7.00 | 7.00 | 250.00 | 1,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,750.00 | - | - | 1,750.00 | 0.30 |
| 1688 | โฉนด | 1951 | 19313 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 87.00 | 187.00 | 100.00 | 18,700.00 | 744 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 33 | 254,448.00 | 19,152.00 | 37,852.00 | - | 37,852.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 745 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 23 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 746 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 80.00 | 7,500.00 | 270,000.00 | 28 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 747 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 9.00 | 20.00 | 7,500.00 | 67,500.00 | 28 | 57,375.00 | 10,125.00 | 10,125.00 | - | 10,125.00 | - | - |
| 1689 | โฉนด | 553 | 7197 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 63.00 | 763.00 | 250.00 | 190,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,750.00 | - | 190,750.00 | - | - |
| 1690 | โฉนด | 2798 | 29432 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| 1691 | โฉนด | 2835 | 29747 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 77.00 | 377.00 | 160.00 | 60,320.00 | 748 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 64.00 | 54.24 | 7,500.00 | 480,000.00 | 10 | 144,000.00 | 336,000.00 | 396,320.00 | - | 396,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 749 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 45.76 | 7,500.00 | 405,000.00 | 10 | 121,500.00 | 283,500.00 | 283,500.00 | - | 283,500.00 | - | - |
| 1692 | โฉนด | 1678 | 15542 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 2 | 59.00 | 1,459.00 | 260.00 | 379,340.00 | 750 | โรงงาน | ตึก | 2 | 112.00 | - | 5,950.00 | 666,400.00 | 11 | 79,968.00 | 586,432.00 | 965,772.00 | - | 965,772.00 | - | - |
| 1693 | โฉนด | 1480 | 14944 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 80.00 | 3,480.00 | 220.00 | 765,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 765,600.00 | - | 765,600.00 | - | - |
| 1694 | โฉนด | 1130 | 13506 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 41.00 | 3,141.00 | 220.00 | 691,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 691,020.00 | - | 691,020.00 | - | - |
| 1695 | โฉนด | 2261 | 22289 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 0 | 26.00 | 6,826.00 | 100.00 | 682,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 682,600.00 | - | 682,600.00 | - | - |
| 1696 | โฉนด | 2113 | 21577 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 57.00 | 8,257.00 | 100.00 | 825,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 825,700.00 | - | 825,700.00 | - | - |
| 1697 | โฉนด | 243 | 13476 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 72.00 | 1,672.00 | 380.00 | 635,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 635,360.00 | - | 635,360.00 | - | - |
| 1698 | โฉนด | 1699 | 16722 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 1 | 20.00 | 8,520.00 | 380.00 | 3,237,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,237,600.00 | - | 3,237,600.00 | - | - |
| 1699 | โฉนด | 2655 | 26024 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 24.00 | 324.00 | 300.00 | 97,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,200.00 | - | 97,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1700 | โฉนด | 1150 | 13521 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 48.00 | 648.00 | 220.00 | 142,560.00 | 751 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 27 | 612,000.00 | 108,000.00 | 250,560.00 | - | 250,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 752 | - | - | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 753 | โรงงาน | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 5,950.00 | 321,300.00 | 10 | 128,520.00 | 192,780.00 | 192,780.00 | - | 192,780.00 | - | - |
| 1701 | โฉนด | | 26543 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 96.00 | 1,796.00 | 190.00 | 341,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 341,240.00 | - | 341,240.00 | - | - |
| 1702 | โฉนด | 733 | 7686 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 70.00 | 4,070.00 | 230.00 | 936,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 936,100.00 | - | 936,100.00 | - | - |
| 1703 | โฉนด | 1943 | 21029 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 100.00 | 369,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,600.00 | - | 369,600.00 | - | - |
| 1704 | โฉนด | 1350 | 14751 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 40.00 | 3,740.00 | 220.00 | 822,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 822,800.00 | - | 822,800.00 | - | - |
| 1705 | โฉนด | 1108 | 13836 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 4.00 | 1,504.00 | 190.00 | 285,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,760.00 | - | 285,760.00 | - | - |
| 1706 | โฉนด | 2478 | 23674 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 62.00 | 4,462.00 | 100.00 | 446,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 446,200.00 | - | 446,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1707 | โฉนด | 1089 | 13794 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 77.00 | 4,977.00 | 220.00 | 1,094,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,094,940.00 | - | 1,094,940.00 | - | - |
| 1708 | โฉนด | 1969 | 21419 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 41.00 | 641.00 | 250.00 | 160,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,250.00 | - | 160,250.00 | - | - |
| 1709 | ท.ค. | | 015 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 190.00 | 19,000.00 | 754 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,100.00 | 518,400.00 | 34 | 300,672.00 | 217,728.00 | 236,728.00 | - | 217,728.00 | 19,000.00 | 0.02 |
| 1710 | โฉนด | 1559 | 14856 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 23.00 | 923.00 | 560.00 | 516,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,880.00 | - | 516,880.00 | - | - |
| 1711 | โฉนด | 3036 | 33051 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 250.00 | 20,750.00 | 755 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 15 | 207,480.00 | 111,720.00 | 132,470.00 | - | 111,720.00 | 20,750.00 | - |
| 1712 | โฉนด | 1368 | 14162 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 62.00 | 3,362.00 | 190.00 | 638,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 638,780.00 | - | 638,780.00 | - | - |
| 1713 | โฉนด | 3405 | 28692 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 34 | 2 | 3.00 | 13,803.00 | 85.00 | 1,173,255.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,173,255.00 | - | 1,173,255.00 | - | - |
| 1714 | โฉนด | 2101 | 21558 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 66.00 | 566.00 | 250.00 | 141,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,500.00 | - | 141,500.00 | - | - |
| 1715 | โฉนด | 2262 | 22290 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 77 | 0 | 2.00 | 30,802.00 | 130.00 | 4,004,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,004,260.00 | - | 4,004,260.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1716 | โฉนด | 1366 | 14767 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 560.00 | 448,000.00 | 756 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 300.00 | - | 8,000.00 | 2,400,000.00 | 34 | 1,392,000.00 | 1,008,000.00 | 1,456,000.00 | - | 1,456,000.00 | - | - |
| 1717 | โฉนด | 1542 | 14839 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 160.00 | 32,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000.00 | - | 32,000.00 | - | - |
| 1718 | โฉนด | 1577 | 14874 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 60.00 | 1,760.00 | 300.00 | 528,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,000.00 | - | 528,000.00 | - | - |
| 1719 | โฉนด | 685 | 7638 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 70.00 | 970.00 | 350.00 | 339,500.00 | 757 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 18 | 313,728.00 | 51,072.00 | 390,572.00 | - | 390,572.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 758 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 12 | 182,400.00 | 182,400.00 | 182,400.00 | - | 182,400.00 | - | - |
| 1720 | โฉนด | | 13372 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 29.00 | 429.00 | 100.00 | 42,900.00 | 759 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 22 | 763,344.00 | 57,456.00 | 100,356.00 | - | 100,356.00 | - | - |
| 1721 | โฉนด | 143 | 4529 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 75.00 | 12,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,525.00 | - | 12,525.00 | - | - |
| 1722 | โฉนด | 681 | 7634 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 81.00 | 1,081.00 | 300.00 | 324,300.00 | 760 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 25.00 | - | 7,600.00 | 190,000.00 | 28 | 176,700.00 | 13,300.00 | 337,600.00 | - | 337,600.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 761 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 13 | 150,480.00 | 123,120.00 | 123,120.00 | - | 123,120.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 762 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 15 | 237,120.00 | 127,680.00 | 127,680.00 | - | 127,680.00 | - | - |
| 1723 | โฉนด | 1348 | 14749 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 40.00 | 1,840.00 | 250.00 | 460,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,000.00 | - | 460,000.00 | - | - |
| 1724 | โฉนด | 1624 | 15418 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 300.00 | 54,000.00 | 763 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 39 | 688,500.00 | 121,500.00 | 175,500.00 | - | 175,500.00 | - | - |
| 1725 | โฉนด | 981 | 8855 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 40.00 | 940.00 | 230.00 | 216,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,200.00 | - | 216,200.00 | - | - |
| 1726 | โฉนด | 1566 | 14863 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 30.00 | 730.00 | 660.00 | 481,800.00 | 764 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | 7,500.00 | 1,200,000.00 | 24 | 1,020,000.00 | 180,000.00 | 661,800.00 | - | 661,800.00 | - | - |
| 1727 | โฉนด | 2440 | 23179 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 4.00 | 204.00 | 500.00 | 102,000.00 | 765 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 18 | 168,480.00 | 479,520.00 | 581,520.00 | - | 581,520.00 | - | - |
| 1728 | น.ส.3 | | 6 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 13 | 2 | 88.00 | 5,488.00 | 220.00 | 1,207,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,207,360.00 | - | - | 1,207,360.00 | 0.30 |
| 1729 | โฉนด | 709 | 7662 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 99.00 | 599.00 | 260.00 | 155,740.00 | 766 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 56 | 918,000.00 | 162,000.00 | 317,740.00 | - | 317,740.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 2.00 | 1,602.00 | 260.00 | 416,520.00 | 767 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 24 | 508,896.00 | 38,304.00 | 454,824.00 | - | 454,824.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1730 | โฉนด | 882 | 7835 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1731 | โฉนด | 2618 | 25326 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 300.00 | 90,000.00 | 768 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 24 | 459,000.00 | 81,000.00 | 171,000.00 | - | 171,000.00 | - | - |
| 1732 | โฉนด | 1253 | 13643 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 17.00 | 4,417.00 | 100.00 | 441,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,700.00 | - | 441,700.00 | - | - |
| 1733 | โฉนด | 1320 | 14721 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 13.00 | 3,513.00 | 190.00 | 667,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 667,470.00 | - | 667,470.00 | - | - |
| 1734 | โฉนด | 1067 | 13772 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 49.00 | 4,049.00 | 130.00 | 526,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 526,370.00 | - | 526,370.00 | - | - |
| 1735 | โฉนด | 3048 | 33061 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 2.00 | 5,002.00 | 130.00 | 650,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,260.00 | - | 650,260.00 | - | - |
| 1736 | โฉนด | 923 | 7876 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 89.00 | 3,589.00 | 190.00 | 681,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 681,910.00 | - | 681,910.00 | - | - |
| 1737 | โฉนด | 3029 | 32864 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 500.00 | 150,000.00 | 769 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 84.00 | - | 7,600.00 | 638,400.00 | 42 | 593,712.00 | 44,688.00 | 194,688.00 | - | 194,688.00 | - | - |
| 1738 | โฉนด | 1837 | 19169 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 73.00 | 3,973.00 | 100.00 | 397,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,300.00 | - | 397,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1739 | โฉนด | 1319 | 14720 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 62.00 | 6,062.00 | 190.00 | 1,151,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,151,780.00 | - | 1,151,780.00 | - | - |
| 1740 | โฉนด | 2068 | 21525 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 3 | 42.00 | 6,742.00 | 130.00 | 876,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 876,460.00 | - | 876,460.00 | - | - |
| 1741 | โฉนด | 2803 | 29437 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 14.00 | 414.00 | 350.00 | 144,900.00 | 770 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 66.67 | 7,500.00 | 270,000.00 | 21 | 216,000.00 | 54,000.00 | 198,900.00 | - | 198,900.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 771 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 18.00 | 33.33 | 7,500.00 | 135,000.00 | 21 | 108,000.00 | 27,000.00 | 27,000.00 | - | 27,000.00 | - | - |
| 1742 | โฉนด | 1493 | 14957 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 3 | 9.00 | 6,709.00 | 220.00 | 1,475,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,475,980.00 | - | 1,475,980.00 | - | - |
| 1743 | โฉนด | 1432 | 14226 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 72.00 | 5,072.00 | 220.00 | 1,115,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,115,840.00 | - | 1,115,840.00 | - | - |
| 1744 | โฉนด | 427 | 6744 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 37.00 | 37.00 | 750.00 | 27,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,750.00 | - | 27,750.00 | - | - |
| 1745 | โฉนด | 1399 | 14193 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 4.00 | 2,304.00 | 220.00 | 506,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 506,880.00 | - | 506,880.00 | - | - |
| 1746 | ท.ค. | | 006 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 150.00 | 15,000.00 | 772 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 29 | 254,448.00 | 19,152.00 | 34,152.00 | - | 19,152.00 | 15,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1747 | โฉนด | 1473 | 14937 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 190.00 | 76,000.00 | 773 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 24 | 296,856.00 | 22,344.00 | 98,344.00 | - | 98,344.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 190.00 | 1,292,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,292,000.00 | - | 1,292,000.00 | - | - |
| 1748 | โฉนด | 1916 | 20785 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 400.00 | 57,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,600.00 | - | 57,600.00 | - | - |
| 1749 | โฉนด | 41 | 4465 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 65.00 | 565.00 | 220.00 | 124,300.00 | 774 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 63.00 | - | 7,600.00 | 478,800.00 | 62 | 445,284.00 | 33,516.00 | 157,816.00 | - | 157,816.00 | - | - |
| 1750 | โฉนด | 1963 | 21413 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 93.00 | 5,993.00 | 130.00 | 779,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 779,090.00 | - | 779,090.00 | - | - |
| 1751 | โฉนด | 615 | 7259 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 38.00 | 1,938.00 | 210.00 | 406,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 406,980.00 | - | 406,980.00 | - | - |
| 1752 | โฉนด | 684 | 7637 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 7.00 | 707.00 | 350.00 | 247,450.00 | 775 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 28 | 134,136.00 | 157,464.00 | 404,914.00 | - | 404,914.00 | - | - |
| 1753 | โฉนด | 662 | 32944 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 100.00 | 15,300.00 | 776 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 18 | 235,296.00 | 38,304.00 | 53,604.00 | - | 53,604.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 777 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 8 | 82,080.00 | 191,520.00 | 191,520.00 | - | 191,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1754 | โฉนด | 1124 | 13852 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 6.00 | 5,606.00 | 100.00 | 560,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,600.00 | - | 560,600.00 | - | - |
| 1755 | โฉนด | 1103 | 13808 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 13.00 | 3,713.00 | 130.00 | 482,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 482,690.00 | - | 482,690.00 | - | - |
| 1756 | โฉนด | 58 | 13258 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 85.00 | 4,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,250.00 | - | - | 4,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 3 | 2 | 92.00 | 1,492.00 | 85.00 | 126,820.00 | 778 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,100.00 | 1,620,000.00 | 15 | 324,000.00 | 1,296,000.00 | 1,422,820.00 | - | 1,422,820.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 85.00 | 68,000.00 | 779 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,100.00 | 1,620,000.00 | 4 | 64,800.00 | 1,555,200.00 | 1,623,200.00 | - | 1,555,200.00 | 68,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 780 | โรงงาน | ตึก | 3 | 142.50 | - | 5,950.00 | 847,875.00 | 10 | 84,787.50 | 763,087.50 | 763,087.50 | - | - | 763,087.50 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 781 | โรงงาน | ตึก | 3 | 96.00 | - | 5,950.00 | 571,200.00 | 8 | 45,696.00 | 525,504.00 | 525,504.00 | - | - | 525,504.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 782 | โรงงาน | ตึก | 3 | 35.00 | - | 5,950.00 | 208,250.00 | 5 | 10,412.50 | 197,837.50 | 197,837.50 | - | - | 197,837.50 | 0.30 |
| 1757 | โฉนด | 2521 | 24177 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 9.00 | 2,109.00 | 190.00 | 400,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,710.00 | - | 400,710.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1758 | โฉนด | 2157 | 21621 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 18.00 | 8,318.00 | 130.00 | 1,081,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,081,340.00 | - | 1,081,340.00 | - | - |
| 1759 | โฉนด | 3534 | 29915 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 21.00 | 2,721.00 | 75.00 | 204,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,075.00 | - | 204,075.00 | - | - |
| 1760 | โฉนด | 2136 | 21600 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 2 | 80.00 | 7,880.00 | 100.00 | 788,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 788,000.00 | - | 788,000.00 | - | - |
| 1761 | โฉนด | 1068 | 13773 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 5.00 | 3,705.00 | 100.00 | 370,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,500.00 | - | 370,500.00 | - | - |
| 1762 | โฉนด | 206 | 13313 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 24.00 | 324.00 | 400.00 | 129,600.00 | 783 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 39 | 763,344.00 | 57,456.00 | 187,056.00 | - | 187,056.00 | - | - |
| 1763 | โฉนด | 587 | 16373 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 50.00 | 4,250.00 | 75.00 | 318,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,750.00 | - | 318,750.00 | - | - |
| 1764 | โฉนด | 2861 | 30632 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 11.00 | 1,511.00 | 230.00 | 347,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,530.00 | - | 347,530.00 | - | - |
| 1765 | โฉนด | 516 | 7061 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 3 | 13.00 | 4,713.00 | 230.00 | 1,083,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,083,990.00 | - | 1,083,990.00 | - | - |
| 1766 | โฉนด | 1505 | 14969 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 47.00 | 2,347.00 | 250.00 | 586,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 586,750.00 | - | 586,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1767 | โฉนด | 303 | 13404 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 250.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | 13,500.00 | - | - |
| 1768 | โฉนด | 619 | 7263 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 85.00 | 485.00 | 210.00 | 101,850.00 | 784 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,100.00 | 656,100.00 | 17 | 157,464.00 | 498,636.00 | 600,486.00 | - | 600,486.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 7 | 1 | 18.00 | 2,918.00 | 210.00 | 612,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 612,780.00 | - | 612,780.00 | - | - |
| 1769 | โฉนด | 486 | 6930 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| 1770 | โฉนด | 1359 | 14760 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 65.00 | 3,665.00 | 400.00 | 1,466,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,466,000.00 | - | 1,466,000.00 | - | - |
| 1771 | โฉนด | 2020 | 21477 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 12.00 | 4,212.00 | 100.00 | 421,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,200.00 | - | 421,200.00 | - | - |
| 1772 | โฉนด | 2021 | 21478 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 26.00 | 4,526.00 | 250.00 | 1,131,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,131,500.00 | - | 1,131,500.00 | - | - |
| 1773 | โฉนด | 2948 | 32399 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 250.00 | 35,750.00 | 785 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | 7,500.00 | 1,200,000.00 | 14 | 552,000.00 | 648,000.00 | 683,750.00 | - | 683,750.00 | - | - |
| 1774 | โฉนด | 1078 | 13783 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 87.00 | 3,287.00 | 220.00 | 723,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 723,140.00 | - | 723,140.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1775 | โฉนด | 1395 | 14189 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 97.00 | 4,997.00 | 250.00 | 1,249,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,249,250.00 | - | 1,249,250.00 | - | - |
| 1776 | โฉนด | 1393 | 14187 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 11.00 | 1,311.00 | 100.00 | 131,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,100.00 | - | 131,100.00 | - | - |
| 1777 | โฉนด | 192 | 13349 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 84.00 | 384.00 | 330.00 | 126,720.00 | 786 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 34 | 296,856.00 | 22,344.00 | 149,064.00 | - | 149,064.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 787 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 156.00 | - | 7,500.00 | 1,170,000.00 | 14 | 538,200.00 | 631,800.00 | 631,800.00 | - | 631,800.00 | - | - |
| 1778 | โฉนด | 304 | 13405 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 74.00 | 1,074.00 | 220.00 | 236,280.00 | 788 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 42 | 763,344.00 | 57,456.00 | 293,736.00 | - | 293,736.00 | - | - |
| 1779 | โฉนด | 1548 | 14886 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 400.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 400.00 | 80,000.00 | 789 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 27 | 678,528.00 | 51,072.00 | 131,072.00 | - | 131,072.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 790 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 9.00 | - | 8,100.00 | 72,900.00 | 23 | 26,244.00 | 46,656.00 | 46,656.00 | - | 46,656.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 791 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 3 | 9.00 | - | 7,600.00 | 68,400.00 | 9 | 23,940.00 | 44,460.00 | 44,460.00 | - | - | 44,460.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1780 | โฉนด | 924 | 7877 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 25.00 | 4,125.00 | 560.00 | 2,310,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,310,000.00 | - | 2,310,000.00 | - | - |
| 1781 | โฉนด | 728 | 7681 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 1 | 61.00 | 10,161.00 | 140.00 | 1,422,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,422,540.00 | - | 1,422,540.00 | - | - |
| 1782 | โฉนด | 2573 | 24607 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| 1783 | โฉนด | 1605 | 14902 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 95.00 | 895.00 | 430.00 | 384,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,850.00 | - | 384,850.00 | - | - |
| 1784 | โฉนด | 2120 | 21584 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 83.00 | 383.00 | 300.00 | 114,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,900.00 | - | 114,900.00 | - | - |
| 1785 | โฉนด | 1246 | 13596 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 56.00 | 556.00 | 350.00 | 194,600.00 | 792 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,500.00 | 900,000.00 | 19 | 630,000.00 | 270,000.00 | 464,600.00 | - | 464,600.00 | - | - |
| 1786 | โฉนด | 64 | 21505 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 400.00 | 31,600.00 | 793 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 7,600.00 | 486,400.00 | 40 | 452,352.00 | 34,048.00 | 65,648.00 | - | 65,648.00 | - | - |
| 1787 | โฉนด | 2505 | 24058 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 260.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |
| 1788 | โฉนด | 1032 | 33685 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 160.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | 640,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1789 | โฉนด | 1360 | 14761 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 44 | 0 | 17.00 | 17,617.00 | 220.00 | 3,875,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,875,740.00 | - | 3,875,740.00 | - | - |
| 1790 | โฉนด | 814 | 7767 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 23.00 | 5,923.00 | 160.00 | 947,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 947,680.00 | - | 947,680.00 | - | - |
| 1791 | โฉนด | 2017 | 31894 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 18.00 | 4,218.00 | 100.00 | 421,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,800.00 | - | 421,800.00 | - | - |
| 1792 | โฉนด | 173 | 13299 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 15.00 | 715.00 | 250.00 | 178,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,750.00 | - | 178,750.00 | - | - |
| 1793 | โฉนด | 118 | 4508 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 68.00 | 268.00 | 400.00 | 107,200.00 | 794 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 18.00 | 5.52 | 7,500.00 | 135,000.00 | 34 | 114,750.00 | 20,250.00 | 127,450.00 | - | 127,450.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 795 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 308.00 | 94.48 | 7,500.00 | 2,310,000.00 | 34 | 1,963,500.00 | 346,500.00 | 346,500.00 | - | 346,500.00 | - | - |
| 1794 | โฉนด | 1021 | 33619 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |
| 1795 | โฉนด | 1025 | 33623 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |
| 1796 | โฉนด | 1022 | 33620 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1797 | โฉนด | 1023 | 33621 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |
| 1798 | โฉนด | 1026 | 33624 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |
| 1799 | โฉนด | 1020 | 33618 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |
| 1800 | โฉนด | 1024 | 33622 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |
| 1801 | โฉนด | 1027 | 33625 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 190.00 | 176,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,320.00 | - | 176,320.00 | - | - |
| 1802 | โฉนด | 2228 | 21725 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 49.00 | 9,149.00 | 310.00 | 2,836,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,836,190.00 | - | 2,836,190.00 | - | - |
| 1803 | โฉนด | 2431 | 23125 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 400.00 | 94,000.00 | 796 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 47 | 508,896.00 | 38,304.00 | 132,304.00 | - | 132,304.00 | - | - |
| 1804 | โฉนด | 2433 | 23127 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 53.00 | 253.00 | 400.00 | 101,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,200.00 | - | 101,200.00 | - | - |
| 1805 | โฉนด | 938 | 7891 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 10.00 | 7,210.00 | 100.00 | 721,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 721,000.00 | - | 721,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1806 | โฉนด | 810 | 7763 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 0 | 48.00 | 6,848.00 | 100.00 | 684,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 684,800.00 | - | 684,800.00 | - | - |
| 1807 | โฉนด | 1072 | 9178 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 300.00 | 6,300.00 | 797 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,500.00 | - | - | 283,500.00 | 0.02 |
| 1808 | โฉนด | 3122 | 33458 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 49.00 | 5,949.00 | 130.00 | 773,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 773,370.00 | - | 773,370.00 | - | - |
| 1809 | โฉนด | 1930 | 20238 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 500.00 | 31,000.00 | 798 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,100.00 | 729,000.00 | 7 | 51,030.00 | 677,970.00 | 708,970.00 | - | 708,970.00 | - | - |
| 1810 | โฉนด | 1565 | 14862 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 750.00 | 57,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,000.00 | - | 57,000.00 | - | - |
| 1811 | น.ส.3ก | | 105 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 130.00 | 28,600.00 | 799 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 27 | 918,000.00 | 162,000.00 | 190,600.00 | - | 162,000.00 | 28,600.00 | - |
| 1812 | โฉนด | 524 | 7069 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 2 | 50.00 | 1,450.00 | 230.00 | 333,500.00 | 800 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 41 | 572,508.00 | 43,092.00 | 376,592.00 | - | 43,092.00 | 333,500.00 | - |
| 1813 | โฉนด | 2820 | 29538 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 190.00 | 302,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,100.00 | - | 302,100.00 | - | - |
| 1814 | โฉนด | 2129 | 21593 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 90.00 | 1,490.00 | 300.00 | 447,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 447,000.00 | - | 447,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1815 | โฉนด | 1153 | 13418 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 29.00 | 329.00 | 250.00 | 82,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,250.00 | - | 82,250.00 | - | - |
| 1816 | โฉนด | 1251 | 13601 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 175.00 | 13,125.00 | 801 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | - | 3 | 300.00 | - | 3,700.00 | 1,110,000.00 | 6 | 0.00 | 1,110,000.00 | 1,123,125.00 | - | - | 1,123,125.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 81.00 | 481.00 | 175.00 | 84,175.00 | 802 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 128.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 84,175.00 | - | 84,175.00 | - | - |
| 1817 | โฉนด | 1120 | 13848 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 79.00 | 2,179.00 | 85.00 | 185,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,215.00 | - | 185,215.00 | - | - |
| 1818 | โฉนด | 904 | 7857 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1819 | โฉนด | 2860 | 30622 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 85.00 | 102,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,000.00 | - | 102,000.00 | - | - |
| 1820 | โฉนด | | 7235 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 160.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 160.00 | 34,720.00 | 803 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 49.30 | - | 7,600.00 | 374,680.00 | 13 | 206,074.00 | 168,606.00 | 203,326.00 | - | 203,326.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 804 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 41.40 | - | 7,600.00 | 314,640.00 | 21 | 292,615.20 | 22,024.80 | 22,024.80 | - | 22,024.80 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1821 | โฉนด | 6218 | 21674 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 880.00 | 352,000.00 | 805 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | - | 512.00 | - | 8,000.00 | 4,096,000.00 | 9 | 368,640.00 | 3,727,360.00 | 4,079,360.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 256.00 | - | - | - | - | - | - | - | 2,039,680.00 | - | 2,039,680.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 256.00 | - | - | - | - | - | - | - | 2,039,680.00 | 2,039,680.00 | - | - |
| 1822 | โฉนด | 275 | 13382 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 14.00 | 14.00 | 160.00 | 2,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,240.00 | - | 2,240.00 | - | - |
| 1823 | น.ส.3ก | 292 | 13399 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 75.00 | 29,475.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,475.00 | - | - | 29,475.00 | 0.01 |
| 1824 | โฉนด | 2446 | 23207 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 500.00 | 91,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,000.00 | - | 91,000.00 | - | - |
| 1825 | โฉนด | 980 | 8854 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 28.00 | 928.00 | 230.00 | 213,440.00 | 806 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 37 | 459,000.00 | 81,000.00 | 294,440.00 | - | 294,440.00 | - | - |
| 1826 | โฉนด | 2550 | 24546 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 880.00 | 17,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,600.00 | - | - | 17,600.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 880.00 | 158,400.00 | 807 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 8 | 38,880.00 | 447,120.00 | 605,520.00 | - | 158,400.00 | 447,120.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 808 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 8 | 38,880.00 | 447,120.00 | 447,120.00 | - | 447,120.00 | - | - |
| 1827 | โฉนด | 379 | 6696 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 3 | 24.00 | 7,924.00 | 100.00 | 792,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 792,400.00 | - | 792,400.00 | - | - |
| 1828 | โฉนด | 2963 | 32432 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 660.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | 132,000.00 | - | - |
| 1829 | โฉนด | 970 | 8844 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 71.00 | 171.00 | 300.00 | 51,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,300.00 | - | 51,300.00 | - | - |
| 1830 | โฉนด | 3 | 2734 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 700.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | 280,000.00 | - | - |
| 1831 | โฉนด | 653 | 7297 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 14.00 | 3,014.00 | 250.00 | 753,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 753,500.00 | - | 753,500.00 | - | - |
| 1832 | โฉนด | 3149 | 34803 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 69.00 | 3,769.00 | 220.00 | 829,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 829,180.00 | - | 829,180.00 | - | - |
| 1833 | โฉนด | 3150 | 34804 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 69.00 | 3,769.00 | 100.00 | 376,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,900.00 | - | 376,900.00 | - | - |
| 1834 | โฉนด | 2002 | 21459 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 0 | 4.00 | 6,404.00 | 160.00 | 1,024,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,024,640.00 | - | 1,024,640.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1835 | โฉนด | 2031 | 21488 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 35 | 2 | 26.00 | 14,226.00 | 130.00 | 1,849,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,849,380.00 | - | 1,849,380.00 | - | - |
| 1836 | โฉนด | 2868 | 30653 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 250.00 | 500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,000.00 | - | 500,000.00 | - | - |
| 1837 | โฉนด | 4000 | 4228-14 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 150.00 | 19,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,500.00 | - | 19,500.00 | - | - |
| 1838 | โฉนด | 1400 | 14194 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 47.00 | 2,247.00 | 220.00 | 494,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 494,340.00 | - | 494,340.00 | - | - |
| 1839 | โฉนด | 1646 | 15510 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 6.00 | 1,206.00 | 190.00 | 229,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,140.00 | - | 229,140.00 | - | - |
| 1840 | โฉนด | 2052 | 21509 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 400.00 | 36,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,800.00 | - | 36,800.00 | - | - |
| 1841 | โฉนด | 622 | 7266 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 36.00 | 336.00 | 500.00 | 168,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000.00 | - | 168,000.00 | - | - |
| 1842 | โฉนด | 45 | 13245 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | 4,050.00 | - | - |
| 1843 | โฉนด | 276 | 13383 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 87.00 | 587.00 | 250.00 | 146,750.00 | 809 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 23 | 254,448.00 | 19,152.00 | 165,902.00 | - | 165,902.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1844 | โฉนด | 1099 | 13804 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 1 | 51.00 | 11,351.00 | 190.00 | 2,156,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,156,690.00 | - | 2,156,690.00 | - | - |
| 1845 | น.ส.3ก | 26 | 276 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 250.00 | 66,250.00 | 810 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 32 | 381,672.00 | 28,728.00 | 94,978.00 | - | 28,728.00 | 66,250.00 | - |
| 1846 | โฉนด | 1272 | 13867 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 93.00 | 3,893.00 | 220.00 | 856,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 856,460.00 | - | 856,460.00 | - | - |
| 1847 | โฉนด | 559 | 7203 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 3.00 | 3,503.00 | 130.00 | 455,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 455,390.00 | - | 455,390.00 | - | - |
| 1848 | โฉนด | 500 | 6960 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 0 | 40.00 | 9,240.00 | 130.00 | 1,201,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,201,200.00 | - | 1,201,200.00 | - | - |
| 1849 | โฉนด | 2841 | 29769 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 71.00 | 4,871.00 | 100.00 | 487,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,100.00 | - | 487,100.00 | - | - |
| 1850 | โฉนด | 1585 | 14882 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 85.00 | 1,985.00 | 260.00 | 516,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,100.00 | - | 516,100.00 | - | - |
| 1851 | โฉนด | 26 | 13231 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 48.00 | 1,048.00 | 500.00 | 524,000.00 | 811 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | - | 7,500.00 | 945,000.00 | 29 | 803,250.00 | 141,750.00 | 665,750.00 | - | 665,750.00 | - | - |
| 1852 | โฉนด | 3025 | 32946 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 72.00 | 172.00 | 100.00 | 17,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,200.00 | - | 17,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1853 | โฉนด | 723 | 7676 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 1 | 90.00 | 7,390.00 | 230.00 | 1,699,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,699,700.00 | - | 1,699,700.00 | - | - |
| 1854 | โฉนด | 3010 | 32766 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 812 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 7 | 20,412.00 | 271,188.00 | 411,188.00 | - | 411,188.00 | - | - |
| 1855 | โฉนด | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 75.00 | 3,675.00 | 813 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 45.00 | - | 7,600.00 | 342,000.00 | 14 | 205,200.00 | 136,800.00 | 140,475.00 | - | 140,475.00 | - | - |
| 1856 | โฉนด | 1175 | 18859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 19.00 | 19.00 | 100.00 | 1,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,900.00 | - | 1,900.00 | - | - |
| 1857 | โฉนด | 1176 | 18862 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 75.00 | 3,675.00 | 814 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 50.00 | - | 7,600.00 | 380,000.00 | 19 | 353,400.00 | 26,600.00 | 30,275.00 | - | 30,275.00 | - | - |
| 1858 | โฉนด | 3064 | 33136 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 1 | 45.00 | 5,745.00 | 100.00 | 574,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 574,500.00 | - | 574,500.00 | - | - |
| 1859 | โฉนด | 841 | 7794 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 250.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | 400,000.00 | - | - |
| 1860 | โฉนด | 2232 | 21729 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 2 | 8.00 | 10,608.00 | 100.00 | 1,060,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,060,800.00 | - | 1,060,800.00 | - | - |
| 1861 | โฉนด | 1401 | 14195 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 25.00 | 825.00 | 250.00 | 206,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,250.00 | - | 206,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1862 | โฉนด | 1064 | 13661 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| 1863 | โฉนด | 1063 | 13660 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 300.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | 300,000.00 | - | - |
| 1864 | โฉนด | 2679 | 26539 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 660.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | 198,000.00 | - | - |
| 1865 | โฉนด | 547 | 7092 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 1 | 0.00 | 10,900.00 | 230.00 | 2,507,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,507,000.00 | - | 2,507,000.00 | - | - |
| 1866 | โฉนด | 361 | 6678 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 9.00 | 2,509.00 | 100.00 | 250,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,900.00 | - | 250,900.00 | - | - |
| 1867 | โฉนด | 1509 | 14973 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 83.00 | 2,883.00 | 100.00 | 288,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,300.00 | - | 288,300.00 | - | - |
| 1868 | โฉนด | 864 | 7817 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 250.00 | 8,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,000.00 | - | 8,000.00 | - | - |
| 1869 | โฉนด | 1962 | 21412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 39.00 | 439.00 | 260.00 | 114,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,140.00 | - | 114,140.00 | - | - |
| 1870 | โฉนด | 1520 | 14984 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 72.00 | 4,472.00 | 100.00 | 447,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 447,200.00 | - | 447,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1871 | โฉนด | 2998 | 32574 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 100.00 | 31,200.00 | 815 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 7 | 68,400.00 | 205,200.00 | 236,400.00 | - | 236,400.00 | - | - |
| 1872 | โฉนด | 2417 | 23012 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 500.00 | 112,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,000.00 | - | 112,000.00 | - | - |
| 1873 | โฉนด | 568 | 7212 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 29.00 | 1,029.00 | 500.00 | 514,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 514,500.00 | - | 514,500.00 | - | - |
| 1874 | โฉนด | 2223 | 21720 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 94.00 | 3,794.00 | 470.00 | 1,783,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,783,180.00 | - | 1,783,180.00 | - | - |
| 1875 | โฉนด | 43 | 13243 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 64.00 | 264.00 | 500.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | 132,000.00 | - | - |
| 1876 | โฉนด | 2562 | 24573 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 250.00 | 75,000.00 | 816 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | 76.92 | 7,500.00 | 900,000.00 | 32 | 765,000.00 | 135,000.00 | 210,000.00 | - | 210,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 817 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 23.08 | 7,500.00 | 270,000.00 | 32 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| 1877 | โฉนด | 2785 | 29070 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 250.00 | 53,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,250.00 | - | 53,250.00 | - | - |
| 1878 | โฉนด | 2071 | 21528 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 80.00 | 5,980.00 | 130.00 | 777,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 777,400.00 | - | 777,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1879 | โฉนด | 1258 | 13853 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 69.00 | 4,969.00 | 100.00 | 496,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,900.00 | - | 496,900.00 | - | - |
| 1880 | โฉนด | 989 | 9155 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 50.00 | 3,850.00 | 190.00 | 731,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 731,500.00 | - | 731,500.00 | - | - |
| 1881 | โฉนด | 2162 | 22143 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 250.00 | 45,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,750.00 | - | 45,750.00 | - | - |
| 1882 | โฉนด | 2857 | 30595 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 85.00 | 2,985.00 | 75.00 | 223,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,875.00 | - | 223,875.00 | - | - |
| 1883 | โฉนด | 1390 | 14184 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 53.00 | 1,753.00 | 100.00 | 175,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,300.00 | - | 175,300.00 | - | - |
| 1884 | โฉนด | 775 | 7728 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 1 | 85.00 | 6,985.00 | 130.00 | 908,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 908,050.00 | - | 908,050.00 | - | - |
| 1885 | โฉนด | 2058 | 21515 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 0 | 47.00 | 10,447.00 | 230.00 | 2,402,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,402,810.00 | - | 2,402,810.00 | - | - |
| 1886 | โฉนด | 39 | 4464 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 18.00 | 918.00 | 250.00 | 229,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,500.00 | - | 229,500.00 | - | - |
| 1887 | โฉนด | 1060 | 13648 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 69.00 | 4,669.00 | 190.00 | 887,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 887,110.00 | - | 887,110.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1888 | โฉนด | 2538 | 24387 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 13.00 | 1,813.00 | 190.00 | 344,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,470.00 | - | 344,470.00 | - | - |
| 1889 | โฉนด | 3185 | 35415 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 47.00 | 247.00 | 300.00 | 74,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,100.00 | - | 74,100.00 | - | - |
| 1890 | โฉนด | 40 | 13242 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 47.00 | 747.00 | 500.00 | 373,500.00 | 818 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 42 | 339,264.00 | 25,536.00 | 399,036.00 | - | 399,036.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 819 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 44 | 339,264.00 | 25,536.00 | 25,536.00 | - | 25,536.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 820 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 66.00 | - | 8,100.00 | 534,600.00 | 12 | 74,844.00 | 459,756.00 | 459,756.00 | - | 459,756.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 821 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 110.00 | 60.61 | 7,500.00 | 825,000.00 | 4 | 66,000.00 | 759,000.00 | 759,000.00 | - | 759,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 822 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 71.50 | 39.39 | 7,500.00 | 536,250.00 | 4 | 42,900.00 | 493,350.00 | 493,350.00 | - | - | 493,350.00 | 0.02 |
| 1891 | โฉนด | 909 | 7862 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1892 | โฉนด | 3038 | 33027 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 250.00 | 26,250.00 | 823 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 6 | 109,440.00 | 437,760.00 | 464,010.00 | - | 464,010.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1893 | โฉนด | 235 | 13431 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 100.00 | 20,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,500.00 | - | 20,500.00 | - | - |
| 1894 | โฉนด | 1421 | 14215 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 59.00 | 8,159.00 | 220.00 | 1,794,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,794,980.00 | - | 1,794,980.00 | - | - |
| 1895 | โฉนด | 567 | 7211 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 75.00 | 2,775.00 | 190.00 | 527,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 527,250.00 | - | 527,250.00 | - | - |
| 1896 | โฉนด | 918 | 7871 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 1 | 83.00 | 5,783.00 | 560.00 | 3,238,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,238,480.00 | - | 3,238,480.00 | - | - |
| 1897 | โฉนด | 2328 | 22496 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 68.00 | 268.00 | 400.00 | 107,200.00 | 824 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 13 | 62,208.00 | 326,592.00 | 433,792.00 | - | 433,792.00 | - | - |
| 1898 | โฉนด | 1352 | 14753 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 62.00 | 4,562.00 | 250.00 | 1,140,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,140,500.00 | - | 1,140,500.00 | - | - |
| 1899 | โฉนด | 414 | 6731 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 825 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 283,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,600.00 | - | 141,600.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 141,600.00 | - | 141,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1900 | โฉนด | 330 | 6647 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 43.00 | 443.00 | 300.00 | 132,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,900.00 | - | 132,900.00 | - | - |
| 1901 | โฉนด | 83 | 23783 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 18.00 | 618.00 | 380.00 | 234,840.00 | 826 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 16 | 128,304.00 | 454,896.00 | 689,736.00 | - | 689,736.00 | - | - |
| 1902 | โฉนด | | 13510 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 9.00 | 1,009.00 | 350.00 | 353,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,150.00 | - | 353,150.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 350.00 | 2,380,000.00 | 827 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | 62.50 | 7,500.00 | 450,000.00 | 32 | 382,500.00 | 67,500.00 | 2,447,500.00 | - | 2,447,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 828 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 37.50 | 7,500.00 | 270,000.00 | 32 | 229,500.00 | 40,500.00 | 40,500.00 | - | 40,500.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 829 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 27.00 | 50.00 | 7,500.00 | 202,500.00 | 32 | 172,125.00 | 30,375.00 | 30,375.00 | - | 30,375.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 830 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 27.00 | 50.00 | 7,500.00 | 202,500.00 | 32 | 172,125.00 | 30,375.00 | 30,375.00 | - | 30,375.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 831 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 9.00 | - | 7,600.00 | 68,400.00 | 12 | 34,200.00 | 34,200.00 | 34,200.00 | - | 34,200.00 | - | - |
| 1903 | โฉนด | 745 | 7698 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 37 | 3 | 2.00 | 15,102.00 | 160.00 | 2,416,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,416,320.00 | - | 2,416,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1904 | โฉนด | 2443 | 23204 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 500.00 | 77,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,000.00 | - | 77,000.00 | - | - |
| 1905 | โฉนด | 2487 | 23756 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 52.00 | 352.00 | 250.00 | 88,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,000.00 | - | 88,000.00 | - | - |
| 1906 | โฉนด | 102 | 4498 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 61.00 | 461.00 | 300.00 | 138,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,300.00 | - | 138,300.00 | - | - |
| 1907 | โฉนด | 2202 | 21658 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 34.00 | 1,134.00 | 260.00 | 294,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,840.00 | - | 294,840.00 | - | - |
| 1908 | โฉนด | 2126 | 21590 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 9.00 | 309.00 | 300.00 | 92,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,700.00 | - | 92,700.00 | - | - |
| 1909 | โฉนด | 63 | 13221 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 63.00 | 363.00 | 75.00 | 27,225.00 | 832 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 63.00 | - | 7,600.00 | 478,800.00 | 37 | 445,284.00 | 33,516.00 | 60,741.00 | - | 60,741.00 | - | - |
| 1910 | โฉนด | 2081 | 21538 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 260.00 | 91,000.00 | 833 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 27 | 213,840.00 | 272,160.00 | 363,160.00 | - | 363,160.00 | - | - |
| 1911 | โฉนด | 1210 | 34531 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 78.00 | 3,378.00 | 75.00 | 253,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,350.00 | - | 253,350.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1912 | โฉนด | 1207 | 34529 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 78.00 | 3,378.00 | 75.00 | 253,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,350.00 | - | 253,350.00 | - | - |
| 1913 | โฉนด | 1207 | 34528 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 78.00 | 3,378.00 | 75.00 | 253,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,350.00 | - | 253,350.00 | - | - |
| 1914 | น.ส.3 | | 894 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 18.00 | 5,618.00 | 160.00 | 898,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 898,880.00 | - | - | 898,880.00 | 0.01 |
| 1915 | โฉนด | 2950 | 32401 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 250.00 | 36,000.00 | 834 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 9 | 143,640.00 | 266,760.00 | 302,760.00 | - | 302,760.00 | - | - |
| 1916 | โฉนดตราจอง | 15 | 1682 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 140.00 | 504,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 504,000.00 | - | 504,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 23 | 0 | 34.00 | 9,234.00 | 140.00 | 1,292,760.00 | 835 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 10,000.00 | - | 3,450.00 | 34,500,000.00 | 11 | 4,140,000.00 | 30,360,000.00 | 31,652,760.00 | - | - | 31,652,760.00 | 0.32 |
| | | | | | | | | | | | | 836 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 10,000.00 | - | 3,450.00 | 34,500,000.00 | 11 | 4,140,000.00 | 30,360,000.00 | 30,360,000.00 | - | - | 30,360,000.00 | 0.32 |
| 1917 | โฉนด | 2093 | 21550 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 86.00 | 3,086.00 | 100.00 | 308,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,600.00 | - | 308,600.00 | - | - |
| 1918 | โฉนด | 2215 | 21671 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 91.00 | 4,891.00 | 100.00 | 489,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,100.00 | - | 489,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1919 | โฉนด | 2907 | 31631 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 230.00 | 322,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,000.00 | - | 322,000.00 | - | - |
| 1920 | โฉนด | 121 | 4511 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 55.00 | 155.00 | 400.00 | 62,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,000.00 | - | 62,000.00 | - | - |
| 1921 | โฉนด | 405 | 6722 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 20.00 | 8,120.00 | 230.00 | 1,867,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,867,600.00 | - | 1,867,600.00 | - | - |
| 1922 | โฉนด | 90 | 21506 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 400.00 | 88,400.00 | 837 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 54 | 636,120.00 | 47,880.00 | 136,280.00 | - | 136,280.00 | - | - |
| 1923 | โฉนด | 2199 | 21655 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 36.00 | 4,336.00 | 260.00 | 1,127,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,127,360.00 | - | 1,127,360.00 | - | - |
| 1924 | โฉนด | 1641 | 15505 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 46.00 | 146.00 | 300.00 | 43,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,800.00 | - | 43,800.00 | - | - |
| 1925 | โฉนด | 1960 | 21410 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 24.00 | 3,324.00 | 175.00 | 581,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 581,700.00 | - | 581,700.00 | - | - |
| 1926 | โฉนด | 1166 | 34016 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 250.00 | 55,500.00 | 838 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,500.00 | 1,920,000.00 | 19 | 1,344,000.00 | 576,000.00 | 631,500.00 | - | 631,500.00 | - | - |
| 1927 | โฉนด | 1961 | 21411 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 2.00 | 1,502.00 | 400.00 | 600,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,800.00 | - | 600,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1928 | โฉนด | 1165 | 34015 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 29.00 | 229.00 | 250.00 | 57,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,250.00 | - | 57,250.00 | - | - |
| 1929 | โฉนด | 438 | 6755 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 250.00 | 6,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,250.00 | - | 6,250.00 | - | - |
| 1930 | โฉนด | 2152 | 21616 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 1 | 97.00 | 6,997.00 | 190.00 | 1,329,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,329,430.00 | - | 1,329,430.00 | - | - |
| 1931 | โฉนด | 452 | 6893 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 10.00 | 610.00 | 300.00 | 183,000.00 | 839 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 39 | 297,432.00 | 139,968.00 | 322,968.00 | - | 322,968.00 | - | - |
| 1932 | โฉนด | 856 | 7809 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 750.00 | 26,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,250.00 | - | 26,250.00 | - | - |
| 1933 | โฉนด | 668 | 7621 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 400.00 | 4,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,000.00 | - | - | 4,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 3 | 97.00 | 797.00 | 400.00 | 318,800.00 | 840 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 43 | 492,480.00 | 155,520.00 | 474,320.00 | - | 474,320.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 841 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 6 | 38,880.00 | 609,120.00 | 609,120.00 | - | 609,120.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 842 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 6 | 121,600.00 | 486,400.00 | 486,400.00 | - | 486,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1934 | โฉนด | 1475 | 14939 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 75.00 | 3,575.00 | 250.00 | 893,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 893,750.00 | - | 893,750.00 | - | - |
| 1935 | โฉนด | 466 | 6907 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 1,000.00 | 36,000.00 | 843 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 35 | 508,896.00 | 38,304.00 | 74,304.00 | - | 74,304.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 1,000.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 1,000.00 | 200,000.00 | 844 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 13 | 93,312.00 | 489,888.00 | 689,888.00 | - | 689,888.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 845 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 128.00 | - | 3,700.00 | 473,600.00 | 5 | 23,680.00 | 449,920.00 | 449,920.00 | - | - | 449,920.00 | 0.30 |
| 1936 | โฉนด | 1982 | 21432 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 3 | 36.00 | 7,536.00 | 130.00 | 979,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 979,680.00 | - | 979,680.00 | - | - |
| 1937 | โฉนด | 698 | 7651 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 10.00 | 5,010.00 | 85.00 | 425,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,850.00 | - | 425,850.00 | - | - |
| 1938 | โฉนด | 1677 | 15541 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 0 | 52.00 | 1,252.00 | 260.00 | 325,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,520.00 | - | 325,520.00 | - | - |
| 1939 | โฉนด | 2685 | 26545 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 96.00 | 1,496.00 | 230.00 | 344,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,080.00 | - | 344,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1940 | โฉนด | 222 | 13329 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 64.00 | 1,164.00 | 160.00 | 186,240.00 | 846 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 7,500.00 | 2,700,000.00 | 7 | 486,000.00 | 2,214,000.00 | 2,400,240.00 | - | 2,400,240.00 | - | - |
| 1941 | โฉนด | 327 | 6644 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 3.00 | 3,003.00 | 300.00 | 900,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,900.00 | - | 900,900.00 | - | - |
| 1942 | โฉนด | 428 | 6745 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 38.00 | 38.00 | 750.00 | 28,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,500.00 | - | 28,500.00 | - | - |
| 1943 | โฉนด | 2949 | 32400 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 250.00 | 35,750.00 | 847 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 9 | 95,760.00 | 177,840.00 | 213,590.00 | - | 213,590.00 | - | - |
| 1944 | โฉนด | 46 | 13246 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 440.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | 352,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 73.00 | 273.00 | 440.00 | 120,120.00 | 848 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 246.00 | - | 8,000.00 | 1,968,000.00 | 27 | 865,920.00 | 1,102,080.00 | 1,222,200.00 | - | 1,222,200.00 | - | - |
| 1945 | โฉนด | 1112 | 13840 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 65.00 | 2,965.00 | 250.00 | 741,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 741,250.00 | - | 741,250.00 | - | - |
| 1946 | โฉนด | 290 | 13397 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 74.00 | 574.00 | 400.00 | 229,600.00 | 849 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 130.00 | - | 8,100.00 | 1,053,000.00 | 6 | 63,180.00 | 989,820.00 | 1,219,420.00 | - | 1,219,420.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 850 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 117.00 | - | 7,600.00 | 889,200.00 | 34 | 826,956.00 | 62,244.00 | 62,244.00 | - | 62,244.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1947 | โฉนด | 2429 | 23116 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 400.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | 132,000.00 | - | - |
| 1948 | โฉนด | 2270 | 22298 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 2 | 46.00 | 6,646.00 | 220.00 | 1,462,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,462,120.00 | - | 1,462,120.00 | - | - |
| 1949 | โฉนด | 2874 | 30779 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 300.00 | 39,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,000.00 | - | 39,000.00 | - | - |
| 1950 | น.ส.3ก | | 1134 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 150.00 | 3,000.00 | 851 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200.00 | 277,200.00 | 280,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 140,100.00 | - | 140,100.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 140,100.00 | - | 140,100.00 | 0.02 |
| 1951 | โฉนด | 9 | 29658 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 440.00 | 158,400.00 | 852 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 49.00 | - | 7,600.00 | 372,400.00 | 7 | 93,100.00 | 279,300.00 | 437,700.00 | - | 437,700.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 440.00 | 1,584,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,584,000.00 | - | 1,584,000.00 | - | - |
| 1952 | โฉนด | 2099 | 21556 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 26.00 | 1,026.00 | 250.00 | 256,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,500.00 | - | 256,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1953 | โฉนด | 1183 | 34442 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 32.00 | 1,132.00 | 100.00 | 113,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,200.00 | - | 113,200.00 | - | - |
| 1954 | โฉนด | 1185 | 34443 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 32.00 | 1,132.00 | 230.00 | 260,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,360.00 | - | 260,360.00 | - | - |
| 1955 | โฉนด | 1186 | 34445 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 32.00 | 1,132.00 | 260.00 | 294,320.00 | 853 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 5 | 19,440.00 | 369,360.00 | 663,680.00 | - | 663,680.00 | - | - |
| 1956 | โฉนด | 1185 | 34444 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 32.00 | 1,132.00 | 260.00 | 294,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,320.00 | - | 294,320.00 | - | - |
| 1957 | โฉนด | 624 | 7268 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 500.00 | 67,500.00 | 854 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 86.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 67,500.00 | - | - | 67,500.00 | 0.02 |
| 1958 | โฉนด | 872 | 7825 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 300.00 | 8,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,400.00 | - | 8,400.00 | - | - |
| 1959 | โฉนด | 2980 | 12879 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 47.00 | 2,247.00 | 300.00 | 674,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 674,100.00 | - | 674,100.00 | - | - |
| 1960 | โฉนด | 1793 | 16850 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 400.00 | 96,000.00 | 855 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 15.00 | 13.89 | 7,500.00 | 112,500.00 | 14 | 51,750.00 | 60,750.00 | 156,750.00 | - | - | 156,750.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 856 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 12.00 | 11.11 | 7,500.00 | 90,000.00 | 14 | 41,400.00 | 48,600.00 | 48,600.00 | - | 48,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 857 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 50.00 | 7,500.00 | 405,000.00 | 14 | 186,300.00 | 218,700.00 | 218,700.00 | - | 218,700.00 | - | - |
| 1961 | โฉนด | 1591 | 14888 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 18.00 | 4,018.00 | 300.00 | 1,205,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,205,400.00 | - | 1,205,400.00 | - | - |
| 1962 | โฉนด | 538 | 7083 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 300.00 | 34,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,800.00 | - | 34,800.00 | - | - |
| 1963 | โฉนด | 875 | 7828 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 1964 | โฉนด | 722 | 7675 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 97.00 | 5,897.00 | 230.00 | 1,356,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,356,310.00 | - | 1,356,310.00 | - | - |
| 1965 | โฉนด | 592 | 7236 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 20.00 | 320.00 | 250.00 | 80,000.00 | 858 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 42 | 296,856.00 | 22,344.00 | 102,344.00 | - | 102,344.00 | - | - |
| 1966 | โฉนด | 430 | 6747 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 250.00 | 7,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,000.00 | - | 7,000.00 | - | - |
| 1967 | โฉนด | 385 | 6702 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 5.00 | 2,705.00 | 300.00 | 811,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 811,500.00 | - | 811,500.00 | - | - |
| 1968 | โฉนด | 903 | 7856 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1969 | โฉนด | 302 | 13485 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 49.00 | 849.00 | 130.00 | 110,370.00 | 859 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 69 | 572,508.00 | 43,092.00 | 153,462.00 | - | 153,462.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 130.00 | 416,000.00 | 860 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,600.00 | 1,368,000.00 | 7 | 342,000.00 | 1,026,000.00 | 1,442,000.00 | - | 1,442,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 861 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 22 | 572,508.00 | 43,092.00 | 43,092.00 | - | 43,092.00 | - | - |
| 1970 | โฉนด | 3121 | 33451 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 660.00 | 528,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,000.00 | - | 528,000.00 | - | - |
| 1971 | โฉนด | 1273 | 13868 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 58.00 | 1,958.00 | 100.00 | 195,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,800.00 | - | 195,800.00 | - | - |
| 1972 | โฉนด | 1587 | 19416 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 1 | 13.00 | 7,713.00 | 220.00 | 1,696,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,696,860.00 | - | 1,696,860.00 | - | - |
| 1973 | โฉนดตราจอง | 183 | 3580 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 17.00 | 17.00 | 350.00 | 5,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,950.00 | - | 5,950.00 | - | - |
| 1974 | โฉนด | 299 | 13530 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 10 | 1 | 66.00 | 4,166.00 | 440.00 | 1,833,040.00 | 862 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น | ไม้ | 2 | 166.00 | - | 7,250.00 | 1,203,500.00 | 34 | 1,119,255.00 | 84,245.00 | 1,917,285.00 | - | 1,917,285.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 863 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,100.00 | 1,020,600.00 | 13 | 163,296.00 | 857,304.00 | 857,304.00 | - | 857,304.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1975 | โฉนด | 3126 | 33510 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 0.00 | 6,100.00 | 310.00 | 1,891,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,891,000.00 | - | 1,891,000.00 | - | - |
| 1976 | โฉนด | 57 | 13257 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 440.00 | 81,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,400.00 | - | 81,400.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 440.00 | 352,000.00 | 864 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | - | 7,500.00 | 945,000.00 | 22 | 803,250.00 | 141,750.00 | 493,750.00 | - | 493,750.00 | - | - |
| 1977 | โฉนด | 154 | 13280 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 20.00 | 1,120.00 | 220.00 | 246,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,400.00 | - | 246,400.00 | - | - |
| 1978 | โฉนด | 190 | 13343 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 78.00 | 178.00 | 400.00 | 71,200.00 | 865 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 14 | 164,160.00 | 109,440.00 | 180,640.00 | - | 180,640.00 | - | - |
| 1979 | โฉนด | 298/6 | 19039 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 86.00 | 1,286.00 | 100.00 | 128,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,600.00 | - | 128,600.00 | - | - |
| 1980 | โฉนด | 2644 | 25916 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 42.00 | 342.00 | 300.00 | 102,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,600.00 | - | 102,600.00 | - | - |
| 1981 | โฉนด | 613 | 7257 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 14.00 | 2,714.00 | 160.00 | 434,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 434,240.00 | - | 434,240.00 | - | - |
| 1982 | โฉนด | 1454 | 14918 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 15.00 | 2,715.00 | 300.00 | 814,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 814,500.00 | - | 814,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1983 | โฉนด | 1483 | 14947 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 230.00 | 736,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 736,000.00 | - | 736,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 26.00 | 526.00 | 230.00 | 120,980.00 | 866 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | - | 120,980.00 | - | 120,980.00 | - | - |
| 1984 | โฉนด | 710 | 7663 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 24.00 | 624.00 | 150.00 | 93,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,600.00 | - | 93,600.00 | - | - |
| 1985 | โฉนด | 1891 | 20051 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 68.00 | 1,068.00 | 660.00 | 704,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 704,880.00 | - | 704,880.00 | - | - |
| 1986 | โฉนด | 201 | 13308 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 8.00 | 308.00 | 250.00 | 77,000.00 | 867 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 168.00 | - | 7,500.00 | 1,260,000.00 | 24 | 1,071,000.00 | 189,000.00 | 266,000.00 | - | 266,000.00 | - | - |
| 1987 | โฉนด | 2457 | 23369 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 92.00 | 4,692.00 | 160.00 | 750,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,720.00 | - | 750,720.00 | - | - |
| 1988 | โฉนด | 2952 | 32403. | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 300.00 | 19,800.00 | 868 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 78.00 | - | 7,600.00 | 592,800.00 | 14 | 355,680.00 | 237,120.00 | 256,920.00 | - | - | 256,920.00 | 0.02 |
| 1989 | โฉนด | 100 | 4496 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 43.00 | 343.00 | 500.00 | 171,500.00 | 869 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 26 | 212,040.00 | 15,960.00 | 187,460.00 | - | 187,460.00 | - | - |
| 1990 | โฉนด | 1076 | 13781 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 3 | 32.00 | 7,932.00 | 190.00 | 1,507,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,507,080.00 | - | 1,507,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1991 | โฉนด | 1879 | 19858 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 53.00 | 2,153.00 | 100.00 | 215,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,300.00 | - | 215,300.00 | - | - |
| 1992 | โฉนด | 3530 | 29911 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 62.00 | 4,962.00 | 75.00 | 372,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,150.00 | - | 372,150.00 | - | - |
| 1993 | โฉนด | 2809 | 29499 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 2.00 | 2,202.00 | 100.00 | 220,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,200.00 | - | 220,200.00 | - | - |
| 1994 | โฉนด | 1423 | 14217 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 3 | 15.00 | 6,315.00 | 190.00 | 1,199,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,199,850.00 | - | 1,199,850.00 | - | - |
| 1995 | โฉนด | 167 | 13293 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 79.00 | 179.00 | 250.00 | 44,750.00 | 870 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,100.00 | 729,000.00 | 27 | 320,760.00 | 408,240.00 | 452,990.00 | - | 452,990.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 871 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 19 | 217,728.00 | 559,872.00 | 559,872.00 | - | 559,872.00 | - | - |
| 1996 | น.ส.3ก | | 93 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 53.00 | 453.00 | 220.00 | 99,660.00 | 872 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 58 | 572,508.00 | 43,092.00 | 142,752.00 | - | 43,092.00 | 99,660.00 | - |
| 1997 | โฉนด | 1036 | 7048 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 81.00 | 5,881.00 | 75.00 | 441,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,075.00 | - | 441,075.00 | - | - |
| 1998 | โฉนด | 1179 | 34126 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 2 | 31.00 | 6,631.00 | 85.00 | 563,635.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 563,635.00 | - | 563,635.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1999 | น.ส.3 | | 11123 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 34.00 | 1,034.00 | 150.00 | 155,100.00 | 873 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 9.00 | - | 7,600.00 | 68,400.00 | 24 | 63,612.00 | 4,788.00 | 159,888.00 | - | 4,788.00 | 155,100.00 | - |
| 2000 | โฉนด | 116 | 1783 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 93.00 | 1,493.00 | 100.00 | 149,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,300.00 | - | 149,300.00 | - | - |
| 2001 | โฉนด | 1507 | 14971 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 30.00 | 2,330.00 | 190.00 | 442,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,700.00 | - | 442,700.00 | - | - |
| 2002 | โฉนด | 845 | 7798 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 17.00 | 3,417.00 | 85.00 | 290,445.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,445.00 | - | 290,445.00 | - | - |
| 2003 | โฉนด | 3125 | 33487 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 34.00 | 334.00 | 500.00 | 167,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,000.00 | - | 167,000.00 | - | - |
| 2004 | โฉนด | 3124 | 33486 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 31.00 | 331.00 | 500.00 | 165,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,500.00 | - | 165,500.00 | - | - |
| 2005 | โฉนดตราจอง | 6 | 463 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 44 | 2 | 50.00 | 17,850.00 | 140.00 | 2,499,000.00 | 874 | โรงงาน | ตึก | 3 | 6,322.00 | - | 5,950.00 | 37,615,900.00 | 13 | 6,018,544.00 | 31,597,356.00 | 34,096,356.00 | - | - | 34,096,356.00 | 0.33 |
| | | | | | | | | | | | | 875 | โรงงาน | ตึก | 3 | 6,322.00 | - | 5,950.00 | 37,615,900.00 | 8 | 3,009,272.00 | 34,606,628.00 | 34,606,628.00 | - | - | 34,606,628.00 | 0.33 |
| 2006 | โฉนด | 2534 | 24373 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 80.00 | 3,980.00 | 100.00 | 398,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 398,000.00 | - | 398,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2007 | โฉนด | 3529 | 29910 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 2 | 48.00 | 6,648.00 | 75.00 | 498,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 498,600.00 | - | 498,600.00 | - | - |
| 2008 | โฉนด | 3269 | 35973 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 14.00 | 1,314.00 | 75.00 | 98,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,550.00 | - | 98,550.00 | - | - |
| 2009 | โฉนด | 2678 | 26538 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 660.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | 198,000.00 | - | - |
| 2010 | โฉนด | 2880 | 31013 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 250.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | 75,000.00 | - | - |
| 2011 | โฉนด | 1976 | 21426 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 1 | 18.00 | 10,518.00 | 190.00 | 1,998,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,998,420.00 | - | 1,998,420.00 | - | - |
| 2012 | โฉนด | 1238 | 13576 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 2013 | โฉนด | 2036 | 21493 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 1 | 55.00 | 8,555.00 | 190.00 | 1,625,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,625,450.00 | - | 1,625,450.00 | - | - |
| 2014 | โฉนด | 1410 | 14204 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 96.00 | 2,796.00 | 220.00 | 615,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,120.00 | - | 615,120.00 | - | - |
| 2015 | โฉนด | 2846 | 30394 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 32.00 | 5,932.00 | 750.00 | 4,449,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,449,000.00 | - | 4,449,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2016 | โฉนด | 986 | 9152 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 130.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 2017 | โฉนด | 2792 | 29077 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 100.00 | 21,300.00 | 876 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 40.00 | - | 7,600.00 | 304,000.00 | 11 | 136,800.00 | 167,200.00 | 188,500.00 | - | 188,500.00 | - | - |
| 2018 | โฉนด | 1829 | 18954 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 48.00 | 448.00 | 300.00 | 134,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,400.00 | - | 134,400.00 | - | - |
| 2019 | โฉนด | 1828 | 18953 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 48.00 | 448.00 | 300.00 | 134,400.00 | 877 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 34 | 225,504.00 | 163,296.00 | 297,696.00 | - | 297,696.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 878 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 14 | 218,880.00 | 145,920.00 | 145,920.00 | - | 145,920.00 | - | - |
| 2020 | โฉนด | 3011 | 32767 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| 2021 | โฉนด | 706 | 7659 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 43.00 | 4,843.00 | 100.00 | 484,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,300.00 | - | 484,300.00 | - | - |
| 2022 | โฉนด | 2690 | 27854 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 230.00 | 184,000.00 | 879 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 33 | 362,880.00 | 285,120.00 | 469,120.00 | - | 469,120.00 | - | - |
| 2023 | โฉนด | 3021 | 32870 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 89.00 | 2,089.00 | 230.00 | 480,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,470.00 | - | 480,470.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2024 | โฉนด | 62 | 4468 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 92.00 | 392.00 | 250.00 | 98,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,000.00 | - | 98,000.00 | - | - |
| 2025 | โฉนด | 1000 | 9166 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | 880 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 7,700.00 | 554,400.00 | 29 | 266,112.00 | 288,288.00 | 300,288.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 150,144.00 | - | 150,144.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 150,144.00 | - | 150,144.00 | 0.02 |
| 2026 | โฉนด | 3052 | 33130 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 300.00 | 32,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,100.00 | - | 32,100.00 | - | - |
| 2027 | โฉนด | 2206 | 21662 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 78.00 | 7,278.00 | 260.00 | 1,892,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,892,280.00 | - | 1,892,280.00 | - | - |
| 2028 | โฉนด | 2032 | 21489 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 1 | 10.00 | 8,510.00 | 100.00 | 851,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 851,000.00 | - | 851,000.00 | - | - |
| 2029 | โฉนด | 395 | 6712 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 94.00 | 2,294.00 | 750.00 | 1,720,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,720,500.00 | - | 1,720,500.00 | - | - |
| 2030 | โฉนด | 2838 | 29759 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 98.00 | 2,898.00 | 100.00 | 289,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,800.00 | - | 289,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2031 | โฉนด | 97 | 4493 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 70.00 | 170.00 | 500.00 | 85,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,000.00 | - | 85,000.00 | - | - |
| 2032 | โฉนด | 878 | 7831 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2033 | โฉนด | 2544 | 24527 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 5.00 | 8,205.00 | 190.00 | 1,558,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,558,950.00 | - | 1,558,950.00 | - | - |
| 2034 | โฉนดตราจอง | 7 | 149 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 13 | 2 | 61.00 | 5,461.00 | 210.00 | 1,146,810.00 | 881 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 960.00 | - | 7,700.00 | 7,392,000.00 | 29 | 3,548,160.00 | 3,843,840.00 | 4,990,650.00 | - | - | 4,990,650.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 882 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 960.00 | - | 7,700.00 | 7,392,000.00 | 29 | 3,548,160.00 | 3,843,840.00 | 3,843,840.00 | - | - | 3,843,840.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 883 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 960.00 | - | 7,700.00 | 7,392,000.00 | 29 | 3,548,160.00 | 3,843,840.00 | 3,843,840.00 | - | - | 3,843,840.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 884 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 960.00 | - | 7,700.00 | 7,392,000.00 | 29 | 3,548,160.00 | 3,843,840.00 | 3,843,840.00 | - | - | 3,843,840.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 885 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 640.00 | - | 7,700.00 | 4,928,000.00 | 29 | 2,365,440.00 | 2,562,560.00 | 2,562,560.00 | - | - | 2,562,560.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 886 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 640.00 | - | 7,700.00 | 4,928,000.00 | 29 | 2,365,440.00 | 2,562,560.00 | 2,562,560.00 | - | - | 2,562,560.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 887 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 640.00 | - | 7,700.00 | 4,928,000.00 | 29 | 2,365,440.00 | 2,562,560.00 | 2,562,560.00 | - | - | 2,562,560.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 888 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 29 | 1,090,560.00 | 1,181,440.00 | 1,181,440.00 | - | - | 1,181,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 889 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 29 | 1,090,560.00 | 1,181,440.00 | 1,181,440.00 | - | - | 1,181,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 890 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 29 | 1,090,560.00 | 1,181,440.00 | 1,181,440.00 | - | - | 1,181,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 891 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 29 | 1,090,560.00 | 1,181,440.00 | 1,181,440.00 | - | - | 1,181,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 892 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 29 | 1,090,560.00 | 1,181,440.00 | 1,181,440.00 | - | - | 1,181,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 893 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 29 | 1,090,560.00 | 1,181,440.00 | 1,181,440.00 | - | - | 1,181,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 894 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 29 | 1,090,560.00 | 1,181,440.00 | 1,181,440.00 | - | - | 1,181,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 895 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 320.00 | - | 7,100.00 | 2,272,000.00 | 8 | 181,760.00 | 2,090,240.00 | 2,090,240.00 | - | - | 2,090,240.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 210.00 | 2,100,000.00 | 896 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 2,160.00 | - | 5,600.00 | 12,096,000.00 | 1 | 120,960.00 | 11,975,040.00 | 14,075,040.00 | - | - | 14,075,040.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 897 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 1,296.00 | - | 5,600.00 | 7,257,600.00 | 6 | 435,456.00 | 6,822,144.00 | 6,822,144.00 | - | - | 6,822,144.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 898 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 1,154.15 | - | 5,600.00 | 6,463,240.00 | 6 | 387,794.40 | 6,075,445.60 | 6,075,445.60 | - | - | 6,075,445.60 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 899 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 270.00 | - | 5,600.00 | 1,512,000.00 | 1 | 15,120.00 | 1,496,880.00 | 1,496,880.00 | - | - | 1,496,880.00 | 0.30 |
| 2035 | โฉนด | 583 | 7227 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 27.00 | 1,727.00 | 400.00 | 690,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 690,800.00 | - | 690,800.00 | - | - |
| 2036 | โฉนด | 2953 | 32367 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 33.00 | 233.00 | 400.00 | 93,200.00 | 900 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 35.00 | 17.95 | 7,500.00 | 262,500.00 | 22 | 223,125.00 | 39,375.00 | 132,575.00 | - | 132,575.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 901 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | 30.77 | 7,500.00 | 450,000.00 | 22 | 382,500.00 | 67,500.00 | 67,500.00 | - | 67,500.00 | - | - |
| 2037 | โฉนด | 494 | 6954 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 0.00 | 4,500.00 | 160.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | 720,000.00 | - | - |
| 2038 | โฉนด | 2658 | 26330 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 27.00 | 2,427.00 | 660.00 | 1,601,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,601,820.00 | - | 1,601,820.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2039 | โฉนด | 178 | 13303 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 98.00 | 998.00 | 230.00 | 229,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,540.00 | - | 229,540.00 | - | - |
| 2040 | โฉนด | 1713 | 16773 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 5.00 | 6,505.00 | 85.00 | 552,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,925.00 | - | 552,925.00 | - | - |
| 2041 | โฉนด | 2548 | 24543 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 750.00 | 42,000.00 | 902 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 45.00 | - | 7,600.00 | 342,000.00 | 24 | 318,060.00 | 23,940.00 | 65,940.00 | - | 65,940.00 | - | - |
| 2042 | น.ส.3ก | | 1433 | หมู่ 10 ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 75.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 2043 | โฉนด | 1511 | 14975 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 30.00 | 430.00 | 100.00 | 43,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,000.00 | - | 43,000.00 | - | - |
| 2044 | โฉนด | 2821 | 29555 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 400.00 | 24,000.00 | 903 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 25 | 116,640.00 | 174,960.00 | 198,960.00 | - | 198,960.00 | - | - |
| 2045 | โฉนด | 3151 | 34802 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 11.00 | 5,311.00 | 100.00 | 531,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 531,100.00 | - | 531,100.00 | - | - |
| 2046 | โฉนด | 1831 | 19036 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 86.00 | 1,286.00 | 260.00 | 334,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,360.00 | - | 334,360.00 | - | - |
| 2047 | โฉนด | 2229 | 21726 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 97.00 | 1,797.00 | 230.00 | 413,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,310.00 | - | 413,310.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2048 | โฉนด | 1892 | 20052 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 68.00 | 1,068.00 | 660.00 | 704,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 704,880.00 | - | 704,880.00 | - | - |
| 2049 | โฉนด | 874 | 7827 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 500.00 | 13,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,000.00 | - | 13,000.00 | - | - |
| 2050 | โฉนด | 2991 | 20412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 2051 | โฉนด | 30 | 13430 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 904 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,500.00 | 450,000.00 | 5 | 45,000.00 | 405,000.00 | 545,000.00 | - | 545,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 350.00 | 315,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,000.00 | - | 315,000.00 | - | - |
| 2052 | โฉนด | 1992 | 21449 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 12.00 | 3,212.00 | 220.00 | 706,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 706,640.00 | - | 706,640.00 | - | - |
| 2053 | โฉนด | 1082 | 13787 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 89.00 | 1,489.00 | 190.00 | 282,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,910.00 | - | 282,910.00 | - | - |
| 2054 | โฉนด | 2134 | 21598 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 76.00 | 276.00 | 160.00 | 44,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,160.00 | - | 44,160.00 | - | - |
| 2055 | โฉนด | 2254 | 22113 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 85.00 | 4,385.00 | 300.00 | 1,315,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,315,500.00 | - | 1,315,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2056 | โฉนด | 898 | 7851 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2057 | โฉนด | 2456 | 23345 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 1 | 1 | 64.50 | 564.50 | 750.00 | 423,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 423,375.00 | - | - | 423,375.00 | 0.30 |
| 2058 | โฉนด | 866 | 7819 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 250.00 | 8,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,250.00 | - | 8,250.00 | - | - |
| 2059 | โฉนด | 200 | 13307 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 330.00 | 78,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,870.00 | - | 78,870.00 | - | - |
| 2060 | โฉนด | 396 | 6713 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 10 | 0 | 3.20 | 4,003.20 | 220.00 | 880,704.00 | 905 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 130.00 | - | 3,700.00 | 481,000.00 | 8 | 38,480.00 | 442,520.00 | 1,323,224.00 | - | - | 1,323,224.00 | 0.30 |
| 2061 | โฉนด | 1872 | 19789 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 94.00 | 3,894.00 | 100.00 | 389,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,400.00 | - | 389,400.00 | - | - |
| 2062 | โฉนด | 3133 | 34485 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 52.00 | 2,152.00 | 85.00 | 182,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,920.00 | - | 182,920.00 | - | - |
| 2063 | โฉนด | 441 | 6882 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | 906 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 27 | 636,120.00 | 47,880.00 | 255,880.00 | - | 255,880.00 | - | - |
| 2064 | โฉนด | 1105 | 13810 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 62.00 | 4,262.00 | 130.00 | 554,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 554,060.00 | - | 554,060.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2065 | โฉนด | 1092 | 13797 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 2 | 74.00 | 7,474.00 | 160.00 | 1,195,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,195,840.00 | - | 1,195,840.00 | - | - |
| 2066 | น.ส.3ก | | 64 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 250.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 2067 | โฉนด | 297 | 13482 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 15.00 | 415.00 | 330.00 | 136,950.00 | 907 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 19 | 1,134,000.00 | 486,000.00 | 622,950.00 | - | 622,950.00 | - | - |
| 2068 | โฉนด | 1139 | 13414 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 260.00 | 7,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,020.00 | - | - | 7,020.00 | 0.30 |
| | | | | | 5 | 1 | 0 | 99.00 | 499.00 | 260.00 | 129,740.00 | 908 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 189.00 | 78.75 | 7,500.00 | 1,417,500.00 | 14 | 652,050.00 | 765,450.00 | 895,190.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | 25.00 | - | - | - | - | - | - | 284,222.83 | 284,222.83 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 9.00 | 3.75 | - | - | - | - | - | - | 42,611.04 | - | 42,611.04 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 568,356.13 | 568,356.13 | - | - |
| 2069 | โฉนด | 316 | 13500 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 41.00 | 241.00 | 500.00 | 120,500.00 | 909 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 34 | 688,500.00 | 121,500.00 | 242,000.00 | - | 242,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 910 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 8 | 31,104.00 | 357,696.00 | 357,696.00 | - | 357,696.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 911 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 40.00 | - | 7,600.00 | 304,000.00 | 11 | 136,800.00 | 167,200.00 | 167,200.00 | - | 167,200.00 | - | - |
| 2070 | โฉนด | 2917 | 32208 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 94.00 | 194.00 | 300.00 | 58,200.00 | 912 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 6 | 72,960.00 | 291,840.00 | 350,040.00 | - | 350,040.00 | - | - |
| 2071 | โฉนด | 2106 | 21563 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 3 | 92.00 | 4,792.00 | 250.00 | 1,198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,198,000.00 | - | 1,198,000.00 | - | - |
| 2072 | โฉนด | 1623 | 15417 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 79.00 | 279.00 | 260.00 | 72,540.00 | 913 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 1,056.00 | - | 7,500.00 | 7,920,000.00 | 13 | 3,326,400.00 | 4,593,600.00 | 4,666,140.00 | - | 4,666,140.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 260.00 | 130,000.00 | 914 | โรงงาน | ตึก | 3 | 418.20 | - | 5,950.00 | 2,488,290.00 | 8 | 199,063.20 | 2,289,226.80 | 2,419,226.80 | - | - | 2,419,226.80 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 915 | โรงงาน | ตึก | 3 | 149.50 | - | 5,950.00 | 889,525.00 | 8 | 71,162.00 | 818,363.00 | 818,363.00 | - | - | 818,363.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 916 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 100.00 | - | 5,850.00 | 585,000.00 | 8 | 46,800.00 | 538,200.00 | 538,200.00 | - | - | 538,200.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 917 | โรงงาน | ตึก | 3 | 22.09 | - | 5,950.00 | 131,435.50 | 8 | 10,514.84 | 120,920.66 | 120,920.66 | - | - | 120,920.66 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2073 | โฉนด | 610 | 7254 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 12.00 | 2,212.00 | 310.00 | 685,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 685,720.00 | - | 685,720.00 | - | - |
| 2074 | โฉนด | 3015 | 32746 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 17.00 | 17.00 | 400.00 | 6,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,800.00 | - | 6,800.00 | - | - |
| 2075 | โฉนด | 3173 | 35224 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 100.00 | 19,300.00 | 918 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,100.00 | 656,100.00 | 5 | 32,805.00 | 623,295.00 | 642,595.00 | - | 642,595.00 | - | - |
| 2076 | โฉนด | 3228 | 35798 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 28.00 | 228.00 | 130.00 | 29,640.00 | 919 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 44 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 211,890.00 | - | 182,250.00 | 29,640.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 920 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,600.00 | 1,026,000.00 | 47 | 954,180.00 | 71,820.00 | 71,820.00 | - | 71,820.00 | - | - |
| 2077 | โฉนด | 3174 | 35225 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 84.00 | 184.00 | 230.00 | 42,320.00 | 921 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 44 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 224,570.00 | - | 224,570.00 | - | - |
| 2078 | โฉนด | 1396 | 14190 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 99.00 | 2,399.00 | 250.00 | 599,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 599,750.00 | - | 599,750.00 | - | - |
| 2079 | โฉนด | 566 | 16352 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 85.00 | 187,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,000.00 | - | 187,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 85.00 | 19,975.00 | 922 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 18 | 627,456.00 | 102,144.00 | 122,119.00 | - | 122,119.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2080 | โฉนด | 42 | 27927 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 84.00 | 284.00 | 250.00 | 71,000.00 | 923 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 39 | 296,856.00 | 22,344.00 | 93,344.00 | - | 93,344.00 | - | - |
| 2081 | โฉนด | 1945 | 21031 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 100.00 | 369,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,600.00 | - | 369,600.00 | - | - |
| 2082 | โฉนด | 285 | 13392 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 83.00 | 783.00 | 220.00 | 172,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,260.00 | - | 172,260.00 | - | - |
| 2083 | โฉนด | 2960 | 32292 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 70.00 | 470.00 | 250.00 | 117,500.00 | 924 | โรงงาน | ตึก | 2 | 55.00 | - | 5,950.00 | 327,250.00 | 2 | 6,545.00 | 320,705.00 | 438,205.00 | - | 438,205.00 | - | - |
| 2084 | โฉนด | 1304 | 14705 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 36.00 | 7,236.00 | 160.00 | 1,157,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,157,760.00 | - | 1,157,760.00 | - | - |
| 2085 | โฉนด | 358 | 6675 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 40.00 | 1,640.00 | 220.00 | 360,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,800.00 | - | 360,800.00 | - | - |
| 2086 | โฉนด | 881 | 7834 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2087 | โฉนด | 11003 | 9169 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 925 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | - | 72.00 | - | 8,000.00 | 576,000.00 | 30 | 288,000.00 | 288,000.00 | 294,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 147,000.00 | - | 147,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | - | - | - | - | - | - | 147,000.00 | - | 147,000.00 | 0.02 |
| 2088 | โฉนด | 67 | 4469 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 62.00 | 1,262.00 | 250.00 | 315,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,500.00 | - | 315,500.00 | - | - |
| 2089 | โฉนด | 1143 | 13417 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 64.00 | 264.00 | 100.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | 26,400.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 100.00 | 40,000.00 | 926 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 47 | 565,440.00 | 42,560.00 | 82,560.00 | - | 82,560.00 | - | - |
| 2090 | โฉนด | 324 | 13409 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 250.00 | 27,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,750.00 | - | 27,750.00 | - | - |
| 2091 | โฉนด | 1125 | 13410 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 21.00 | 521.00 | 250.00 | 130,250.00 | 927 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | - | 7,500.00 | 945,000.00 | 37 | 803,250.00 | 141,750.00 | 272,000.00 | - | 272,000.00 | - | - |
| 2092 | โฉนด | 2193 | 21649 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 60.00 | 1,460.00 | 75.00 | 109,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,500.00 | - | 109,500.00 | - | - |
| 2093 | โฉนด | 1084 | 7141 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 2 | 54.00 | 5,454.00 | 75.00 | 409,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 409,050.00 | - | 409,050.00 | - | - |
| 2094 | โฉนด | 2794 | 29079 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 250.00 | 53,250.00 | 928 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 28 | 459,000.00 | 81,000.00 | 134,250.00 | - | 134,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2095 | โฉนด | 934 | 7887 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 96.00 | 3,696.00 | 100.00 | 369,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,600.00 | - | 369,600.00 | - | - |
| 2096 | โฉนด | 320 | 13407 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 44.00 | 744.00 | 250.00 | 186,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,000.00 | - | 186,000.00 | - | - |
| 2097 | โฉนด | 1817 | 18547 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 87.00 | 2,887.00 | 160.00 | 461,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 461,920.00 | - | 461,920.00 | - | - |
| 2098 | โฉนด | 532 | 7077 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 150.00 | 29,850.00 | 929 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 24 | 381,672.00 | 28,728.00 | 58,578.00 | - | 58,578.00 | - | - |
| 2099 | โฉนด | 919 | 7872 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 63.00 | 3,263.00 | 100.00 | 326,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,300.00 | - | 326,300.00 | - | - |
| 2100 | โฉนด | 2153 | 21617 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 1 | 47.00 | 9,747.00 | 190.00 | 1,851,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,851,930.00 | - | 1,851,930.00 | - | - |
| 2101 | โฉนด | 13 | 1680 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 47.00 | 2,747.00 | 75.00 | 206,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,025.00 | - | 206,025.00 | - | - |
| 2102 | โฉนด | 3020 | 32874 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 83.00 | 4,083.00 | 190.00 | 775,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 775,770.00 | - | 775,770.00 | - | - |
| 2103 | โฉนด | 1838 | 19170 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 72.00 | 3,972.00 | 100.00 | 397,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,200.00 | - | 397,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2104 | โฉนด | 1620 | 15414 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 1 | 67.00 | 1,367.00 | 300.00 | 410,100.00 | 930 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 42 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 592,350.00 | - | 182,250.00 | 410,100.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 931 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,100.00 | 777,600.00 | 12 | 108,864.00 | 668,736.00 | 668,736.00 | - | 668,736.00 | - | - |
| 2105 | โฉนด | 2756 | 20072 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 15.00 | 6,215.00 | 85.00 | 528,275.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,275.00 | - | 528,275.00 | - | - |
| 2106 | โฉนด | 2814 | 29532 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 500.00 | 102,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,500.00 | - | 102,500.00 | - | - |
| 2107 | โฉนด | 1327 | 14728 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 29 | 1 | 78.00 | 11,778.00 | 190.00 | 2,237,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,237,820.00 | - | 2,237,820.00 | - | - |
| 2108 | โฉนด | 2063 | 21520 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 92.00 | 6,292.00 | 100.00 | 629,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 629,200.00 | - | 629,200.00 | - | - |
| 2109 | โฉนด | 1931 | 21017 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 99.00 | 499.00 | 350.00 | 174,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,650.00 | - | 174,650.00 | - | - |
| 2110 | โฉนด | 1443 | 14237 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 23.00 | 7,223.00 | 130.00 | 938,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 938,990.00 | - | 938,990.00 | - | - |
| 2111 | โฉนด | 2216 | 21672 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 25.00 | 425.00 | 500.00 | 212,500.00 | 932 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 40.00 | - | 7,600.00 | 304,000.00 | 4 | 36,480.00 | 267,520.00 | 480,020.00 | - | 480,020.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2112 | โฉนด | 2070 | 21527 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 83.00 | 5,083.00 | 220.00 | 1,118,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,118,260.00 | - | 1,118,260.00 | - | - |
| 2113 | โฉนด | 1521 | 14985 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 64.00 | 4,064.00 | 130.00 | 528,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,320.00 | - | 528,320.00 | - | - |
| 2114 | โฉนด | | 4520 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 175.00 | 16,975.00 | 933 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 115.00 | - | 7,500.00 | 862,500.00 | 35 | 733,125.00 | 129,375.00 | 146,350.00 | - | 146,350.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 175.00 | 70,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000.00 | - | 70,000.00 | - | - |
| 2115 | โฉนด | 2937 | 32308 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 14.00 | 1,414.00 | 250.00 | 353,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,500.00 | - | 353,500.00 | - | - |
| 2116 | โฉนด | 2815 | 20524 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 2 | 13.00 | 7,413.00 | 85.00 | 630,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,105.00 | - | 630,105.00 | - | - |
| 2117 | โฉนด | 1294 | 14695 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 87.00 | 2,887.00 | 160.00 | 461,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 461,920.00 | - | 461,920.00 | - | - |
| 2118 | โฉนด | 159 | 13285 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 62.00 | 462.00 | 220.00 | 101,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,640.00 | - | 101,640.00 | - | - |
| 2119 | โฉนด | 2168 | 21624 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 58.00 | 358.00 | 750.00 | 268,500.00 | 934 | - | - | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 268,500.00 | - | 268,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2120 | โฉนด | 3001 | 32573 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 90.00 | 1,990.00 | 190.00 | 378,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,100.00 | - | 378,100.00 | - | - |
| 2121 | โฉนด | 2976 | 32498 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 880.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | - | 352,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 21.00 | 521.00 | 880.00 | 458,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,480.00 | - | 458,480.00 | - | - |
| 2122 | โฉนด | 30 | 23830 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 400.00 | 22,800.00 | 935 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 34 | 212,040.00 | 15,960.00 | 38,760.00 | - | 38,760.00 | - | - |
| 2123 | โฉนด | 1318 | 14719 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 80.00 | 4,580.00 | 100.00 | 458,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,000.00 | - | 458,000.00 | - | - |
| 2124 | โฉนด | 782 | 7735 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 190.00 | 532,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,000.00 | - | 532,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 54.00 | 554.00 | 190.00 | 105,260.00 | 936 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 33 | 254,448.00 | 19,152.00 | 124,412.00 | - | 124,412.00 | - | - |
| 2125 | โฉนด | 1351 | 14752 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 24.00 | 824.00 | 400.00 | 329,600.00 | 937 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 13 | 340,200.00 | 469,800.00 | 799,400.00 | - | 799,400.00 | - | - |
| 2126 | โฉนด | 504 | 7047 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 6 | 2 | 85.00 | 2,685.00 | 260.00 | 698,100.00 | 938 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,600.00 | 1,094,400.00 | 44 | 1,017,792.00 | 76,608.00 | 774,708.00 | - | 774,708.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2127 | โฉนด | 2918 | 32209 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 150.00 | 24,900.00 | 939 | โรงงาน | ตึก | 2 | 72.00 | - | 5,950.00 | 428,400.00 | 3 | 12,852.00 | 415,548.00 | 440,448.00 | - | 440,448.00 | - | - |
| 2128 | โฉนด | 2276 | 22304 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 0 | 31.00 | 9,231.00 | 160.00 | 1,476,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,476,960.00 | - | 1,476,960.00 | - | - |
| 2129 | โฉนด | 1853 | 19325 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 36.00 | 636.00 | 250.00 | 159,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,000.00 | - | 159,000.00 | - | - |
| 2130 | โฉนด | 2090 | 21547 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 96.00 | 1,396.00 | 100.00 | 139,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,600.00 | - | 139,600.00 | - | - |
| 2131 | โฉนด | 3033 | 32895 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 440.00 | 176,000.00 | 940 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132.00 | - | 7,500.00 | 990,000.00 | 7 | 178,200.00 | 811,800.00 | 987,800.00 | - | 987,800.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 941 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 32.50 | - | 7,600.00 | 247,000.00 | 34 | 229,710.00 | 17,290.00 | 17,290.00 | - | 17,290.00 | - | - |
| 2132 | โฉนด | 440 | 6757 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 250.00 | 6,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,500.00 | - | 6,500.00 | - | - |
| 2133 | โฉนด | 2844 | 29830 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 750.00 | 83,250.00 | 942 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 14 | 104,976.00 | 478,224.00 | 561,474.00 | - | 561,474.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 943 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 34 | 338,256.00 | 244,944.00 | 244,944.00 | - | 244,944.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2134 | โฉนด | 2989 | 20410 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 2135 | โฉนด | 2466 | 23449 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 250.00 | 50,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,000.00 | - | 50,000.00 | - | - |
| 2136 | โฉนด | 1282 | 13877 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 500.00 | 95,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,000.00 | - | 95,000.00 | - | - |
| 2137 | โฉนด | 2897 | 31690 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 330.00 | 66,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,000.00 | - | 66,000.00 | - | - |
| 2138 | โฉนด | 1812 | 17893 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 125.00 | 10,375.00 | 944 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 12 | 159,600.00 | 159,600.00 | 169,975.00 | - | 169,975.00 | - | - |
| 2139 | โฉนด | 2536 | 24385 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 29.00 | 329.00 | 300.00 | 98,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,700.00 | - | 98,700.00 | - | - |
| 2140 | โฉนด | 1899 | 20234 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 500.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | 27,000.00 | - | - |
| 2141 | โฉนด | 1436 | 14230 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 65.00 | 3,865.00 | 350.00 | 1,352,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,352,750.00 | - | 1,352,750.00 | - | - |
| 2142 | โฉนด | 730 | 7683 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 66.00 | 5,566.00 | 260.00 | 1,447,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,447,160.00 | - | 1,447,160.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2143 | โฉนด | 333 | 6650 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 250.00 | 82,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,500.00 | - | 82,500.00 | - | - |
| 2144 | โฉนด | 1517 | 14981 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 26.00 | 8,226.00 | 230.00 | 1,891,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,891,980.00 | - | 1,891,980.00 | - | - |
| 2145 | โฉนด | 1617 | 15411 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 57.00 | 357.00 | 100.00 | 35,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,700.00 | - | 35,700.00 | - | - |
| 2146 | โฉนด | 1603 | 14900 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 2 | 80.00 | 11,080.00 | 560.00 | 6,204,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,204,800.00 | - | 6,204,800.00 | - | - |
| 2147 | โฉนด | | 7295 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 310.00 | 33,170.00 | 945 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,100.00 | 1,215,000.00 | 29 | 583,200.00 | 631,800.00 | 664,970.00 | - | 664,970.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 310.00 | 248,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,000.00 | - | 248,000.00 | - | - |
| 2148 | โฉนด | 577 | 16363 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 85.00 | 136,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 85.00 | 18,360.00 | 946 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,600.00 | 1,945,600.00 | 64 | 1,809,408.00 | 136,192.00 | 154,552.00 | - | 154,552.00 | - | - |
| 2149 | โฉนด | 183 | 13336 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 74.00 | 474.00 | 350.00 | 165,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,900.00 | - | 165,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2150 | โฉนด | 297 | 32536 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 400.00 | 50,800.00 | 947 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 12.00 | - | 7,600.00 | 91,200.00 | 32 | 84,816.00 | 6,384.00 | 57,184.00 | - | 57,184.00 | - | - |
| 2151 | โฉนด | 2160 | 22141 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 84.00 | 184.00 | 150.00 | 27,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,600.00 | - | 27,600.00 | - | - |
| 2152 | โฉนด | 2640 | 25884 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 88.00 | 288.00 | 750.00 | 216,000.00 | 948 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 12 | 90,720.00 | 557,280.00 | 773,280.00 | - | 773,280.00 | - | - |
| 2153 | โฉนด | 2691 | 27861 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 50.00 | 4,950.00 | 190.00 | 940,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 940,500.00 | - | 940,500.00 | - | - |
| 2154 | โฉนด | 93 | 4489 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 300.00 | 38,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,400.00 | - | 38,400.00 | - | - |
| 2155 | โฉนด | 2167 | 22239 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 400.00 | 100,000.00 | 949 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 28 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 343,000.00 | - | 343,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 400.00 | 20,000.00 | 950 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 28.00 | - | 8,100.00 | 226,800.00 | 23 | 81,648.00 | 145,152.00 | 165,152.00 | - | - | 165,152.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 951 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 16.00 | - | 8,100.00 | 129,600.00 | 23 | 46,656.00 | 82,944.00 | 82,944.00 | - | 82,944.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2156 | โฉนด | 1525 | 14989 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 34.00 | 934.00 | 190.00 | 177,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,460.00 | - | 177,460.00 | - | - |
| 2157 | โฉนด | | 14168 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 14.00 | 214.00 | 500.00 | 107,000.00 | 952 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 19 | 508,896.00 | 38,304.00 | 145,304.00 | - | 145,304.00 | - | - |
| 2158 | โฉนด | 508 | 7053 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 7.00 | 3,107.00 | 300.00 | 932,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 932,100.00 | - | 932,100.00 | - | - |
| 2159 | โฉนด | 1890 | 20050 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 68.00 | 1,068.00 | 660.00 | 704,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 704,880.00 | - | 704,880.00 | - | - |
| 2160 | โฉนด | 3275 | 35978 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 50.60 | 50.60 | 75.00 | 3,795.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,795.00 | - | 3,795.00 | - | - |
| 2161 | โฉนด | 3205 | 35586 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 74.00 | 574.00 | 100.00 | 57,400.00 | 953 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 24 | 254,448.00 | 19,152.00 | 76,552.00 | - | 76,552.00 | - | - |
| 2162 | โฉนด | 2590 | 24952 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 400.00 | 72,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,400.00 | - | 72,400.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 400.00 | 2,400.00 | 954 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 98.00 | - | 8,100.00 | 793,800.00 | 34 | 460,404.00 | 333,396.00 | 335,796.00 | - | 333,396.00 | 2,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 955 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 24.00 | - | 2,600.00 | 62,400.00 | 2 | 1,248.00 | 61,152.00 | 61,152.00 | - | - | 61,152.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2163 | โฉนด | 2530 | 24291 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 3 | 85.00 | 3,585.00 | 75.00 | 268,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,875.00 | - | 268,875.00 | - | - |
| 2164 | โฉนด | 1230 | 13568 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 750.00 | 152,250.00 | 956 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 4 | 25,920.00 | 622,080.00 | 774,330.00 | - | 774,330.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 957 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 11 | 77,760.00 | 570,240.00 | 570,240.00 | - | 570,240.00 | - | - |
| 2165 | โฉนด | 769 | 7722 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 79.00 | 2,679.00 | 220.00 | 589,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,380.00 | - | 589,380.00 | - | - |
| 2166 | น.ส.3ก | | 242 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 48.00 | 248.00 | 400.00 | 99,200.00 | 958 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,500.00 | 720,000.00 | 22 | 612,000.00 | 108,000.00 | 207,200.00 | - | 108,000.00 | 99,200.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 959 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 14 | 104,976.00 | 478,224.00 | 478,224.00 | - | 478,224.00 | - | - |
| 2167 | โฉนด | 2056 | 21513 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 25.00 | 225.00 | 250.00 | 56,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,250.00 | - | 56,250.00 | - | - |
| 2168 | โฉนด | 1870 | 19736 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 98.00 | 1,098.00 | 440.00 | 483,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,120.00 | - | 483,120.00 | - | - |
| 2169 | โฉนด | 1426 | 14220 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 3 | 33.00 | 9,533.00 | 100.00 | 953,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 953,300.00 | - | 953,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2170 | โฉนด | 1457 | 14921 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 3 | 57.00 | 3,157.00 | 190.00 | 599,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 599,830.00 | - | 599,830.00 | - | - |
| 2171 | โฉนด | 1608 | 15402 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 98.00 | 698.00 | 230.00 | 160,540.00 | 960 | โรงงาน | ตึก | 2 | 113.29 | - | 5,950.00 | 674,075.50 | 3 | 20,222.26 | 653,853.23 | 814,393.23 | - | 814,393.23 | - | - |
| 2172 | โฉนด | 2773 | 28704 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 160.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | 320,000.00 | - | - |
| 2173 | โฉนด | 649 | 7293 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 94.00 | 1,894.00 | 310.00 | 587,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 587,140.00 | - | 587,140.00 | - | - |
| 2174 | โฉนด | 2061 | 21518 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 96.00 | 3,796.00 | 130.00 | 493,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 493,480.00 | - | 493,480.00 | - | - |
| 2175 | โฉนด | 2252 | 22111 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 75.00 | 4,475.00 | 130.00 | 581,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 581,750.00 | - | 581,750.00 | - | - |
| 2176 | โฉนด | 337 | 6654 | หมู่ 9 ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 22.75 | 22.75 | 150.00 | 3,412.50 | 961 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 79.02 | - | 8,100.00 | 640,062.00 | 7 | 44,804.34 | 595,257.66 | 598,670.16 | - | - | 598,670.16 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 962 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 52.50 | - | 8,100.00 | 425,250.00 | 7 | 29,767.50 | 395,482.50 | 395,482.50 | - | - | 395,482.50 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 150.00 | 3,037.50 | 963 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,100.00 | 656,100.00 | 13 | 104,976.00 | 551,124.00 | 554,161.50 | - | 554,161.50 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2177 | โฉนด | | 33186 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 250.00 | 34,000.00 | 964 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 7,600.00 | 486,400.00 | 42 | 452,352.00 | 34,048.00 | 68,048.00 | - | 68,048.00 | - | - |
| 2178 | โฉนด | 1329 | 14730 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 2 | 32.00 | 7,832.00 | 130.00 | 1,018,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,018,160.00 | - | 1,018,160.00 | - | - |
| 2179 | โฉนด | 2659 | 26331 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 3.00 | 2,003.00 | 660.00 | 1,321,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,321,980.00 | - | 1,321,980.00 | - | - |
| 2180 | โฉนด | 1529 | 14993 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 52.00 | 852.00 | 260.00 | 221,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,520.00 | - | 221,520.00 | - | - |
| 2181 | โฉนด | 2024 | 21481 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 25.00 | 5,825.00 | 260.00 | 1,514,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,514,500.00 | - | 1,514,500.00 | - | - |
| 2182 | โฉนด | | 21508 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | 965 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 44 | 572,508.00 | 43,092.00 | 83,092.00 | - | 83,092.00 | - | - |
| 2183 | โฉนด | 387 | 6704 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 150.00 | 15,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,600.00 | - | 15,600.00 | - | - |
| 2184 | โฉนด | 1287 | 14688 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 83.00 | 4,083.00 | 190.00 | 775,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 775,770.00 | - | 775,770.00 | - | - |
| 2185 | โฉนด | 1497 | 14961 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 24.00 | 5,224.00 | 160.00 | 835,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 835,840.00 | - | 835,840.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2186 | โฉนด | 3017 | 32669 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| 2187 | โฉนด | 120 | 13738 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 27.00 | 527.00 | 350.00 | 184,450.00 | 966 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,600.00 | 912,000.00 | 12 | 456,000.00 | 456,000.00 | 640,450.00 | - | 640,450.00 | - | - |
| 2188 | โฉนด | 146 | 4530 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 62.00 | 562.00 | 400.00 | 224,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,800.00 | - | 224,800.00 | - | - |
| 2189 | โฉนด | 865 | 7818 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 250.00 | 8,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,000.00 | - | 8,000.00 | - | - |
| 2190 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 30 | 2 | 32.00 | 12,232.00 | 130.00 | 1,590,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,590,160.00 | - | - | 1,590,160.00 | 0.01 |
| 2191 | โฉนด | 1206 | 34415 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 300.00 | 17,100.00 | 967 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 117.00 | - | 7,500.00 | 877,500.00 | 6 | 122,850.00 | 754,650.00 | 771,750.00 | - | 771,750.00 | - | - |
| 2192 | โฉนด | 1205 | 34414 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 300.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | 9,600.00 | - | - |
| 2193 | โฉนด | 1815 | 17931 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 55.00 | 255.00 | 250.00 | 63,750.00 | 968 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 195.00 | - | 7,600.00 | 1,482,000.00 | 22 | 1,378,260.00 | 103,740.00 | 167,490.00 | - | 167,490.00 | - | - |
| 2194 | โฉนด | 552 | 7196 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 12.00 | 4,912.00 | 210.00 | 1,031,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,031,520.00 | - | 1,031,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2195 | โฉนด | 1284 | 13879 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 84.40 | 984.40 | 250.00 | 246,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,100.00 | - | 246,100.00 | - | - |
| 2196 | โฉนด | 257 | 13396 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 100.00 | 19,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,800.00 | - | 19,800.00 | - | - |
| 2197 | โฉนด | 3241 | 35849 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 2198 | โฉนด | 3243 | 35851 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 92.00 | 492.00 | 75.00 | 36,900.00 | 969 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 32 | 381,672.00 | 28,728.00 | 65,628.00 | - | 65,628.00 | - | - |
| 2199 | โฉนด | 3244 | 35852 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 29.30 | 29.30 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2200 | โฉนด | 3246 | 35854 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 29.00 | 629.00 | 150.00 | 94,350.00 | 970 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 27 | 508,896.00 | 38,304.00 | 132,654.00 | - | 132,654.00 | - | - |
| 2201 | โฉนด | 3247 | 35855 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 60.70 | 660.70 | 150.00 | 99,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,105.00 | - | 99,105.00 | - | - |
| 2202 | โฉนด | 3245 | 35853 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 52.00 | 752.00 | 75.00 | 56,400.00 | 971 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | 52.63 | 7,500.00 | 450,000.00 | 27 | 382,500.00 | 67,500.00 | 123,900.00 | - | 123,900.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 972 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 47.37 | 7,500.00 | 405,000.00 | 27 | 344,250.00 | 60,750.00 | 60,750.00 | - | 60,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2203 | โฉนด | 611 | 7255 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 86.00 | 6,586.00 | 130.00 | 856,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 856,180.00 | - | 856,180.00 | - | - |
| 2204 | โฉนด | 1397 | 14191 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 220.00 | 349,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 349,800.00 | - | 349,800.00 | - | - |
| 2205 | โฉนดตราจอง | 208 | 77 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 42.00 | 3,342.00 | 150.00 | 501,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,300.00 | - | 501,300.00 | - | - |
| 2206 | โฉนด | 1312 | 14713 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 35.00 | 4,235.00 | 220.00 | 931,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 931,700.00 | - | 931,700.00 | - | - |
| 2207 | โฉนด | 3007 | 32583 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 100.00 | 9,600.00 | 973 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,600.00 | 456,000.00 | 54 | 424,080.00 | 31,920.00 | 41,520.00 | - | 41,520.00 | - | - |
| 2208 | โฉนด | 1970 | 21420 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 33.00 | 833.00 | 250.00 | 208,250.00 | 974 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 14 | 136,800.00 | 91,200.00 | 299,450.00 | - | 299,450.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 975 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 14 | 191,520.00 | 127,680.00 | 127,680.00 | - | 127,680.00 | - | - |
| 2209 | โฉนด | 556 | 7200 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 190.00 | 532,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,000.00 | - | 532,000.00 | - | - |
| 2210 | โฉนด | 897 | 7850 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2211 | โฉนด | 1224 | 18945 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 47.00 | 647.00 | 250.00 | 161,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,750.00 | - | 161,750.00 | - | - |
| 2212 | โฉนด | 296 | 13403 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 67.00 | 367.00 | 250.00 | 91,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,750.00 | - | 91,750.00 | - | - |
| 2213 | โฉนด | 3019 | 32794 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 1 | 0.00 | 6,100.00 | 190.00 | 1,159,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,159,000.00 | - | 1,159,000.00 | - | - |
| 2214 | โฉนด | 548 | 7093 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 2 | 60.00 | 8,260.00 | 100.00 | 826,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 826,000.00 | - | 826,000.00 | - | - |
| 2215 | โฉนด | 3054 | 33132 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 300.00 | 22,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,800.00 | - | 22,800.00 | - | - |
| 2216 | โฉนด | 1300 | 14701 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 1 | 86.00 | 5,386.00 | 190.00 | 1,023,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,023,340.00 | - | 1,023,340.00 | - | - |
| 2217 | โฉนด | 1345 | 14746 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 10.00 | 3,610.00 | 190.00 | 685,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 685,900.00 | - | 685,900.00 | - | - |
| 2218 | โฉนด | 1486 | 14950 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 130.00 | 364,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,000.00 | - | 364,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 2 | 2 | 26.00 | 1,026.00 | 130.00 | 133,380.00 | 976 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 9 | 34,992.00 | 353,808.00 | 487,188.00 | - | 487,188.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2219 | โฉนด | 1616 | 15410 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 75.00 | 375.00 | 300.00 | 112,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,500.00 | - | 112,500.00 | - | - |
| 2220 | โฉนด | 2043 | 21500 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 16.00 | 4,316.00 | 220.00 | 949,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 949,520.00 | - | 949,520.00 | - | - |
| 2221 | โฉนด | 1162 | 33911 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 38.00 | 238.00 | 225.00 | 53,550.00 | 977 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,600.00 | 456,000.00 | 44 | 424,080.00 | 31,920.00 | 85,470.00 | - | 85,470.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 978 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,100.00 | 243,000.00 | 36 | 150,660.00 | 92,340.00 | 92,340.00 | - | 92,340.00 | - | - |
| 2222 | โฉนด | 1163 | 33912 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 4.00 | 204.00 | 225.00 | 45,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,900.00 | - | 45,900.00 | - | - |
| 2223 | โฉนด | 862 | 7815 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 250.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | 7,500.00 | - | - |
| 2224 | โฉนด | 1404 | 14198 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 26.00 | 1,326.00 | 220.00 | 291,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,720.00 | - | 291,720.00 | - | - |
| 2225 | โฉนด | 1303 | 14704 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 24 | 2 | 55.00 | 9,855.00 | 160.00 | 1,576,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,576,800.00 | - | 1,576,800.00 | - | - |
| 2226 | โฉนด | 2591 | 24953 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 250.00 | 44,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,250.00 | - | 44,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2227 | โฉนด | 381 | 6698 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 260.00 | 832,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 832,000.00 | - | 832,000.00 | - | - |
| 2228 | โฉนด | 1074 | 13779 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 50.00 | 2,150.00 | 190.00 | 408,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,500.00 | - | 408,500.00 | - | - |
| 2229 | โฉนด | 501 | 6961 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 3 | 53.00 | 5,153.00 | 130.00 | 669,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 669,890.00 | - | 669,890.00 | - | - |
| 2230 | โฉนด | 277 | 13384 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 250.00 | 62,500.00 | 979 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,600.00 | 1,231,200.00 | 42 | 1,145,016.00 | 86,184.00 | 148,684.00 | - | 148,684.00 | - | - |
| 2231 | โฉนด | 2027 | 21484 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 2 | 19.00 | 6,219.00 | 100.00 | 621,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 621,900.00 | - | 621,900.00 | - | - |
| 2232 | โฉนด | 130 | 4518 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 69.00 | 369.00 | 400.00 | 147,600.00 | 980 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132.00 | - | 7,500.00 | 990,000.00 | 12 | 376,200.00 | 613,800.00 | 761,400.00 | - | 761,400.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 981 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 22 | 381,672.00 | 28,728.00 | 28,728.00 | - | 28,728.00 | - | - |
| 2233 | โฉนด | 4474 | 33483 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 9.00 | 309.00 | 85.00 | 26,265.00 | 982 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 24 | 339,264.00 | 25,536.00 | 51,801.00 | - | 51,801.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 85.00 | 187,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,000.00 | - | 187,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2234 | โฉนด | 1628 | 15422 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 35.00 | 835.00 | 260.00 | 217,100.00 | 983 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,600.00 | 1,026,000.00 | 61 | 954,180.00 | 71,820.00 | 288,920.00 | - | 288,920.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |
| 2235 | โฉนด | 3540 | 29921 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 88.00 | 188.00 | 75.00 | 14,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,100.00 | - | 14,100.00 | - | - |
| 2236 | โฉนด | 19 | 13224 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 500.00 | 44,000.00 | 984 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 38 | 288,684.00 | 148,716.00 | 192,716.00 | - | 192,716.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 985 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 31 | 254,448.00 | 19,152.00 | 19,152.00 | - | 19,152.00 | - | - |
| 2237 | โฉนด | 573 | 7217 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 1 | 41.00 | 9,341.00 | 190.00 | 1,774,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,774,790.00 | - | 1,774,790.00 | - | - |
| 2238 | โฉนด | 5104 | 8291 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 79.00 | 7,279.00 | 85.00 | 618,715.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 618,715.00 | - | 618,715.00 | - | - |
| 2239 | โฉนด | 1164 | 33923 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 75.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | 300,000.00 | - | - |
| 2240 | โฉนด | 2853 | 30577 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 300.00 | 36,900.00 | 986 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 7 | 68,400.00 | 205,200.00 | 242,100.00 | - | 242,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2241 | โฉนด | 2075 | 21532 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 44.00 | 4,544.00 | 190.00 | 863,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 863,360.00 | - | 863,360.00 | - | - |
| 2242 | โฉนด | 7 | 4457 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 5.00 | 405.00 | 250.00 | 101,250.00 | 987 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 5 | 21,870.00 | 415,530.00 | 516,780.00 | - | 516,780.00 | - | - |
| 2243 | โฉนด | 87 | 7787 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 130.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| 2244 | โฉนด | 3041 | 33074 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 230.00 | 368,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 368,000.00 | - | 368,000.00 | - | - |
| 2245 | โฉนด | 1229 | 13567 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 35.00 | 4,635.00 | 100.00 | 463,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 463,500.00 | - | 463,500.00 | - | - |
| 2246 | โฉนด | 543 | 7088 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 70.00 | 1,570.00 | 300.00 | 471,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 471,000.00 | - | 471,000.00 | - | - |
| 2247 | โฉนด | 908 | 7861 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2248 | โฉนด | 360 | 6677 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 9.00 | 2,509.00 | 100.00 | 250,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,900.00 | - | 250,900.00 | - | - |
| 2249 | โฉนด | 3062 | 32947 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 100.00 | 17,500.00 | 988 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 23 | 254,448.00 | 19,152.00 | 36,652.00 | - | 36,652.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2250 | โฉนด | 667 | 7620 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 5.00 | 905.00 | 300.00 | 271,500.00 | 989 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 9.00 | - | 7,600.00 | 68,400.00 | 4 | 8,208.00 | 60,192.00 | 331,692.00 | - | 331,692.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 990 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 4 | 25,920.00 | 622,080.00 | 622,080.00 | - | 622,080.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 991 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 13 | 200,640.00 | 164,160.00 | 164,160.00 | - | 164,160.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 992 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 18.00 | - | 8,100.00 | 145,800.00 | 12 | 20,412.00 | 125,388.00 | 125,388.00 | - | 125,388.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 993 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 16.00 | - | 7,600.00 | 121,600.00 | 18 | 104,576.00 | 17,024.00 | 17,024.00 | - | 17,024.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 994 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 13 | 200,640.00 | 164,160.00 | 164,160.00 | - | 164,160.00 | - | - |
| 2251 | โฉนด | 1239 | 13589 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 3 | 62.00 | 1,162.00 | 100.00 | 116,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,200.00 | - | 116,200.00 | - | - |
| 2252 | โฉนด | 1082 | 7139 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 13.00 | 4,013.00 | 75.00 | 300,975.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,975.00 | - | 300,975.00 | - | - |
| 2253 | โฉนด | 66.5 | 28685 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 400.00 | 46,400.00 | 995 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 66.50 | - | 8,100.00 | 538,650.00 | 6 | 32,319.00 | 506,331.00 | 552,731.00 | - | 552,731.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2254 | โฉนด | 2836 | 29757 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 67.00 | 3,067.00 | 100.00 | 306,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,700.00 | - | 306,700.00 | - | - |
| 2255 | โฉนด | 407 | 6724 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 96.00 | 496.00 | 130.00 | 64,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,480.00 | - | 64,480.00 | - | - |
| 2256 | โฉนด | 889 | 7842 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2257 | โฉนด | 279 | 13386 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 41.00 | 641.00 | 220.00 | 141,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,020.00 | - | 141,020.00 | - | - |
| 2258 | โฉนด | 1649 | 15513 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 2 | 92.00 | 5,492.00 | 260.00 | 1,427,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,427,920.00 | - | 1,427,920.00 | - | - |
| 2259 | โฉนด | 914 | 7867 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 40.00 | 2,940.00 | 470.00 | 1,381,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,381,800.00 | - | 1,381,800.00 | - | - |
| 2260 | โฉนด | 3538 | 29919 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 23.00 | 1,023.00 | 75.00 | 76,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,725.00 | - | 76,725.00 | - | - |
| 2261 | โฉนด | 1323 | 14724 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 5.00 | 8,005.00 | 250.00 | 2,001,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,001,250.00 | - | 2,001,250.00 | - | - |
| 2262 | โฉนด | 635 | 7279 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 51.00 | 2,751.00 | 220.00 | 605,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 605,220.00 | - | 605,220.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2263 | โฉนด | 1335 | 14736 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 400.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | 320,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 20.00 | 320.00 | 400.00 | 128,000.00 | 996 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 23 | 104,976.00 | 186,624.00 | 314,624.00 | - | 314,624.00 | - | - |
| 2264 | โฉนด | 992 | 9158 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 2 | 14.00 | 4,214.00 | 200.00 | 842,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 842,800.00 | - | 842,800.00 | - | - |
| 2265 | โฉนด | 165 | 13291 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 250.00 | 28,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,000.00 | - | 28,000.00 | - | - |
| 2266 | โฉนด | 507 | 7052 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 36.00 | 4,036.00 | 230.00 | 928,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 928,280.00 | - | 928,280.00 | - | - |
| 2267 | โฉนด | 1384 | 14178 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 2 | 66.00 | 4,666.00 | 160.00 | 746,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 746,560.00 | - | 746,560.00 | - | - |
| 2268 | โฉนด | 2639 | 25883 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 130.00 | 26,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,000.00 | - | 26,000.00 | - | - |
| 2269 | โฉนด | 2972 | 32439 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 7.00 | 3,307.00 | 190.00 | 628,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 628,330.00 | - | 628,330.00 | - | - |
| 2270 | โฉนด | 1581 | 14878 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 230.00 | 322,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,000.00 | - | 322,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2271 | โฉนด | 1141 | 13415 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 3.00 | 403.00 | 400.00 | 161,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,200.00 | - | 161,200.00 | - | - |
| 2272 | โฉนด | 2660 | 26332 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 2 | 37.00 | 3,437.00 | 470.00 | 1,615,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,615,390.00 | - | 1,615,390.00 | - | - |
| 2273 | โฉนด | 2079 | 21536 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 59.00 | 859.00 | 300.00 | 257,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,700.00 | - | 257,700.00 | - | - |
| 2274 | โฉนด | 54 | 13254 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 8.00 | 508.00 | 220.00 | 111,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,760.00 | - | 111,760.00 | - | - |
| 2275 | โฉนด | 367 | 6684 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 9.00 | 2,509.00 | 100.00 | 250,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,900.00 | - | 250,900.00 | - | - |
| 2276 | โฉนด | 365 | 6682 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 46.00 | 646.00 | 250.00 | 161,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,500.00 | - | 161,500.00 | - | - |
| 2277 | โฉนด | 176 | 13301 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 57.00 | 657.00 | 220.00 | 144,540.00 | 997 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 126.00 | - | 7,600.00 | 957,600.00 | 39 | 890,568.00 | 67,032.00 | 211,572.00 | - | 211,572.00 | - | - |
| 2278 | โฉนด | 598 | 7242 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 33.00 | 2,633.00 | 160.00 | 421,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,280.00 | - | 421,280.00 | - | - |
| 2279 | โฉนด | 2903 | 31627 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 230.00 | 322,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,000.00 | - | 322,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2280 | โฉนด | 2961 | 32405 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| 2281 | โฉนด | 2988 | 20409 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 660.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | 330,000.00 | - | - |
| 2282 | โฉนด | 911 | 7864 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2283 | โฉนด | 879 | 7832 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2284 | โฉนด | 92 | 4488 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 75.00 | 375.00 | 300.00 | 112,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,500.00 | - | 112,500.00 | - | - |
| 2285 | โฉนด | 863 | 7816 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 250.00 | 7,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,750.00 | - | 7,750.00 | - | - |
| 2286 | โฉนด | 3128 | 33508 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 79.00 | 2,579.00 | 440.00 | 1,134,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,134,760.00 | - | 1,134,760.00 | - | - |
| 2287 | โฉนด | 76 | 13266 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 7.00 | 307.00 | 500.00 | 153,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,500.00 | - | 153,500.00 | - | - |
| 2288 | โฉนด | 1013 | 9179 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 998 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | 7,700.00 | 277,200.00 | 30 | 138,600.00 | 138,600.00 | 144,600.00 | - | - | 144,600.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 999 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 36.00 | 50.00 | 7,700.00 | 277,200.00 | 30 | 138,600.00 | 138,600.00 | 138,600.00 | - | - | 138,600.00 | 0.02 |
| 2289 | โฉนด | | 13251 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 40.00 | 340.00 | 500.00 | 170,000.00 | 1000 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,600.00 | 228,000.00 | 37 | 212,040.00 | 15,960.00 | 185,960.00 | - | 185,960.00 | - | - |
| 2290 | โฉนด | 506 | 7051 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 53.00 | 1,753.00 | 300.00 | 525,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,900.00 | - | 525,900.00 | - | - |
| 2291 | โฉนด | 2786 | 29071 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 250.00 | 53,250.00 | 1001 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 17 | 69,984.00 | 221,616.00 | 274,866.00 | - | 274,866.00 | - | - |
| 2292 | โฉนด | 703 | 7656 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 2 | 10.00 | 5,410.00 | 100.00 | 541,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 541,000.00 | - | 541,000.00 | - | - |
| 2293 | โฉนด | 1924 | 20844 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 500.00 | 58,000.00 | 1002 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 156.00 | - | 7,500.00 | 1,170,000.00 | 10 | 351,000.00 | 819,000.00 | 877,000.00 | - | 877,000.00 | - | - |
| 2294 | โฉนด | 264 | 13371 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 3 | 16.00 | 1,116.00 | 190.00 | 212,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,040.00 | - | 212,040.00 | - | - |
| 2295 | โฉนด | 3095 | 33330 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 89.10 | 89.10 | 100.00 | 8,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,910.00 | - | 8,910.00 | - | - |
| 2296 | โฉนด | 3092 | 33327 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 250.00 | 19,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,000.00 | - | 19,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2297 | โฉนด | 3096 | 33331 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 250.00 | 21,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,750.00 | - | 21,750.00 | - | - |
| 2298 | โฉนด | 3094 | 33329 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 100.00 | 8,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,200.00 | - | 8,200.00 | - | - |
| 2299 | โฉนด | 604 | 7248 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 14.00 | 2,614.00 | 160.00 | 418,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,240.00 | - | 418,240.00 | - | - |
| 2300 | โฉนด | 1416 | 14210 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 3 | 61.00 | 7,161.00 | 190.00 | 1,360,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,360,590.00 | - | 1,360,590.00 | - | - |
| 2301 | โฉนด | 1953 | 21324 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 26.00 | 526.00 | 220.00 | 115,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,720.00 | - | 115,720.00 | - | - |
| 2302 | โฉนด | 2896 | 31689 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 330.00 | 66,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,000.00 | - | 66,000.00 | - | - |
| 2303 | โฉนด | 2230 | 21727 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 660.00 | 396,000.00 | 1003 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 19 | 108,864.00 | 279,936.00 | 675,936.00 | - | 279,936.00 | 396,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 1004 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 18.00 | - | 8,100.00 | 145,800.00 | 14 | 26,244.00 | 119,556.00 | 119,556.00 | - | 119,556.00 | - | - |
| 2304 | โฉนด | 1182 | 34235 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 13.00 | 2,013.00 | 75.00 | 150,975.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,975.00 | - | 150,975.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2305 | โฉนด | 2320 | 22483 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 76.00 | 4,976.00 | 230.00 | 1,144,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,144,480.00 | - | 1,144,480.00 | - | - |
| 2306 | โฉนด | 3160 | 34973 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 30 | 0 | 64.00 | 12,064.00 | 210.00 | 2,533,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,533,440.00 | - | 2,533,440.00 | - | - |
| 2307 | โฉนด | 3159 | 34972 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 30 | 0 | 64.00 | 12,064.00 | 190.00 | 2,292,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,292,160.00 | - | 2,292,160.00 | - | - |
| 2308 | โฉนด | 459 | 6900 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 1,000.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 1,000.00 | 21,000.00 | 1005 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 22 | 165,240.00 | 320,760.00 | 341,760.00 | - | 320,760.00 | 21,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 1006 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 22 | 132,192.00 | 256,608.00 | 256,608.00 | - | - | 256,608.00 | 0.30 |
| 2309 | โฉนด | 1510 | 14974 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 14.00 | 2,514.00 | 100.00 | 251,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,400.00 | - | 251,400.00 | - | - |
| 2310 | โฉนด | 1338 | 7611 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 10 | 3 | 65.00 | 4,365.00 | 100.00 | 436,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 436,500.00 | - | - | 436,500.00 | 0.30 |
| 2311 | โฉนด | 2264 | 22292 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 90.00 | 2,190.00 | 250.00 | 547,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,500.00 | - | 547,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2312 | โฉนด | 758 | 7711 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 75.00 | 2,875.00 | 250.00 | 718,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 718,750.00 | - | 718,750.00 | - | - |
| 2313 | โฉนด | 1078 | 7135 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 2 | 53.00 | 2,253.00 | 85.00 | 191,505.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,505.00 | - | 191,505.00 | - | - |
| 2314 | โฉนด | 1336 | 14737 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 260.00 | 30,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,160.00 | - | 30,160.00 | - | - |
| 2315 | โฉนด | 2434 | 23128 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 49.00 | 249.00 | 400.00 | 99,600.00 | 1007 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 13 | 453,600.00 | 626,400.00 | 726,000.00 | - | 726,000.00 | - | - |
| 2316 | โฉนด | 1584 | 14881 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 260.00 | 270,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,400.00 | - | 270,400.00 | - | - |
| 2317 | โฉนด | 116 | 4506 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 62.00 | 462.00 | 300.00 | 138,600.00 | 1008 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 54 | 763,344.00 | 57,456.00 | 196,056.00 | - | 196,056.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1009 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 18.00 | 13.04 | 7,500.00 | 135,000.00 | 31 | 114,750.00 | 20,250.00 | 20,250.00 | - | 20,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1010 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | 86.96 | 7,500.00 | 900,000.00 | 31 | 765,000.00 | 135,000.00 | 135,000.00 | - | 135,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1011 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 27 | 688,500.00 | 121,500.00 | 121,500.00 | - | 121,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2318 | โฉนด | 253 | 13378 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 46.00 | 746.00 | 220.00 | 164,120.00 | 1012 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 181.00 | - | 7,500.00 | 1,357,500.00 | 22 | 1,153,875.00 | 203,625.00 | 367,745.00 | - | 367,745.00 | - | - |
| 2319 | โฉนด | 2869 | 30684 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | 1013 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,000.00 | 1,728,000.00 | 9 | 155,520.00 | 1,572,480.00 | 1,622,480.00 | - | 1,622,480.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1014 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,100.00 | 259,200.00 | 9 | 23,328.00 | 235,872.00 | 235,872.00 | - | 235,872.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 2 | 80.00 | 680.00 | 500.00 | 340,000.00 | 1015 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 9 | 421,200.00 | 1,198,800.00 | 1,538,800.00 | - | - | 1,538,800.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1016 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 140.00 | - | 8,100.00 | 1,134,000.00 | 9 | 102,060.00 | 1,031,940.00 | 1,031,940.00 | - | - | 1,031,940.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1017 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,100.00 | 729,000.00 | 9 | 65,610.00 | 663,390.00 | 663,390.00 | - | - | 663,390.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1018 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 9 | 34,992.00 | 353,808.00 | 353,808.00 | - | - | 353,808.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1019 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,500.00 | 360,000.00 | 9 | 93,600.00 | 266,400.00 | 266,400.00 | - | 266,400.00 | - | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1020 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,100.00 | 194,400.00 | 9 | 17,496.00 | 176,904.00 | 176,904.00 | - | - | 176,904.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2320 | โฉนด | 124 | 4514 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 4.00 | 304.00 | 400.00 | 121,600.00 | 1021 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 78.00 | - | 7,500.00 | 585,000.00 | 39 | 497,250.00 | 87,750.00 | 209,350.00 | - | 209,350.00 | - | - |
| 2321 | โฉนด | 783 | 7736 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 430.00 | 116,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,100.00 | - | 116,100.00 | - | - |
| 2322 | โฉนด | 1604 | 14901 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 41.00 | 641.00 | 100.00 | 64,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,100.00 | - | 64,100.00 | - | - |
| 2323 | โฉนด | 2933 | 32319 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 16.00 | 1,816.00 | 220.00 | 399,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,520.00 | - | 399,520.00 | - | - |
| 2324 | โฉนด | 1080 | 7137 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 99.00 | 2,099.00 | 75.00 | 157,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,425.00 | - | 157,425.00 | - | - |
| 2325 | โฉนดตราจอง | 171 | 3465 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 69.00 | 3,869.00 | 350.00 | 1,354,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,354,150.00 | - | 1,354,150.00 | - | - |
| 2326 | โฉนด | 2509 | 24133 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 230.00 | 161,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,000.00 | - | 161,000.00 | - | - |
| 2327 | โฉนด | 2852 | 30576 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 300.00 | 37,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,800.00 | - | 37,800.00 | - | - |
| 2328 | โฉนด | 123 | 4513 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 81.00 | 481.00 | 400.00 | 192,400.00 | 1022 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 242.00 | - | 7,500.00 | 1,815,000.00 | 28 | 1,542,750.00 | 272,250.00 | 464,650.00 | - | 464,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2329 | โฉนด | 2827 | 29561 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 400.00 | 24,000.00 | 1023 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 29 | 339,264.00 | 25,536.00 | 49,536.00 | - | 49,536.00 | - | - |
| 2330 | โฉนด | 2826 | 29560 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 100.00 | 6,000.00 | 1024 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 80.00 | 7,500.00 | 270,000.00 | 19 | 189,000.00 | 81,000.00 | 87,000.00 | - | 87,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1025 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 9.00 | 20.00 | 7,500.00 | 67,500.00 | 19 | 47,250.00 | 20,250.00 | 20,250.00 | - | 20,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1026 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 19 | 339,264.00 | 25,536.00 | 25,536.00 | - | 25,536.00 | - | - |
| 2331 | โฉนด | 2825 | 29559 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 100.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | 6,000.00 | - | - |
| 2332 | โฉนด | 2824 | 29558 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 300.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | 18,000.00 | - | - |
| 2333 | โฉนด | 669 | 7622 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 400.00 | 12,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,400.00 | - | 12,400.00 | - | - |
| 2334 | โฉนด | 2823 | 29557 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 300.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | 18,000.00 | - | - |
| 2335 | โฉนด | 101 | 4497 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 68.00 | 168.00 | 300.00 | 50,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,400.00 | - | 50,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2336 | โฉนด | 1897 | 20124 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 13.00 | 7,213.00 | 100.00 | 721,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 721,300.00 | - | 721,300.00 | - | - |
| 2337 | โฉนด | 2797 | 29413 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 400.00 | 11,200.00 | 1027 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ไม้ | 3 | 45.00 | - | 3,700.00 | 166,500.00 | 5 | 24,975.00 | 141,525.00 | 152,725.00 | - | - | 152,725.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 400.00 | 28,000.00 | 1028 | - | - | 2 | 78.00 | - | - | 0.00 | 35 | 0.00 | 0.00 | 28,000.00 | - | 28,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1029 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,500.00 | 900,000.00 | 14 | 414,000.00 | 486,000.00 | 486,000.00 | - | 486,000.00 | - | - |
| 2338 | โฉนด | 1079 | 13784 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 85.00 | 985.00 | 220.00 | 216,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,700.00 | - | 216,700.00 | - | - |
| 2339 | โฉนด | 738 | 7691 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 37.00 | 4,037.00 | 160.00 | 645,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 645,920.00 | - | 645,920.00 | - | - |
| 2340 | โฉนด | 517 | 7062 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 85.00 | 785.00 | 75.00 | 58,875.00 | 1030 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 39 | 254,448.00 | 19,152.00 | 78,027.00 | - | 78,027.00 | - | - |
| 2341 | โฉนด | 2676 | 26432 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 31.00 | 2,131.00 | 160.00 | 340,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,960.00 | - | 340,960.00 | - | - |
| 2342 | โฉนด | 1907 | 20561 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 260.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2343 | โฉนด | 2755 | 20071 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 71.00 | 4,071.00 | 85.00 | 346,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 346,035.00 | - | 346,035.00 | - | - |
| 2344 | โฉนด | 75 | 4476 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 96.00 | 696.00 | 300.00 | 208,800.00 | 1031 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 26 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 391,050.00 | - | 391,050.00 | - | - |
| 2345 | โฉนด | 1490 | 14954 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 250.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |
| 2346 | โฉนด | 180 | 13304 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 350.00 | 175,000.00 | 1032 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 224.00 | - | 7,500.00 | 1,680,000.00 | 36 | 1,428,000.00 | 252,000.00 | 427,000.00 | - | 427,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 79.00 | 2,479.00 | 350.00 | 867,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 867,650.00 | - | 867,650.00 | - | - |
| 2347 | โฉนด | 1 | 2732 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 0 | 70.00 | 3,270.00 | 660.00 | 2,158,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,158,200.00 | - | 2,158,200.00 | - | - |
| 2348 | โฉนด | 926 | 7879 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 51.00 | 2,751.00 | 260.00 | 715,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 715,260.00 | - | 715,260.00 | - | - |
| 2349 | โฉนด | 2586 | 24826 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 330.00 | 26,400.00 | 1033 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,100.00 | 1,458,000.00 | 14 | 262,440.00 | 1,195,560.00 | 1,221,960.00 | - | 1,221,960.00 | - | - |
| 2350 | โฉนด | 1062 | 13650 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 190.00 | 380,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,000.00 | - | 380,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2351 | โฉนด | 2533 | 24372 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 68.00 | 3,868.00 | 100.00 | 386,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 386,800.00 | - | 386,800.00 | - | - |
| 2352 | โฉนด | 1683 | 15547 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 24.00 | 3,624.00 | 100.00 | 362,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 362,400.00 | - | 362,400.00 | - | - |
| 2353 | โฉนด | 350 | 6667 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 1 | 32.00 | 4,932.00 | 160.00 | 789,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 789,120.00 | - | 789,120.00 | - | - |
| 2354 | โฉนด | 744 | 7697 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 17 | 2 | 87.00 | 7,087.00 | 100.00 | 708,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 708,700.00 | - | 708,700.00 | - | - |
| 2355 | โฉนด | 1981 | 21431 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 58.00 | 5,058.00 | 220.00 | 1,112,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,112,760.00 | - | 1,112,760.00 | - | - |
| 2356 | โฉนด | 2479 | 23724 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 130.00 | 17,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,290.00 | - | 17,290.00 | - | - |
| 2357 | โฉนดตราจอง | 224 | 232 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 37.00 | 8,337.00 | 130.00 | 1,083,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,083,810.00 | - | 1,083,810.00 | - | - |
| 2358 | โฉนด | 726 | 7679 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 3 | 61.00 | 10,761.00 | 300.00 | 3,228,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,228,300.00 | - | 3,228,300.00 | - | - |
| 2359 | โฉนด | | 14163 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 330.00 | 19,800.00 | 1034 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 78.00 | 68.42 | 7,500.00 | 585,000.00 | 10 | 175,500.00 | 409,500.00 | 429,300.00 | - | 429,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1035 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 31.58 | 7,500.00 | 270,000.00 | 10 | 81,000.00 | 189,000.00 | 189,000.00 | - | 189,000.00 | - | - |
| 2360 | โฉนด | | 13850 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 2.00 | 402.00 | 220.00 | 88,440.00 | 1036 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 22 | 254,448.00 | 19,152.00 | 107,592.00 | - | 107,592.00 | - | - |
| 2361 | โฉนด | 3115 | 33363 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 28.00 | 3,328.00 | 220.00 | 732,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 732,160.00 | - | 732,160.00 | - | - |
| 2362 | โฉนด | 205 | 13312 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 75.00 | 12,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,675.00 | - | 12,675.00 | - | - |
| 2363 | โฉนด | 1825 | 18874 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 1 | 42.00 | 4,142.00 | 100.00 | 414,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,200.00 | - | 414,200.00 | - | - |
| 2364 | โฉนด | 2260 | 22288 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 95.00 | 3,695.00 | 100.00 | 369,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,500.00 | - | 369,500.00 | - | - |
| 2365 | โฉนด | 435 | 6752 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 250.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | 12,000.00 | - | - |
| 2366 | โฉนด | 580 | 7224 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 41.00 | 1,641.00 | 260.00 | 426,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,660.00 | - | 426,660.00 | - | - |
| 2367 | โฉนด | 1362 | 14763 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 190.00 | 1,368,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,368,000.00 | - | 1,368,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 190.00 | 30,400.00 | 1037 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 100.00 | - | 8,100.00 | 810,000.00 | 28 | 372,600.00 | 437,400.00 | 467,800.00 | - | 467,800.00 | - | - |
| 2368 | โฉนด | 791 | 7744 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 4 | 2 | 80.00 | 1,880.00 | 750.00 | 1,410,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,410,000.00 | - | 1,410,000.00 | - | - |
| 2369 | โฉนด | 1155 | 13419 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 250.00 | 41,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,750.00 | - | 41,750.00 | - | - |
| 2370 | โฉนด | 2030 | 21487 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 0 | 15.00 | 7,615.00 | 220.00 | 1,675,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,675,300.00 | - | 1,675,300.00 | - | - |
| 2371 | โฉนด | 2442 | 23189 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 1 | 37.00 | 5,737.00 | 130.00 | 745,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 745,810.00 | - | 745,810.00 | - | - |
| 2372 | โฉนด | 225 | 13467 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 58.00 | 358.00 | 500.00 | 179,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,000.00 | - | 179,000.00 | - | - |
| 2373 | โฉนด | 2682 | 26542 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 96.00 | 1,796.00 | 230.00 | 413,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,080.00 | - | 413,080.00 | - | - |
| 2374 | โฉนดตราจอง | 5 | 462 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 70 | 0 | 32.00 | 28,032.00 | 140.00 | 3,924,480.00 | 1038 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 30,240.00 | - | 3,450.00 | 104,328,000.00 | 28 | 47,990,880.00 | 56,337,120.00 | 60,261,600.00 | - | - | 60,261,600.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1039 | โรงงาน | ตึก | 3 | 5,500.00 | - | 5,950.00 | 32,725,000.00 | 28 | 15,053,500.00 | 17,671,500.00 | 17,671,500.00 | - | - | 17,671,500.00 | 0.36 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1040 | โรงงาน | ตึก | 3 | 4,752.00 | - | 5,950.00 | 28,274,400.00 | 25 | 11,309,760.00 | 16,964,640.00 | 16,964,640.00 | - | - | 16,964,640.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1041 | โรงงาน | ตึก | 3 | 3,180.00 | - | 5,950.00 | 18,921,000.00 | 25 | 7,568,400.00 | 11,352,600.00 | 11,352,600.00 | - | - | 11,352,600.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1042 | โรงงาน | ตึก | 3 | 2,000.00 | - | 5,950.00 | 11,900,000.00 | 25 | 4,760,000.00 | 7,140,000.00 | 7,140,000.00 | - | - | 7,140,000.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1043 | โรงงาน | ตึก | 3 | 832.00 | - | 5,950.00 | 4,950,400.00 | 7 | 346,528.00 | 4,603,872.00 | 4,603,872.00 | - | - | 4,603,872.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1044 | โรงงาน | ตึก | 3 | 552.00 | - | 5,950.00 | 3,284,400.00 | 15 | 656,880.00 | 2,627,520.00 | 2,627,520.00 | - | - | 2,627,520.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1045 | โรงงาน | ตึก | 3 | 216.00 | - | 5,950.00 | 1,285,200.00 | 13 | 205,632.00 | 1,079,568.00 | 1,079,568.00 | - | - | 1,079,568.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1046 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 100.00 | - | 3,700.00 | 370,000.00 | 25 | 148,000.00 | 222,000.00 | 222,000.00 | - | - | 222,000.00 | 0.36 |
| | | | | | | | | | | | | 1047 | โรงงาน | ตึก | 3 | 36.00 | - | 5,950.00 | 214,200.00 | 4 | 8,568.00 | 205,632.00 | 205,632.00 | - | - | 205,632.00 | 0.36 |
| | | | | | 5 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 140.00 | 952,000.00 | 1048 | โรงงาน | ตึก | - | 580.00 | - | 5,950.00 | 3,451,000.00 | 6 | 207,060.00 | 3,243,940.00 | 4,195,940.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 480.00 | 82.76 | - | - | - | - | - | - | 3,474,800.00 | - | 3,474,800.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ตึก | 3 | 100.00 | 17.24 | - | - | - | - | - | - | 721,140.00 | - | 721,140.00 | 0.30 |
| 2375 | โฉนด | 315 | 13495 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 500.00 | 53,500.00 | 1049 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 17 | 486,000.00 | 324,000.00 | 377,500.00 | - | 377,500.00 | - | - |
| 2376 | โฉนด | 4879 | 35596 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 53 | 2 | 82.00 | 21,482.00 | 85.00 | 1,825,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,825,970.00 | - | - | 1,825,970.00 | 0.30 |
| 2377 | โฉนด | 659 | 7303 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 85.00 | 9,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,690.00 | - | 9,690.00 | - | - |
| 2378 | โฉนด | 1701 | 17149 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 69.00 | 569.00 | 400.00 | 227,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,600.00 | - | 227,600.00 | - | - |
| 2379 | โฉนด | 1379 | 14173 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 100.00 | 24,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,300.00 | - | 24,300.00 | - | - |
| 2380 | โฉนด | 1420 | 14214 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 25 | 0 | 52.00 | 10,052.00 | 190.00 | 1,909,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,909,880.00 | - | 1,909,880.00 | - | - |
| 2381 | โฉนด | 854 | 7807 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 750.00 | 24,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,750.00 | - | 24,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2382 | โฉนด | 1611 | 15405 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 2 | 84.00 | 9,084.00 | 260.00 | 2,361,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,361,840.00 | - | 2,361,840.00 | - | - |
| 2383 | โฉนด | 2194 | 21650 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 85.00 | 385.00 | 230.00 | 88,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,550.00 | - | 88,550.00 | - | - |
| 2384 | โฉนด | | 13493 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 500.00 | 66,500.00 | 1050 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 116.00 | - | 7,500.00 | 870,000.00 | 17 | 522,000.00 | 348,000.00 | 414,500.00 | - | 414,500.00 | - | - |
| 2385 | น.ส.3 | | 71 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 10 | 2 | 21.00 | 4,221.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2386 | โฉนด | 449 | 6890 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 22.00 | 922.00 | 300.00 | 276,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,600.00 | - | 276,600.00 | - | - |
| 2387 | โฉนด | 2812 | 29527 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 48.00 | 348.00 | 250.00 | 87,000.00 | 1051 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 99.00 | - | 7,500.00 | 742,500.00 | 12 | 282,150.00 | 460,350.00 | 547,350.00 | - | 547,350.00 | - | - |
| 2388 | โฉนด | 3311 | 22630 | หมู่ 8 ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 3 | 10.00 | 310.00 | 500.00 | 155,000.00 | 1052 | โรงงาน | ตึก | - | 60.00 | - | 5,950.00 | 357,000.00 | 2 | 7,140.00 | 349,860.00 | 504,860.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 2 | 24.00 | 40.00 | - | - | - | - | - | - | 201,944.00 | 201,944.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 3 | 36.00 | 60.00 | - | - | - | - | - | - | 302,916.00 | - | 302,916.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2389 | โฉนด | 2556 | 24566 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 1053 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 57.00 | - | 7,500.00 | 427,500.00 | 43 | 363,375.00 | 64,125.00 | 204,125.00 | - | 204,125.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1054 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 13 | 62,208.00 | 326,592.00 | 326,592.00 | - | 326,592.00 | - | - |
| 2390 | โฉนด | 81 | 13270 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 5.00 | 505.00 | 300.00 | 151,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,500.00 | - | 151,500.00 | - | - |
| 2391 | โฉนด | 15 | 13220 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 150.00 | 14,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,700.00 | - | 14,700.00 | - | - |
| 2392 | โฉนด | | 6955 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 43.00 | 1,043.00 | 75.00 | 78,225.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,225.00 | - | 78,225.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 75.00 | 510,000.00 | 1055 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 21.00 | 15.79 | 7,500.00 | 157,500.00 | 5 | 15,750.00 | 141,750.00 | 651,750.00 | - | 651,750.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1056 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 112.00 | 84.21 | 7,500.00 | 840,000.00 | 5 | 84,000.00 | 756,000.00 | 756,000.00 | - | 756,000.00 | - | - |
| 2393 | โฉนด | 2025 | 21482 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 26.00 | 1,926.00 | 230.00 | 442,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,980.00 | - | 442,980.00 | - | - |
| 2394 | โฉนด | 657 | 7301 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 310.00 | 589,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,000.00 | - | 589,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2395 | โฉนด | 1877 | 19850 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 14.00 | 14.00 | 400.00 | 5,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,600.00 | - | 5,600.00 | - | - |
| 2396 | โฉนด | 885 | 7838 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2397 | โฉนด | 9 | 4459 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 250.00 | 425,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,000.00 | - | 425,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 52.00 | 252.00 | 250.00 | 63,000.00 | 1057 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 19 | 1,134,000.00 | 486,000.00 | 549,000.00 | - | 549,000.00 | - | - |
| 2398 | โฉนด | 98 | 4494 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 500.00 | 90,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,500.00 | - | 90,500.00 | - | - |
| 2399 | น.ส.3ก | | 1422 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 13 | 1 | 95.00 | 5,395.00 | 85.00 | 458,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,575.00 | - | - | 458,575.00 | 0.30 |
| 2400 | โฉนด | 2008 | 21465 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 51 | 3 | 86.00 | 20,786.00 | 160.00 | 3,325,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,325,760.00 | - | 3,325,760.00 | - | - |
| 2401 | โฉนด | 63 | 13261 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 16.00 | 2,416.00 | 380.00 | 918,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 918,080.00 | - | 918,080.00 | - | - |
| 2402 | โฉนด | 2677 | 26433 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 160.00 | 64,000.00 | 1058 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,000.00 | 576,000.00 | 8 | 46,080.00 | 529,920.00 | 593,920.00 | - | 593,920.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 31.00 | 1,731.00 | 160.00 | 276,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,960.00 | - | 276,960.00 | - | - |
| 2403 | โฉนด | 3264 | 35986 | หมู่ 8 ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 1 | 68.00 | 168.00 | 375.00 | 63,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,000.00 | - | - | 63,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 5 | 3 | 42.00 | 2,342.00 | 375.00 | 878,250.00 | 1059 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 7 | 45,360.00 | 602,640.00 | 1,480,890.00 | - | 878,250.00 | 602,640.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1060 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,000.00 | 1,536,000.00 | 8 | 122,880.00 | 1,413,120.00 | 1,413,120.00 | - | 1,413,120.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1061 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,100.00 | 972,000.00 | 5 | 48,600.00 | 923,400.00 | 923,400.00 | - | - | 923,400.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1062 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 40.00 | - | 8,100.00 | 324,000.00 | 4 | 12,960.00 | 311,040.00 | 311,040.00 | - | - | 311,040.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1063 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 81.00 | - | 3,700.00 | 299,700.00 | 5 | 14,985.00 | 284,715.00 | 284,715.00 | - | - | 284,715.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1064 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 42.00 | - | 7,100.00 | 298,200.00 | 4 | 11,928.00 | 286,272.00 | 286,272.00 | - | - | 286,272.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1065 | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 72.00 | - | 3,700.00 | 266,400.00 | 5 | 13,320.00 | 253,080.00 | 253,080.00 | - | - | 253,080.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1066 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,100.00 | 972,000.00 | 5 | 48,600.00 | 923,400.00 | 923,400.00 | - | - | 923,400.00 | 0.02 |
| 2404 | น.ส.3ก | | 1453 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 350.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.30 |
| 2405 | โฉนด | 801 | 7754 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 0 | 10.00 | 2,410.00 | 300.00 | 723,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 723,000.00 | - | 723,000.00 | - | - |
| 2406 | โฉนด | 813 | 7766 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 2 | 25.00 | 5,425.00 | 250.00 | 1,356,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,356,250.00 | - | 1,356,250.00 | - | - |
| 2407 | โฉนด | 905 | 7858 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2408 | โฉนด | 493 | 6953 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 56.00 | 4,556.00 | 230.00 | 1,047,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,047,880.00 | - | 1,047,880.00 | - | - |
| 2409 | โฉนด | 656 | 7300 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 28.00 | 4,328.00 | 160.00 | 692,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 692,480.00 | - | 692,480.00 | - | - |
| 2410 | โฉนด | 2105 | 21562 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 34.00 | 2,134.00 | 350.00 | 746,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 746,900.00 | - | 746,900.00 | - | - |
| 2411 | โฉนด | 1097 | 13802 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 2 | 25.00 | 10,625.00 | 190.00 | 2,018,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,018,750.00 | - | 2,018,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2412 | โฉนด | 825 | 7778 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 67.00 | 2,867.00 | 130.00 | 372,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,710.00 | - | 372,710.00 | - | - |
| 2413 | โฉนด | 2047 | 21504 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 99.00 | 599.00 | 350.00 | 209,650.00 | 1067 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 44 | 636,120.00 | 47,880.00 | 257,530.00 | - | 257,530.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1068 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 19 | 339,264.00 | 25,536.00 | 25,536.00 | - | 25,536.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1069 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 24 | 508,896.00 | 38,304.00 | 38,304.00 | - | 38,304.00 | - | - |
| 2414 | โฉนด | 13 | 4461 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 250.00 | 38,500.00 | 1070 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,600.00 | 684,000.00 | 42 | 636,120.00 | 47,880.00 | 86,380.00 | - | 86,380.00 | - | - |
| 2415 | โฉนด | 2997 | 32695 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 130.00 | 130,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,000.00 | - | 130,000.00 | - | - |
| 2416 | โฉนด | 138 | 4526 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 63.00 | 163.00 | 400.00 | 65,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,200.00 | - | 65,200.00 | - | - |
| 2417 | โฉนด | 2877 | 30788 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 87.00 | 2,987.00 | 100.00 | 298,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,700.00 | - | 298,700.00 | - | - |
| 2418 | โฉนด | 141 | 13277 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 85.00 | 1,685.00 | 400.00 | 674,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 674,000.00 | - | 674,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2419 | โฉนด | 249 | 13478 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 5 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 500.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 78.00 | 178.00 | 500.00 | 89,000.00 | 1071 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,600.00 | 820,800.00 | 9 | 287,280.00 | 533,520.00 | 622,520.00 | - | 622,520.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1072 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | 40.00 | 8,100.00 | 486,000.00 | 11 | 58,320.00 | 427,680.00 | 427,680.00 | - | 427,680.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1073 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 90.00 | 60.00 | 8,100.00 | 729,000.00 | 11 | 87,480.00 | 641,520.00 | 641,520.00 | - | - | 641,520.00 | 0.30 |
| 2420 | โฉนด | 2082 | 21539 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 57.00 | 257.00 | 300.00 | 77,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,100.00 | - | 77,100.00 | - | - |
| 2421 | โฉนด | 2266 | 22294 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 88.00 | 8,188.00 | 130.00 | 1,064,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,064,440.00 | - | 1,064,440.00 | - | - |
| 2422 | โฉนด | 2799 | 29433 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| 2423 | โฉนด | 692 | 7645 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 18.00 | 318.00 | 350.00 | 111,300.00 | 1074 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 38 | 320,760.00 | 165,240.00 | 276,540.00 | - | 276,540.00 | - | - |
| 2424 | โฉนด | 3220 | 35839 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 140.00 | 36,400.00 | 1075 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 34 | 688,500.00 | 121,500.00 | 157,900.00 | - | 157,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 140.00 | 252,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,000.00 | - | 252,000.00 | - | - |
| 2425 | โฉนด | 1791 | 16851 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 400.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.30 |
| 2426 | โฉนด | 2143 | 21607 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 8 | 2 | 8.00 | 3,408.00 | 150.00 | 511,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 511,200.00 | - | 511,200.00 | - | - |
| 2427 | โฉนด | 654 | 7298 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 69.00 | 8,969.00 | 190.00 | 1,704,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,704,110.00 | - | 1,704,110.00 | - | - |
| 2428 | โฉนด | 281 | 13388 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 250.00 | 92,500.00 | 1076 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 42 | 572,508.00 | 43,092.00 | 135,592.00 | - | 135,592.00 | - | - |
| 2429 | โฉนด | 521 | 7066 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 53.00 | 3,853.00 | 260.00 | 1,001,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,001,780.00 | - | 1,001,780.00 | - | - |
| 2430 | โฉนด | 928 | 7881 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 30.00 | 3,830.00 | 230.00 | 880,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,900.00 | - | 880,900.00 | - | - |
| 2431 | โฉนด | 289 | 13481 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 66.00 | 266.00 | 400.00 | 106,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,400.00 | - | 106,400.00 | - | - |
| 2432 | โฉนด | 2551 | 24560 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 1.00 | 201.00 | 330.00 | 66,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,330.00 | - | 66,330.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2433 | โฉนด | 844 | 7797 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 750.00 | 37,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500.00 | - | - | 37,500.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 15.00 | 515.00 | 750.00 | 386,250.00 | 1077 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 135.00 | - | 8,100.00 | 1,093,500.00 | 6 | 65,610.00 | 1,027,890.00 | 1,414,140.00 | - | 386,250.00 | 1,027,890.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1078 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 6 | 17,496.00 | 274,104.00 | 274,104.00 | - | 274,104.00 | - | - |
| 2434 | โฉนด | 1562 | 14859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 750.00 | 150,000.00 | 1079 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,100.00 | 729,000.00 | 19 | 204,120.00 | 524,880.00 | 674,880.00 | - | 674,880.00 | - | - |
| 2435 | โฉนด | 1427 | 14221 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 36.00 | 236.00 | 250.00 | 59,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,000.00 | - | 59,000.00 | - | - |
| 2436 | โฉนด | 211 | 13318 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 53.00 | 653.00 | 250.00 | 163,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,250.00 | - | 163,250.00 | - | - |
| 2437 | โฉนด | 1380 | 14174 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 180.00 | 35,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,820.00 | - | 35,820.00 | - | - |
| 2438 | โฉนด | 373 | 6690 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 79.00 | 3,779.00 | 300.00 | 1,133,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,133,700.00 | - | 1,133,700.00 | - | - |
| 2439 | โฉนด | 215 | 13326 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 300.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | - | 13,500.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 18.00 | 218.00 | 300.00 | 65,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,400.00 | - | 65,400.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 300.00 | 510,000.00 | 1080 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 63.00 | - | 7,600.00 | 478,800.00 | 8 | 143,640.00 | 335,160.00 | 845,160.00 | - | 845,160.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1081 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 3 | 18.00 | - | 7,600.00 | 136,800.00 | 8 | 41,040.00 | 95,760.00 | 95,760.00 | - | - | 95,760.00 | 0.30 |
| 2440 | โฉนด | 267 | 13374 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 130.00 | 18,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,070.00 | - | 18,070.00 | - | - |
| 2441 | โฉนด | 212 | 13319 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 6.00 | 1,506.00 | 350.00 | 527,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 527,100.00 | - | 527,100.00 | - | - |
| 2442 | โฉนด | 2645 | 25949 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 300.00 | 150,000.00 | 1082 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 19 | 339,264.00 | 25,536.00 | 175,536.00 | - | 175,536.00 | - | - |
| 2443 | น.ส.3ก | | 111 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 4 | 1 | 0 | 10.00 | 410.00 | 130.00 | 53,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,300.00 | - | - | 53,300.00 | 0.30 |
| 2444 | โฉนด | 2208 | 21664 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 21 | 2 | 86.50 | 8,686.50 | 540.00 | 4,690,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,690,710.00 | - | 4,690,710.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2445 | โฉนด | 3055 | 33133 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 300.00 | 35,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,400.00 | - | 35,400.00 | - | - |
| 2446 | โฉนด | 1914 | 20788 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 27.00 | 227.00 | 400.00 | 90,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,800.00 | - | 90,800.00 | - | - |
| 2447 | โฉนด | 939 | 7892 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 3 | 89.00 | 9,189.00 | 100.00 | 918,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 918,900.00 | - | 918,900.00 | - | - |
| 2448 | โฉนดตราจอง | 186 | 3597 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 59.00 | 659.00 | 500.00 | 329,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,500.00 | - | 329,500.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 75.00 | 275.00 | 500.00 | 137,500.00 | 1083 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 600.00 | - | 2,600.00 | 1,560,000.00 | 29 | 748,800.00 | 811,200.00 | 948,700.00 | - | - | 948,700.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1084 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 405.00 | - | 3,450.00 | 1,397,250.00 | 14 | 251,505.00 | 1,145,745.00 | 1,145,745.00 | - | - | 1,145,745.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1085 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 32.00 | - | 8,100.00 | 259,200.00 | 29 | 124,416.00 | 134,784.00 | 134,784.00 | - | - | 134,784.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1086 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 56.00 | - | 2,600.00 | 145,600.00 | 29 | 69,888.00 | 75,712.00 | 75,712.00 | - | - | 75,712.00 | 0.30 |
| 2449 | โฉนด | 1381 | 14175 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 250.00 | 34,250.00 | 1087 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 70.00 | - | 7,500.00 | 525,000.00 | 7 | 94,500.00 | 430,500.00 | 464,750.00 | - | 464,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2450 | โฉนด | 975 | 8849 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 15.00 | 215.00 | 260.00 | 55,900.00 | 1088 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 12 | 61,236.00 | 376,164.00 | 432,064.00 | - | 432,064.00 | - | - |
| 2451 | โฉนด | 554 | 7198 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 2 | 33.00 | 1,033.00 | 250.00 | 258,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,250.00 | - | 258,250.00 | - | - |
| 2452 | โฉนด | 25 | 13230 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 23.00 | 423.00 | 440.00 | 186,120.00 | 1089 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 17 | 729,000.00 | 486,000.00 | 672,120.00 | - | 672,120.00 | - | - |
| 2453 | โฉนด | 78 | 4477 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 300.00 | 66,600.00 | 1090 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | 8,100.00 | 1,296,000.00 | 30 | 1,101,600.00 | 194,400.00 | 261,000.00 | - | 261,000.00 | - | - |
| 2454 | โฉนด | 2269 | 22297 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 83.00 | 3,383.00 | 75.00 | 253,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,725.00 | - | 253,725.00 | - | - |
| 2455 | โฉนด | 3219 | 35782 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 76.50 | 876.50 | 750.00 | 657,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 657,375.00 | - | 657,375.00 | - | - |
| 2456 | โฉนด | 1266 | 13861 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 1 | 38.00 | 6,538.00 | 130.00 | 849,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 849,940.00 | - | 849,940.00 | - | - |
| 2457 | โฉนด | 1075 | 7132 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 18 | 0 | 26.00 | 7,226.00 | 75.00 | 541,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 541,950.00 | - | 541,950.00 | - | - |
| 2458 | โฉนด | 1865 | 19729 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 3 | 43.00 | 2,743.00 | 190.00 | 521,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 521,170.00 | - | 521,170.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2459 | โฉนด | 269 | 13376 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 1 | 95.00 | 995.00 | 220.00 | 218,900.00 | 1091 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 7,500.00 | 1,215,000.00 | 22 | 1,032,750.00 | 182,250.00 | 401,150.00 | - | 401,150.00 | - | - |
| 2460 | โฉนด | 2934 | 32195 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 62.00 | 262.00 | 225.00 | 58,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,950.00 | - | 58,950.00 | - | - |
| 2461 | โฉนด | 390 | 6707 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 200.00 | 51,200.00 | 1092 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 44 | 254,448.00 | 19,152.00 | 70,352.00 | - | 70,352.00 | - | - |
| 2462 | โฉนด | 1433 | 14227 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 3 | 46.00 | 3,946.00 | 100.00 | 394,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,600.00 | - | 394,600.00 | - | - |
| 2463 | โฉนด | 1270 | 13865 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 58.00 | 658.00 | 130.00 | 85,540.00 | 1093 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 152.00 | 52.05 | 7,500.00 | 1,140,000.00 | 3 | 68,400.00 | 1,071,600.00 | 1,157,140.00 | - | 1,157,140.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 130.00 | 468,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,000.00 | - | 468,000.00 | - | - |
| 2464 | โฉนด | 2084 | 21541 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 37.00 | 337.00 | 100.00 | 33,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,700.00 | - | 33,700.00 | - | - |
| 2465 | โฉนด | 1456 | 14920 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 38.00 | 638.00 | 300.00 | 191,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,400.00 | - | 191,400.00 | - | - |
| 2466 | โฉนด | 429 | 6746 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 39.00 | 39.00 | 750.00 | 29,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,250.00 | - | 29,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2467 | โฉนด | 638 | 7282 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 90.00 | 3,390.00 | 250.00 | 847,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 847,500.00 | - | 847,500.00 | - | - |
| 2468 | โฉนด | 2103 | 21560 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 1 | 82.00 | 2,582.00 | 250.00 | 645,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 645,500.00 | - | 645,500.00 | - | - |
| 2469 | โฉนด | 2455 | 23344 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 64.00 | 564.00 | 440.00 | 248,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,160.00 | - | 248,160.00 | - | - |
| 2470 | โฉนด | 1991 | 21448 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 1 | 7.00 | 4,507.00 | 220.00 | 991,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 991,540.00 | - | 991,540.00 | - | - |
| 2471 | โฉนด | 1932 | 21018 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 18.00 | 418.00 | 350.00 | 146,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,300.00 | - | 146,300.00 | - | - |
| 2472 | โฉนด | 1827 | 18951 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 300.00 | 150,000.00 | 1094 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 7,600.00 | 608,000.00 | 34 | 565,440.00 | 42,560.00 | 192,560.00 | - | 192,560.00 | - | - |
| 2473 | โฉนด | 829 | 7782 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 0 | 42.00 | 6,442.00 | 190.00 | 1,223,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,223,980.00 | - | 1,223,980.00 | - | - |
| 2474 | โฉนด | 2007 | 21464 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 28 | 3 | 63.00 | 11,563.00 | 160.00 | 1,850,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,850,080.00 | - | 1,850,080.00 | - | - |
| 2475 | โฉนด | 481 | 6925 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2476 | โฉนด | 2839 | 29768 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 26.00 | 4,826.00 | 100.00 | 482,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 482,600.00 | - | 482,600.00 | - | - |
| 2477 | โฉนด | 634 | 7278 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 210.00 | 1,176,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,176,000.00 | - | 1,176,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 27.00 | 227.00 | 210.00 | 47,670.00 | 1095 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 27 | 192,456.00 | 244,944.00 | 292,614.00 | - | 292,614.00 | - | - |
| 2478 | โฉนด | 2539 | 24388 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 23 | 3 | 94.00 | 9,594.00 | 130.00 | 1,247,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,247,220.00 | - | 1,247,220.00 | - | - |
| 2479 | โฉนด | 186 | 13339 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 69.00 | 2,169.00 | 300.00 | 650,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,700.00 | - | 650,700.00 | - | - |
| 2480 | โฉนด | | 13839 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 42.00 | 1,542.00 | 190.00 | 292,980.00 | 1096 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 42 | 254,448.00 | 19,152.00 | 312,132.00 | - | 312,132.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1097 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 32 | 339,264.00 | 25,536.00 | 25,536.00 | - | 25,536.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1098 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 66.67 | 7,500.00 | 810,000.00 | 17 | 486,000.00 | 324,000.00 | 324,000.00 | - | 324,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1099 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 33.33 | 7,500.00 | 405,000.00 | 17 | 243,000.00 | 162,000.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1100 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 9.00 | - | 7,600.00 | 68,400.00 | 12 | 34,200.00 | 34,200.00 | 34,200.00 | - | 34,200.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1101 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 7 | 20,412.00 | 271,188.00 | 271,188.00 | - | 271,188.00 | - | - |
| 2481 | โฉนด | 789 | 7742 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 90.00 | 690.00 | 660.00 | 455,400.00 | 1102 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 24 | 254,448.00 | 19,152.00 | 474,552.00 | - | 474,552.00 | - | - |
| 2482 | โฉนด | 2622 | 25394 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 300.00 | 90,900.00 | 1103 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 49.00 | - | 8,100.00 | 396,900.00 | 6 | 23,814.00 | 373,086.00 | 463,986.00 | - | 463,986.00 | - | - |
| 2483 | โฉนด | 2938 | 32154 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 20.00 | 1,420.00 | 250.00 | 355,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 355,000.00 | - | 355,000.00 | - | - |
| 2484 | โฉนด | 2806 | 29440 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 76.00 | 476.00 | 350.00 | 166,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,600.00 | - | 166,600.00 | - | - |
| 2485 | โฉนด | 876 | 7829 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2486 | โฉนด | 3171 | 35420 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 300.00 | 57,600.00 | 1104 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 66.00 | - | 8,100.00 | 534,600.00 | 24 | 203,148.00 | 331,452.00 | 389,052.00 | - | 389,052.00 | - | - |
| 2487 | โฉนด | 600 | 7244 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 67.00 | 3,867.00 | 160.00 | 618,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 618,720.00 | - | 618,720.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2488 | โฉนด | 232 | 13355 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 37.00 | 237.00 | 75.00 | 17,775.00 | 1105 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 8 | 69,984.00 | 804,816.00 | 822,591.00 | - | 822,591.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1106 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,600.00 | 319,200.00 | 34 | 296,856.00 | 22,344.00 | 22,344.00 | - | 22,344.00 | - | - |
| 2489 | โฉนด | 452 | 6883 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 300.00 | 450,000.00 | 1107 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 11 | 184,680.00 | 225,720.00 | 675,720.00 | - | 675,720.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 300.00 | 270,000.00 | 1108 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 7,600.00 | 615,600.00 | 44 | 572,508.00 | 43,092.00 | 313,092.00 | - | 313,092.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1109 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 42 | 381,672.00 | 28,728.00 | 28,728.00 | - | 28,728.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1110 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 10 | 58,320.00 | 524,880.00 | 524,880.00 | - | 524,880.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1111 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 11 | 184,680.00 | 225,720.00 | 225,720.00 | - | 225,720.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1112 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 11 | 69,984.00 | 513,216.00 | 513,216.00 | - | 513,216.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1113 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 14 | 104,976.00 | 478,224.00 | 478,224.00 | - | 478,224.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2490 | โฉนด | 182 | 13335 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 81.00 | 781.00 | 350.00 | 273,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,350.00 | - | 273,350.00 | - | - |
| 2491 | โฉนด | 272 | 13480 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 500.00 | 58,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,000.00 | - | 58,000.00 | - | - |
| 2492 | โฉนด | 3004 | 32580 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 100.00 | 8,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,500.00 | - | 8,500.00 | - | - |
| 2493 | โฉนด | 1464 | 14928 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 44.00 | 744.00 | 400.00 | 297,600.00 | 1114 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 8 | 178,200.00 | 631,800.00 | 929,400.00 | - | 929,400.00 | - | - |
| 2494 | โฉนด | 2672 | 26422 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 250.00 | 48,750.00 | 1115 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,500.00 | 1,080,000.00 | 13 | 453,600.00 | 626,400.00 | 675,150.00 | - | 675,150.00 | - | - |
| 2495 | โฉนดตราจอง | 193 | 3645 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 375.00 | 300,000.00 | 1116 | โรงงาน | ตึก | 3 | 475.00 | - | 5,950.00 | 2,826,250.00 | 18 | 734,825.00 | 2,091,425.00 | 2,391,425.00 | - | - | 2,391,425.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1117 | โรงงาน | ตึก | 3 | 105.00 | - | 5,950.00 | 624,750.00 | 13 | 99,960.00 | 524,790.00 | 524,790.00 | - | - | 524,790.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1118 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 50.00 | - | 8,100.00 | 405,000.00 | 18 | 105,300.00 | 299,700.00 | 299,700.00 | - | - | 299,700.00 | 0.30 |
| 2496 | โฉนด | 3528 | 29909 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 52.00 | 5,552.00 | 75.00 | 416,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,400.00 | - | 416,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2497 | โฉนด | 273 | 13380 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 250.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 2498 | โฉนด | 891 | 7844 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2499 | โฉนด | 308 | 13489 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 76.00 | 376.00 | 250.00 | 94,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,000.00 | - | 94,000.00 | - | - |
| 2500 | โฉนด | 1842 | 19194 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 230.00 | 49,680.00 | 1119 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 22 | 254,448.00 | 19,152.00 | 68,832.00 | - | 68,832.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 230.00 | 46,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,000.00 | - | - | 46,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 230.00 | 368,000.00 | 1120 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 22 | 254,448.00 | 19,152.00 | 387,152.00 | - | 387,152.00 | - | - |
| 2501 | โฉนด | 893 | 7846 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2502 | โฉนด | 522 | 7067 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 50.00 | 1,450.00 | 260.00 | 377,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,000.00 | - | 377,000.00 | - | - |
| 2503 | โฉนด | 1840 | 19172 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 3 | 44.00 | 7,944.00 | 100.00 | 794,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 794,400.00 | - | 794,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2504 | โฉนด | 2161 | 22142 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 250.00 | 45,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,750.00 | - | 45,750.00 | - | - |
| 2505 | โฉนด | 369 | 6686 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 6 | 2 | 52.00 | 2,652.00 | 100.00 | 265,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,200.00 | - | 265,200.00 | - | - |
| 2506 | โฉนด | 19717 | 20787 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 7.00 | 307.00 | 250.00 | 76,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,750.00 | - | 76,750.00 | - | - |
| 2507 | โฉนด | 2670 | 26420 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 250.00 | 48,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,750.00 | - | 48,750.00 | - | - |
| 2508 | โฉนด | 496 | 6956 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 1 | 14.00 | 7,714.00 | 75.00 | 578,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 578,550.00 | - | 578,550.00 | - | - |
| 2509 | โฉนด | 2179 | 21635 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 3 | 21.00 | 4,721.00 | 100.00 | 472,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 472,100.00 | - | 472,100.00 | - | - |
| 2510 | โฉนด | 3080 | 33223 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 2511 | โฉนด | 3074 | 33217 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 750.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | 150,000.00 | - | - |
| 2512 | โฉนด | 3075 | 33218 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 750.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | 300,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2513 | โฉนด | 3082 | 33225 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 2514 | โฉนด | 3081 | 33224 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 2515 | โฉนด | 3076 | 33219 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 750.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | 300,000.00 | - | - |
| 2516 | น.ส.3ก | 3077 | 33220 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 500.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2517 | โฉนด | 3276 | 36110 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 250.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | 300,000.00 | - | - |
| 2518 | โฉนด | 1928 | 20850 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 100.00 | 8,000.00 | 1121 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,100.00 | 583,200.00 | 22 | 198,288.00 | 384,912.00 | 392,912.00 | - | 392,912.00 | - | - |
| 2519 | โฉนด | 1612 | 15406 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 0 | 76.00 | 2,876.00 | 230.00 | 661,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 661,480.00 | - | 661,480.00 | - | - |
| 2520 | โฉนด | 199 | 13306 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 33.00 | 633.00 | 330.00 | 208,890.00 | 1122 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 88.00 | - | 7,600.00 | 668,800.00 | 6 | 133,760.00 | 535,040.00 | 743,930.00 | - | 743,930.00 | - | - |
| 2521 | โฉนด | 1458 | 14922 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 75.00 | 8,075.00 | 220.00 | 1,776,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,776,500.00 | - | 1,776,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2522 | โฉนด | 32 | 13237 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 500.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | 220,000.00 | - | - |
| 2523 | โฉนด | 1029 | 33714 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 17.00 | 717.00 | 440.00 | 315,480.00 | 1123 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 3 | 13,122.00 | 424,278.00 | 739,758.00 | - | 739,758.00 | - | - |
| 2524 | โฉนด | 2783 | 29044 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |
| 2525 | โฉนด | 1297 | 14698 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 190.00 | 637,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,070.00 | - | 637,070.00 | - | - |
| 2526 | โฉนด | 2237 | 21734 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 86.00 | 686.00 | 100.00 | 68,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,600.00 | - | 68,600.00 | - | - |
| 2527 | โฉนด | 1402 | 14196 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 250.00 | 397,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,500.00 | - | 397,500.00 | - | - |
| 2528 | โฉนด | 1590 | 14887 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 1 | 0.00 | 2,900.00 | 260.00 | 754,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 754,000.00 | - | 754,000.00 | - | - |
| 2529 | โฉนด | 1874 | 19814 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 5.00 | 1,805.00 | 250.00 | 451,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 451,250.00 | - | 451,250.00 | - | - |
| 2530 | โฉนด | 4000 | 26126 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 38.00 | 638.00 | 750.00 | 478,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 478,500.00 | - | 478,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2531 | โฉนด | 818 | 7771 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 190.00 | 1,140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,140,000.00 | - | 1,140,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 54.00 | 254.00 | 190.00 | 48,260.00 | 1124 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 14.00 | - | 7,600.00 | 106,400.00 | 6 | 21,280.00 | 85,120.00 | 133,380.00 | - | 133,380.00 | - | - |
| 2532 | โฉนด | 3179 | 24488 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 85.00 | 442,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,000.00 | - | 442,000.00 | - | - |
| 2533 | โฉนด | 3039 | 33072 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 21.00 | 921.00 | 880.00 | 810,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 810,480.00 | - | 810,480.00 | - | - |
| 2534 | โฉนด | 1632 | 15426 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 260.00 | 52,000.00 | 1125 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 18.00 | 33.33 | 7,500.00 | 135,000.00 | 16 | 74,250.00 | 60,750.00 | 112,750.00 | - | 60,750.00 | 52,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 1126 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 66.67 | 7,500.00 | 270,000.00 | 16 | 148,500.00 | 121,500.00 | 121,500.00 | - | 121,500.00 | - | - |
| 2535 | โฉนด | 962 | 8836 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1127 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,500.00 | 810,000.00 | 21 | 648,000.00 | 162,000.00 | 266,000.00 | - | 162,000.00 | 104,000.00 | - |
| 2536 | โฉนด | 1096 | 13801 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 0 | 69.00 | 8,869.00 | 160.00 | 1,419,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,419,040.00 | - | 1,419,040.00 | - | - |
| 2537 | โฉนดตราจอง | | 3644 | หมู่ 11 ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 87.00 | 887.00 | 190.00 | 168,530.00 | 1128 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 336.00 | - | 8,000.00 | 2,688,000.00 | 8 | 215,040.00 | 2,472,960.00 | 2,641,490.00 | - | 2,641,490.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 190.00 | 532,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,000.00 | - | - | 532,000.00 | 0.30 |
| 2538 | โฉนด | 963 | 8837 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 3.00 | 403.00 | 260.00 | 104,780.00 | 1129 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 29 | 139,968.00 | 151,632.00 | 256,412.00 | - | 256,412.00 | - | - |
| 2539 | โฉนด | | 14167 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 500.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 56.00 | 456.00 | 500.00 | 228,000.00 | 1130 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,600.00 | 1,026,000.00 | 15 | 666,900.00 | 359,100.00 | 587,100.00 | - | 587,100.00 | - | - |
| 2540 | โฉนด | 1172 | 34092 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 31.00 | 231.00 | 75.00 | 17,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,325.00 | - | 17,325.00 | - | - |
| 2541 | โฉนด | 2687 | 34089 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 32.00 | 232.00 | 300.00 | 69,600.00 | 1131 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,600.00 | 729,600.00 | 29 | 678,528.00 | 51,072.00 | 120,672.00 | - | 120,672.00 | - | - |
| 2542 | โฉนด | 1170 | 34090 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 32.00 | 232.00 | 75.00 | 17,400.00 | 1132 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 12 | 90,720.00 | 557,280.00 | 574,680.00 | - | 574,680.00 | - | - |
| 2543 | โฉนด | 479 | 6920 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 93.00 | 4,493.00 | 100.00 | 449,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,300.00 | - | 449,300.00 | - | - |
| 2544 | โฉนด | 27 | 13232 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 67.00 | 467.00 | 500.00 | 233,500.00 | 1133 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 84.00 | - | 7,600.00 | 638,400.00 | 31 | 593,712.00 | 44,688.00 | 278,188.00 | - | 278,188.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2545 | โฉนด | 3154 | 34837 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 500.00 | 119,500.00 | 1134 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 15 | 174,960.00 | 699,840.00 | 819,340.00 | - | 819,340.00 | - | - |
| 2546 | โฉนด | 658 | 7302 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 190.00 | 1,520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,520,000.00 | - | 1,520,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 65.00 | 465.00 | 190.00 | 88,350.00 | 1135 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 12.60 | - | 7,600.00 | 95,760.00 | 9 | 33,516.00 | 62,244.00 | 150,594.00 | - | 150,594.00 | - | - |
| 2547 | โฉนด | 21476 | 21610 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 2.00 | 1,402.00 | 230.00 | 322,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,460.00 | - | 322,460.00 | - | - |
| 2548 | โฉนด | 534 | 7079 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 31.00 | 931.00 | 260.00 | 242,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 242,060.00 | - | 242,060.00 | - | - |
| 2549 | โฉนด | 203 | 13310 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 62.00 | 362.00 | 250.00 | 90,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,500.00 | - | 90,500.00 | - | - |
| 2550 | โฉนด | 1469 | 14933 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 52.00 | 452.00 | 250.00 | 113,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,000.00 | - | 113,000.00 | - | - |
| 2551 | โฉนด | 2170 | 21626 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 75.00 | 9,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,525.00 | - | 9,525.00 | - | - |
| 2552 | โฉนด | 2169 | 21625 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 3 | 62.00 | 762.00 | 300.00 | 228,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,600.00 | - | 228,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2553 | โฉนด | 2171 | 21627 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 200.00 | 7,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,000.00 | - | 7,000.00 | - | - |
| 2554 | โฉนด | 2535 | 24384 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 3 | 52.00 | 5,952.00 | 160.00 | 952,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 952,320.00 | - | 952,320.00 | - | - |
| 2555 | โฉนด | 2956 | 32390 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 61.00 | 261.00 | 250.00 | 65,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,250.00 | - | 65,250.00 | - | - |
| 2556 | โฉนด | 2811 | 29506 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 500.00 | 61,000.00 | 1136 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 44 | 0.00 | 0.00 | 61,000.00 | - | 61,000.00 | - | - |
| 2557 | โฉนด | 2810 | 29505 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 500.00 | 63,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,500.00 | - | 63,500.00 | - | - |
| 2558 | โฉนด | 503 | 7046 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1137 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,100.00 | 437,400.00 | 7 | 30,618.00 | 406,782.00 | 510,782.00 | - | 510,782.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1138 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 128.00 | - | 8,100.00 | 1,036,800.00 | 10 | 103,680.00 | 933,120.00 | 933,120.00 | - | 933,120.00 | - | - |
| 2559 | โฉนด | 936 | 7889 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 3 | 58.00 | 5,558.00 | 130.00 | 722,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 722,540.00 | - | 722,540.00 | - | - |
| 2560 | โฉนด | 1997 | 21454 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 0 | 3.00 | 3,603.00 | 250.00 | 900,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,750.00 | - | 900,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2561 | โฉนด | 1269 | 13864 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 2 | 25.00 | 5,825.00 | 160.00 | 932,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 932,000.00 | - | 932,000.00 | - | - |
| 2562 | โฉนด | 2444 | 23205 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 500.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | - | 75,000.00 | 0.30 |
| 2563 | โฉนด | 106 | 13272 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 500.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 2564 | โฉนด | 633 | 7277 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 2 | 69.00 | 5,069.00 | 130.00 | 658,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 658,970.00 | - | 658,970.00 | - | - |
| 2565 | โฉนด | 403 | 6720 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 0 | 93.00 | 10,493.00 | 260.00 | 2,728,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,728,180.00 | - | 2,728,180.00 | - | - |
| 2566 | โฉนด | 156 | 13282 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 23.00 | 623.00 | 220.00 | 137,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,060.00 | - | 137,060.00 | - | - |
| 2567 | โฉนด | 1482 | 14946 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 45.00 | 5,645.00 | 210.00 | 1,185,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,185,450.00 | - | 1,185,450.00 | - | - |
| 2568 | โฉนด | 1886 | 19963 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 11 | 0 | 13.00 | 4,413.00 | 220.00 | 970,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 970,860.00 | - | 970,860.00 | - | - |
| 2569 | โฉนด | 5 | 13215 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 4.00 | 304.00 | 250.00 | 76,000.00 | 1139 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 14 | 52,488.00 | 239,112.00 | 315,112.00 | - | 315,112.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2570 | โฉนด | 352 | 6669 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 20.00 | 4,820.00 | 130.00 | 626,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 626,600.00 | - | 626,600.00 | - | - |
| 2571 | โฉนด | 1863 | 19641 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 16 | 0 | 40.00 | 6,440.00 | 130.00 | 837,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 837,200.00 | - | 837,200.00 | - | - |
| 2572 | ท.ค. | | 005 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 1140 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 40.00 | - | 7,500.00 | 300,000.00 | 24 | 255,000.00 | 45,000.00 | 70,000.00 | - | 45,000.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 2573 | ท.ค. | | 003 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 1141 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 56.00 | - | 8,100.00 | 453,600.00 | 29 | 217,728.00 | 235,872.00 | 260,872.00 | - | 235,872.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 2574 | ท.ค. | | 004 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 | 1142 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 35.00 | - | 7,600.00 | 266,000.00 | 49 | 247,380.00 | 18,620.00 | 43,620.00 | - | 18,620.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 2575 | โฉนด | 1502 | 14966 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 31.00 | 8,931.00 | 160.00 | 1,428,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,428,960.00 | - | 1,428,960.00 | - | - |
| 2576 | โฉนด | 2474 | 23567 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 77.00 | 577.00 | 400.00 | 230,800.00 | 1143 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,100.00 | 486,000.00 | 23 | 174,960.00 | 311,040.00 | 541,840.00 | - | 541,840.00 | - | - |
| 2577 | น.ส.3ก | | 1006 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 1 | 73.00 | 573.00 | 130.00 | 74,490.00 | 1144 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 74,490.00 | - | - | 74,490.00 | 0.02 |
| 2578 | น.ส.3ก | | 1551 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 130.00 | 39,000.00 | 1145 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 24 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 282,000.00 | - | 243,000.00 | 39,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2579 | โฉนด | 1301 | 14702 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 0 | 20.00 | 4,820.00 | 190.00 | 915,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 915,800.00 | - | 915,800.00 | - | - |
| 2580 | โฉนด | 1370 | 14164 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 500.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | 105,000.00 | - | - |
| 2581 | โฉนด | 1949 | 21046 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 880.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | 352,000.00 | - | - |
| 2582 | โฉนด | 2842 | 29800 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 300.00 | 85,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,800.00 | - | 85,800.00 | - | - |
| 2583 | โฉนด | 3300 | 36262 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 400.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| 2584 | น.ส.3ก | | 1450 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 47.00 | 247.00 | 400.00 | 98,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,800.00 | - | - | 98,800.00 | 0.01 |
| 2585 | โฉนด | 1833 | 19038 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 86.00 | 1,286.00 | 100.00 | 128,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,600.00 | - | 128,600.00 | - | - |
| 2586 | โฉนด | 643 | 7287 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 1 | 14.00 | 2,114.00 | 270.00 | 570,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,780.00 | - | 570,780.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 270.00 | 108,000.00 | 1146 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 34 | 508,896.00 | 38,304.00 | 146,304.00 | - | 146,304.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2587 | โฉนด | 107 | 13273 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 45.00 | 345.00 | 750.00 | 258,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,750.00 | - | 258,750.00 | - | - |
| 2588 | โฉนด | 1264 | 13859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 70.00 | 3,770.00 | 220.00 | 829,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 829,400.00 | - | 829,400.00 | - | - |
| 2589 | โฉนด | 1317 | 14718 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 22 | 1 | 54.00 | 8,954.00 | 190.00 | 1,701,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,701,260.00 | - | 1,701,260.00 | - | - |
| 2590 | โฉนด | 2111 | 21575 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 0 | 45.00 | 5,645.00 | 190.00 | 1,072,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,072,550.00 | - | 1,072,550.00 | - | - |
| 2591 | โฉนด | 240 | 13473 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 3 | 3 | 11.00 | 1,511.00 | 440.00 | 664,840.00 | 1147 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 123.00 | - | 7,500.00 | 922,500.00 | 10 | 276,750.00 | 645,750.00 | 1,310,590.00 | - | 1,310,590.00 | - | - |
| 2592 | โฉนด | 3049 | 33110 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 750.00 | 78,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000.00 | - | 78,000.00 | - | - |
| 2593 | โฉนด | 1324 | 14725 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 44 | 2 | 80.00 | 17,880.00 | 130.00 | 2,324,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,324,400.00 | - | 2,324,400.00 | - | - |
| 2594 | โฉนด | 1286 | 14687 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 19 | 2 | 14.00 | 7,814.00 | 220.00 | 1,719,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,719,080.00 | - | 1,719,080.00 | - | - |
| 2595 | โฉนด | 1148 | 13519 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 2 | 45.00 | 1,845.00 | 160.00 | 295,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,200.00 | - | 295,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 5 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 160.00 | 64,000.00 | 1148 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 215.00 | 66.15 | 8,100.00 | 1,741,500.00 | 15 | 348,300.00 | 1,393,200.00 | 1,457,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 200.00 | 61.54 | - | - | - | - | - | - | 1,355,487.44 | 1,355,487.44 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 15.00 | 4.62 | - | - | - | - | - | - | 101,712.56 | - | 101,712.56 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 160.00 | 64,000.00 | 1149 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 132.00 | - | 7,600.00 | 1,003,200.00 | 49 | 932,976.00 | 70,224.00 | 134,224.00 | - | 134,224.00 | - | - |
| 2596 | โฉนด | 375 | 6692 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 67.00 | 1,367.00 | 400.00 | 546,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 546,800.00 | - | 546,800.00 | - | - |
| 2597 | โฉนด | 1900 | 20235 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 300.00 | 2,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400.00 | - | 2,400.00 | - | - |
| 2598 | โฉนด | 515 | 7060 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 15.00 | 8,315.00 | 190.00 | 1,579,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,579,850.00 | - | 1,579,850.00 | - | - |
| 2599 | โฉนด | 1807 | 17813 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1150 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 22 | 339,264.00 | 25,536.00 | 129,536.00 | - | 129,536.00 | - | - |
| 2600 | โฉนด | 2833 | 29700 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 52.00 | 3,352.00 | 260.00 | 871,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 871,520.00 | - | 871,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2601 | โฉนด | 2095 | 21552 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 1 | 36.00 | 8,136.00 | 260.00 | 2,115,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,115,360.00 | - | 2,115,360.00 | - | - |
| 2602 | โฉนด | 188 | 13341 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 330.00 | 65,340.00 | 1151 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,600.00 | 547,200.00 | 20 | 508,896.00 | 38,304.00 | 103,644.00 | - | 103,644.00 | - | - |
| 2603 | โฉนด | 910 | 7863 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 750.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | 18,750.00 | - | - |
| 2604 | โฉนด | 2083 | 21540 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 750.00 | 451,500.00 | 1152 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,100.00 | 874,800.00 | 16 | 192,456.00 | 682,344.00 | 1,133,844.00 | - | 1,133,844.00 | - | - |
| 2605 | โฉนด | 1530 | 14994 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 14.00 | 414.00 | 260.00 | 107,640.00 | 1153 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 34 | 225,504.00 | 163,296.00 | 270,936.00 | - | 270,936.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | - | 104,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 260.00 | 520,000.00 | 1154 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 128.00 | - | 7,500.00 | 960,000.00 | 44 | 816,000.00 | 144,000.00 | 664,000.00 | - | 664,000.00 | - | - |
| 2606 | โฉนด | 2619 | 25391 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 45.00 | 845.00 | 260.00 | 219,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,700.00 | - | 219,700.00 | - | - |
| 2607 | น.ส.3 | | 23 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 2 | 8.00 | 1,008.00 | 250.00 | 252,000.00 | 1155 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 44 | 254,448.00 | 19,152.00 | 271,152.00 | - | 19,152.00 | 252,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1156 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 5 | 54,720.00 | 310,080.00 | 310,080.00 | - | 310,080.00 | - | - |
| 2608 | โฉนด | 701 | 7654 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 76.00 | 676.00 | 100.00 | 67,600.00 | 1157 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 28 | 134,136.00 | 157,464.00 | 225,064.00 | - | 225,064.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1158 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,100.00 | 291,600.00 | 23 | 104,976.00 | 186,624.00 | 186,624.00 | - | 186,624.00 | - | - |
| 2609 | โฉนด | 56 | 25161 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 400.00 | 43,600.00 | 1159 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 56.25 | - | 7,600.00 | 427,500.00 | 13 | 235,125.00 | 192,375.00 | 235,975.00 | - | 235,975.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1160 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 56.00 | - | 7,600.00 | 425,600.00 | 17 | 336,224.00 | 89,376.00 | 89,376.00 | - | 89,376.00 | - | - |
| 2610 | โฉนด | 198 | 13305 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 45.00 | 445.00 | 400.00 | 178,000.00 | 1161 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,500.00 | 540,000.00 | 34 | 459,000.00 | 81,000.00 | 259,000.00 | - | 259,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 400.00 | 2,400.00 | 1162 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 24.00 | - | 2,600.00 | 62,400.00 | 2 | 1,248.00 | 61,152.00 | 63,552.00 | - | - | 63,552.00 | 0.30 |
| 2611 | โฉนด | 410 | 6727 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 375.00 | 139,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,875.00 | - | 139,875.00 | - | - |
| 2612 | โฉนด | 1322 | 14723 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 61.00 | 2,061.00 | 350.00 | 721,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 721,350.00 | - | 721,350.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2613 | โฉนด | 582 | 7226 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 0 | 30.00 | 1,630.00 | 170.00 | 277,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,100.00 | - | 277,100.00 | - | - |
| 2614 | โฉนด | 177 | 13302 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 260.00 | 23,140.00 | 1163 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 85.00 | - | 7,500.00 | 637,500.00 | 24 | 541,875.00 | 95,625.00 | 118,765.00 | - | 118,765.00 | - | - |
| 2615 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | 1164 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,100.00 | 388,800.00 | 29 | 186,624.00 | 202,176.00 | 202,176.00 | - | 202,176.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1165 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,600.00 | 364,800.00 | 6 | 72,960.00 | 291,840.00 | 291,840.00 | - | 291,840.00 | - | - |
| 2616 | โฉนด | 383 | 6700 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 2 | 7.00 | 607.00 | 300.00 | 182,100.00 | 1166 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 168.00 | - | 8,100.00 | 1,360,800.00 | 29 | 653,184.00 | 707,616.00 | 889,716.00 | - | 889,716.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1167 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 14 | 164,160.00 | 109,440.00 | 109,440.00 | - | 109,440.00 | - | - |
| 2617 | โฉนด | 2662 | 26334 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 2 | 34.00 | 1,434.00 | 260.00 | 372,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,840.00 | - | 372,840.00 | - | - |
| 2618 | โฉนด | 482 | 6926 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| 2619 | โฉนด | 2140 | 21604 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 260.00 | 871,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 871,780.00 | - | 871,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2620 | โฉนด | 2461 | 23412 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 160.00 | 13,760.00 | 1168 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 28.00 | - | 7,600.00 | 212,800.00 | 5 | 31,920.00 | 180,880.00 | 194,640.00 | - | 194,640.00 | - | - |
| 2621 | โฉนด | 820 | 7773 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 0 | 43.00 | 4,043.00 | 130.00 | 525,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,590.00 | - | 525,590.00 | - | - |
| 2622 | โฉนด | 2532 | 24293 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 45.00 | 3,845.00 | 160.00 | 615,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,200.00 | - | 615,200.00 | - | - |
| 2623 | โฉนด | 1714 | 16774 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 85.00 | 33,405.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,405.00 | - | 33,405.00 | - | - |
| 2624 | โฉนด | 2570 | 24604 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 1169 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 8 | 82,080.00 | 191,520.00 | 351,520.00 | - | 351,520.00 | - | - |
| 2625 | โฉนด | 2259 | 22287 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 26 | 0 | 95.00 | 10,495.00 | 130.00 | 1,364,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,364,350.00 | - | 1,364,350.00 | - | - |
| 2626 | โฉนด | 151 | 13428 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 94.00 | 394.00 | 250.00 | 98,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,500.00 | - | 98,500.00 | - | - |
| 2627 | โฉนด | 3000 | 32572 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 4 | 3 | 91.00 | 1,991.00 | 190.00 | 378,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,290.00 | - | 378,290.00 | - | - |
| 2628 | โฉนด | 2970 | 27207 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 5 | 3 | 20.00 | 2,320.00 | 220.00 | 510,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,400.00 | - | 510,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2629 | โฉนด | 2122 | 21586 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 14 | 1 | 41.00 | 5,741.00 | 560.00 | 3,214,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,214,960.00 | - | 3,214,960.00 | - | - |
| 2630 | โฉนด | 2236 | 21733 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 1 | 4.00 | 1,304.00 | 100.00 | 130,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,400.00 | - | 130,400.00 | - | - |
| 2631 | โฉนด | 993 | 9159 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 60.00 | 3,760.00 | 160.00 | 601,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 601,600.00 | - | 601,600.00 | - | - |
| 2632 | โฉนด | 1200 | 34038 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |
| 2633 | โฉนด | 1046 | 33808 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |
| 2634 | โฉนด | | 33809 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 300.00 | 34,800.00 | 1170 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,600.00 | 273,600.00 | 24 | 254,448.00 | 19,152.00 | 53,952.00 | - | 53,952.00 | - | - |
| 2635 | โฉนด | 1050 | 33812 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 300.00 | 62,100.00 | 1171 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 14 | 246,240.00 | 164,160.00 | 226,260.00 | - | 226,260.00 | - | - |
| 2636 | โฉนด | 1048 | 33810 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 72.00 | 272.00 | 100.00 | 27,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,200.00 | - | 27,200.00 | - | - |
| 2637 | โฉนด | 1049 | 33811 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 300.00 | 52,500.00 | 1172 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | 0.00 | 52,500.00 | - | 52,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2638 | โฉนด | 759 | 7712 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 29.00 | 3,029.00 | 160.00 | 484,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,640.00 | - | 484,640.00 | - | - |
| 2639 | โฉนด | 2022 | 21479 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 2 | 74.00 | 3,874.00 | 100.00 | 387,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,400.00 | - | 387,400.00 | - | - |
| 2640 | โฉนด | 6 | 13216 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 3 | 78.00 | 378.00 | 250.00 | 94,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,500.00 | - | 94,500.00 | - | - |
| 2641 | โฉนด | 857 | 7810 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 750.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | 27,000.00 | - | - |
| 2642 | โฉนด | 1281 | 13876 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 2 | 1 | 65.00 | 965.00 | 310.00 | 299,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,150.00 | - | 299,150.00 | - | - |
| 2643 | โฉนด | 447 | 6884 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 7 | 2 | 13.00 | 3,013.00 | 230.00 | 692,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 692,990.00 | - | 692,990.00 | - | - |
| 2644 | โฉนด | 1498 | 14962 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 12 | 3 | 28.00 | 5,128.00 | 160.00 | 820,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 820,480.00 | - | 820,480.00 | - | - |
| 2645 | โฉนด | 1449 | 14243 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 10 | 3 | 92.00 | 4,392.00 | 220.00 | 966,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 966,240.00 | - | 966,240.00 | - | - |
| 2646 | โฉนด | 157 | 13283 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 42.00 | 442.00 | 220.00 | 97,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,240.00 | - | 97,240.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2647 | โฉนด | 1342 | 14743 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 1 | 40.00 | 540.00 | 250.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | 135,000.00 | - | - |
| 2648 | โฉนด | 679 | 7632 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 69.00 | 269.00 | 300.00 | 80,700.00 | 1173 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,600.00 | 410,400.00 | 15 | 266,760.00 | 143,640.00 | 224,340.00 | - | 224,340.00 | - | - |
| 2649 | โฉนด | 846 | 7799 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 3 | 10 | 0 | 93.00 | 4,093.00 | 190.00 | 777,670.00 | 1174 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 6,000.00 | - | 3,450.00 | 20,700,000.00 | 4 | 828,000.00 | 19,872,000.00 | 20,649,670.00 | - | - | 20,649,670.00 | 0.30 |
| 2650 | โฉนด | 2637 | 25417 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 300.00 | 29,100.00 | 1175 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,100.00 | 648,000.00 | 18 | 168,480.00 | 479,520.00 | 508,620.00 | - | 508,620.00 | - | - |
| 2651 | โฉนด | 8 | 4458 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 3 | 0 | 50.00 | 1,250.00 | 220.00 | 275,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,000.00 | - | 275,000.00 | - | - |
| 2652 | โฉนด | 1880 | 19859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 2 | 0 | 86.00 | 886.00 | 300.00 | 265,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,800.00 | - | 265,800.00 | - | - |
| 2653 | โฉนด | 465 | 6906 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 0 | 2 | 96.00 | 296.00 | 1,000.00 | 296,000.00 | 1176 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,500.00 | 1,620,000.00 | 54 | 1,377,000.00 | 243,000.00 | 539,000.00 | - | 539,000.00 | - | - |
| 2654 | โฉนด | 118 | 34152 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | | 0.00 | 1177 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 133.00 | - | 8,000.00 | 1,064,000.00 | 7 | 74,480.00 | 989,520.00 | 989,520.00 | - | 989,520.00 | - | - |
| 2655 | โฉนด | 1084 | 13789 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 13 | 0 | 98.00 | 5,298.00 | 190.00 | 1,006,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,006,620.00 | - | 1,006,620.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2656 | โฉนด | 1450 | 14244 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 20 | 3 | 53.00 | 8,353.00 | 130.00 | 1,085,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,085,890.00 | - | 1,085,890.00 | - | - |
| 2657 | โฉนด | 3315 | 22614 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 3 | 70.10 | 770.10 | 75.00 | 57,757.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,757.50 | - | 57,757.50 | - | - |
| 2658 | โฉนด | 3316 | 22615 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 4.00 | 604.00 | 75.00 | 45,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,300.00 | - | 45,300.00 | - | - |
| 2659 | โฉนด | 3359 | 36561 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 75.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | 45,000.00 | - | - |
| 2660 | โฉนด | 3169 | 35129 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 750.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | 150,000.00 | - | - |
| 2661 | โฉนด | 3360 | 36562 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 75.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 2662 | โฉนด | 3337 | 29322 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 27 | 2 | 54.00 | 11,054.00 | 85.00 | 939,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 939,590.00 | - | 939,590.00 | - | - |
| 2663 | โฉนด | 451 | 6892 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 3 | 32.00 | 332.00 | 300.00 | 99,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,600.00 | - | 99,600.00 | - | - |
| 2664 | โฉนด | 2437 | 23140 | หมู่ 9 ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 500.00 | 4,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,000.00 | - | - | 4,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไผ่ล้อม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2665 | โฉนด | 3389 | 36761 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 9 | 1 | 44.50 | 3,744.50 | 100.00 | 374,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 374,450.00 | - | 374,450.00 | - | - |
| 2666 | โฉนด | 3351 | 36858 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 65.60 | 65.60 | 500.00 | 32,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,800.00 | - | 32,800.00 | - | - |
| 2667 | โฉนด | 3361 | 36859 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 0 | 65.60 | 65.60 | 500.00 | 32,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,800.00 | - | 32,800.00 | - | - |
| 2668 | โฉนด | 3046 | 33008 | หมู่ ต.บางกระทุ่ม | 4 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 250.00 | 21,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,500.00 | - | - | 21,500.00 | 0.30 |
| 2669 | โฉนด | 1810 | 17860 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| 2670 | โฉนด | 3346 | 36422 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 0 | 2 | 26.00 | 226.00 | 220.00 | 49,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,720.00 | - | 49,720.00 | - | - |
| 2671 | โฉนด | 1157 | 13421 | หมู่ ต.ไผ่ล้อม | 1 | 1 | 0 | 39.00 | 439.00 | 250.00 | 109,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,750.00 | - | 109,750.00 | - | - |
| 2672 | โฉนด | 2436 | 32196 | หมู่ 4 ต.ไผ่ล้อม | 4 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 350.00 | 35,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,000.00 | - | - | 35,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท